Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை **வட்டம் : வாலாசா**

வருவாய் கிராமம் : ராசாத்துபுரம் **பட்டா எண் : 1549**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சொக்கலிங்கம் மகன் கதிர்வேலன்

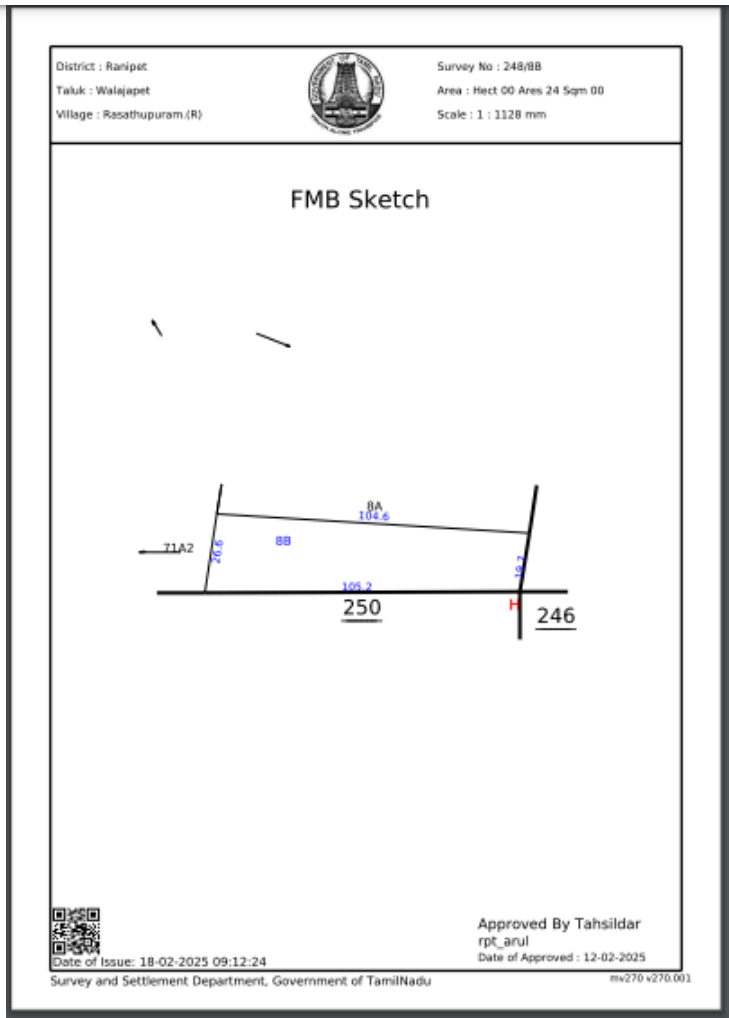
புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
248	8B	0 - 24.00	0.50	--	--	--	--	2021/0105/37/249093--2021/37/04/000385SD ------ Digitally signed:Anandhan A Tahsildar 03/08/2021 06:01:05:PM
		0 - 24.00	0.50					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **37/04/081/01549/20139** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 18-02-2025 அன்று 09:12:24 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



1


District : Ranipet
Taluk : Walajapet
Village : Rasathupuram.(R)
Survey No : 248/8B
Area : Hect 00 Ares 24 Sqm 00
Scale : 1 : 1128 mm
FMB Sketch
8A
104.6
71A2
8B
20.6
105.2
250
246
Approved By Tahsildar
rpt_arul
Date of Approved : 12-02-2025
Date of Issue: 18-02-2025 09:12:24
Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu
mv270 v270.001

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை **வட்டம் : வாலாசா**

வருவாய் கிராமம் : ராசாத்துபுரம் **பட்டா எண் : 1548**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. லோகநாதன் மகன் முனிவேல்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
248	8A	0 - 17.00	0.35	--	--	--	--	2021/0105/37/249093--2021/37/04/000385SD ------ Digitally signed:Anandhan A Tahsildar 03/08/2021 06:01:05:PM
		0 - 17.00	0.35					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **37/04/081/01548/20128** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 18-02-2025 அன்று 09:10:43 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

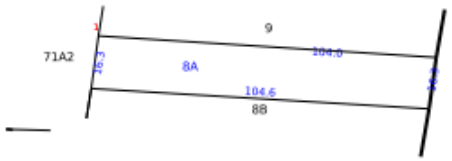


1

District : Ranipet
Taluk : Walajapet
Village : Rasathupuram.(R)

Survey No : 248/8A
Area : Hect 00 Ares 17 Sqm 00
Scale : 1 : 1043 mm

FMB Sketch



Approved By Tahsildar
rpt_arul
Date of Approved : 12-02-2025

Date of Issue: 18-02-2025 09:10:44
Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu
m-v270 v270.001



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை **வட்டம் : வாலாசா**

வருவாய் கிராமம் : ராசாத்துபுரம் **பட்டா எண் : 1540**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. லோகநாத கவுண்டர் மகன் இளவழகன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
247	1A2	0 - 26.40	0.20	--	--	--	--	2021/0105/37/255737--2021/37/04/000381SD------ Digitally signed:Anandhan A Tahsildar 30/07/2021 03:29:38:PM
		0 - 26.40	0.20					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **37/04/081/01540/20140** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 18-02-2025 அன்று 08:50:43 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை **வட்டம் : வாலாசா**

வருவாய் கிராமம் : ராசாத்துபுரம் **பட்டா எண் : 1588**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. லோகநாதன் மகன் முனிவேல்

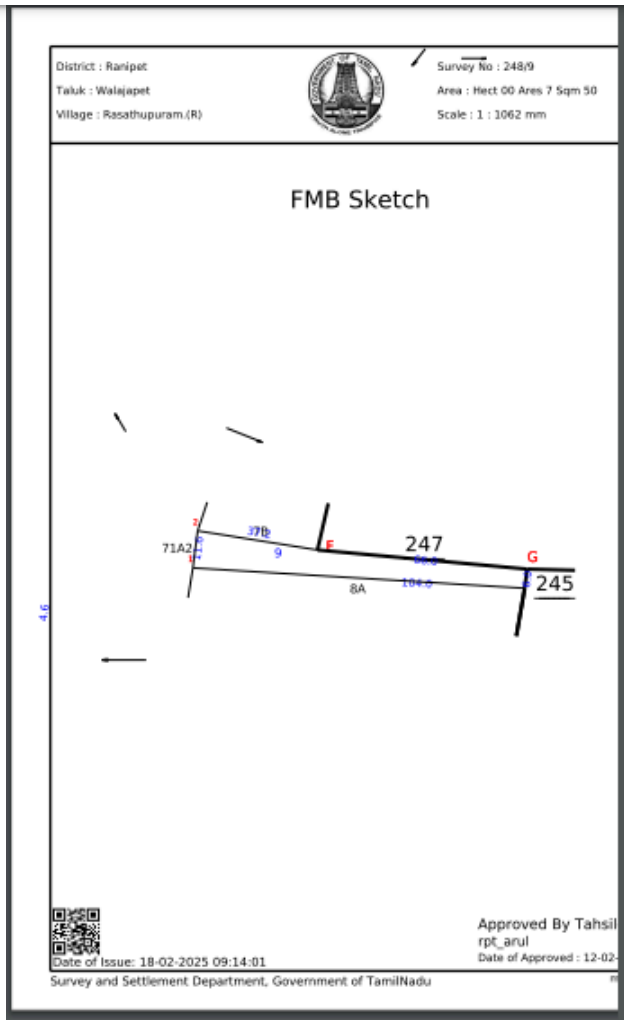
புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
248	9	0 - 7.50	0.15	--	--	--	--	2021/0103/37/207786---- ------ Digitally signed:Vijayasekar J K Zonal Deputy Tahsildar 27/10/2021 09:53:16:AM
		0 - 7.50	0.15					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **37/04/081/01588/20122** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 18-02-2025 அன்று 09:14:01 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



1


District : Ranipet
Taluk : Walajapet
Village : Rasathupuram.(R)
Survey No : 248/9
Area : Hect 00 Ares 7 Sqm 50
Scale : 1 : 1062 mm
FMB Sketch
71A2
9
F
247
G
245
8A
Approved By Tahsil
rpt_arul
Date of Issue: 18-02-2025 09:14:01
Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate