Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Cuddalore Joint I	Date / நாள்: 10-Mar-2025
Village /கிராமம்:Kilingikuppam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 16/1C1, 34/2, 34/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 09-Mar-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1026/1975	03-Jul-1975 03-Jul-1975 03-Jul-1975	Conveyance Non Metro/UA	1. ரெங்கநாதன் செட்டி	1. நாகமுத்து கவுண்டர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்கிரயம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.59		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, Kilingikuppam (T)			Survey No./புல எண் : 15/1, 16/1, 16/2, 4/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ரோட்டுக்கு (மே), ரோட்டுக்கு (தெ), ரோட்டுக்கு (கி), மாரியம்மன் கோவிலுக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.நெ.4/1.1.53, 16/1.0.03, 16/2.0.03 ஆக ஏ1.59 செண்ட். இந்த சக்குபந்திகுட்பட்டது.		
	Schedule 2 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.32		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, Kilingikuppam (T)			Survey No./புல எண் : 15/1, 16/1, 16/2, 4/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ரோட்டுக்கு (மே), ரோட்டுக்கு (தெ), ரோட்டுக்கு (கி), மாரியம்மன் கோவிலுக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி.ந.ச.நெ.15/1.3.69ல் மேற்படி சக்குபந்திகுள் 0.32 செண்ட்.		
2	1323/1990	19-Jul-1990 25-Jul-1990 27-Jul-1990	Sale deed	1. சா. பெரமிச்சி கவுண்டர்	1. என். வாசுகி	1118, 257
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 49,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,47,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 881/ 1973	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev Doc No.:881/1973 (Ref Vol.:808, Ref Page:483)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.89 1/2 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, Kilingikuppam (V)			Survey No./புல எண் : 16/1		
	எல்லை விபரங்கள்: என்னுடை நில (கி), ஆற்று ஓடைக்கு (தெ), பூரணியம்மாளிடமிருந்து நான் கிரயம் பெற்றுள்ள நில (மே), இருசாம்பாளையம் போகும் பாதைக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச. 296/- ஏக் 1.79ல் இதற்குள் 0.89 1/2 இதிலுள்ள 5HP மின் மோட்டார் பம்பு செட் மற்றும் சர்விஸ் மோட்டார் பம்பு செட் மற்றும் சர்விஸ் Scno 44 டெபாசிட் உள்பட		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.09 Cent		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, Kilingikuppam (V)			Survey No./புல எண் : 16/1		
	எல்லை விபரங்கள்: இருசாம்பாளையம் பாதைக்கு (வ), என்னுடைய நில (தெ) (கி) (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச. 297/1 0.13ல் 0.03 செ புஞ்சை , 297/2 0.06 ஆக இரண்டுக்கும் கூடுதல் 0.09 செ இந்த சக்குபந்திக்கு உட்பட்டது		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.16 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, Kilingikuppam (V)			Survey No./புல எண் : 16/1		
	எல்லை விபரங்கள்: என்னுடைய நில (கி), ஆற்று ஓடைக்கு (தெ), சர்வே 296க்கு (வ), சர்வே 297/1 , 297/2க்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுசநெ.303/2 - 0.35ல்கீழ்புரம் இதற்குள் 0.16 செண்ட், ஆக நாலு அயிட்ட கூடுதல் 1.14 1/2 செண்ட் புது சர்வே 16/1 1.75.0 ஹெக்டர் இந்த சக்குபந்திக்கு உட்பட்டது. ஆக நான்கு கூடுதல்ஏ 1.14 1/2 ஏக்கர். ரீ சர்வே 16/1.		
3	1324/1990	19-Jul-1990 25-Jul-1990 27-Jul-1990	Sale deed	1. பெரமிச்சி கவுண்டர்	1. M. வாசுகி	1118, 261

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 56,925/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1218/ 1979, 878/ 1973	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev Doc No.: 878/1973(Ref Vol.: 808, Ref Page: 473), 1218/1979 (Ref vol.: 902, Ref Page:217)				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.16 1/2 Cents			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, Kilingikuppam (V)		Survey No./புல எண் : 34/2, 34/3			
	எல்லை விபரங்கள்: பூரணியம்மாளிடமிருந்து நான் கிரயம் பெற்ற நில (கி), பெருமாள் கவுண்டர் பாக நில (மே), ஆற்று வாய்க்காலுக்கு (தெ), இருசாம்பாளையம் போகும் பாதைக்கு (வ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச. 295/3- 0.22ல் மேல்புரம் 0.16 1/2 இதில் 0.16 1/2 செண்ட் ஆக 1 முதல் நாலு அயிட்ட கூடுதல் 1.03 1/2 செண்ட் புது சர்வே 34/3 0.06.5 ஏர்ஸ், 34/3 0.06.5 ஏர்ஸ் இந்த சக்குபந்திக்கு உட்பட்டது.ஆக அயிட்டம் 4 க்கும் கூடுதல் ஏ 1.03 1/2 .			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.87 Cent			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, Kilingikuppam (V)		Survey No./புல எண் : 34/2, 34/3			
	எல்லை விபரங்கள்: என்னுடைய நிலத்திற்கு அதாவது கோவிந்தசாமி கவுண்டர் மகன் மண்ணாங்கட்டியிடமிருந்து நான் கிரயம் பெற்ற நில(மே), இருசாம்பாளையம் போகும் பாதைக்கு (வ), ரத்தின கவுண்டரிடமிருந்து நான் கிரயம் பெற்ற நில (கி), ஆற்று வாய்க்காலுக்கு (தெ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அநச. 294/2 -0.26 செ, 295/1- 0.28 செ, 295/2- 0.33 செ, ஆக இவற்றின் கூடுதல் 0.87செ.புது சர்வே 34/3 0.06.5 ஏர்ஸ் இந்த சக்பந்திக்கு உட்பட்டது			
4	648/1991	03-Apr-1991 04-Apr-1991 08-Apr-1991	Sale deed	1. பெரமிச்சிக் கவுண்டர்	1. வாசுகி	1130, 9
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 53,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 746/ 1969	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev Doc No.: 746/1969(Ref Vol: 729, Ref Page.: 33)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.88 Cents			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, Kilingikuppam (V)		Survey No./புல எண் : 16/1			
	எல்லை விபரங்கள்: சி. ரத்தின கவுண்டர் பாதைக்கு (மே) (கி), 297/1 சர்வே நிலத்திற்கு (வ), ஆற்றுக்கு (தெ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 16/1-1.75.0 க்கு மேல்புரம் இதில் 0.88 செ இந்த சக்குபந்திக்கு உட்பட்டது.			
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.19 Cents			

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, Kilingikuppam (V)			Survey No./புல எண் : 16/1		
	எல்லை விபரங்கள்: சி. ரத்தினசாமி கவுண்டர் பாக புஞ்சைக்கு (மே) (கி), ஆற்றுக்கு (தெ), சர்வே நெ 296 நில (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 303/2-0.35ல் மேல்புரம் இதில் 0.19 செ இந்த சக்குபந்திக்கு உட்பட்டது		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.10 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, Kilingikuppam (V)			Survey No./புல எண் : 16/1		
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே நெ 296 நில (தெ), பாட்டைக்கும் (வ), சி. ரத்தின கவுண்டர் பாக நில (மே), பாட்டைக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 297/1-0.13ல் மேல்புரம் 0.10 செ ஆக மூன்று அயிட்டம் சேர்ந்து 1.17 ஏக்கர். இந்த சக்குபந்திக்கு உட்பட்டது		
5	886/1999	26-Apr-1999 04-May-1999 05-May-1999	Mortgage deed without possession	1. ரகுராம கவுண்டர் 2. சுப்புரமணியன்	1. கே. அய்யாதுரை	1313, 9
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈ ரூ. 50000 மாதம் 1க்கு ரூ. 100 க்கு வட்டி ரூ. 1.00 கெடு 3 வருடம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.62 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, Kilingikuppam (V)			Survey No./புல எண் : 15/11, 16/1		
	எல்லை விபரங்கள்: சக்திவேல் பாகத்திற்கும் (மே) (கி), சந்திரா அம்மாள் நில (வ), கலிவரதன் நில (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே 16/1க்கு ப.ச 302/-1.30ல் 0.65செ, 304/2பி 0.28செ, 303/2 0.35ல் 0.20 ஆக 1.13, ரீசர்வே 15/11க்கு ப.ச 305/2 0.11க்கு பாதி 0.05 1/2ம் ஆக கூடுதல் 0.62செண்ட்		
6	1810/1999	01-Sep-1999 01-Sep-1999 03-Sep-1999	Sale deed	1. தாமரைச்செல்வி (த & கா) 2. பிரபாகரன் 3. பிரகாஷ் (மைனர்கள்)	1. ஜி. கதிர்வேல் 2. ஜி. மன்னாதன் 3. டி. குமரவேல்	1326, 83
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.44 3/4 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, Kilingikuppam (V)			Survey No./புல எண் : 16/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கோவிந்தராசு கவுண்டர் நில (மே), சக்திவேல் கவுண்டர் நில (கி), பிரஞ்சு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே நெ 16/1 1.75.0க்கு ப.ச.நெ 296/- ஏக் 1.79 செண்டல் ஏக் 0.44 3/4 செ இந்த சக்குபந்திக்குள் உட்பட்டது.		

	எல்லைக்கும் (தெ), லட்சுமி கோவிந்தசாமி இவர்கள் நில (வ)					
7	2998/2010	21-Jul-2010 21-Jul-2010 21-Jul-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. வாசுகி	1. A. ஜான்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,83,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,83,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1323/ 90, 1324/ 90, 648/ 91	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Doc.No.: 1323/90, 1324/90, 648/91 குறிப்பு : மேலே கண்ட சொத்து. புதுச்சேரி மாநிலம், நெல்லித்தோப்பு, சவரிபடையாட்சி வீதி, நெ.28-ல் வசிக்கும் அந்தோணிசாமி அவர்களின் குமாரர் A.ஜான்கோகுமார் அவர்கள் புதுச்சேரி மாநிலம், உழவாகரை கொம்யூன், முத்திரையர் பாளையம், ஜீவா வீதி, நெ.30.ல் வசிக்கும் கோபாலகிருஷ்ணன் அவர்களின் குமாரர் கோ.நாராயணசாமி அவர்களுக்கு கடலூர் 1 எண் இணைசார் பதிவகத்தில் 4 புத்தகம் ஆவண எண். 535/2010 ஆக 14.10.2010 தேதியில் அதிகாரம் அளித்துள்ளார்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.27 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, Kilingikuppam (V)			Survey No./புல எண் : 16/1C, 34/2, 34/3		
	எல்லை விபரங்கள்: ஆற்றுக்கும் (தெ), ரத்தினக்கவுண்டர் நிலத்துக்கும் (மே) (கி), பாட்டைக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வேநெ. 16/1சி - 0.91.0 ஏர்சுக்கு ப.ச.நெ.296 -1.79 செ 297/1 - 0.13 செ 297/2 - 0.06 செ 303/2 - 0.20 செ ஆக கூடுதல் ஏக் 2.18 செ (2) ரீசர்வேநெ. 34/2 - 0.33.0 க்கு ப.ச.நெ. 295/2 - 0.33 செ 294/2 - 0.26 செ 295/1 - 0.28 செ (3) ரீசர்வேநெ. 34/3 - 0.06.5 க்கு ப.ச.நெ. 295/3 - 0.22 செ ஏக் 1.09 செண்டு ஆக கூடுதல் 3.27 செண்ட் புஞ்சை நிலம் மட்டில் இந்த சக்குபந்திக்கு உட்பட்டது.		
8	4193/2010	20-Oct-2010 20-Oct-2010 20-Oct-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. கோ . நாராயணசாமி (முகவர்) 2. A. ஜான்குமார் ((முதல்வர்)	1. மாரிமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 91,572/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 91,572/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2998/ 10	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Doc.No.: 2998/2010				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500 Sq.ft. (140.88 ச.மீ)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, Kilingikuppam (T)			Survey No./புல எண் : 16/1C		
	எல்லை விபரங்கள்: என் இதர நிலத்துக்கும் (தெ) (மே), இருசாம்பாளையம் போகும் ரோட்டுக்கும் (வ), தார் ரோட்டுக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வேநெ. 16/1சி - 0.91.0 ஏர்சுக்கு ப.ச.நெ.297/1 - 0.13 செ 297/2 - 0.06 செ ஆக கூடுதல் ஏக் 0.19 செ இதில் கிமே வடபுரம் 54 தென்புரம் மேல்புரம் 29.1/2 கீழ்புரம் 27.1/2 தெவ கீழ்புரம் 25 மேல்புரம் 24 அடி ஆக 1500 சதுரடி 140.88 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை மட்டில் இந்த சக்குபந்திக்கு உட்பட்டது.		
9	234/2016	28-Jan-2016 28-Jan-2016	Conveyance Non Metro/UA	1. ஜி. மன்னாதன் 2. . G.கதிர்வேல்-1	1. . M.மருதமலையப்பன்	1326, 83

		28-Jan-2016		3. . G.குமரவேல்-2		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,17,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,17,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1810/1999	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய பத்திரம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.0.61		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, Kilingikuppam			Survey No./புல எண் : 16/1, 16/1A, 16/1A1		
	எல்லை விபரங்கள்: சக்திவேல் சுப்ரமணியன் இவர்கள் நில (கி), ஏழுமலை குமரன் இவர்கள் பாக நில (மே), வாய்க்காலுக்கு (தெ), குமரவேல் பாக நில (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய சர்வேநெ. 16/1-ஹெக்.1.75.0 ஏர்ஸ் இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு நெ. 16/1ஏ-ஹெக்.0.73.5 ஏர்ஸ் இதற்கு தற்போதைய புதிய உட்பிரிவு நெ. 16/1ஏ1-ஹெக்.0.67.5 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வேநெ. 296/-297/1, 2, 302, 303/1, 2, 304/2B இவைகளில் ஏக்.0.61 செண்ட் நிலம் இதன் மூலம் கிரையம்		
10	56/2025	06-Jan-2025 06-Jan-2025 06-Jan-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ஜான்குமார்	1. அஸ்வின்குமார் போர்வால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,96,48,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2998/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1C1 - 2 ACRE, 14.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.34/2, மேற்கு - ரோடு, மாரிமுத்து கிரயம் பெற்ற சொத்து, வடக்கு - வாய்க்கால், சர்வே நெ.34/2 நிலம், தெற்கு - பாட்டை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் பதிவு மாவட்டம், கடலூர் 1எண். இணை சார்பதிவகம், கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்ட கிளிஞ்சிக்குப்பம் மதுரா, சந்திக்குப்பம் கிராமத்தில், பட்டா எண்கள்.2701, 2704, 1) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.16/1சி-ஹெக்.0.91.0 ஏர்ஸ் இதில் தென்மேற்கு மூலையில் ஹெக்.0.1.40 ஏர்ஸ் போக ஹெக்.0.89.60 ஏர்ஸ் இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.16/1சி1-ஹெக்.0.89.60 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.296/-ஏக்.1.79 செ, 297/1-ஏக்.0.13 செ, 297/2-ஏக்.0.06 செ, 303/2-ஏக்.0.20 செ ஆக கூடுதல் ஏக்.2.18 செ இதில் ஏக்.0.3.45 செ போக ஏக்.2.14-1/2 செ நிலம் இதற்கு நான்கு எல்லை. ரோட்டுக்கும், மாரிமுத்து கிரயம் பெற்ற சொத்துக்கும் (கிழக்கு) சர்வே நெ.34/2 நிலத்திற்கு (மேற்கு) வாய்க்காலுக்கும், சர்வே நெ.34/2 நிலத்திற்கும் (தெற்கு) பாட்டைக்கு (வடக்கு)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/2 - 87.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) புஞ்சை புதிய சர்வே		

	கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			நெ.34/2-ஹெக்.0.31.0 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.295/2-ஏக்.0.33 செ, 294/2-ஏக்.0.26 செ, 295/1-ஏக்.0.28 செ ஆக ஏக்.0.87 செ		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/3 - 22.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.34/3-ஹெக்.0.6.50 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.295/3-ஏக்.0.22 செ நிலம். ஆக மூன்று அயிட்டங்களும் இந்த பொது அதிகார ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
11	126/2025	09-Jan-2025 09-Jan-2025 09-Jan-2025	Gift deed	1. ஜான்குமார்(முத.) அஸ்வின்குமார் போர்வால்(முக.)	1. கடலூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2998/2010, 56/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1C1 - 1073.25 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.4, மேற்கு - 15.0 மீட்டல் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைகள், சாலை எண்.2, சாலை எண்.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் பதிவு மாவட்டம், கடலூர் 1எண். இணை சார்பதிவகம், கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்ட கிளிஞ்சிக்குப்பம் மதுரா, சந்திக்குப்பம் கிராமத்தில், பட்டா எண்கள்.2701, 2704, 1) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.16/1சி-ஹெக்.0.91.0 ஏர்ஸ் இதில் தென்மேற்கு மூலையில் ஹெக்.0.1.40 ஏர்ஸ் போக ஹெக்.0.89.60 ஏர்ஸ் இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.16/1சி1-ஹெக்.0.89.60 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.296/-ஏக்.1.79 செ, 297/1-ஏக்.0.13 செ, 297/2-ஏக்.0.06 செ, 303/2-ஏக்.0.20 செ ஆக கூடுதல் ஏக்.2.18 செ இதில் ஏக்.0.3.45 செ போக ஏக்.2.14-1/2 செ நிலம் 2) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.34/2-ஹெக்.0.31.0 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.295/2-ஏக்.0.33 செ, 294/2-ஏக்.0.26 செ, 295/1-ஏக்.0.28 செ ஆக ஏக்.0.87 செ 3) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.34/3-ஹெக்.0.6.50 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.295/3-ஏக்.0.22 செ நிலம் இவைகளில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கடலூர் மாவட்டம், ஆர்ஓசி நெ.என்கேஎல்ஒய்1விஆர்ஒய்/2025/டிசிபி, நாள்.09-01-2025 உத்தரவு படி அமைந்துள்ள சாலைகள், மூலை முடக்குகள், பூங்கா, உள்ளாட்சி உபயோகம் மற்றும் மின் வாரிய உபயோகம். சாலை எண்.1:(9.0 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு சாலை) கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 119 மீட்டர் தென்புறம் 119 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் இதற்கு 1071 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலை. இதற்கு நான்கு எல்லை.15.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (கிழக்கு) சாலை எண்.4 க்கு (மேற்கு) உத்தேச மனைகளுக்கு (தெற்கு) உத்தேச மனைகளுக்கும், சாலை எண்.2, சாலை எண்.3 இவைகளுக்கு (வடக்கு) மேற்படி சாலை புதிய சர்வே நெ.16/1சி1-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.		
	Schedule 2 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1C1 - 254.75 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.1, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2:(9.0 மீட்டர் தெற்கு வடக்கு சாலை) கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 9.0 மீட்டர் தென்புறம் 9.0 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 27.87 மீட்டர் மேல்புறம் 28.24 மீட்டர் இதற்கு 252.50 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலை இதற்கு நான்கு எல்லை.உத்தேச மனைகளுக்கு (கிழக்கு) உத்தேச மனைகளுக்கு (மேற்கு) சாலை எண்.1 க்கு (தெற்கு) 10.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (வடக்கு) மேற்படி சாலை புதிய சர்வே நெ.16/1சி1-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1C1 - 190.92 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.1, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3:(7.20 மீட்டர் தெற்கு வடக்கு சாலை) கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 26.06 மீட்டர் மேல்புறம் 26.35 மீட்டர் இதற்கு 188.67 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலை இதற்கு நான்கு எல்லை.உத்தேச மனைகளுக்கு (கிழக்கு) உத்தேச மனைகளுக்கு (மேற்கு) சாலை எண்.1 க்கு (தெற்கு) 10.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (வடக்கு) மேற்படி சாலை புதிய சர்வே நெ.16/1சி1-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1C1 - 527.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், சாலை எண்.5, மேற்கு - உத்தேச மனைகள், சாலை எண்.1, வடக்கு - சர்வே நெ.16/4, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.4: (10.0 மீட்டர் தெற்கு வடக்கு சாலை) கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 10.0 மீட்டர் தென்புறம் 10.0 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 53.02 மீட்டர் மேல்புறம் 52.48 மீட்டர் இதற்கு 527.50 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலை இதற்கு நான்கு எல்லை. உத்தேச மனைகளுக்கும், சாலை எண்.1 க்கும் (கிழக்கு) உத்தேச மனைகளுக்கும், சாலை எண்.5 க்கும் (மேற்கு) சர்வே நெ.16/4 க்கு (தெற்கு) 10.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (வடக்கு) மேற்படி சாலை புதிய சர்வே நெ.16/1சி1-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1C1, 34/2, 34/3 - 858.87 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.34/4, மேற்கு - சாலை எண்.4, வடக்கு - உத்தேச மனைகள், உள்ளாட்சி உபோயக மனை, மின்வாரிய உபயோக மனை, தெற்கு - உத்தேச மனைகள், சாலை எண்கள்.6, 7 மற்றும் பூங்கா	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.5:(9.0 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு சாலை) கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 96.26 மீட்டர் தென்புறம் 94.10 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் இதற்கு 856.62 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலை இதற்கு நான்கு எல்லை.சாலை எண்.4 க்கும் (கிழக்கு) சர்வே நெ.34/4 க்கு (மேற்கு) உத்தேச

		மனைகளுக்கும், உள்ளாட்சி உபயோக மனைக்கும், மின்வாரிய உபயயோக மனைக்கும் (தெற்கு) உத்தேச மனைகளுக்கும், சாலை எண்கள் 6, 7 மற்றும் பூங்கா இவைகளுக்கு (வடக்கு) மேற்படி சாலை புதிய சர்வே நெ.16/1சி1, 34/2, 34/3-இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1C1 - 252.45 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.5, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.6:(7.20 மீட்டர் தெற்கு வடக்கு சாலை) கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 35.48 மீட்டர் மேல்புறம் 34.02 மீட்டர் இதற்கு 250.20 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலை இதற்கு நான்கு எல்லை.உத்தேச மனைகளுக்கு (கிழக்கு) உத்தேச மனைகளுக்கு (மேற்கு) சாலை எண்.5 க்கு (தெற்கு) 10.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (வடக்கு). மேற்படி சாலை புதிய சர்வே நெ.16/1சி1-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/2 - 306.52 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா, மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.5, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.7:(7.20 மீட்டர் தெற்கு வடக்கு சாலை) கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 43.18 மீட்டர் மேல்புறம் 41.34 மீட்டர் இதற்கு 304.27 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலை இதற்கு நான்கு எல்லை.உத்தேச மனைகளுக்கு (கிழக்கு) பூங்காவிற்கு (மேற்கு) சாலை எண்.5 க்கு (தெற்கு) 10.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (வடக்கு). மேற்படி சாலை புதிய சர்வே நெ.34/2-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/2 - 64.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின்வாரிய உபயோக மனை, மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சர்வே நெ.34/1, தெற்கு - சாலை எண்.5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி உபயோக மனை. கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 8.44 மீட்டர் தென்புறம் 8.0 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 6.66 மீட்டர் மேல்புறம் 9.35 மீட்டர் இதற்கு 64.00 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள மனை இதற்கு நான்கு எல்லை. உத்தேச மனைகளுக்கு (கிழக்கு) மின்வாரிய உபயோக மனைக்கு (மேற்கு) சர்வே நெ.34/1 க்கு (தெற்கு) சாலை எண்.5 க்கு (வடக்கு) மேற்படி உள்ளாட்சி உபயோக மனை புதிய சர்வே நெ.34/2-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/2, 34/3 - 62.5 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்வாரிய உபயோக

	கிழக்கு - சர்வே நெ.34/4, மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோக மனை, வடக்கு - சர்வே நெ.34/1, தெற்கு - சாலை எண்.5			மனை. கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 16.27 மீட்டர் தென்புறம் 15.06 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 1.51 மீட்டர் மேல்புறம் 6.66 மீட்டர் இதற்கு 62.50 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள மனை இதற்கு நான்கு எல்லை. உள்ளாட்சி உபயோக மனைக்கு (கிழக்கு) சர்வே நெ.34/4 க்கு (மேற்கு) சர்வே நெ.34/1 க்கு (தெற்கு) சாலை எண்.5 க்கு (வடக்கு) மேற்படி மின்வாரிய உபயோக மனை புதிய சர்வே நெ.34/2, 34/3-இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது.		
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/2, 34/3 - 950.39 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.34/4, மேற்கு - சாலை எண்.7, வடக்கு - சாலை எண்.5, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா. கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 27.85 மீட்டர் தென்புறம் 16.54 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் தெற்கிலிருந்து வடக்கு நோக்கி முதல் அளவு 32.60 மீட்டர் அதிலிருந்து வடகிழக்கு திசையை நோக்கி சாய்வான அளவு 3.20 மீட்டர் அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி இரண்டாவது அளவு 13.08 மீட்டர் மேல்புறம் 43.18 மீட்டர் இதற்கு 950.39 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள மனை இதற்கு நான்கு எல்லை. சாலை எண்.7 க்கு (கிழக்கு) சர்வே நெ.34/4 க்கு (மேற்கு) சாலை எண்.5 க்கு (தெற்கு) 10.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (வடக்கு) மேற்படி பூங்கா புதிய சர்வே நெ.34/2, 34/3 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது. மேலே கண்ட சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குகள் இவைகளின் மொத்த பரப்பு 3464.25 சதுர மீட்டர் பூங்கா பரப்பு 950.39 சதுர மீட்டர் உள்ளாட்சி உபயோக மனை 64.00 சதுர மீட்டர் மின்வாரிய உபயோக மனை 62.50 சதுர மீட்டர்		
12	844/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	Sale deed	1. ஜான்குமார்(முத.) அஸ்வின்குமார் போர்வால்(முக.)	1. வரதராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,28,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,28,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2998/2010, 56/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1C1 - 1800.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, **டைமண்ட் சிட்டி**					
				Plot No./மனை எண் : 39		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.40, மேற்கு - மனை எண்.38, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்கள்.37 மற்றும் 41			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் பதிவு மாவட்டம், கடலூர் 1எண். இணை சார்பதிவகம், கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்ட கிளிஞ்சிக்குப்பம் மதுரா, சந்திக்குப்பம் கிராமத்தில், பட்டா எண்கள்.2701, 2704, 1) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.16/1சி-ஹெக்.0.91.0 ஏர்ஸ் இதில் தென்மேற்கு மூலையில் ஹெக்.0.1.40 ஏர்ஸ் போக ஹெக்.0.89.60 ஏர்ஸ் இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.16/1சி1-ஹெக்.0.89.60 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.296/-ஏக்.1.79 செ, 297/1-ஏக்.0.13 செ, 297/2-ஏக்.0.06 செ, 303/2-ஏக்.0.20 செ ஆக கூடுதல் ஏக்.2.18 செ இதில் ஏக்.0.3.45 செ போக		

		ஏக்.2.14-1/2 செ நிலம் 2) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.34/2-ஹெக்.0.31.0 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.295/2-ஏக்.0.33 செ, 294/2-ஏக்.0.26 செ, 295/1-ஏக்.0.28 செ ஆக ஏக்.0.87 செ 3) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.34/3-ஹெக்.0.6.50 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.295/3-ஏக்.0.22 செ நிலம் இவைகளில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்-கடலூர் மாவட்டம் எஸ்டபள்யூபி/எல்பி/டிடிசிபி (கடலூர்) நெ.06/2025 நெம்பரில் அங்கீகாரம் பெற்றும், கிளிஞ்சிக்குப்பம் ஊராட்சி மன்றத்திற்காக ஆபிஸ் ஆப் தி எக்ஸ்கியூட்டிவ் அத்தாரிட்டி (ஸ்பெஷல் ஆபிசர்) கடலூர் அவர்களின், ஆர்ஓசி நெ.01/2025, நாள்.31-01-2025-ன் படியும் இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் அமைந்துள்ள "டைமண்ட் சிட்டி" மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.39, 40 படியான காலிமனைகள். மனை எண்.39 இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 30 அடி தென்புறம் 30 அடி தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 60 அடி மேல்புறம் 60 அடி சதுரடி 1800 இதற்கு 167.23 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு நான்கு எல்லை. மனை எண்.38 க்கு (கிழக்கு) மனை எண்.40 க்கு (மேற்கு) 30 அடி அகல கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (தெற்கு) மனை எண்கள்.37 மற்றும் 41 க்கு (வடக்கு)
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1C1 - 1787.5 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilingikuppam, **டைமண்ட் சிட்டி**	
		Plot No./மனை எண் : 40
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல தெற்கு வடக்கு மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.39, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.41	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.40 இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 30 அடி தென்புறம் 30 அடி தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 60 அடி மேல்புறம் 60 அடி மொத்த சதுரடி 1800 இதில் வடகிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளே அளவு 12-1/2 போக 1787-1/2 சதுரடி இதற்கு 166.07 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு நான்கு எல்லை. மனை எண்.39 க்கு (கிழக்கு) 33 அடி அகல தெற்கு வடக்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (மேற்கு) 30 அடி அகல கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (தெற்கு) மனை எண்.41 க்கு (வடக்கு) ஆக இரண்டு மனைகளின் மொத்த சதுரடி 3587-1/2 இதற்கு ஹெக்.0.0333.3 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனைகள் இதன் மூலம் கிரயம். மேற்படி மனைகள் புதிய உட்பிரிவு நெ.16/1சி1-ல் சம்மந்தப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 12

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate