# Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

## வழிகாட்டி மதிப்பு தேடல்

### தேடுதல் வரையறை:

| | | | |
|---|---|---|---|
| மண்டலம்: | கோயம்புத்தூர் | சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: | அவினாசி |
| வழிகாட்டி கிராமம்: | சேஊர் | வருவாய் கிராமம்: | சேஊர் |
| வருவாய் மாவட்டம்: | திருப்பூர் | வருவாய் வட்டம்: | அவிநாசி |
| தெரு/புல எண்: | 118 | | |

இனங்கள் உள்ளது, அனைத்தும் பார்வைக்கு.
1

| வரிசை எண் | புல எண்/உட்பிரிவு எண் | வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு) | வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு) | நிலத்தின் வகைப்பாடு | Effective Start Date | G.O.Download |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 118/1A | 650000/ ஏக்கர் | 1606500/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை தோப்பு வகை - III | 01-Jul-2024 | - |
| 2 | 118/1B1 | 650000/ ஏக்கர் | 1606500/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை தோப்பு வகை - III | 01-Jul-2024 | - |
| 3 | 118/1B2 | 650000/ ஏக்கர் | 1606500/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை தோப்பு வகை - III | 01-Jul-2024 | - |
| 4 | 118/2A1 | 150/ சதுரடி | 1615/ சதுர மீட்டர் | குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I | 13-Nov-2024 | - |
| 5 | 118/2A2 | 150/ சதுரடி | 1615/ சதுர மீட்டர் | குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I | 13-Nov-2024 | - |
| 6 | 118/2A3 | 150/ சதுரடி | 1615/ சதுர மீட்டர் | குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I | 13-Nov-2024 | - |
| 7 | 118/2B2 | 150/ சதுரடி | 1615/ சதுர மீட்டர் | குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I | 01-Jul-2024 | - |

மேன் பக்கம்

# Our services go beyond

## Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

## Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

## Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

## NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

## Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

# Smarter Tools, Stronger Decisions

## Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

## Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

## Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

## Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

## Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

# Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate