Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Tambaram	Date / நாள்: 08-Jul-2025
Village /கிராமம்:Nedungundram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 583/1A1, 583/1A2, 583/1A4, 583/2A2A, 583/2A2B, 583/2A3A, 583/2B1A, 583/2B1B, 583/2B2, 583/2C1, 586/1A5A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 07-Jul-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	964/1976	20-Mar-1976 22-Mar-1976 22-Mar-1976	Sale deed	1. கிஷ்டவேணி அம்மாள் 1	1. ஏகாம்பர நாயக்கர் 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.67 cent		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, Other SRO Street			Survey No./புல எண் : 583/2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில், தெற்கில், கிழக்கில், மேற்கில்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.67 cent)		
2	1371/1982	09-Mar-1982 09-Mar-1982	Conveyance Metro/UA	1. . இந்திராணி 2. . ஜீவமணி 3. . சுந்தர்	1. எஸ். போஸ் செட்டியார்	-

		09-Mar-1982		4. . அருள் மணி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.60		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, Nedungundram Village			Survey No./புல எண் : 583/2, 583/3		
3	5872/1988	02-Dec-1988 02-Dec-1988 05-Dec-1988	Sale deed	1. மேரி குட்டி (பிரின்ஸ்பால்) 2. கிருஷ்ணன் (ஏஜண்ட்) 3. முனுசாமி (ஏஜண்ட்) 4. M. தங்கராஜ் (ஏஜண்ட்) 5. M. பால்ராஜ் (ஏஜண்ட்)	1. S. ஜீவாநந்தம்	1560, 375
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,896/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரி சர்வே நெ 586/1A பார்ட், 586/1C பார்ட்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 49.8 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, Nedungundram Village			Survey No./புல எண் : 586/1, 586/1APART		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் சர்வே நெ 585 பார்ட், (தெ) ல் சர்வே நெ 586/2A & 586/1B, (கி) ல் சர்வே நெ 586/1C பார்ட் பி சென்ட் பர்சேகர் M K விஸ்வநாத், (மே) ல் சர்வே நெ 586/1A பார்ட் பனைமலை மலர் டேவிட்டுக்கு சொந்தமான இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தி 36.13 சென்ட்ஸ் + 13.67 சென்ட்ஸ் ஆக மொத்தம் 49.8 சென்ட்ஸ்		
4	5873/1988	02-Dec-1988 02-Dec-1988 05-Dec-1988	Sale deed	1. மேரி குட்டி (பிரின்ஸ்பால்) 2. கிருஷ்ணன் (ஏஜண்ட்) 3. முனுசாமி (ஏஜண்ட்) 4. M. தங்கராஜ் (ஏஜண்ட்) 5. M. பால்ராஜ் (ஏஜண்ட்)	1. M K. விஸ்வநாதன்	1560, 381
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,536/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பட்டாபடி சர்வே நெ 586/1சி பார்ட் ரி ச நெ 586/1D பார்ட்				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 56.8 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, Nedungundram Village			Survey No./புல எண் : 586/1		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் சர்வே நெ 584 பார்ட், (தெ) ல் சர்வே நெ 586/1B பார்ட் & சர்வே நெ 586/2A பார்ட், (கி) ல் சர்வே நெ 586/1Dபார்ட் தற்சமயம் J சாமுவேல்ல கார்விலாஸ் சொந்தக்காரர், (மே) ல் சர்வே நெ 586/1C பார்ட் இவனைத்தத்துக்கு சொந்தமான நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 49.80 சென்ட்ஸ் + 6.28 சென்ட்ஸ் = 56.8 Cents		
5	5874/1988	02-Dec-1988 02-Dec-1988 05-Dec-1988	Sale deed	1. மேரி குட்டி (பிரின்ஸ்பால்) 2. கிருஷ்ணன் (ஏஜண்ட்) 3. முனுசாமி (ஏஜண்ட்) 4. M. தங்கராஜ் (ஏஜண்ட்) 5. M. பால்ராஜ் (ஏஜண்ட்)	1. J. சாமுவேல் கார்னிலியஸ்	1560, 387
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,536/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பட்டாபடி ச நெ 586/1D பார்ட் ரி ச நெ 586/1E பார்ட்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 56.8 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, Nedungundram Village			Survey No./புல எண் : 586/1		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் சர்வே நெ 584 பார்ட், (தெ) ல் சர்வே நெ 586/2A & 586/2D, (கி) ல் சர்வே நெ 586/1E பார்ட் டான்ஸிபாலிக்கு சொந்தமான இடம், (மே) ல் சர்வே நெ 586/1D பார்ட் விஸ்வநாதனுக்கு சொந்தமான இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 53 சென்ட் + 3.8 சென்ட் ஆக மொத்தம் 56.8 சென்ட்		
6	5875/1988	02-Dec-1988 02-Dec-1988 05-Dec-1988	Sale deed	1. M. தங்கராஜ் (ஏஜண்ட்) 2. M. பால்ராஜ் (ஏஜண்ட்) 3. முனுசாமி (ஏஜண்ட்) 4. கிருஷ்ணன் (ஏஜண்ட்) 5. மேரி குட்டி (பிரின்ஸ்பால்)	1. ஞானமலர் 2. N. டேவிட் 3. M K. விஸ்வநாத் 4. J. சாமுவேல் கார்னிலியஸ் 5. K. டான்ஸ்டான்லி 6. S. ஜீவானந்தம்	1560, 393
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,720/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1191/ 1930	
	Document Remarks/	பட்டாபடி ச நெ 586/1B				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 11 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, Nedungundram Village			Survey No./புல எண் : 586/1		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் சர்வே நெ 586/1A பார்ட் & 586/1C பார்ட், (தெ) ல் 586/2APART, (கி) ல் சர்வே நெ 586/2APART, (மே) ல் சர்வே நெ 586/2APART			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ் 11செ		
7	5876/1988	02-Dec-1988 02-Dec-1988 05-Dec-1988	Sale deed	1. மேரி குட்டி (பிரின்ஸ்பால்) 2. கிருஷ்ணன் (ஏஜண்ட்) 3. முனுசாமி (ஏஜண்ட்) 4. M. தங்கராஜ் (ஏஜண்ட்) 5. M. பால்ராஜ் (ஏஜண்ட்)	1. டான்ஸ்டான்லி	1560, 399
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,896/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பட்டாபடி ரி ச நெ 586/1E பார்ட்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 49.8 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, Nedungundram Village			Survey No./புல எண் : 586/1		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் சர்வே நெ 584, (தெ) ல் சர்வே நெ 586/2டி பார்ட், (கி) ல் சர்வே நெ 583 பார்ட், (மே) ல் சர்வே நெ 586/1இ பார்ட் பிரசன்ட் பர்சேர் சாமுவேல் கார்னிலியஸ் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ் 49.8செ நிலம்		
8	5877/1988	02-Dec-1988 02-Dec-1988 05-Dec-1988	Sale deed	1. மேரி குட்டி (பிரின்ஸ்பால்) 2. கிருஷ்ணன் (ஏஜண்ட்) 3. முனுசாமி (ஏஜண்ட்) 4. M. தங்கராஜ் (ஏஜண்ட்) 5. M. பால்ராஜ் (ஏஜண்ட்)	1. N. ஞானமலர் டேவிட்	1560, 403
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 36,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 36,816/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பட்டாபடி ரி ச நெ 586/1A PART				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 70.8 Cents		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, Nedungundram Village			Survey No./புல எண் : 586/1		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் சர்வே நெ 585 பார்ட், (தெ) ல் சர்வே நெ 586/2ஏ பார்ட், (கி) ல் சர்வே நெ 586/1A பார்ட் ஜீவான்தத்துக்கு சொந்தமான நிலம், (மே) ல் சர்வே நெ 591			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ் 70.8செ		
9	3426/1995	04-Oct-1995 04-Oct-1995 06-Oct-1995	Sale deed	1. வேணு நாயகர்(E&G) 2. ஸ்ரீனிவாசன் 3. அமுதா 4. கோபு(E&M) 5. மணிகண்டன்(E&M)	1. காயிம்மாள்ள	1974, 369
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,54,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,54,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	(மதிப்புக்குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)-ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது.) (தனித்துணை ஆட்சியரால் நிர்ணயிக்கப்பட்ட சொத்தின் சந்தை மதிப்பு ரூ.12095/- மேலே குறிப்பிட்ட சந்தை மதிப்பிற்கான குறைவு முத்திரை தீர்வை மற்றும் பதிவுக் கட்டணம் 01.09.2005 தேதியில் வசூலிக்கப்பட்டு விட்டது.)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 Acre 73 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, Nedungundram Village			Survey No./புல எண் : 580/4, 581/2A1, 581/2B1, 581/2B2, 581/2B4, 583/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2ஏன்னர் 73செ நஞ்சை நிலம் மட்டும்		
10	229/1996	24-Jan-1996 24-Jan-1996 29-Jan-1996	Sale deed	1. டான்ஸ்டான்லி	1. போஸ் செட்டியார்	1996, 85
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5876/ 1988	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	(மதிப்புக்குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)-ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது.) (தனித்துணை ஆட்சியரால் நிர்ணயிக்கப்பட்ட சொத்தின் சந்தை மதிப்பு ரூ.17928/- மேலே குறிப்பிட்ட சந்தை மதிப்பிற்கான குறைவு முத்திரை தீர்வை மற்றும் பதிவுக் கட்டணம் 12.08.2005 தேதியில் வசூலிக்கப்பட்டு விட்டது.)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 50 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, Nedungundram Village			Survey No./புல எண் : 586, 586/1A5, 586/1E		

	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் ச நெ 584, (தெ) ல் ச நெ 586/2டி பாகம், (கி) ல் ச நெ 583/ பாகம், (மே) ல் ச நெ 586/1இ பாகம் சாமுவேல்கரன் நிலம்					
11	5671/2017	15-Sep-2017 15-Sep-2017 15-Sep-2017	Conveyance Metro/UA	1. S. ஜீவானந்தம்	1. . M/s Right Choice SP Promoters Private Ltd., -க்காக K செல்வராஜ், R வெங்கடேசன் (முகவர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 73,82,420/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 73,82,420/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5872/88	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 49.80 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram			Survey No./புல எண் : 586/1, 586/1A2, 586/1APART, 586/1C		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் : S.No 585 part, தெற்கில் : S.No 586/2A, 586/1B, கிழக்கில் : S.No. 586/1C part belongs to M.K. Viswanath, மேற்கில் : S.No. 586/1A part belongs to N Gnanamalar David			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: S.No. 586/1A part - 36.13 cents, S.no.586/1C part - 13.67 cents		
12	9303/2021	14-Dec-2021 14-Dec-2021 14-Dec-2021	Sale deed	1. எஸ். போஸ் செட்டியார் எஸ். சுபாஷ் சந்திரபோஸ்	1. சு முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 43,81,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 43,81,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1371/1982	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2 - 50.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 581, மேற்கு - சர்வே எண் 586, வடக்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, தெற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை					
13	9316/2021	14-Dec-2021 14-Dec-2021 14-Dec-2021	Sale deed	1. எஸ்.போஸ் செட்டியார் என்கிற எஸ். சுபாஷ் சந்திரபோஸ்	1. சு முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 43,81,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 43,81,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1371/1982	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2 - 50.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 581, மேற்கு - சர்வே எண் 586, வடக்கு - சர்வே எண் 583/1, தெற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் தெற்கு பக்க மனை					
14	9317/2021	14-Dec-2021 14-Dec-2021 14-Dec-2021	(General) Power of Attorney deed	1. எஸ். போஸ் செட்டியார் எஸ். சுபாஷ் சந்திர போஸ்	1. சு முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1371/1982, 229/1996	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2 - 1 ACRE, 87.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 581, மேற்கு - சர்வே எண் 586, வடக்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் வடக்கு பக்க மனை, தெற்கு - சர்வே எண் 583/3					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 586/1A5 - 50.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
15	1986/2022	08-Feb-2022 08-Feb-2022 24-Feb-2022	Sale deed	1. எஸ். போஸ் செட்டியார் எஸ். சுபாஷ் சந்திரபோஸ்(முத.) சு முருகன்(முக.)	1. மு சங்கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,02,176/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,02,176/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1371/1982	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2 - 16.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 581, மேற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, வடக்கு - சர்வே எண் 583/2-ல் முருகன் சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை					
16	1987/2022	08-Feb-2022 08-Feb-2022	Sale deed	1. எஸ். போஸ் செட்டியார் எஸ். சுபாஷ் சந்திரபோஸ்(முத.) சு முருகன்(முக.)	1. மு சங்கீதா	-

		24-Feb-2022				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,02,176/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,02,176/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1371/1982	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2 - 16.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, வடக்கு - சர்வே எண் 583/2-ல் முருகன் சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை					
17	1988/2022	08-Feb-2022 08-Feb-2022 24-Feb-2022	Sale deed	1. எஸ். போஸ் செட்டியார் எஸ். சுபாஷ் சந்திரபோஸ்(முத.) சு முருகன்(முக.)	1. மு சங்கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,77,448/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,77,448/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1371/1982	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2 - 18.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - சர்வே எண் 586, வடக்கு - சர்வே எண் 583/2-ல் முருகன் சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை					
18	2752/2022	15-Mar-2022 17-Mar-2022 17-Mar-2022	Sale deed	1. எஸ். போஸ் செட்டியார் எஸ். சுபாஷ் சந்திரபோஸ்(முத.) சு முருகன்(முக.)	1. ஆர் இரத்தினகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,68,210/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,68,210/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1371/1982, 229/1996	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2A, 586/1A5 - 7.9 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
	எல்லை விபரங்கள்:					

	கிழக்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - சர்வே எண் 586/1ஏ5-ன் மிகுதி மனை, வடக்கு - சங்கீதா அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்துமற்றும் சர்வே எண் 586/1ஏ5, தெற்கு - காலிமனை					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2A - 8.4 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி சொத்து , மேற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி சொத்து மற்றும் சர்வே எண் 586/1ஏ5-ன் மிகுதி சொத்து, வடக்கு - சங்கீதா அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து , தெற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி சொத்து					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2A - 7.3 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி சொத்து , மேற்கு - சர்வே எண் 586/1ஏ5-ன் மிகுதி சொத்து, வடக்கு - சங்கீதா அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி சொத்து					
19	2753/2022	15-Mar-2022 17-Mar-2022 17-Mar-2022	Sale deed	1. எஸ். போஸ் செட்டியார் எஸ். சுபாஷ் சந்திரபோஸ்(முத.) சு முருகன்(முக.)	1. ஆர் இரத்தினகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,68,210/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,68,210/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1371/1982	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2A - 8.2 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 581/2பி2, மேற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, வடக்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, தெற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2A - 7.7 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, வடக்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, தெற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2A - 7.7 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, வடக்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, தெற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை					
20	2755/2022	15-Mar-2022 17-Mar-2022 17-Mar-2022	Sale deed	1. எஸ். போஸ் செட்டியார் எஸ். சுபாஷ் சந்திரபோஸ்(முத.) சு முருகன்(முக.)	1. ஆர் கார்த்திக்(முத.) சி மனோகர்()	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,24,395/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,24,395/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1371/1982, 80/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2A - 7.9 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, வடக்கு - சங்கீதா அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2A - 7.3 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - சர்வே எண் 581/2பி1, வடக்கு - சங்கீதா அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை					
	Schedule 3 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2A - 7.9 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 581/2பி1 மற்றும் 581/2பி2, மேற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, வடக்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, தெற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை					
21	2756/2022	15-Mar-2022 17-Mar-2022 17-Mar-2022	Sale deed	1. எஸ். போஸ் செட்டியார் எஸ். சுபாஷ் சந்திரபோஸ்(முத.) சு முருகன்(முக.)	1. ஆர் சாந்தி(முத.) சி மனோகர்()	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,59,446/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,59,446/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1371/1982, 5/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2A - 7.2 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, வடக்கு - சங்கீதா அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து , தெற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2A - 8.9 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, வடக்கு - சங்கீதா அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து மற்றும் சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, தெற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2A - 7.4 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, வடக்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை, தெற்கு - சர்வே எண் 583/2-ன் மிகுதி மனை					
22	6347/2022	02-Jul-2022 02-Jul-2022	Sale deed	1. சி போஸ் செட்டியார் என்கிற சி சுபாஷ் சந்திர போஸ்	1. சு முருகன்(முத.) செ விக்கிராஜ்()	-

		02-Jul-2022		2. விஜயலக்ஷ்மி 3. போஸ் பாண்டியம்மாள்(முத.) சி போஸ் செட்டியார் என்கிற சி சுபாஷ் சந்திரபோஸ்(முக.) 4. உமாமகேஸ்வரி 5. சு சுவாமிநாதன் 6. ரேவதி 7. ஆனந்தி 8. சு ஆனந்தன்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,31,256/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,31,256/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3426/1995	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/1 - 46.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 583/1-ன் மிகுதி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 584, வடக்கு - சர்வே எண் 582, தெற்கு - சர்வே எண் 583/2					
23	6349/2022	02-Jul-2022 02-Jul-2022 02-Jul-2022	Sale deed	1. சி போஸ் செட்டியார் என்கிற சி சுபாஷ் சந்திர போஸ் 2. விஜயலக்ஷ்மி 3. போஸ் பாண்டியம்மாள்(முத.) சி போஸ் செட்டியார் என்கிற சி சுபாஷ் சந்திரபோஸ்(முக.) 4. உமாமகேஸ்வரி 5. சு சுவாமிநாதன் 6. ரேவதி 7. ஆனந்தி 8. சு ஆனந்தன்	1. சு முருகன்(முத.) செ விக்கிராஜ்()	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 43,81,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 43,81,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3426/1995, 70/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/1 - 50.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 581, மேற்கு - சர்வே எண் 583/1-ன் மிகுதி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 582, தெற்கு - சர்வே எண் 583/2					
24	7253/2022	29-Jul-2022 29-Jul-2022	Settlement deed	1. சு முருகன்	1. மு சங்கீதா	-

		29-Jul-2022				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6346/2022, 6349/2022, 9303/2021, 9316/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 581/2A1 - 10.97 CENTS; 583/1B - 1.62 CENTS; 583/2B - 4.58 CENTS; 583/2C - 6.2 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 581/2ஏ1, மேற்கு - சர்வே எண் 583/பி, 583/சி மற்றும் 582/2பி-ன் மிகுதி நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண் 583/பி மற்றும் 581/2ஏ1-ன் மிகுதி நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண் 581/2ஏ1					
25	7254/2022	29-Jul-2022 29-Jul-2022 29-Jul-2022	Settlement deed	1. சு முருகன்	1. மு சங்கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6349/2022, 9303/2021, 9316/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/1B - 1.91 CENTS; 583/2B - 6.15 CENTS; 583/2C - 15.71 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 583/1பி , 583/2சி மற்றும் 583/2பி-ன் மிகுதி நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண் 583/1பி, 583/2சி மற்றும் 583/2பி-ன் மிகுதி நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண் 583/பி-ன் மிகுதி நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண் 583/2பி					
26	7255/2022	29-Jul-2022 29-Jul-2022 29-Jul-2022	Settlement deed	1. சு முருகன்	1. மு சங்கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6347/2022, 6349/2022, 9303/2021, 9316/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/1A - 0.03 CENTS; 583/1B - 0.06 CENTS; 583/2B - 7.89 CENTS; 583/2C - 13.32 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
	எல்லை விபரங்கள்:					

	கிழக்கு - சர்வே எண் 583/1பி , 583/2சி மற்றும் 583/2பி-ன் மிகுதி நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண் 583/2சி மற்றும் 583/2பி-ன் மிகுதி நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண் 583/1ஏ மற்றும் 583/1பி-ன் மிகுதி நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண் 583/2பி					
27	7256/2022	29-Jul-2022 29-Jul-2022 29-Jul-2022	Settlement deed	1. சு முருகன்	1. மு சங்கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9303/2021, 9316/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2B - 6.43 CENTS; 583/2C - 14.63 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 583/1ஏ, 583/2சி மற்றும் 583/2பி-ன் மிகுதி நிலம் , மேற்கு - காலி மனை, வடக்கு - சர்வே எண் 583/2சி-ன் மிகுதி நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண் 583/2பி-ன் மிகுதி நிலம்					
28	7257/2022	29-Jul-2022 29-Jul-2022 29-Jul-2022	Settlement deed	1. சு முருகன்	1. மு சங்கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6347/2022, 6349/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/1A - 19.91 CENTS; 583/1B - 2.3 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 583/1பி மற்றும் 583/1ஏ-ன் மிகுதி நிலம் மற்றும் ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண் 583/1ஏ-ன் மிகுதி நிலம் , வடக்கு - காலி நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண்கள் 583/1பி மற்றும் 583/1ஏ-ன் மிகுதி நிலம்					
29	7259/2022	29-Jul-2022 29-Jul-2022 29-Jul-2022	Settlement deed	1. சு முருகன்	1. மு சங்கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6347/2022, 6349/2022	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/1A - 1.17 CENTS; 583/1B - 22.12		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 583/1பி-ன் மிகுதி நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண்கள் 583/1ஏ மற்றும் 583/1பி-ன் மிகுதி நிலம் , வடக்கு - காலி நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண்கள் 583/1பி மற்றும் 583/2சி-ன் மிகுதி நிலம்					
30	9146/2022	17-Sep-2022 17-Sep-2022 22-Sep-2022	Sale deed	1. சு முருகன் 2. மு சங்கீதா	1. செ விக்கிராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,66,457/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,66,457/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1987/2022, 6346/2022, 9303/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 581/2A1A - 0.13 CENTS; 583/2A3 - 2.29 CENTS; 583/2A4 - 10.73 CENTS; 583/2B1 - 10.43 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 583/2பி, 581/2ஏ1 மற்றும் 581/2ஏ4, மேற்கு - சர்வே எண்கள் 583/2பி மற்றும் 581/2ஏ3, வடக்கு - சர்வே எண் 583/2பி, தெற்கு - காலி நிலம்					
31	9147/2022	17-Sep-2022 17-Sep-2022 22-Sep-2022	Sale deed	1. சு முருகன் 2. மு சங்கீதா	1. செ விக்கிராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,95,475/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,95,475/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1987/2022, 1988/2022, 9303/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2A2 - 2.6 CENTS; 583/2A3 - 13.8 CENTS; 583/2B1 - 6.37 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 583/2பி மற்றும் 581/2ஏ3-ன் மிகுதி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 583/2பி மற்றும் 581/2ஏ2-ன் மிகுதி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 583/2பி-ன் மிகுதி நிலம், தெற்கு - காலி நிலம்					
32	4259/2023	23-May-2023 23-May-2023 23-May-2023	Sale deed	1. எஸ். போஸ் செட்டியார் எஸ். சுபாஷ் சந்திரபோஸ்(முத.) சு முருகன்(முக.)	1. மு. சங்கீதா(முத.) சு முருகன்()	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 57,55,200/-		ரூ. 57,55,200/-		229/1996, 9317/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 586/1A5A - 44.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 583/2 மற்றும் திரு. ஆர். இரத்தினகுமார் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, மேற்கு - காலிமனை, வடக்கு - சர்வே எண் 584, தெற்கு - காலிமனை					
33	7332/2024	17-Oct-2024 17-Oct-2024 17-Oct-2024	Settlement deed	1. மு சங்கீதா(முத.) சு முருகன்()	1. சு முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4259/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 586/1A5A - 24.6 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 586/1ஏ5ஏ-ன் மிகுதி நிலம் மற்றும் சர்வே எண் 586/1ஏ5பி, மேற்கு - சர்வே எண் 586/1ஏ4, வடக்கு - சர்வே எண் 586/1ஏ5ஏ-ன் மிகுதி நிலம் மற்றும் சர்வே எண் 584, தெற்கு - சர்வே எண் 586/2டி					
34	1276/2025	15-Feb-2025 15-Feb-2025 19-Feb-2025	Gift deed	1. சு முருகன் 2. மு சங்கீதா 3. செ விக்கிராஜ்	1. காட்டாங்கொளத்தூர் பஞ்சாயத்து யூனியன்(முத.) கமிஷனர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1988/2022, 4259/2023, 6347/2022, 6349/2022, 7255/2022, 7256/2022, 7257/2022, 9147/2022, 9303/2021, 9316/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/1A1, 583/1A2, 583/1A4, 583/2A2A, 583/2A2B, 583/2A3A, 583/2B1A, 583/2B1B, 583/2B2, 583/2C1, 586/1A5A1 - 1377.0 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பீபீடி எல் ஒ நெம்பர் 226/2024 மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 7.2 மீட்டர் ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்கள் 584 மற்றும் 586/1ஏ4, வடக்கு - சர்வே எண் 582, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 583/2 பகுதி மற்றும் 586/1ஏ பகுதி					

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2B2 - 27.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram	
		Plot No./மனை எண் : PUBLIC PURPOSE 1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 583/2பி2-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - ரிசர்வ்டு பார் பப்ளிக் பர்ப்பஸ் 2, வடக்கு - சர்வே எண் 583/2பி2-ன் மிகுதி மனை, தெற்கு - புரபோஸ்டு 7.2 மீட்டர் ரோடு	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/2B2 - 27.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram	
		Plot No./மனை எண் : PUBLIC PURPOSE 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரிசர்டு பார் பப்ளிக் பர்ப்பஸ் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 584, வடக்கு - சர்வே எண் 583/2பி2-ன் மிகுதி மனை, தெற்கு - புரபோஸ்டு 7.2 மீட்டர் ரோடு	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 34

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate