



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,  
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,  
OMR Thoraipakkam,  
Chennai, India

[hello@verified.realestate](mailto:hello@verified.realestate)

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருநெல்வேலி

வட்டம் : நாங்குநேரி

வருவாய் கிராமம் : சூரன்குடி

பட்டா எண் : 1812

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. மனோகரன்

மனைவி

சூபி மனோகாரன்



| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய்      |         | நன்செய்       |         | மற்றவை        |         | குறிப்புரைகள்                                                    |
|---------|-----------|---------------|---------|---------------|---------|---------------|---------|------------------------------------------------------------------|
|         |           | பரப்பு        | தீர்வை  | பரப்பு        | தீர்வை  | பரப்பு        | தீர்வை  |                                                                  |
|         |           | ஹெக்டர் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக்டர் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக்டர் - ஏர் | ரூ - பை |                                                                  |
| 480     | 282       | 0 - 23.00     | 0.14    | --            | --      | --            | --      | 2023/0103/29/376994-<br>-2023/29/08/000165SD<br>----- 19-11-2023 |
|         |           | 0 - 23.00     | 0.14    |               |         |               |         |                                                                  |

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
1. பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 29/08/029/01812/60902 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
  2. இத் தகவல்கள் 06-04-2024 அன்று 05:43:46 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
  3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



our services doesn't just end there



### **Buying & Selling Services**

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



### **Legal & Documentation Services**

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



### **Property Development & Approvals**

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



### **NRI & Investment Services**

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



### **Compliance & Special Services**

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**  
with smart tools



### **Property Valuation & Cost Estimation**

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



### **Ownership, Compliance & Legal Verification**

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



### **Zoning & Land Use Analysis**

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



### **Property Documentation & Workflow Tools**

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



### **Vastu & Property Management Tools**

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your  
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,  
OMR Thoraipakkam,  
Chennai, India

[hello@verified.realestate](mailto:hello@verified.realestate)  
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)  
[www.verified.realestate](http://www.verified.realestate)