தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை **வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்**

வருவாய் கிராமம் : ஒக்கியம்துரைப்பாக்கம் **பட்டா எண் : 5433**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. டி.வி.எஸ்.சர்மா மகன் டி.ரகுநந்தனா
2. டி.ரகுநந்தனா மனைவி டி.சாந்தி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
433	2B	0 - 28.40	0.60	--	--	--	--	8a/1605/17--- ---- Digitally signed:Nirmala D Tahsildar 25/09/2018 01:18:55:PM
76	3	0 - 3.40	0.10	--	--	--	--	---- ------ Digitally signed:Nirmala D Tahsildar 24/09/2018 07:38:39:PM
		0 - 31.80	0.70					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/02/11/009/05433/70945** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 09-06-2025 அன்று 03:18:01 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

ER 321139

மாவட்டக்கருவூலம் சென்னை-600035 பேரல் 01-2025

02 SEP 2025

MGP Lands and Buildings Pvt Ltd

J. LAKSHMANAN
STAMP VENDOR
L.NO:13/ஆ3/97
112, Tana Street, Chennai - 07.

From:
M/s. MGP LANDS AND BUILDINGS PRIVATE LIMITED Rep by its DIRECTOR Mr. PRABHU PAULRAJ
No.3/330, Door No.3A, Third Floor, Alkasha Centre,
Rajiv Gandhi Salai(OMR), Okkiyam Thoraipakkam,
Chennai-600097

To:
The Chairperson
Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority (TNRERA),
No.1A, 1ST Floor,
Gandhi Irwin Bridge Road, Egmore,
Chennai-600 008.

For MGP Lands and Buildings Private Limited

Authorized Signatory

Sub: Declaration regarding Patta and Request for RERA

Sir,

We, wish to inform you that our affidavit cum Declaration of Ms MGP LANDS AND BUILDINGS PRIVATE LIMITED REP BY ITS DIRECTOR Mr. Prabhu Paulraj, promoter of the proposed project at UDS Salai,Okkiyam Thoraipakkam Village and Sholinganallur Taluk, Chennai district, comes under in Greater Chennai Corporation which S.NO: 76/3 and 433/2B, in 3180.00 Sq.m extent.

Registered total land in single document but mentioned in different items, and also subdivision approval sanctioned by greater Chennai corporation in each items. For your reference approval numbers SD/WDCN15/00137/2025, SD/WDCN15/00138/2025, SD/WDCN15/00139/2025 & SD/WDCN15/00140/2025 . Furthermore rera approval applied for each items and the file numbers are TNRERA/PLF/5220/2025, TNRERA/PLF/5629/2025, TNRERA/PLF/7231/2025 & TNRERA/PLF/7236/2025, in this case total land extent mentioned in single patta as per the owner name. So please consider this affidavit for patta and process my RERA files.

For MGP Lands and Buildings Private Limited

Authorized Signatory