Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: புதுப்பேட்டை	Date / நாள்: 02-May-2025
Village /கிராமம்:தொரப்பாடி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 41/5A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 23-Aug-2024 - 01-May-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	456/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 26-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தாஸ்	1. மணிகண்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,56,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,56,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1513/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5A1, 41/5A5 - 141.435 சதுர மீட்டர்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொரப்பாடி, ஸ்ரீவெற்றிவேல்நகர்					
					Plot No./மனை எண் : 20	
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையில் உள்ள சாலைக்கும், சர்வேநெ.41/5பி-க்கும்(மே), மேற்கு - மனைஎண்.18க்கும்(கி), வடக்கு - மனைஎண்.19க்கும்(தெ), தெற்கு - மனைஎண்.21க்கும்(வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொரப்பாடி கிராமத்தில் அ.பு.ச.புதுநெ.41/2 ஹெக் 1.69.0ஏர்சு பழையநெம்பர்கள்.109/1 நெ.109/2 நெ.109/3 நெ.109/4 நெ.109/5 நெ.109/6 நெ.110 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதும் புதிய உட்பிரிவுநெ.41/5 03850 சதுரமீட்டர் இடத்தில் புலஎண்.41/5பி-ல் 0.0153 சதுரமீட்டர் நிலத்தை நெடுஞ்சாலைக்கு கையகம் செய்யப்பட்டுள்ளது மீதமுள்ள சர்வேநெ.41/5ஏ ஏக்கர் 0.91(0.36.97ஏர்சு)செண்ட்	

				இதற்கு 3697 சதுரமீட்டரில் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீவெற்றிவேல் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் தற்போது பட்டாநெ.1411-ன்படி ரீசர்வேநெம்பர்கள்.41/5ஏ1 ஹெக் 0.13.28ஏர்சிலும், நெ.41/5ஏ5 ஹெக் 0.15.50ஏர்சிலும் சம்மந்தப்பட்ட மனைஎண்.20க்கு அளவு கிமேஜாதிஅடி வடபுரம்21.3மீட்டர் தென்புரம்23.6மீட்டர் தெவஜாதிஅடி கீழ்புரம்6.5மீட்டர் மேல்புரம் 6.1மீட்டர் இதற்கு 141.435சதுரமீட்டர் அல்லது 1522 சதுரடி உள்ள காலிமனை.		
2	506/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தாஸ்	1. கன்னியம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,92,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,93,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1513/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொரப்பாடி, ஸ்ரீ வெற்றிவேல் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5A1, 41/5A5 - 111.52 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - அடியில்கண்ட மனைஎண்.13க்கும்(மே), மேற்கு - மனைஎண்.11க்கும்(கி), வடக்கு - மனைப்பிரிவில் சம்மந்தப்பட்ட 20அடிஅகல சாலைக்கும்(தெ), தெற்கு - பச்சைவாழியம்மன்நகர் மனைப்பிரிவுக்கும்(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொரப்பாடி கிராமத்தில் அ.பு.ச.புதுநெ.41/2 ஹெக் 1.69.0ஏர்சு பழையநெம்பர்கள்.109/1 நெ.109/2 நெ.109/3 நெ.109/4 நெ.109/5 நெ.109/6 நெ.110 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதும் புதிய உட்பிரிவுநெ.41/5 03850 சதுரமீட்டர் இடத்தில் புலஎண்.41/5பி-ல் 0.0153 சதுரமீட்டர் நிலத்தை நெடுஞ்சாலைக்கு கையகம் செய்யப்பட்டுள்ளது மீதமுள்ள சர்வேநெ.41/5ஏ ஏக்கர் 0.91(0.36.97ஏர்சு)செண்ட் இதற்கு 3697 சதுரமீட்டரில் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீவெற்றிவேல் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் தற்போது பட்டாநெ.1411-ன்படி ரீசர்வேநெம்பர்கள்.41/5ஏ1 ஹெக் 0.13.28ஏர்சிலும், நெ.41/5ஏ5 ஹெக் 0.15.50ஏர்சிலும் சம்மந்தப்பட்ட மனைஎண்.12க்கு அளவு கிமேஜாதிஅடி இருபுரமும்20 தெவஜாதிஅடி இருபுரமும்60 இதற்கு சதுரடி 1200(111.52சமீ)உள்ள காலிமனை. மேற்படி மனைப்பிரிவானது கடலூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவு இயக்குநர் அவர்கள் ம.வ/ந.ஊ.உ.இ (க.மா) எண்.109/2024 (ஆர்ஓசி.நெ.கேஎம்என்7எக்ஸ்யுக்யூஏ/2024/டிசிபி)தேதி 23.8.2024-ன்படியும் அதனை அனுசரித்து தொரப்பாடி பேரூராட்சி தீர்மான எண்.319/2024 நாள் 04.04.2025ன்படியும் முழு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவாகும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொரப்பாடி, ஸ்ரீ வெற்றிவேல் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5A1, 41/5A5 - 111.52 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 13		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைஎண்.14க்கும்(மே), மேற்கு - மனைஎண்.12க்கும்(கி), வடக்கு - மனைப்பிரிவில் சம்மந்தப்பட்ட 30அடிஅகல சாலைக்கும்(தெ), தெற்கு - பச்சைவாழியம்மன்நகர் மனைப்பிரிவுக்கும்(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொரப்பாடி கிராமத்தில் அ.பு.ச.புதுநெ.41/2 ஹெக் 1.69.0ஏர்சு பழையநெம்பர்கள்.109/1 நெ.109/2 நெ.109/3 நெ.109/4 நெ.109/5 நெ.109/6 நெ.110 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதும் புதிய உட்பிரிவுநெ.41/5 03850 சதுரமீட்டர் இடத்தில் புலஎண்.41/5பி-ல் 0.0153 சதுரமீட்டர் நிலத்தை நெடுஞ்சாலைக்கு		

				கையகம் செய்யப்பட்டுள்ளது மீதமுள்ள சர்வேநெ.41/5ஏ ஏக்கர் 0.91(0.36.97ஏர்சு)செண்ட் இதற்கு 3697 சதுரமீட்டரில் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீவெற்றிவேல் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் தற்போது பட்டாநெ.1411-ன்படி ரீசர்வேநெம்பர்கள்.41/5ஏ1 ஹெக் 0.13.28ஏர்சிலும், நெ.41/5ஏ5 ஹெக் 0.15.50ஏர்சிலும் சம்மந்தப்பட்ட மனைஎண்.13க்கு அளவு கிமேஜாதிஅடி இருபுரமும்20 தெவஜாதிஅடி இருபுரமும்60 இதற்கு சதுரடி 1200(111.52சமீ)உள்ள காலிமனை. மேற்படி மனைப்பிரிவானது கடலூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவு இயக்குநர் அவர்கள் ம.வ/ந.ஊ.உ.இ (க.மா) எண்.109/2024 (ஆர்ஓசி.நெ.கேஎம்என்7எக்ஸ்யுக்யூஏ/2024/டிசிபி)தேதி 23.8.2024-ன்படியும் அதனை அனுசரித்து தொரப்பாடி பேரூராட்சி தீர்மான எண்.319/2024 நாள் 04.04.2025ன்படியும் முழு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவாகும்.		
3	507/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தாஸ்	1. அருண்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,06,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1513/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொரப்பாடி, ஸ்ரீ வெற்றிவேல் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5A1, 41/5A5 - 138.01 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைஎண்கள்.19, 20, 21இவைகளுக்கும்(மே), மேற்கு - மனைஎண்.17ல் கீழ்புரம் பகுதி மனைக்கும்(கி), வடக்கு - மனைப்பிரிவில் சம்மந்தப்பட்ட30அடிஅகல சாலைக்கும்(தெ), தெற்கு - பச்சைவாழியம்மன்நகர் மனைப்பிரிவுக்கும்(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொரப்பாடி கிராமத்தில் அ.பு.ச.புதுநெ.41/2 ஹெக் 1.69.0ஏர்சு பழையநெம்பர்கள்.109/1 நெ.109/2 நெ.109/3 நெ.109/4 நெ.109/5 நெ.109/6 நெ.110 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதும் புதிய உட்பிரிவுநெ.41/5 03850 சதுரமீட்டர் இடத்தில் புலஎண்.41/5பி-ல் 0.0153 சதுரமீட்டர் நிலத்தை நெடுஞ்சாலைக்கு கையகம் செய்யப்பட்டுள்ளது மீதமுள்ள சர்வேநெ.41/5ஏ ஏக்கர் 0.91(0.36.97ஏர்சு)செண்ட் இதற்கு 3697 சதுரமீட்டரில் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீவெற்றிவேல் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் தற்போது பட்டாநெ.1411-ன்படி ரீசர்வேநெம்பர்கள்.41/5ஏ1 ஹெக் 0.13.28ஏர்சிலும், நெ.41/5ஏ5 ஹெக் 0.15.50ஏர்சிலும் சம்மந்தப்பட்ட மனைஎண்.18க்கு அளவு கிமேஜாதிஅடி இருபுரமும்24¾ தெவஜாதிஅடி இருபுரமும்60 இதற்கு சதுரடி 1485(138.01சமீ)உள்ள காலிமனை. மேற்படி மனைப்பிரிவானது கடலூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவு இயக்குநர் அவர்கள் ம.வ/ந.ஊ.உ.இ (க.மா) எண்.109/2024 (ஆர்ஓசி.நெ.கேஎம்என்7எக்ஸ்யுக்யூஏ/2024/டிசிபி)தேதி 23.8.2024-ன்படியும் அதனை அனுசரித்து தொரப்பாடி பேரூராட்சி தீர்மான எண்.319/2024 நாள் 04.04.2025ன்படியும் முழு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவாகும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொரப்பாடி, ஸ்ரீ வெற்றிவேல் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5A1, 41/5A5 - 26.48 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 17th part		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனைஎண்.18க்கும்(மே), மேற்கு - மனைஎண்.17ல் மேல்புரம் பகுதி மனைக்கும்(கி), வடக்கு - மனைப்பிரிவில் சம்மந்தப்பட்ட 30அடிஅகல சாலைக்கும்(தெ), தெற்கு - பச்சைவாழியம்மன்நகர் மனைப்பிரிவுக்கும்(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொரப்பாடி கிராமத்தில் அ.பு.ச.புதுநெ.41/2 ஹெக் 1.69.0ஏர்சு பழையநெம்பர்கள்.109/1 நெ.109/2 நெ.109/3 நெ.109/4 நெ.109/5 நெ.109/6 நெ.110 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதும் புதிய உட்பிரிவுநெ.41/5 03850 சதுரமீட்டர் இடத்தில் புலஎண்.41/5பி-ல் 0.0153 சதுரமீட்டர் நிலத்தை நெடுஞ்சாலைக்கு கையகம் செய்யப்பட்டுள்ளது மீதமுள்ள சர்வேநெ.41/5ஏ ஏக்கர் 0.91(0.36.97ஏர்சு)செண்ட் இதற்கு 3697 சதுரமீட்டரில் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீவெற்றிவேல் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் தற்போது பட்டாநெ.1411-ன்படி ரீசர்வேநெம்பர்கள்.41/5ஏ1 ஹெக் 0.13.28ஏர்சிலும், நெ.41/5ஏ5 ஹெக் 0.15.50ஏர்சிலும் சம்மந்தப்பட்ட மனைஎண்.17ல் கீழ்புரம் பகுதிக்கு அளவு கிமேஜாதிஅடி இருபுரமும்4¾ தெவஜாதிஅடி இருபுரமும்60 இதற்கு சதுரடி 285(26.48சமீ) உள்ள காலிமனை. மேற்படி மனைப்பிரிவானது கடலூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவு இயக்குநர் அவர்கள் ம.வ/ந.ஊ.உ.இ (க.மா) எண்.109/2024 (ஆர்ஓசி.நெ.கேஎம்என்7எக்ஸ்யுக்யூஏ/2024/டிசிபி)தேதி 23.8.2024-ன்படியும் அதனை அனுசரித்து தொரப்பாடி பேரூராட்சி தீர்மான எண்.319/2024 நாள் 04.04.2025ன்படியும் முழு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவாகும்.		
4	509/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தாஸ்	1. அருண்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,16,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,16,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1513/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொரப்பாடி, ஸ்ரீ வெற்றிவேல் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5A1, 41/5A5 - 125.74 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 19		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையில் உள்ள சாலைக்கும்(மே), மேற்கு - மனைஎண்.18க்கும்(கி), வடக்கு - மனைப்பிரிவில் சம்மந்தப்பட்ட 30அடி அகல சாலைக்கும்(தெ), தெற்கு - மனைஎண்.20க்கும்(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொரப்பாடி கிராமத்தில் அ.பு.ச.புதுநெ.41/2 ஹெக் 1.69.0ஏர்சு பழையநெம்பர்கள்.109/1 நெ.109/2 நெ.109/3 நெ.109/4 நெ.109/5 நெ.109/6 நெ.110 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதும் புதிய உட்பிரிவுநெ.41/5 03850 சதுரமீட்டர் இடத்தில் புலஎண்.41/5பி-ல் 0.0153 சதுரமீட்டர் நிலத்தை நெடுஞ்சாலைக்கு கையகம் செய்யப்பட்டுள்ளது மீதமுள்ள சர்வேநெ.41/5ஏ ஏக்கர் 0.91(0.36.97ஏர்சு)செண்ட் இதற்கு 3697 சதுரமீட்டரில் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீவெற்றிவேல் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் தற்போது பட்டாநெ.1411-ன்படி ரீசர்வேநெம்பர்கள்.41/5ஏ1 ஹெக் 0.13.28ஏர்சிலும், நெ.41/5ஏ5 ஹெக் 0.15.50ஏர்சிலும் சம்மந்தப்பட்ட மனைஎண்.19க்கு அளவு கிமேஜாதிஅடி வடபுரம்62½தென்புரம்69½ தெவஜாதிஅடி கீழ்புரம்21 மேல்புரம்20 இதற்கு சதுரடி 1353(125.74சமீ)உள்ள காலிமனை. மேற்படி மனைப்பிரிவானது கடலூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவு இயக்குநர் அவர்கள் ம.வ/ந.ஊ.உ.இ (க.மா) எண்.109/2024 (ஆர்ஓசி.நெ.கேஎம்என்7எக்ஸ்யுக்யூஏ/2024/டிசிபி)தேதி 23.8.2024-ன்படியும் அதனை அனுசரித்து தொரப்பாடி பேரூராட்சி தீர்மான எண்.319/2024 நாள் 04.04.2025ன்படியும் முழு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவாகும்.		
5	596/2025	10-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. தாஸ்	1. விசித்ரா	-

		10-Mar-2025 10-Mar-2025	ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,55,770/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1513/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொரப்பாடி, ஸ்ரீ வெற்றிவேல் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5A1, 41/5A5 - 133.83 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள் 1 மற்றும் 2, மேற்கு - மனை எண் 4, வடக்கு - ரீசர்வே நெ.40/2பி , தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல நகர சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொரப்பாடி கிராமத்தில் புதுநெ. 41/2 1.69.0-க்கு பழைய நெம்பர்கள்.109/1 நெ.109/2 நெ.109/3 நெ.109/4 நெ.109/5 நெ.109/6 நெ .110 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்ட தும் புதிய உட்பிரிவின்படி நெ.41/5 03850 சதுரமீட்டர் இடத்தில் சர்வே நெ .41/5பி 0.0153 சதுரமீட்டர் சென்னை கன்னியாக்குமரி தொழிற்தடத்திட்டம் மாநில நெடுஞ்சாலைக்கு கையகம் செய்யப்பட்டுள்ளது மீதமுள்ள சர்வே நெ.41/5ஏ ஏக்கர் 0.91 (0.36.97ஏர்சு) செண்ட் இதற்கு 3697 சதுரமீட்டரில் சம்மந்தப்பட்ட "ஸ்ரீ வெற்றிவேல் நகர்" என்ற மனைப்பிரிவில் தற்போது பட்டா நெ.1411-ன்படி ரீசர்வே நெம்பர்கள்.41/5ஏ1 ஹெக் 0.13.28 ஏர்சிலும், நெ .41/5ஏ5 ஹெக் 0.15.50 ஏர்சிலும் சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.3 இதற்கு கி.மே. வடபுரம் 32 அடி தென்புரம் 31.6 அடி தெ.வ கீழ்புரம் 44.6 அடி மேல்புரம் 46.3 அடி இதற்கு 1440 சதுரடி 133.83 சதுரமீட்டர் காலிமனை.மேற்படி மனைப்பிரிவானது கடலூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்கள் ம.வ/ந.ஊ.உ.இ (க.மா) எண்.109/2024 (ஆர்ஓசி.நெ..கே எம்என்7எக்ஸ்யுக்யூஏ/2024/டிசிபி) தேதி 23.8.2024-ன்ப டியும் அதனை அனுசரித்து தொரப்பாடி பேரூராட்சி தீர்மான எண்.319/2024 நாள் 04.04.2025ன் படியும் முழு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவாகும்		
6	609/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தாஸ்	1. ராமலிங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,06,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1513/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொரப்பாடி, ஸ்ரீ வெற்றிவேல் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5A1, 41/5A5 - 164.56 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையில் உள்ள சாலைக்கும்(மே), மேற்கு - மனைஎண்.3க்கும்(கி), வடக்கு - மனைஎண்.1க்கும்(தெ), தெற்கு - மனைப்பிரிவில் சம்மந்தப்பட்ட 30அடி அகல சாலைக்கும்(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொரப்பாடி கிராமத்தில் அ.பு.ச.புதுநெ.41/2 ஹெக் 1.69.0ஏர்சு பழையநெம்பர்கள்.109/1 நெ.109/2 நெ.109/3 நெ.109/4 நெ.109/5 நெ.109/6 நெ.110 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதும் புதிய உட்பிரிவுநெ.41/5 03850 சதுரமீட்டர் இடத்தில் புலஎண்.41/5பி-ல் 0.0153 சதுரமீட்டர் நிலத்தை நெடுஞ்சாலைக்கு		

				கையகம் செய்யப்பட்டுள்ளது மீதமுள்ள சர்வேநெ.41/5ஏ ஏக்கர் 0.91(0.36.97ஏர்சு)செண்ட் இதற்கு 3697 சதுரமீட்டரில் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீவெற்றிவேல் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் தற்போது பட்டாநெ.1411-ன்படி ரீசர்வேநெம்பர்கள்.41/5ஏ1 ஹெக் 0.13.28ஏர்சிலும், நெ.41/5ஏ5 ஹெக் 0.15.50ஏர்சிலும் சம்மந்தப்பட்ட மனைஎண்.2 க்கு அளவு கிமேஜாதிஅடி வடபுரம்72.8 தென்புரம்81.6 தெவஜாதிஅடி இருபுரமும்23 இதற்கு மூலைமுடுக்கு 4.92சதுரடி(1.50சமீ) போக1770.68சதுரடி(164.56சமீ) உள்ள காலிமனை. மேற்படி மனைப்பிரிவானது கடலூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவு இயக்குநர் அவர்கள் ம.வ/ந.ஊ.உ.இ (க.மா) எண்.109/2024 (ஆர்ஓசி.நெ.கேஎம்என்7எக்ஸ்யுக்யூஏ/2024/டிசிபி)தேதி 23.8.2024-ன்படியும் அதனை அனுசரித்து தொரப்பாடி பேரூராட்சி தீர்மான எண்.319/2024 நாள் 04.04.2025ன்படியும் முழு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவாகும்.		
7	680/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025 17-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தாஸ்	1. ஹேமலதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,33,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,33,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1513/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொரப்பாடி, ஸ்ரீ வெற்றிவேல் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5A1A, 41/5A5 - 108.92 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைஎண்.3க்கும்(மே), மேற்கு - மனைஎண்.5க்கும்(கி), வடக்கு - சர்வேநெ.40-க்கும்(தெ), தெற்கு - மனைப்பிரிவில் சம்மந்தப்பட்ட 30அடி அகல சாலைக்கும்(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொரப்பாடி கிராமத்தில் அ.பு.ச.புதுநெ.41/2 ஹெக் 1.69.0ஏர்சு பழையநெம்பர்கள்.109/1 நெ.109/2 நெ.109/3 நெ.109/4 நெ.109/5 நெ.109/6 நெ.110 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதும் புதிய உட்பிரிவுநெ.41/5 03850 சதுரமீட்டர் இடத்தில் புலஎண்.41/5பி-ல் 0.0153 சதுரமீட்டர் நிலத்தை நெடுஞ்சாலைக்கு கையகம் செய்யப்பட்டுள்ளது மீதமுள்ள சர்வேநெ.41/5ஏ ஏக்கர் 0.91(0.36.97ஏர்சு)செண்ட் இதற்கு 3697 சதுரமீட்டரில் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீவெற்றிவேல் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் தற்போது பட்டாநெ.1411-ன்படி ரீசர்வேநெம்பர்கள்.41/5ஏ1 தற்போது மறுஉட்பிரிவின்படிநெ.41/5ஏ1ஏ ஹெக் 0.11.63ஏர்சிலும், நெ.41/5ஏ5 ஹெக் 0.15.50ஏர்சிலும் சம்மந்தப்பட்ட மனைஎண்.4க்கு அளவு கிமேஜாதிஅடி வடபுரம்25 தென்புரம்25 கீழ்புரம்46¼ மேல்புரம்47½ இதற்கு சதுரடி 1172(108.92சமீ) உள்ள காலிமனை. மேற்படி மனைப்பிரிவானது கடலூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவு இயக்குநர் அவர்கள் ம.வ/ந.ஊ.உ.இ (க.மா) எண்.109/2024 (ஆர்ஓசி.நெ.கேஎம்என்7எக்ஸ்யுக்யூஏ/2024/டிசிபி)தேதி 23.8.2024-ன்படியும் அதனை அனுசரித்து தொரப்பாடி பேரூராட்சி தீர்மான எண்.319/2024 நாள் 04.04.2025ன்படியும் முழு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவாகும்.		
8	719/2025	19-Mar-2025 19-Mar-2025 19-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தாஸ்	1. அபிராமி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,85,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,85,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1513/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொரப்பாடி, ஸ்ரீ வெற்றிவேல் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5A1A, 41/5A5 - 139.85 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையில் உள்ள சாலைக்கும்(மே), மேற்கு - மனைஎண்.3க்கும்(கி), வடக்கு - சர்வேநெ.40-க்கும்(தெ), தெற்கு - மனைப்பிரிவில் சம்மந்தப்பட்ட 30அடி அகல சாலைக்கும்(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொரப்பாடி கிராமத்தில் அ.பு.ச.புதுநெ.41/2 ஹெக் 1.69.0ஏர்சு பழையநெம்பர்கள்.109/1 நெ.109/2 நெ.109/3 நெ.109/4 நெ.109/5 நெ.109/6 நெ.110 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதும் புதிய உட்பிரிவுநெ.41/5 03850 சதுரமீட்டர் இடத்தில் புலஎண்.41/5பி-ல் 0.0153 சதுரமீட்டர் நிலத்தை நெடுஞ்சாலைக்கு கையகம் செய்யப்பட்டுள்ளது மீதமுள்ள சர்வேநெ.41/5ஏ ஏக்கர் 0.91(0.36.97ஏர்சு)செண்ட் இதற்கு 3697 சதுரமீட்டரில் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீவெற்றிவேல் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் தற்போது பட்டாநெ.1411-ன்படி ரீசர்வேநெம்பர்கள்.41/5ஏ1 தற்போது மறுஉட்பிரிவின்படிநெ.41/5ஏ1ஏ ஹெக் 0.11.63ஏர்சிலும், நெ.41/5ஏ5 ஹெக் 0.15.50ஏர்சிலும் சம்மந்தப்பட்ட மனைஎண்.1க்கு அளவுகிமேஜாதிஅடி வடபுரம்64 தென்புரம்72.8 தெவஜாதிஅடி இருபுரமும்22 இதற்கு சதுரடி 1504.8(139.85சமீ) உள்ள காலிமனை. மேற்படி மனைப்பிரிவானது கடலூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவு இயக்குநர் அவர்கள் ம.வ/ந.ஊ.உ.இ (க.மா) எண்.109/2024 (ஆர்ஓசி.நெ.கேஎம்என்7எக்ஸ்யுக்யூஏ/2024/டிசிபி)தேதி 23.8.2024-ன்படியும் அதனை அனுசரித்து தொரப்பாடி பேரூராட்சி தீர்மான எண்.319/2024 நாள் 04.04.2025ன்படியும் முழு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவாகும்.		
9	720/2025	19-Mar-2025 19-Mar-2025 19-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தாஸ்	1. நிமல்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,76,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,76,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1513/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொரப்பாடி, ஸ்ரீ வெற்றிவேல் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5A1A, 41/5A5 - 138.01 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 16		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைஎண்.17க்கும் (மே), மேற்கு - மனைஎண்.15க்கும் (கி), வடக்கு - மனைப்பிரிவில் சம்மந்தப்பட்ட 30அடி அகல சாலைக்கும்(தெ), தெற்கு - சர்வேநெ.41/2ஏ1பி-க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொரப்பாடி கிராமத்தில் அ.பு.ச.புதுநெ.41/2 ஹெக் 1.69.0ஏர்சு பழையநெம்பர்கள்.109/1 நெ.109/2 நெ.109/3 நெ.109/4 நெ.109/5 நெ.109/6 நெ.110 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதும் புதிய உட்பிரிவுநெ.41/5 03850 சதுரமீட்டர் இடத்தில் புலஎண்.41/5பி-ல் 0.0153 சதுரமீட்டர் நிலத்தை நெடுஞ்சாலைக்கு கையகம் செய்யப்பட்டுள்ளது மீதமுள்ள சர்வேநெ.41/5ஏ ஏக்கர் 0.91(0.36.97ஏர்சு)செண்ட் இதற்கு 3697 சதுரமீட்டரில் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீவெற்றிவேல் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் தற்போது பட்டாநெ.1411-ன்படி ரீசர்வேநெம்பர்கள்.41/5ஏ1 தற்போது		

				மறுஉட்பிரிவின்படிநெ.41/5ஏ1ஏ ஹெக் 0.11.63ஏர்சிலும், நெ.41/5ஏ5 ஹெக் 0.15.50ஏர்சிலும் சம்மந்தப்பட்ட மனைஎண்.16க்கு அளவு இருபுரமும் 24.7 தெவஜாதிஅடி இருபுரமும்60 இதற்கு சதுரடி1485(138.01ச.மீ) உள்ள காலிமனை. மேற்படி மனைப்பிரிவானது கடலூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவு இயக்குநர் அவர்கள் ம.வ/ந.ஊ.உ.இ (க.மா) எண்.109/2024 (ஆர்ஓசி.நெ.கேஎம்என்7எக்ஸ்யுக்யூஏ/2024/டிசிபி)தேதி 23.8.2024-ன்படியும் அதனை அனுசரித்து தொரப்பாடி பேரூராட்சி தீர்மான எண்.319/2024 நாள் 04.04.2025ன்படியும் முழு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவாகும்.		
10	835/2025	29-Mar-2025 29-Mar-2025 29-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தாஸ்	1. பாக்கியலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,46,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1513/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5A1A, 41/5A5 - 111.52 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொரப்பாடி, ஸ்ரீ வெற்றிவேல் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைஎண்.15க்கும் (மே), மேற்கு - மனைஎண்.13க்கும் (கி), வடக்கு - மனைப்பிரிவில் சம்மந்தப்பட்ட 30அடி அகல சாலைக்கும்(தெ), தெற்கு - சர்வேநெ.41/2ஏ1பி-க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொரப்பாடி கிராமத்தில் அ.பு.ச.புதுநெ.41/2 ஹெக் 1.69.0ஏர்சு பழையநெம்பர்கள்.109/1 நெ.109/2 நெ.109/3 நெ.109/4 நெ.109/5 நெ.109/6 நெ.110 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதும் புதிய உட்பிரிவுநெ.41/5 03850 சதுரமீட்டர் இடத்தில் புலஎண்.41/5பி-ல் 0.0153 சதுரமீட்டர் நிலத்தை நெடுஞ்சாலைக்கு கையகம் செய்யப்பட்டுள்ளது மீதமுள்ள சர்வேநெ.41/5ஏ ஏக்கர் 0.91(0.36.97ஏர்சு)செண்ட் இதற்கு 3697 சதுரமீட்டரில் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீவெற்றிவேல் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் தற்போது பட்டாநெ.1411-ன்படி ரீசர்வேநெம்பர்கள்.41/5ஏ1 தற்போது மறுஉட்பிரிவின்படிநெ.41/5ஏ1ஏ ஹெக் 0.11.63ஏர்சிலும், நெ.41/5ஏ5 ஹெக் 0.15.50ஏர்சிலும் சம்மந்தப்பட்ட மனைஎண்.14க்கு அளவு இருபுரமும் 20 தெவஜாதிஅடி இருபுரமும்60 இதற்கு சதுரடி 1200(111.52சமீ) உள்ள காலிமனை. மேற்படி மனைப்பிரிவானது கடலூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவு இயக்குநர் அவர்கள் ம.வ/ந.ஊ.உ.இ (க.மா) எண்.109/2024 (ஆர்ஓசி.நெ.கேஎம்என்7எக்ஸ்யுக்யூஏ/2024/டிசிபி)தேதி 23.8.2024-ன்படியும் அதனை அனுசரித்து தொரப்பாடி பேரூராட்சி தீர்மான எண்.319/2024 நாள் 04.04.2025ன்படியும் முழு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவாகும்.		
11	908/2025	04-Apr-2025 04-Apr-2025 04-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தாஸ்	1. ரீனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,38,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,38,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1513/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5A1A, 41/5A5 - 114.68 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொரப்பாடி, ஸ்ரீ வெற்றிவேல் நகர்	
		Plot No./மனை எண் : 6
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைஎண். 5க்கும் (மே), மேற்கு - அடியில்கண்ட மனைஎண்.7க்கும்(கி), வடக்கு - சர்வேநெ.40-க்கும்(தெ), தெற்கு - மனைப்பிரிவில் சம்மந்தப்பட்ட 30அடி அகல சாலைக்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொரப்பாடி கிராமத்தில் அ.பு.ச.புதுநெ.41/2 ஹெக் 1.69.0ஏர்சு பழையநெம்பர்கள்.109/1 நெ.109/2 நெ.109/3 நெ.109/4 நெ.109/5 நெ.109/6 நெ.110 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதும் புதிய உட்பிரிவுநெ.41/5 03850 சதுரமீட்டர் இடத்தில் புலஎண்.41/5பி-ல் 0.0153 சதுரமீட்டர் நிலத்தை நெடுஞ்சாலைக்கு கையகம் செய்யப்பட்டுள்ளது மீதமுள்ள சர்வேநெ.41/5ஏ ஏக்கர் 0.91(0.36.97ஏர்சு)செண்ட் இதற்கு 3697 சதுரமீட்டரில் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீவெற்றிவேல் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் தற்போது பட்டாநெ.1411-ன்படி ரீசர்வேநெம்பர்கள்.41/5ஏ1 தற்போது மறுஉட்பிரிவின்படிநெ.41/5ஏ1ஏ ஹெக் 0.11.63ஏர்சிலும், நெ.41/5ஏ5 ஹெக் 0.15.50ஏர்சிலும் சம்மந்தப்பட்ட மனைஎண்.6க்கு அளவு கிமேஜாதிஅடி இருபுரமும்25 தெவஜாதிஅடி மேல்புரம்50 கீழ்புரம்48¾ இதற்கு சதுரடி 1234(114.68சமீ) உள்ள காலிமனை. மேற்படி மனைப்பிரிவானது கடலூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவு இயக்குநர் அவர்கள் ம.வ/ந.ஊ.உ.இ (க.மா) எண்.109/2024 (ஆர்ஓசி.நெ.கேஎம்என்7எக்ஸ்யுக்யூஏ/2024/டிசிபி)தேதி 23.8.2024-ன்படியும் அதனை அனுசரித்து தொரப்பாடி பேரூராட்சி தீர்மான எண்.319/2024 நாள் 04.04.2025ன்படியும் முழு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவாகும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5A1A, 41/5A5 - 117.56 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தொரப்பாடி, ஸ்ரீ வெற்றிவேல் நகர்	
		Plot No./மனை எண் : 7
	Boundary Details: கிழக்கு - மேல்கண்ட மனைஎண்.6க்கும்(மே), மேற்கு - மனைஎண்.8க்கும்(கி), வடக்கு - சர்வேநெ.40-க்கும்(தெ), தெற்கு - மனைப்பிரிவில் சம்மந்தப்பட்ட 30அடிஅகல சாலைக்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொரப்பாடி கிராமத்தில் அ.பு.ச.புதுநெ.41/2 ஹெக் 1.69.0ஏர்சு பழையநெம்பர்கள்.109/1 நெ.109/2 நெ.109/3 நெ.109/4 நெ.109/5 நெ.109/6 நெ.110 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதும் புதிய உட்பிரிவுநெ.41/5 03850 சதுரமீட்டர் இடத்தில் புலஎண்.41/5பி-ல் 0.0153 சதுரமீட்டர் நிலத்தை நெடுஞ்சாலைக்கு கையகம் செய்யப்பட்டுள்ளது மீதமுள்ள சர்வேநெ.41/5ஏ ஏக்கர் 0.91(0.36.97ஏர்சு)செண்ட் இதற்கு 3697 சதுரமீட்டரில் சம்மந்தப்பட்ட ஸ்ரீவெற்றிவேல் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் தற்போது பட்டாநெ.1411-ன்படி ரீசர்வேநெம்பர்கள்.41/5ஏ1 தற்போது மறுஉட்பிரிவின்படிநெ.41/5ஏ1ஏ ஹெக் 0.11.63ஏர்சிலும், நெ.41/5ஏ5 ஹெக் 0.15.50ஏர்சிலும் சம்மந்தப்பட்ட மனைஎண்.7க்கு அளவு கிமேஜாதிஅடி இருபுரமும்25 தெவஜாதிஅடி மேல்புரம்51¼ கீழ்புரம்50 இதற்கு சதுரடி 1265(117.56 சமீ) உள்ள காலிமனை. மேற்படி மனைப்பிரிவானது கடலூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவு இயக்குநர் அவர்கள் ம.வ/ந.ஊ.உ.இ (க.மா) எண்.109/2024 (ஆர்ஓசி.நெ.கேஎம்என்7எக்ஸ்யுக்யூஏ/2024/டிசிபி)தேதி 23.8.2024-ன்படியும் அதனை அனுசரித்து தொரப்பாடி பேரூராட்சி தீர்மான எண்.319/2024 நாள் 04.04.2025ன்படியும் முழு அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவாகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate