அனுப்புநர்

ஏ.சிவக்குமார் D.M.E., B.Com.,
ஆணையாளர்,
ஊராட்சி ஒன்றியம் ,
காட்டாங்கொளத்தூர்.

பெறுநர்

ஊராட்சி மன்றத் தலைவர்,
நெடுங்குன்றம் ஊராட்சி,
காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்.

ந.க.எண்.4128/2023/அ4 நாள்.12.01.2024.

ஐயா / அம்மையீர்,

பொருள் - திட்ட வரைபட அனுமதி - செங்கல்பட்டு மாவட்டம் - வண்டலூர் வட்டம் - காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் - நெடுங்குன்றம் ஊராட்சி - நெடுங்குன்றம் கிராமம் - CMDA- Area Plans Unit - Layout Division - Planning Permission - Proposed Laying out of house sites in land comprised in S.No.185/1C of Nedugundram Village - மனைப்பிரிவு வரைபட அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது - இறுதி மனைப்பிரிவு வரைப்பட ஒப்புதல் வழங்கிட பரிந்துரை செய்து அனுப்பி வைத்தல் - சார்ந்து.

பார்வை - 1.உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம், 1, காந்தி இர்வின் சாலை, எழும்பூர், சென்னை - 600 008. அவர்களின் கடித எண்.Letter No.Layout-1/0216/2023, நாள்.21.11.2023.
2.G.O.(ms).No.181, Housing and Urban Development {UD4(1)} Department dated 09.12.2020.
3.தொடர்புடைய ஆவணங்கள்.

****

பார்வை 1-இல் காணும் உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம் அவர்களின் கடிதத்தின்படி, செங்கல்பட்டு மாவட்டம், வண்டலூர் வட்டம், காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்குட்பட்ட நெடுங்குன்றம் ஊராட்சி, நெடுங்குன்றம் கிராமம், சர்வே எண். S.No. 185/1C-இல் Mrs.B.Sumithira rep by her GPA Holder M/s.JJS Properties rep by its Partner, Thiru.J.Jayasekar Chennai 600 040 என்பவருக்கு மனைப்பிரிவு திட்ட வரைப்பட அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி, நெடுங்குன்றம் ஊராட்சி, நெடுங்குன்றம் கிராமம், சர்வே எண்.S.No.185/1C-இல் திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட வரைப்படங்கள் மற்றும் அனுமதி சீட்டு (Permit) அசலாக இத்துடன் இணைத்து அனுப்பி வைக்கப்படுகிறது. மனுதாரர் ஊராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய அனுமதி கட்டணங்களை செலுத்திய பின்னர், இறுதி ஒப்புதல் வழங்க தெரிவிக்கப்படுகிறது.

மேலும், பார்வை 2ல் காணும் அரசாணையின்படி மனைபிரிவில் உள்ள சாலையினை ஊராட்சியின் பொது உபயோகத்திற்கு, தானமாக ஆணையாளர் காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் என்ற பெயரில் தானபத்திர எண்.8847/2023 நாள்.08.011.2023 தாம்பரம் சார் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட தானபத்திரம் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே, அரசு நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு இறுதி வரைப்பட அனுமதி வழங்கிடுமாறு ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறார்.

நிபந்தனைகள் -

1.திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் தார்சாலை அமைக்கப்பட வேண்டும்.
2.சாலைகளின் இருபுறங்களிலும் மழைநீர் வடிகால்வாய் (CC Drainage) அமைக்கப்பட வேண்டும்.
3.இணைப்பு சாலைகளில் கல்வெர்ட் அமைக்கப்பட வேண்டும்.

இணைப்பு -

1.திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் (அசலாக)
2.திட்ட அனுமதி சீட்டு (Permit) (அசலாக)
3.தனாபத்திர நகல் (Xerox Copy)

12/1/2024

ஆணையாளர்,
ஊராட்சி ஒன்றியம்,
காட்டாங்கொளத்தூர்.

நகல்

1. Mrs.B.Sumithira rep by her GPA Holder
M/s.JJS Properties rep by its Partner,
Thiru.J.Jayasekar,
Door No.74/2, 6th street, Anna Nagar West, Chennai 600 040
2.உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம், சென்னை அவர்களுக்கு தகவலுக்காக பணிந்தனுப்பப்படுகிறது.
3.வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ), காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் அவர்களுக்கு தகவலுக்காக.

/Planner System / D/ CMDA/A4-system-4/Lrs./