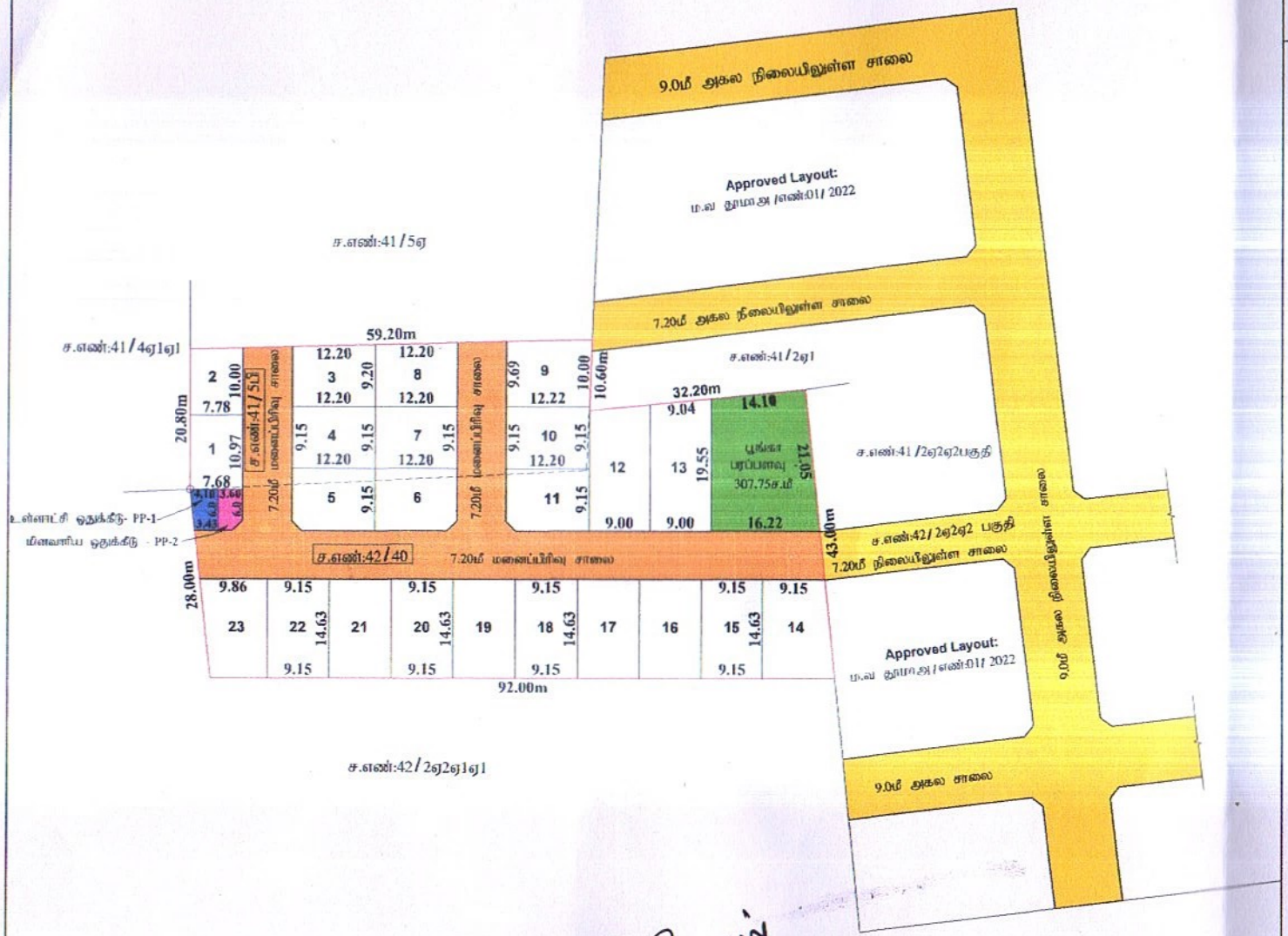
# மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் தூத்துக்குடி மாவட்டம்

## கழுகுமலை பேரூராட்சி

தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், தூத்துக்குடி மாவட்டம், கோவில்பட்டி வட்டம், கழுகுமலை பேரூராட்சி, கழுகுமலை கிராமம், சர்வே எண்கள்: 41/5B,42/40 - ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

அளவு : 1:600

இணையதள விண்ணப்ப எண் : SZMKUS6R2024/TCP




குறிப்பு:

| | | |
|---|---|---|
| மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு | - | 4128.00ச.மீ (1.02ஏக்கர்) |
| உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் (ம) மூலை முடக்குகளின் பரப்பு | - | 1064.52சமீ |
| சாலை நீங்கலாக மனைகளின் பரப்பு | - | 3063.48சமீ |
| கோரிய மனைகள் | - | 24 |
| ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள் | - | 23 |
| மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை | - | |
| நிலையில் உள்ள சாலை | - | |
| உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை | | |

பொது ஒதுக்கீடுகள்:-

பூங்கா, மனைப்பிரிவு சாலை, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடுகள் மற்றும் மூலை முடக்குகள் தானமாக உள்ளாட்சிக்கும் மற்றும் மினவாரிய ஒதுக்கீடு பகுதியினை மினவாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

| | | | |
|---|---|---|---|
| உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை | | | |
| பூங்கா | - | 307.75ச.மீ | (10.85%) |
| உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு- PP-1 | - | 22.59 ச.மீ | (0.79%) |
| மினவாரிய ஒதுக்கீடு - PP-2 | - | 20.48 ச.மீ | (0.67%) |

மூலை முடக்கு - i) 7.20மீ - 12.00மீ அகல சாலை வரை 1.50மீ x 1.50மீ

### நிபந்தனைகள்:

1) தரசாணை எண்:16(ம)18 நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் துறை 04.02.2019(ம)30.01.2020-ல் பரிசீலிக்கப்பட்டதில் அரசாணை வீட்டுவசதி (ம) நகர்புற வளர்ச்சி (ம4(1))துறை-ன் அரசாணை எண்-181, நாள் 09.12.2020 படி மனைப்பிரிவிற்கான மனைப்பிரிவு சாலைகள் (ம) உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது ஒதுக்கீடு பகுதிகளை உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது.

2) இம்மனைப்பிரிவிற்கு வரைட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தில் எந்தத்துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கபடவில்லை என்றும் நில ஆர்ஜிதம் செய்து தரக்கோரி மாவட்ட வருவாய் அலுவலரிடமிருந்து உத்தேசங்கள் ஏதும் பெறப்படவில்லை என்றும் உள்ளாட்சி உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

3) நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிவிற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன் அறிவிப்புமின்றி இரத்து செய்யப்படும்.

SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO:100/ 2024

Executive Officer
Selection Grade Town Panchayat
Kalugumalai
09/9/24

உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
தூத்துக்குடி-2