



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: காவேரிப்பாக்கம்	Date / நாள்: 03-Jul-2024
Village /கிராமம்: பன்னீயூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 276/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 02-Jul-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No. & Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	326/2011 Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,81,000/-	27-Jan-2011 27-Jan-2011 27-Jan-2011	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. P. லக்ஷ்மி அம்மாள் 2. M. அன்னையுரணி 3. S. ஈஸ்வரி 4. R. விஜயா	1. G. சலபதி நாயுடு	-
Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,81,600/-						
PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /						
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பன்னீயூர், பன்னீயூர் கிராமம்						
Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.27 சதுரடி						
Survey No./புல எண் : 276/1, 276/3						
Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4ச.எண்.276/1 புரா 0.92.00க்கு ஏக்.2.27 செ.						
2	9737/2011	02-Dec-2011 02-Dec-2011 02-Dec-2011	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. G. சலபதி நாயுடு	1. V. தினகரன்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,81,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,81,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 326/ 11	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பன்னியூர், பன்னியூர் கிராமம்						
Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.27 செ.						
Survey No./புல எண் : 276/1, 276/3						
Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பு.ச.எண்.276/3 பூரா 0.92.0க்கு ஏக்.2.27 செ. நிலம்.						
3	5026/2023	06-Dec-2023	தான ஆவணம்	1. தினகரன்	1. பன்னியூர் கிராம ஊராட்சி மன்றத்திற்காக	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 800/-			
	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9737/2011					
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பன்னியூர்						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 276/3 ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 5, மேற்கு - 19.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள மாநில நெடுஞ்சாலை, வடக்கு - சர்வே எண். 276/1 ல் உள்ள பண்ணை நிலம், தெற்கு - சர்வே எண். 276/4 ல் உள்ள காலியிடம்						
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பன்னியூர்						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 276/3 ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண். 276/3 ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 5, தெற்கு - சர்வே எண். 276/4 ல் உள்ள காலியிடம்						
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பன்னியூர்						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 276/3 ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 443.40 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 3, இதுவும் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு, மேற்கு - சர்வே எண். 276/3 ல் உள்ள மனைப்பிரிவு						
Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 276/3 - 443.4 சதுர மீட்டர்						
Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 326.60 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 7.20 சதுர மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 2, இதுவும்						
Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 276/3 - 326.6 சதுர மீட்டர்						
Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 494.90 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 7.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1, இதுவும்						
Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 276/3 - 494.9 சதுர மீட்டர்						

மனைகள், வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 5, தெற்கு - சர்வே எண். 276/4 ல் உள்ள காலியிடம்	
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பன்னியூர்	
Boundary Details:	
கிழக்கு - சர்வே எண். 276/3 ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் மின் வாரியம் ஒதுக்கீடு, மேற்கு - சர்வே எண். 276/3 ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 5, தெற்கு - சர்வே எண். 276/4 ல் உள்ள காலியிடம்	
அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பன்னியூர்	
Boundary Details:	
கிழக்கு - சர்வே எண். 274 ல் உள்ள விவசாய நிலம், மேற்கு - 7.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சேவை சாலை 1, வடக்கு - சர்வே எண். 276/3 ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 6, தெற்கு - சர்வே எண். 276/3 ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 2.4 மற்றும் 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 3	
அட்டவணை 6 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பன்னியூர்	
Boundary Details:	
கிழக்கு - சர்வே எண். 276/3 ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண். 276/3 ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண். 276/1 ல் உள்ள பண்ணை நிலம், தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 5	
அட்டவணை 7 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பன்னியூர்	
Boundary Details:	
கிழக்கு - சர்வே எண். 276/3 ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனை, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 3, வடக்கு - சர்வே எண். 276/3 ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனை, தெற்கு - சர்வே எண். 276/4 ல் உள்ள காலியிடம்	
அட்டவணை 8 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 276/3 - 312.1 சதுர மீட்டர்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 312.10 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 4, இதுவும்
Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 276/3 - 1171.2 சதுர மீட்டர்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1171.20 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 5, இதுவும்
Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 276/3 - 152.3 சதுர மீட்டர்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 152.30 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 6, இதுவும் மேற்படி 6 சாலைகளுக்கான 10 மூலை முடக்கு 11.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து மொத்த சாலைகளின் பரப்பளவு மொத்தம் 2911.75 சதுர மீட்டர் உட்பட, இதுவும்
Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 276/3 - 48.7 சதுர மீட்டர்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 48.70 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம், இதுவும்
Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 276/3 - 45.4 சதுர மீட்டர்	

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பன்னீயூர்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: இதன் மத்தியில் 45.40 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிரமான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், இவைகள் அனைத்தும் சேர்ந்து மொத்தம் விஸ்தீரணம் 3005.85 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட மேற்படி தெருக்கள், பொது உபயோக இடம், மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிரமான கழகம் இடம் ஆகியவை உட்பட இந்த தானப்பட்டதிற்கு உட்பட்டதாகும்.
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 274 ல் உள்ள விவசாய நிலம், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 4, வடக்கு - சர்வே எண். 276/3 ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - சர்வே எண். 276/4 ல் உள்ள காலியிடம்	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.
குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net