Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

கோப்பு எண்: : 2022/0105/14/115778 கரூர்(01) **வட்டாட்சியர் அலுவலகம்**
நாள் : 18-11-2022

மேலெழுத்து

பொருள் : - பட்டா மாற்றம் கரூர்(14) மாவட்டம் கரூர்(01) வட்டம் தாந்தோணி(036) கிராமம், கிராம புல எண் / உட்பிரிவு எண் 844/-, ல் பட்டா மாற்றம் கோரியது - தொடர்பாக.

பார்வை : - 1. மனுதாரர் திரு/திருமதி/செல்வி முருகேசன் மனு நாள் 10-11-2022 17:01:36
2. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. , தாந்தோணி(036) அறிக்கை நாள் 18-11-2022 18:43:58

பார்வையில் கண்ட தங்கள் பட்டா மாறுதல் கோரிய மனுவினை 2022/0105/14/115778 கிராம நிர்வாக அலுவலர் புலத்தணிக்கைக்கு உட்படுத்தி பார்வை 2ல் கண்ட விசாரணை அறிக்கை பெறப்பட்டது. மண்டல துணை வட்டாட்சியர் அறிக்கையில் கீழ்கண்ட காரணங்களினால் தங்கள் மனுவின் பேரில் பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கை எடுக்க இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளார்.

Survey No / Subdivsion No	Reason For Rejection
844/-	already action other fiele

மேலே குறிப்பிட்ட காரணத்தால் தாங்கள் கோரிக்கை ஏற்க இயலவில்லை.
மேற்படி குறைகளை நிவர்த்தி செய்து மீள விண்ணப்பித்து கொள்ள தெறிவிக்கப்படுகிறது."

வட்டாட்சியர்

பெறுநர்:திரு/திருமதி/செல்வி.முருகேசன்

கதவு எண்.86, அண்ணாநகர் கருூர் மில்ஸ், தாந்தோணி, கருூர், கரூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 639005 கரூர்(14) ,கரூர்(01)

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

கரூர் (01) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
மூன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Sivakumar TSivakumar T

டி. ஆர். : 2022/14/01/000812SD **நாள் :** 18-11-2022

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா கரூர்(14) மாவட்டம் கரூர் (01) வட்டம் தாந்தோணி (036) கிராமம் 831, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 9A,9B,9C, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : - 1. மனுதாரர்: முருகேசன்
2.மனுதாரர் மனு நாள் 10-11-2022
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Sinduja M அறிக்கை நாள் 18-11-2022

உத்தரவு :- கரூர்(14)மாவட்டம் கரூர் (01) வட்டம் தாந்தோணி (036) கிராமம் 831, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2022/0105/14/115778 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
831	9	புஞ்சை	0	66.50	0.70	4115	1 அருணாசலம் மனைவி சின்னம்மாள் 2 அருணாசலம் மகன் முருகேசன்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
831	9A	புஞ்சை	0	07.28	0.1	4805	1 அருணாசலம் மனைவி சின்னம்மாள் 2 ராமசாமி மகன் முருகேசன் 3 அருணாசலம் மகன் முருகேசன்
831	9B	புஞ்சை	0	27.52	0.3	4803	1 ராமசாமி மகன் முருகேசன்
831	9C	புஞ்சை	0	31.70	0.35	4115	1 அருணாசலம் மனைவி சின்னம்மாள் 2 அருணாசலம் மகன் முருகேசன்

பட்டா எண்:**4115**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	அருணாசலம்	மனைவி	சின்னம்மாள்
2	2	அருணாசலம்	மகன்	முருகேசன்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	845 -1					0	12.50	0	14					
2	845 -2					2	52.00	2	75					
3	844 -3					0	12.06	0	13					
4	831 -9C					0	31.70	0	35					
5	846 --					1	08.50	1	18					
	மொத்தம்	0		0	0	4	16.76	4	55	0		0	0	

பட்டா எண்:**4803**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	ராமசாமி	மகன்	முருகேசன்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	844 -1					0	63.54	0	69					
2	831 -9B					0	27.52	0	30					
	மொத்தம்	0		0	0	0	91.06	0	99	0		0	0	

பட்டா எண்:**4805**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	அருணாசலம்	மனைவி	சின்னம்மாள்
2	2	ராமசாமி	மகன்	முருகேசன்
3	3	அருணாசலம்	மகன்	முருகேசன்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	831 -9A					0	07.28	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	07.28	0	10	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.முருகேசன்

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், தாந்தோணி (036) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :18-11-2022 அன்று 07:15:38:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Sivakumar T
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Karur(01) வட்டம்,Karur(14) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate