GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருப்பூர்	Date / நாள்: 29-Jan-2026
Village /கிராமம்:வேலம்பாளையம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 598/17A

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: வேலம்பாளையம்

2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருப்பூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2023 To 28-Jan-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 28-Jan-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: கோயம்புத்தூர்			மாவட்டம்: திருப்பூர்		சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருப்பூர்	
1	2890/2023	27-Jun-2023 27-Jun-2023 27-Jun-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்துசாமி 2. ஜானகி 3. மைதிலி 4. அனிதா	1. எம் எஸ் பி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மகேஷ்குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,92,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,92,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3964/1991	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேலம்பாளையம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/17A - 46.5 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 597 நெ. காலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - க.ச. 599 நெ.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி, திருப்பூர் ஜாயிண்ட் 2 சப்டி, வேலம்பாளையம் கிராமம், க.ச.598 நெ. காலை பு.ஏ. 7.59ல்		

	காலைக்கும் கிழக்கு , வடக்கு - கிழமேல் தடத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - க.ச. 598/18, க.ச. 598/20, மற்றும் க.ச. 598/21 காலைகளுக்கும் வடக்கு	க.சென்னிமலைகவுண்டர் பூமிக்கும் வடக்கும், சின்னப்பன் வகையறா பாகம் பு.ஏ. 0.75க்கும் தெற்கு, க.ச. 597 நெ. காலைக்கும் மேற்கு, க.ச. 599 நெ. காலையில் கிணறு வாரி வாய்க்கால் உள்ள பு.ஏ. 0.19 பூமிக்கும் கிழக்கு இதன் மத்தியில் பு.ஏ. 0.56 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் தற்போது அனுபவத்தில் உள்ள பு.ஹெக். 1.18.85 க்கு பு.ஏ. 0.46.5 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் அதற்கு உண்டான மாமூல் தடபாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து க.ச. 598/17ஏ நெ காலையில் உள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**