



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்	Date / நாள்: 04-Feb-2024
Village /கிராமம்:நல்லிப்பாளையம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 169/2A1D2, 169/2A1D4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 03-Feb-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	776/2023	22-Feb-2023 22-Feb-2023 22-Feb-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மகாதேவன்	1. மகேந்திரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,66,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5323/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லிப்பாளையம், தெரிவு செய்க				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 169/2A1D - 64.25 சென்ட்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.169/2எ3, மேற்கு - சர்வே எண்.169/2எ1டி-ல் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதி நிலம், 2-வது அயிட்ட சொத்த, வடக்கு - சர்வே எண்.169/2எ1சி, தெற்கு - சர்வே எண்.154				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.64.25 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும். இதுவும்,		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லிப்பாளையம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 169/2A1D - 7.75 சென்ட்		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்கண்ட 1வது அயிட்ட சொத்து, மேற்கு - தென்வடல் நகராட்சி பாதை, வடக்கு - சர்வே எண்.169/2௭1சி நிலம், சர்வே எண்.169/2௭1டி-ல் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.169/2௭1டி -எனக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.15.5 சென்ட் உள்ள நிலத்தில் பொதுவில் பேர்பாதி பு.ஏக்.0.07.75 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரண்டு அயிட்டங்கள் கூடியது மொத்தம் பு.ஏக்.0.72 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும். ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
2	4275/2023	09-Oct-2023 09-Oct-2023 09-Oct-2023	தான ஆவணம்	1. மகாதேவன் 2. மகேந்திரன்	1. தமிழக அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக நாமக்கல் நகராட்சி ஆணையாளர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5323/2022, 776/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லிப்பாளையம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 169/2A1D2, 169/2A1D4 - 1302.9 சதுர மீட்டர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.169/2௭3 , மேற்கு - 8.2 மீ அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து பாதை, வடக்கு - சர்வே எண்.169/2௭1சி, சர்வே எண்.169/2௭1டி1, உத்தேச மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.169/2௭1டி3, உத்தேச மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1302.90 சதுர மீட்டர் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதை நிலம் பூராவும்.		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லிப்பாளையம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 169/2A1D1, 169/2A1D4 - 41.2 சதுர மீட்டர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.169/2௭3, மேற்கு - மின்பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.169/2௭1சி, தெற்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் பாதை (பாதை எண்.1)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 41.20 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
3	4276/2023	09-Oct-2023 09-Oct-2023 09-Oct-2023	தான ஆவணம்	1. மகாதேவன் 2. மகேந்திரன்	1. தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக மேற்பார்வை பொறியாளர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5323/2022, 776/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நல்லிப்பாளையம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 169/2A1D1, 169/2A1D4 - 38.55 சதுர மீட்டர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், மேற்கு - உத்தேச				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 38.55 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து		

மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.169/2ஏ1சி, தெற்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் பாதை	பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.
---	---------------------------

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net