



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

மாரிஸ்வரன்
மாரிஸ்வரன்
மாரிஸ்வரன்

AD 217091

ம : 500	செ. சீவபெருமாள் ஸ்டாம்பு வெண்டர் உரிமம் எண்: 3/2000 தூத்துக்குடி - 8.
நாள் : 1.11.21	

வாழ்க நிலமுடன்

கிரையம் ரூபாய் 2,18,000/-

2021ம் வருடம் நவம்பர் மாதம் 02ம் தேதி, தாத்துக்குடி மாவட்டம், தாத்துக்குடி வட்டம்,

தாத்துக்குடி 628 008, தபால் தந்தி காலனி, 2வது தெரு மேற்கு, 51A/6-ம் நம்பர் வீட்டில்

குடியிருக்கும் திரு.ராஜேந்திரன் அவர்கள் குமாரர் திரு.ரா.மாரிஸ்வரன் (ஆதார் அட்டை எண் 8669

2209 6879), Cell No.9149741726 அவர்கள்(1) லை திரு.ரா.மாரிஸ்வரன் அவர்களின் மனைவி

சுகவாசி திருமதி.மா.மாரிச்செல்வி அவர்கள்(2), ஆகிய இருவருக்கும்,

விற்பவர் பத்தகம் 2021...ம் ஆண்டின்
5918... ஆவணம்...17... நாள்களை
கொண்டது...வது நாள்
S.Kthi-
வாங்குபவர்
R. Yash
சார்பதிவாளர்
புதுக்கோட்டை



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

சென்னை
சென்னை
சென்னை

AD 217092

ரு : 500	செ. சிவசுப்பிரமணியன் ஸ்டாம்பு வெண்டர் உரிமம் எண்: 3/2000 தூத்துக்குடி - 8.
நாள் : 1/11/24	

தூத்துக்குடி 628 008, மடத்தூர் மெயின் ரோடு PSR பவனம் 2A/47 நம்பர் வீட்டில்

குடியிருக்கும் திரு. ப.சுப்பிரமணியன் அவர்கள் குமாரர் திரு. சு.சிவசுப்பிரமணியன் (ஆதார் அட்டை

எண் 2395 7290 1300, Cell No 8870918130) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுக்கும் கிரையப்

பத்திரம் என்னவென்றால்,

விற்பவர்

S. K. Thirumala

வாங்குபவர்

R. Jeyaraj

.....புத்தகம் 20...21...ம் ஆண்டின்
15918 எண் ஆவணம் 17... நாள்களை
கொண்டது 2...வது நாள்

one
சார்பதிவாளர்
பதுக்கோட்டை





தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AD 217095

Lennin...
Lennin...
சென்னை

செ. சுவாமிநாதன்
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
உரிமம் எண்: 3/2000
தூத்துக்குடி - 8.

சகல பாத்தியதைகளுடன் சர்வ சுதந்திர கிரைய பாத்தியமாய் அடைந்து, புத்திர
பெளத்திர பாரம்பரையாகவும், தானாதி விநியோகவிற் கிரையங்களுக்கு
பாத்தியஸ்தராகவும் என்றென்றைக்கும் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்வீர்களாகவும்.

தபசில் கண்ட சொத்தைப் பொறுத்து எந்தவிதமான வில்லங்கம் விவகாரம் ஏதும்
இல்லை என்று தங்களை நம்பும்படிக்கு நான் உறுதியாகச் சொல்லுகிறேன். அவ்விதம்
ஏதேனும் வில்லங்கம் விவகாரம் இருப்பதாக பின்னர் வெளியானாலும் அல்லது
ஏற்பட்டாலும், அவைகளை நானும் என் வாரீசுகளும் பொறுப்பாகி என் சொந்த செலவில்
முன்னின்று நிவர்த்தி செய்து கொடுத்துவிடுவேன் என்று உறுதி கூறுகிறேன்.

