GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கலவை	Date / நாள்: 23-May-2024
Village /கிராமம்:மாம்பாக்கம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 164/3B2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 22-May-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2114/1979	22-Nov-1979 22-Nov-1979 24-Nov-1979	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ஆண்டாளம்மாள்	1. தஞ்சையம்மாள்	794, 183
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,060/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,060/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாம்பாக்கம், மாம்பாக்கம்			Survey No./புல எண் : 164/3, 164/4		
	எல்லை விபரங்கள்: எல் கன்னிப் பிள்ளை நிக்கு (தெ), முருகப் பிள்ளை நிக்கு (மே), பாட்டைக்கு (வ), கிரய நிக்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பு.ச.எண்.164/3 - 2.58ல் தென்பாதி 1.29, பு.ச.எண்.164/4 - 2.49ல் இதன் மத்தியில் 0.04 செ.,		
2	1746/1984	26-Nov-1984 26-Nov-1984 27-Nov-1984	சொத்து பரிவர்த்தனை பெருநகர்	1. மார்கசுப்பிள்ளை 2. தஞ்சையம்மாள்	1. மார்கசுப்பிள்ளை 2. தஞ்சையம்மாள்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,025/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பரிவர்த்தனை ஆவணம் A சொத்து ரூ.6710/- 2வது நபரும் Bசொத்து ரூ.7315 1வது நபரும் அடைவதாய்				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.22**செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாம்பாக்கம், மாம்பாக்கம்			Survey No./புல எண் : 163/2, 164/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சஎண் 163/2 1.22செ		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.29**செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாம்பாக்கம், மாம்பாக்கம்			Survey No./புல எண் : 163/2, 164/3		
	எல்லை விபரங்கள்: சஎண் 164/3 2.58செ ல் தென்பாதி 1.29செ சஎண் 164/4 2.49 ல் கன்னிப்பிள்ளை நிககு(தெ), முருகப்பிள்ளை நிக்கு(மே), பாட்டைக்கு(வ), தஞ்சையம்மாள் நிக்கு(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் 0.04செ ஆக 1.33செ		
3	355/1998	30-Apr-1998 30-Apr-1998 04-May-1998	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜமன்னார் 2. கன்னியம்மாள் 3. கன்னியப்பன்	1. வளர்மதி	1032, 11
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 44,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 44,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.18**செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாம்பாக்கம், மாம்பாக்கம்			Survey No./புல எண் : 164/3B		
	எல்லை விபரங்கள்: புன்.சர்.164/3பி- 0.95.5க்கு ஏக்.2.36ல் ப.சேட்டு வெங்கடேசன் இவர்கள் நிலத்திற்கு (மே), மார்கபிள்ளை குமாரர் கோவிந்தன் நிலத்திற்கு (கி), நாட்டேரி துலுக்காணம் குமாரர் சண்முகம் புன்சேய்க்கு (தெ), சொரையூர் தார் ரோடுக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.48.0க்கு ஏக்.1.18 இதில் உள்ள 3 வயது பனங்கன்றுகள் உள்ளட		
4	1972/2022	19-Sep-2022 19-Sep-2022 19-Sep-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வளர்மதி	1. நரியாம்பள்ளி சோட்டாபரம்பில் ஸ்ரீசன் 2. முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 355/1998	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 164/3B2 - 1 ஏக்கர், 18.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தார் ரோடு, மேற்கு - கோவிந்தன் நிலம், வடக்கு - புண்ணியகோட்டி நிலம், தெற்கு - சொரையூர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் பழைய சஎண் 164/3பி இதற்கு புதிய சஎண் 164/3பி2 எக்டேர் 0.48.0 க்கு ஏக் 1.18 செண்டு பூராவும்		
5	2674/2022	23-Dec-2022 23-Dec-2022 23-Dec-2022	தான ஆவணம்	1. நரியாம்பள்ளி சோட்டாபரம்பில் ஸ்ரீசன் 2. முருகன்	1. மாம்பாக்கம் கிராமம் மாம்பாக்கம் ஊராட்சி மன்றத்திற்காக ஊராட்சி மன்றத்தின் தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1972/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாம்பாக்கம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 164/3B2 - 292.47 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - உத்தேச 2வது 7.31 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - சஎண் 164/5 நிலையிலுள்ள 40 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் பழைய சஎண் 164/3பி இதற்குபுதிய சஎண் 164/3பி2 எக்டேர் 0.48.0 க்கு ஏக் 1.18 செண்டில் மனைப்பிரிவு வரைபடத்தின்படி வடக்கு தெற்காக அமைந்த மனைப்பிரிவின் 1வது சாலையின் அளவு கிமே 9.15 மீ, வதெ கீழ்புறம் 31.46 மீ, மேல்புறம் 32.47 மீ ஆக மொத்த பரப்பளவு 292.47 சமீ.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாம்பாக்கம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 164/3B2 - 631.14 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சஎண் 164/3பி1, மேற்கு - உத்தேச 9.0 மீ அகல சாலை, வடக்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், பொது உபயோகம், சாலை எண் 3 மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் சாலை எண் 1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் பழைய சஎண் 164/3பி இதற்குபுதிய சஎண் 164/3பி2 எக்டேர் 0.48.0 க்கு ஏக் 1.18 செண்டில் மனைப்பிரிவு வரைபடத்தின்படி கிழக்கு மேற்காக அமைந்த மனைப்பிரிவின் 2வது சாலையின் அளவு கிமே வடபுறம் 86.53 மீ, தென்புறம் 86.15 மீ, வதெ 9.15 மீ ஆக மொத்த பரப்பளவு 631.14 சமீ		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாம்பாக்கம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 164/3B2 - 156.19 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், பொது உபயோகம், உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சஎண் 164/3எ4, தெற்கு - சாலை எண் 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் பழைய சஎண் 164/3பி இதற்குபுதிய சஎண் 164/3பி2 எக்டேர் 0.48.0 க்கு ஏக் 1.18 செண்டில் மனைப்பிரிவு வரைபடத்தின்படி வடக்கு தெற்காக அமைந்த மனைப்பிரிவின் 3வது சாலையின் அளவு கிமே 9.15 மீ, வதெ 17.7 மீ ஆக மொத்த பரப்பளவு 156.19 சமீ மேற்படி 3		

		சாலைகளின் மூலை முடக்கின் அளவு 9.24 சமீ ஆகும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 164/3B2 - 18.72 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாம்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சாலை எண் 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் பழைய சஎண் 164/3பி இதற்குபுதிய சஎண் 164/3பி2 எக்டேர் 0.48.0 க்கு ஏக் 1.18 செண்டில் மனைப்பிரிவு வரைபடத்தின்படி அமைந்த உத்தேச பொது பயன்பாட்டிற்கான இடத்தின் அளவு கிமே 3.0 மீ, வதெ மேல்புறம் 6.30 மீ, கீழ்புறம் 6.0 மீ ஆக மொத்த பரப்பளவு 18.72 சமீ
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 164/3B2 - 18.78 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாம்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோகம், மேற்கு - சஎண் 164/3பி1, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - சாலை எண் 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் பழைய சஎண் 164/3பி இதற்குபுதிய சஎண் 164/3பி2 எக்டேர் 0.48.0 க்கு ஏக் 1.18 செண்டில் மனைப்பிரிவு வரைபடத்தின்படி அமைந்த மனைப்பிரிவின் மின்பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கியுள்ள இடத்தின் அளவு கிமே 3.0 மீ, வதெ மேல்புறம் 6.30 மீ, கீழ்புறம் 6.0 மீ ஆக மொத்த பரப்பளவு 18.78 சமீ ஆக மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலைகளின் மூலை முடக்கு உள்பட மொத்த பரப்பளவு 1089 சமீ கொண்ட 3 சாலைகள், 18.72 சமீ கொண்ட பொது உபயோக மனை, 18.78 சமீ கொண்ட மின்பகிர்மான கழகத்திற்கான இடம் இவை மட்டும் இந்த தானப்பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**