



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Pernampattu	Date / நாள்: 10-Sep-2025
Village /கிராமம்:Rajakkal	Survey Details /சர்வே விவரம்: 90/1A1A, 90/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Aug-2024 - 09-Sep-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2943/2024	29-Aug-2024 29-Aug-2024 29-Aug-2024	Gift deed	1. வி எம் டி டெவலப்பர்ஸ் மற்றும் புரமோட்டர்ஸ்(முத.) ஆர் டி சரவணன்(முக.)	1. மேதகு ஆளுநர் தமிழ்நாடு அரசு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2891/2022	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 90/1A1A - 1443.95 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rajakkal						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.91/1ஏபீ மற்றும் 90/1பீ-ல் நிலையலிள்ள 7.20 மீ அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.88-ல் உள்ள சொத்து, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.90/1ஏ2 மற்றும் 91-ல் உள்ள சொத்து, தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள், உத்தேச 7.20 மீ அகல சாலை 02,உத்தேச 7.20 மீ அகல சாலை 03,உத்தேச 9.0 மீ அகல சாலை 04,உத்தேச 7.20 மீ அகல சாலை 05 மற்றும் 1.8 மீ அகல சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 01 சர்வே எண்.90/1ஏ1ஏ-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகலத்தில் கி.மே. விடப்பட்டுள்ள 1வது சாலை இதன் மத்தியில் கி.மே. வடபுரம் 51.40+91.8 மீட்டர், தென்புரம் 53.52+92.07 மீட்டர், வ.தெ. இருபுரம் 10.0 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகளுக்கு 1443.95 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள உத்தேச சாலை 01 இதுவும்		

Schedule 2 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 90/1A1A, 90/2 - 341.46 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rajakkal	
Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம், மின் வாரிய ஒதுக்கீடு சொத்து மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - உத்தேச 10.0 மீ அகல சாலை எண்.01, தெற்கு - சர்வே எண்.88-ல் உள்ள சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 02 9.0 மீட்டர் அகலத்தில் வ.தெ. வடிப்பட்டுள்ள 2வது சாலை இதன் மத்தியில் கி.மே. இருபுரம் 9.0 மீட்டர், வ.தெ. மேல்புரம் 36.90 மீட்டர், கீழ்புரம் 38.98 மீட்டர் ஆக 341.46 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள உத்தேச சாலை எண்.02 இதுவும்
Schedule 3 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 90/1A1A, 90/2 - 327.17 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rajakkal	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 10 மீ அகல உத்தேச சாலை எண்.01, தெற்கு - சர்வே எண்.88-ல் உள்ள சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 03 7.20 மீட்டர் அகலத்தில் வ.தெ. விடப்பட்டுள்ள 03 வது சாலை இதன் மத்தியில் கி.மே. இருபுரம் 7.2 மீட்டர், வ.தெ. மேல்புரம் 44.61 மீட்டர், கீழ்புரம் 46.27 மீட்டர் ஆக 327.17 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச சாலை எண்.03 இதுவும்
Schedule 4 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 90/1A1A - 447.08 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rajakkal	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண்.01, தெற்கு - சர்வே எண்.89-ல் உள்ள சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 04 9.0 மீட்டர் அகலத்தில் வடக்கு தெற்காக விடப்பட்டுள்ள 4வது சாலை இதன் மத்தியில் கி.மே. இருபுரம் 9.0 மீட்டர், வ.தெ. மேல்புரம் 49.57 மீ, கீழ்புரம் 49.78 ஆக 447.08 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச சாலை எண்.04 இதுவும்
Schedule 5 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 90/1A1A - 363.56 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rajakkal	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 10 மீ அகல உத்தேச சாலை எண்.01, தெற்கு - சர்வே எண்.89-ல் உள்ள சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 05 7.20 மீட்டர் அகலத்தில் வடக்கு தெற்காக விடப்பட்டுள்ள 5வது சாலை இதன் மத்தியில் கி.மே. இருபுரம் 7.20 மீட்டர், வ.தெ. மேல்புரம் 50.41 மீட்டர், கீழ்புரம் 50.58 மீட்டர் ஆக 363.56 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள உத்தேச சாலை எண்.05 இதுவும்
Schedule 6 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 90/2 - 30.87 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rajakkal	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.02, வடக்கு - ஊராட்சி மன்ற பொது உபயோக இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.89-ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 07 தமிழ்நாடு மின் வாரிய (டான்ஜெட்கோ) ஒதுக்கீடு இடம் இதன் மத்தியில் கி.மே. இருபுரம் 9.17 மீட்டர், வ.தெ. மேல்புரம் 3.1 மீட்டர், கீழ்புரம் 3.65 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகளில்

உள்ள சொத்து	மூலை முடக்குகள் போக 30.87 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள தமிழ்நாடு மின் வாரிய (டான்ஜெட்கோ) ஒதுக்கீடு இடம் இதுவும்
Schedule 7 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 90/2 - 30.9 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rajakkal	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 7.20 மீ அகல உத்தேச சாலை எண்.03, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மின் வாரிய ஒதுக்கீடு இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 08 மூலை முடக்கு அளவுகள் உத்தேச 10.0 மீ அகல சாலை உத்தேச 9.0 மீ அகல சாலை உத்தேச 7.20 மீ அகல சாலை சாலை முடக்கு 09 ஆக 10.13 சதுர மீட்டர் அயிட்டம் 09 பொது உபயோக இடம் இதன் மத்தியில் கி.மே. இருபுரம் 9.17 மீ, வ.தெ. மேல்புரம் 3.1 மீ, கீழ்புரம் 3.65 ஆக 30.90 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள பொது உபயோக இடம்
Schedule 8 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 90/1A1A - 92.48 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rajakkal	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.90/1ஏ1பீ-ல் உள்ள நிலுவையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு இடம், வடக்கு - 10 மீ அகல உத்தேச சாலை எண்.01, தெற்கு - சர்வே எண்.89-ல் உள்ள சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 06 1.80 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்பு பகுதி கி.மே. இருபுரம் 1.80 ,ீ வ.தெ. இருபுரம் 50.40 மீ ஆக 92.48 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள விஸ்தரிப்பு சாலை இதுவும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net