விற்பவர்

S-K...
...பத்தகம் 20...
59.18...
கொண்டது...
...வது தான்

வாங்குபவர்

R. ...
...

சார்பதிவாளர்
புதுக்கோட்டை

தபசில் விவரம்

தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், புதுக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், தூத்துக்குடி வட்டம், மறவன் மடம் கிராமம், சர்வே 90/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 1.31.0க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 24ல் மத்தியில் 30அடி கிழமேலோடிய ரோட்டிற்கு வடபுறம் கிழக்கடைய ஹெக்டேர் 0.06.43ல் தெற்கடைய மேல்புறம் ஹெக்டேர் 0.01.50க்கு செண்டு 3.70க்கு தற்போது உட்பிரிவின் படி 2615 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 90/1U நம்பர் செண்டு 3.70க்கு மால்

வடக்கு சர்வே 90/1R நம்பர் நிலம்

தெற்கு 30அடி அகல கிழமேலோடிய ரோடு

கிழக்கு சர்வே 90/1T & 90/2A2 நம்பர் நிலம்

மேற்கு 30அடி அகல தென்வடலோடிய ரோடு

இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட 90/1U சர்வே நம்பருக்கான FMB ல் கண்ட நான்கு பக்க அளவுகளின் படி கிழமேல் வடதலை அடி 40.3க்கு கிழமேல் தென்தலை அடி 40க்கு தென்வடல் மேல்தலை அடி 40க்கு தென்வடல் கீழ்தலை அடி 40.6க்கு ஹெக்டேர் 0.01.50க்கு செண்டு 3.70 அளவுள்ள நிலம் தபசில் விவரம் சரி.

ஷை எங்கள் பாகப்பிரிவினை ஆவணத்தில் காணும் படத்தில் 119A நம்பரைக் குறிக்கும் சொத்து எனதுப் பாகச் சொத்தாகும்.

ஷை சொத்து தற்போது 2615 நம்பர் தனிப்பட்டா பிரகாரம் சட்டிவிசன்படி சர்வே 90/1U நம்பராக உள்ளது.

புத்தகம் 20... 21... ம் ஆண்டின்
தாள்... 17... தாள்களை
விற்பவர் 5918...
சார்பதிவாளர்
புதுக்கோட்டை

வாரிசுபவர்
R. J.
பூசு

தங்கள் பெயருக்கு பட்டா, மாற்றம் செய்து கொள்வதில் எனக்கு எவ்வித ஆட்சேபணையும் கிடையாது.

எங்களில் மற்ற நபர் பாக கையிருப்பு சொத்து இருப்பதால் என் பெயருக்குரிய அசல் ஆவணத்தை நான் தங்கள் வசம் ஒப்படைக்கவில்லை, அதற்குரிய ஒளி நகல் பிரதி தந்துள்ளோம்.

இந்த ஆவணத்தை எழுதிக் கொடுப்பவரும், எழுதி வாங்கப்பவரும் படித்து பார்த்து வாசிக்க கேட்டு முழு மனதுடன் கீழ்க்கண்ட சாட்சிகளின் முன்னிலையில் கையொப்பம் செய்துள்ளோம்.

மேற்படி சொத்து மதிப்பு ரூபாய் 2,18,000/-

விற்பவர்

SKT

வாங்குபவர்

R. S. S.
pus

சாட்சிகள்:-

1. *Bel* -

(பா.ஆதித்தன்) த/பெ. பாலசுப்ரமணியன் 107/18C, மில்லாபுரம், தூத்துக்குடி 628008 2.(ஆதார் அட்டை எண் 3703 1322 3607).Cell No 98948-78991

2. *[Signature]*

(T.P.கார்த்திக்) த/பெ. S.T.பொன்வேல் 1/3, போல்டன்புரம், 3வது தெரு தூத்துக்குடி 628003 (ஆதார் அட்டை எண் 5481 9282 1819 Cell No 99446 93222).

ஆவணம் தயார் செய்தவர்:



S. Murugan
S.Murugan S/O

S.Somassundaram,Pudukottai-628103, Licence No.C1/CN/1984.

.....1.....புத்தகம் 20.24... ம் ஆவணம்
59/18 ஆவணம் 17... தாள்களை
கொண்டது 7.....வது தாள்



[Signature]
சார்பதிவாளர்
பதுக்கோட்டை



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தூத்துக்குடி

வட்டம் : தூத்துக்குடி

வருவாய் கிராமம் : மறவன்மடம்

பட்டா எண் : 2615

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சுப்புராஜ் மகன் சிவகார்த்திகேயன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
90	1U	0 - 1.50	0.10	--	--	--	--	2020/0105 /28/097579--2020 /28/01/000133SD -- 12-12-2020
		0 - 1.50	0.10					

குறிப்பு2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 28/01/017/02615/20764 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இதே தகவல்கள் 01-11-2021 அன்று 07:51:28 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

SKH-

R. M.
 pus

1. பக்கம் 20...21...ம் ஆண்டின்
5918...ஆவணம் 17... தாள்களை
கொண்டது..8.....வது தாள்

சார்பதிவாளர்
புதுக்கோட்டை

District : Thoothukkudi

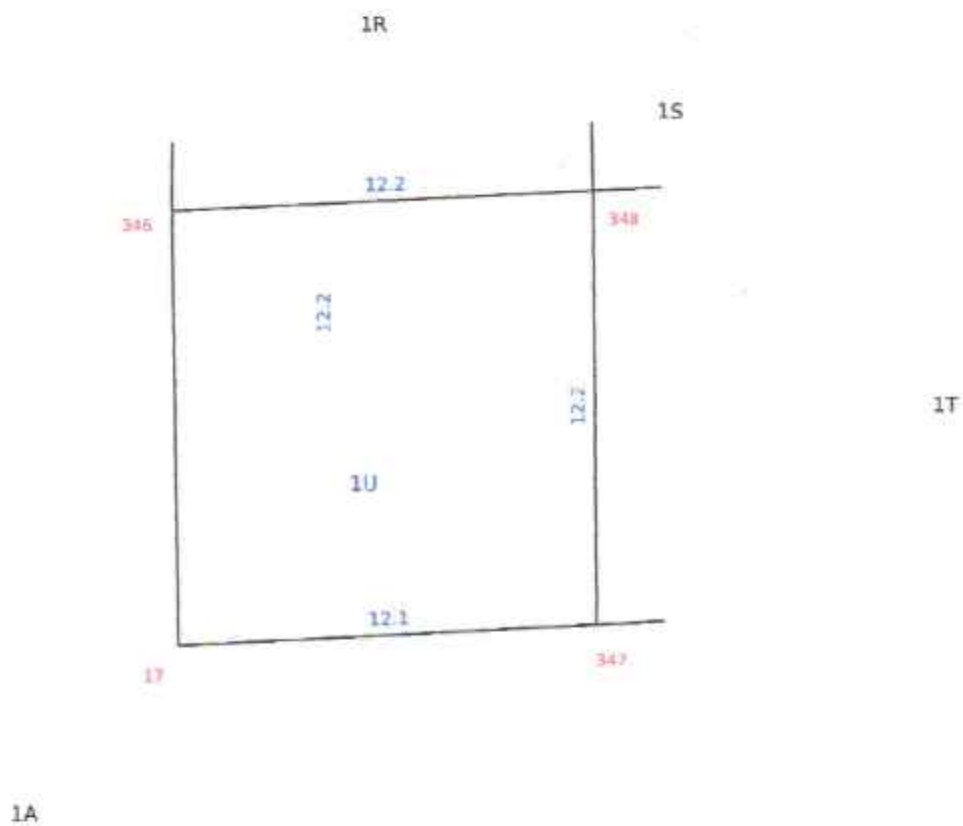
Survey No : 90/1U

Taluk : Thoothukudi

Area : Hect 00 Ares 1.50

Village : Maravanmatam [17]

Scale : 1 : 181



.....புத்தகம் 20..21.. ம் ஆண்டின்
 5.9.18 என் ஆணைம் 17... தாள்களை
 கொண்டது 9.....புது தாள்

Date of Issue: 01-11-2021 19:52:47

சார்பதிவாளர்
 புதுக்கோட்டை

mv.260



Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

S-KH-

R. [Signature]
 [Signature]


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
சிவகார்த்திகேயன் சு
Sivakarthikeyan S
பிறந்த நாள்/DOB: 17/12/1999
ஆண் / MALE

2395 7290 1300
VID : 9136 0424 7663 1525
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


Unique Identification Authority of India
முகவரி:
S/O சுப்பராஜ், 2A/47 பிளாஸ்டிக் பவனம்,
மடத்தூர் கையாள் ரோடு, தூத்துக்குடி, தமிழ்நாடு - 628008
Address:
S/O Subburaj, 2A/47 PSR BAVANAM,
MADATHUR MAIN ROAD, Thoothukkudi,
Thoothukkudi,
Tamil Nadu - 628008

2395 7290 1300
VID : 9136 0424 7663 1525
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Sktty -

R. 7/8
peey

.....1.....புத்தகம் 20...21...ம் ஆண்டின்
 59.18...ஆண்டின்...17...தாள்களை
 கொண்டது. 10...வது தாள்

over
 சார்புதலாளர்
 புதுக்கோட்டை


Government of India




மரோக்வரன் ராஜேந்திரன்
Murokwaran Rajendran
 பிறப்பு நாள்/DOB: 20/05/1980
 ஆணை/MALE

Download Date: 19/07/2021

8669 2209 6879
VID : 9136 9523 8859 3869

என்.ஐ.ஏ. என்.ஐ.ஏ. என்.ஐ.ஏ.


Unique Identification Authority of India


புகார்:
 S/O Rajendran, near 51A/6, 2ND GATE
 2ND FLOOR, 2ND FLOOR, 2ND FLOOR
 2ND FLOOR, 2ND FLOOR, 2ND FLOOR

Address:
 S/O Rajendran, No 51A/6, 2ND STREET
 WEST, P AND T COLONY, Thoothukudi,
 Thoothukudi
 Tamil Nadu - 620008



8669 2209 6879
VID : 9136 9523 8859 3869

1 847 | 1847 | 1847

S-KTH-

R. 
 meet

59/18...புத்தகம் 20...21...ம் ஆண்டின்
 ஜன் ஆவணம் 12...தாள்களை
 கொண்டது 11...வதுதாள்

over
 சார்பதவாணி
 புதுக்கோட்டை





S.K.Thir-

R. J. J.
R. J. J.

1...புத்தகம் 20..21..ம் ஆன்மீனி
59.18. என் ஆவணம் 17.. நாங்களை
கொண்டது 12...வது தாள

ove
சார்பதிவாளர்
புதுக்கோட்டை





भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India
Government of India



E-Aadhaar Letter

பதிவேட்டு எண்/Enrolment No.: 1092/77866/07277

T.P Karthik (டி.பி கார்த்திக்)
S/O Ponvel, NO 1/3, BOLDENPURAM 3RD STREET
Thoothukkudi, New Colony, Thoothukkudi
Tamil Nadu, 628003

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று. குடியுரிமைக்கு அல்ல.
- அடையாள சான்றை ஆன்லைன் ஆதர்டிகேஷன் மூலமாகப் பெறவும்.
- இது எலக்ட்ரானிக் செயல்முறை மூலம் தயாரிக்கப்பட்ட கடிதமாகும்.

உங்கள் ஆதார் எண்/Your Aadhaar No.:

5481 9282 1819



INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- This is electronically generated letter.

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



1947
1800 305 1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

Validity unknown

Digitally signed by
Sandeep Bhardwaj
Date: 25/09/2013



■ ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்.

■ ஆதார் ஆதார் பெறுவதற்கு ஒரே ஒரு முறை மட்டுமே நீங்கள் விண்ணப்பத்தை பூர்த்தி செய்து பதிவு செய்ய வேண்டிய அவசியம் ஏற்படும்.

■ தயவுசெய்து உங்களின் சமீபத்தைய புதிய மொபைல் நம்பர் மற்றும் e-மெயில் முகவரியை பதிவு செய்யவும். இதனால் உங்களுக்கு பல்வேறு சேவைகள் பெற்றுக் கொள்ளும் சௌகரியம் கிடைக்கும்.

■ Aadhaar is valid throughout the country.

■ You need to enrol only once for Aadhaar.

■ Please update your mobile number and e-mail address. This will help you to avail various services.



भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA



டி.பி கார்த்திக்

T.P Karthik

பிறந்த ஆண்டு/YoB: 1987

ஆண் Male



5481 9282 1819



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

(முகவரி:

S/O பொன்வேல், எண்

1/3, போல்டன்புரம் 3வது

தெரு தூத்துக்குடி,

நியூ காலனி, தூத்துக்குடி

தமிழ்நாடு, 628003

Address:

S/O Ponvel, NO 1/3,

BOLDENPURAM 3RD

STREET Thoothukkudi,

New Colony, Thoothukkudi

Tamil Nadu, 628003

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Aadhaar - Aam Aadmi ka Adhikar

S. Karthik

[Signature]

R. Karthik

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

ஆதித்யன் பி
Adhithan B

தந்தை : பாலசுப்ரமணியன் ரா
Father : BALASUBRAMANIAN R

பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1992
ஆண் / Male

3703 1322 3607

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
107/18C, மில்லர்புரம், தூத்துக்குடி.
சிதம்பரநகர், தமிழ்நாடு, 628008

Address:
107/18C, MILLERPURAM,
Thoothukudi, Chidambaranagar,
Tamil Nadu, 628008

3703 1322 3607

1947
1600 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Paul.

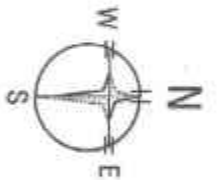
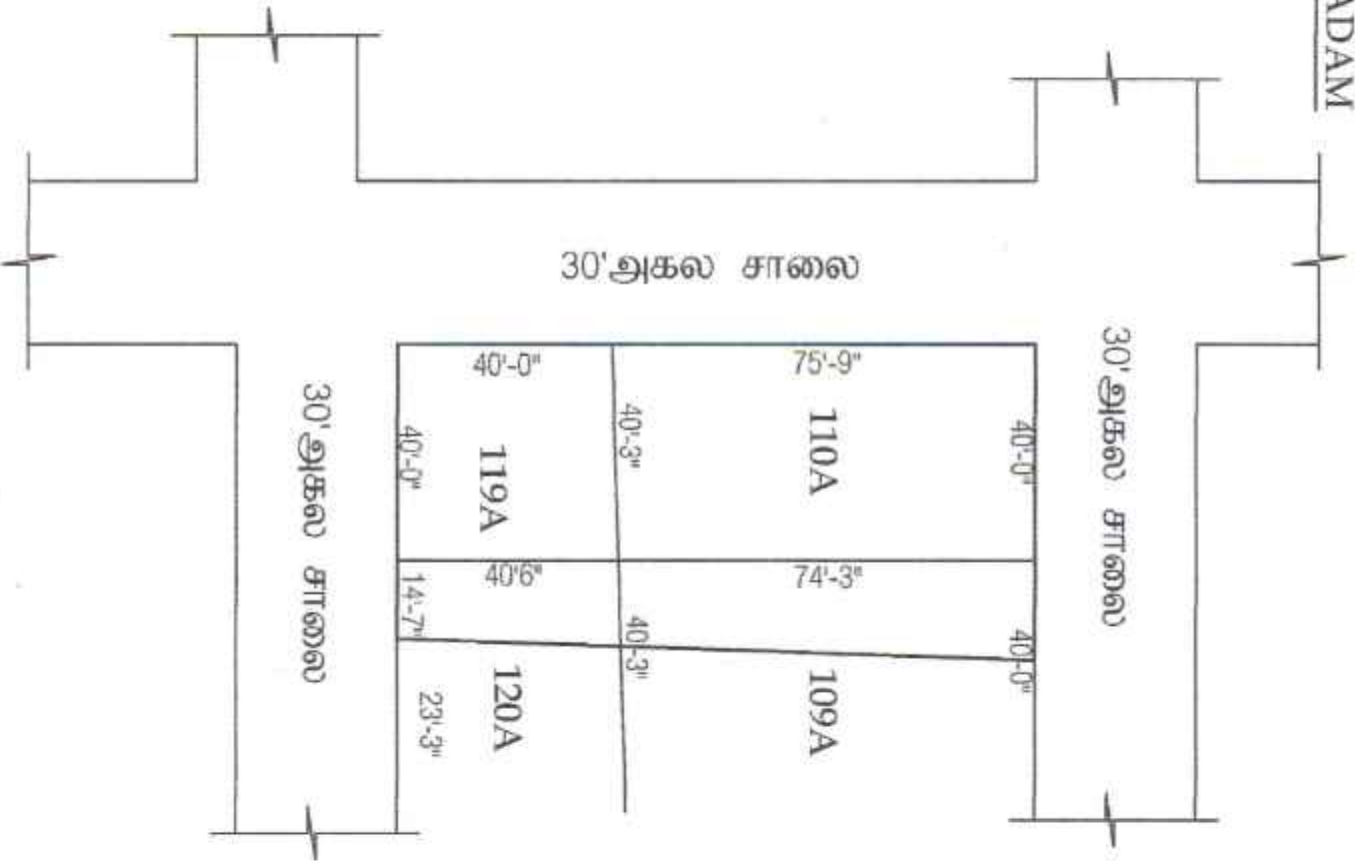
R. Jey
Jey

S. K. H.

.....புத்தகம் 20..21..ம் ஆண்டின்
59/8.. என் ஆவணம் 1..2... தாள்களை
கொண்டது...14...வது தாள்

சாப்பிதவாளர்
புதுக்கோட்டை

TALUK : THOOTHUKUDI,
 VILLAGE : MARAVANMADAM
 SURVEY NO. : 90, 90/1PT



SKTH-I
 புத்தகம் 20...24...ம் ஆண்டின்
 59/8...17...ஆவணம்
 கொண்டு...15...வது தரள்

R. Jay
 pees



one
 சார்புநிலை
 புத்தகோபல

R/புதுக்கோட்டை/புத்தகம்-1/5918/2021

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2021ம் ஆண்டு வரிசை எண் 4435

தபால் தந்தி காலனி, 2வது தெரு மேற்கு, 51A/6-ம் நம்பர், தூத்துக்குடி[URBAN], தூத்துக்குடி, தூத்துக்குடி, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 628008-ல் வசிக்கும் திரு மாரீஸ்வரன் என்பவரிடமிருந்து ₹ 12,760/- (ரூபாய் பன்னிரெண்டாயிரத்து எழுநூற்று அறுபது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : புதுக்கோட்டை

நாள்: 02/11/2021

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு

41ன் படி ஆட்சியர்

2021 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 02ம் தேதி மு.ப. 11:33 மணியளவில் புதுக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 9,470/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்



R. 7/10

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி.

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



S. K. H. -

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி.

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



R. 7/10

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி.

.....புத்தகம் 20...21...ம் ஆண்டின்
5918 எண் ஆவணம் 17... தாள்களை
கொண்டது...16...வது நாள்

R/புதுக்கோட்டை/புத்தகம்-1/5918/2021

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



[Handwritten signature]

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள்

[Handwritten signature]

திரு கார்த்திக் தபெ பொன்வேல் 1/3, போல்டன்புரம், 3வது தெரு தூத்துக்குடி,
தூத்துக்குடி[URBAN], தூத்துக்குடி, தூத்துக்குடி, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 628003

2. *[Handwritten signature]*

திரு ஆதித்தன் தபெ பாலசுப்ரமணியன் 107/18C, மில்லர்புரம், தூத்துக்குடி[URBAN],
தூத்துக்குடி, தூத்துக்குடி, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 628008

2021 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 2ம் நாள்



MARYSTELLA ANJELINS

சார்பதிவாளர்

புதுக்கோட்டை
புதுக்கோட்டை

R/புதுக்கோட்டை/புத்தகம்-1/5918/2021 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 02/11/2021

புதுக்கோட்டை

MARYSTELLA ANJELINS

சார்பதிவாளர்

புதுக்கோட்டை
புதுக்கோட்டை

.....புத்தகம் 20...24...ம் ஆண்டின்
5918 என் ஆணைம் 17... தாள்களை
கொண்டது வது நாள்

[Handwritten signature]
சார்பதிவாளர்
புதுக்கோட்டை



**பத்திர பதிவின் தொடர்ச்சியாக பட்டா மாறுதல் செய்யும் பொருட்டு பதிவு
விவரங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்திற்கு அனுப்பப்பட்டமைக்கான
ஒப்புக்கேச்சீட்டு**

ஒப்புக்கேச்சீட்டு எண்: TNIGRS/2021/Rural/23053660/02112021122843

ஆவண பதிவு எண்:	R/புதுக்கோட்டை/புத்தகம் 1/5918/2021	R/530/1/5918/2021
----------------	--	-------------------

தூத்துக்குடி மாவட்டம், தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், தூத்துக்குடி வட்டம், புதுக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மறவன்மடம் கிராமம், புல எண் / உட்பிரிவு 90/1பு-க்கு பட்டா மாறுதல் பெறுவதற்காக தபால் தந்தி காலனி, 2வது தெரு மேற்கு, 51A/6-ம் நம்பர், தூத்துக்குடி(URBAN), தூத்துக்குடி, தூத்துக்குடி, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 628008 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு. மார்ஸ்வரன் என்பவரால் புதுக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் R/புதுக்கோட்டை/புத்தகம் 1/5918/2021 (பதிவு எண்) ன்படி மேற்கொள்ளப்பட்ட பதிவின் தொடர்ச்சியாக பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கையின் பொருட்டு பதிவு விவரங்கள் தூத்துக்குடி வட்டாட்சியர் அலுவலக மறவன்மடம் கிராமம் தொடர்பான குறுவட்ட அளவர் / கிராம நிர்வாக அலுவலருக்கு இணையம் வழியே 02/11/2021 அன்று விண்ணப்ப எண் 2021/0103/28/292703 ன் படி அனுப்பி வைக்கப்பட்டுள்ளது. புல ஆய்வு தொடர்பாக சம்மந்தப்பட்ட குறுவட்ட அளவர் அல்லது கிராம நிர்வாக அலுவலரிடமிருந்து தங்களது கைப்பேசிக்கு குறுஞ்செய்தி அனுப்பப்படும் எனவும், பட்டா மாறுதலுக்கு தனியே விண்ணப்பிக்க வேண்டிய அவசியம் இல்லை என இதன்மூலம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

இதன் பொருட்டு உட்பிரிவு கட்டணமாக ₹ 400 /- (ரூபாய் நான்கு நூறு மட்டும்) பெறப்பட்டது.

one
21/11/2021
சார்பதிவாளர்
புதுக்கோட்டை

நாள்: 02/11/2021

- மனுவின் தொடர் நடவடிக்கையின் நிலையை <http://www.eservices.tn.gov.in> என்ற இணையவழிச் சேவையில் உள்ள 'Know your Application Status' ல் பார்வையிடலாம்.
- மேலும், அபதிவேடு, சிட்டா, புலப்பட நகல் மற்றும் TSLR ஆகியவற்றை பார்வையிட்டு பதிவிறக்கம் செய்து கொள்ளலாம்.
- Android கைபேசியில் 'AMMA e-service of Land Records' என்ற செயலியை பதிவிறக்கம் செய்து 'Application Status' ல் பார்வையிடலாம்.
- இது தொடர்பான புகார் ஏதும் இருப்பின் 1800 425 1333 - எனும் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்ணை தொடர்பு கொள்ளலாம்.



பதிவுத்துறை
இரசீது - ஆவணப்பதிவு

சான்றுவரலாறு அலுவலகம்
புதுக்கோட்டை - 628103

இரசீது எண் : 8393/2021
ஆவண எண் : R/ புதுக்கோட்டை/ புத்தகம்-1/ 5918 / 2021

திரு மாரீஸ்வரன் அவர்களிடமிருந்து ₹ 22,230 (ரூபாய் இருபத்திரண்டாயிரத்து இருநூற்று முப்பது மட்டும்) இணைய வழி: REG202111014690118 ₹ 22230 கீழ்க்கண்ட விவரப்படி பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டது.

வ.எண்	விவரம்	தொகை (₹)
1	முத்திரைத்தீர்வை (முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி)	12,760
2	பதிவுக் கட்டணம்	8,720
3	கணினிக் கட்டணம்	250
4	உட்பிரிவுக் கட்டணம்	400
5	குறுந்தகடுக் கட்டணம்	100
	செலுத்தப்பட்ட மொத்தத் தொகை	22,230

குறிப்பு: இந்த அசல் ஆவணம் உடனடியாக பக்க சான்று இடப்பட்டு ஒளி வருடல் செய்யப்பட்டு திரும்ப வழங்கப்படும். ஆகவே அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெற தகுதி பெற்ற திரு / திருமதி / செல்வி திரு கார்த்திக் இது தொடர்பாக குறுஞ்செய்தி பெற்றவுடன் அசல் ரசீதை அளித்து அசல் ஆவணத்தை திரும்ப பெற்றுக்கொள்ளலாம். இதில் ஏதேனும் இடர்பாடுகள் இருப்பின் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் 1800-102-5174 - ஐ தொடர்பு கொள்ளவும்.

புதுக்கோட்டை அலுவலகம்

நாள்: 02/11/2021

பதிவு அலுவலர் கையொப்பம்

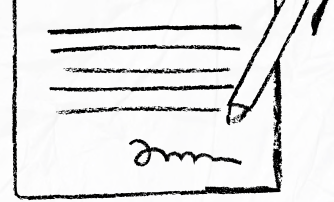
உருவாக்கப்பட்ட ஆவண/ வரைவு ஆவணச் சுருக்கம்

பயனர் பெயர்	முழுப் பெயர்	கைப்பேசி எண்	உருவாக்கப்பட்ட நாள்
murugan98 (குடிமக்கள்)	Murugan	7339335879	23-10-21 01:18:09 PM

1. அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது உரிய நபரின் விரல் ரேகை பெறப்படுகிறதா என உறுதிசெய்து கொள்ளவும்.
2. ஆவணதாரர்கள் தங்களின் சரியான கைபேசி எண்ணைப் பதிவுக்கு தாக்கலாகும் ஆவணத்தில் தெரிவித்தால் ஆவணம்/சொத்தின் நிலை குறித்த குறுஞ்செய்தியை பெறலாம்.
3. ஆவணத்தை குறித்த காலத்தில் திரும்பப் பெற்றுக்கொள்ளத் தவறும் பட்சத்தில் பாதுகாப்பு கட்டணம் வசூலிக்கப்படும்.
4. பட்டா மாற்றம் தேவைப்படும் ஆவணங்களுக்கு பட்டா மாற்றம் செய்யக் கோரும் படிவம் இவ்வலுவலகத்தில் இருந்து இணையதளம் வழியாகவே வருவாய்த்துறைக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. அதன் ஒப்புக்கேள் சீட்டை தங்களின் அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது கேட்டுப் பெற்றுக்கொள்ளவும்.

<https://nreginet.gov.in> என்ற இணைய தளம் மூலம் வழங்கப்படும் சேவைகள்

- கட்டணமின்றி வில்லங்க விவரம் தரவிறக்கம் செய்யும் வசதி
- சார் பதிவாளர் அலுவலகம் நேரில் வராமல் இணையதளம் மூலம் சான்றிட்ட நகல்கள், வில்லங்க சான்று விபரங்கள் விண்ணப்பித்து மின்னஞ்சல் மூலம் சான்று பெறும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் பொது மக்களே ஆவணம் உருவாக்கும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் வழிகாட்டி மதிப்பை அறியும் வசதி, கட்டிட மதிப்பை கணக்கிடும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் முத்திரைத் தீர்வை, பதிவுக் கட்டணம் உள்ளிட்ட கட்டணங்கள் செலுத்தும் வசதி



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



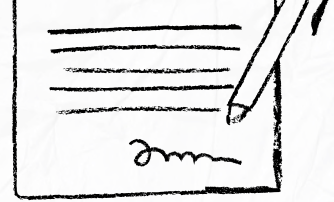
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate