

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Keezhaapazhur	Date / நாள்: 20-Jan-2025
Village /கிராமம்:Keezhapazhuvur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 182/1A, 183/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2000 - 07-Jan-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்கள்	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்கள்	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1676/2004	12-Jun-2004 27-Sep-2004 28-Sep-2004	Sale deed	1. தையல் நாயகி அம்மாள் 1 2. பாப்பாத்தி 2	1. பெ. இளஞ்செழியன்	1025, 85
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 86,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2502/ 1980	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		Pre No:2502/1980 (Vol No:583 Page No: 175)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.07 செ		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keezhapazhuvur, KEEZHAPAZHUVUR				Survey No./புல எண் : 182/1, 183/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ப.ச.183/1 2.07 செ 0.84.0 ஏர்ஸ்.		

Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.08 செ			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keezhapazhuvur, KEEZHAPAZHUVUR			Survey No./புல எண் : 182/1, 183/1			
Boundary Details: ஆ.பிச்சமுத்து முதலியார் வகையறா நிலத்திற்கும் (மே), ம.முனியமுத்து பூசி நிலத்திற்கும், நடேசன் முதலியார் நிலத்திற்கும் (வ), சோலையம்மாள் வகையறா நிலத்திற்கும் (தெ), ராஜம்மாள். சரஸ்வதி இவர்கள் நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.182/1 0.20ல் 0.08 செண்ட் UDR படி 182/1A 0.03.0 ஏர்ஸல் ஆக கூடுதல் ஏக்.2.15 செண்ட்.			
2	2563/2014	10-Dec-2014 10-Dec-2014 10-Dec-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. செ. முருகன் 2. பெ. இளஞ்செழியன்	1. செ. முருகன் 2. பெ. இளஞ்செழியன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1676/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம், கிரைய தொகை ரூ. 550000, முன் தொகைரூ. 500000, கெடு காலம் 12 மாதங்கள்				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.87.0			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keezhapazhuvur, KEEZHAPAZHUVUR			Survey No./புல எண் : 182/1A, 183/1			
Boundary Details: அ.பு.சர்வே எண் 182/1A 0.03.0க்கு சரியான ஏக், 0.08 செண்ட், அ.பு.சர்வே எண் 183/1 0.84.0க்கு சரியான ஏக், 2.07 செண்ட் ஆக கூடுதல் ஏக். 2.15 செண்ட் (0.87.0 ஏர்ஸ்) இது பிச்சைமுத்து முதலியார் வகையறா நிலத்திற்கு (மேற்கு), முனியமுத்து படையாச்சி, நடேசன் முதலியார் இவர்கள் நிலத்திற்கு (வடக்கு), சோலையம்மாள் வகையறா நிலத்திற்கு (தெற்கு),ராஜம்மாள், சரஸ்வதி இவர்கள் நிலத்திற்கு (கிழக்கு) இதற்குட்பட்டது.						
3	2675/2015	04-Dec-2015 04-Dec-2015 08-Dec-2015	Cancellation	1. செ. முருகன் 2. பெ. இளஞ்செழியன்	1. செ. முருகன் 2. பெ. இளஞ்செழியன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2563/ 2014	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக். 2.15 செண்ட்			

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keezhapazhuvur, KEEZHAPAZHUVUR				Survey No./புல எண் : 182/1A, 183/1		
Boundary Details: அ.பு.சர்வே எண் 182/1A 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு சரியான ஏக். 0.08 சென்ட் நிலமும்,, அ.பு.சர்வே எண் 183/1 0.84.0 ஏர்ஸ்க்கு சரியான ஏக். 2.07 சென்ட் நிலமும் ஆக கூடுதல் ஏக். 2.15 (0.87.0 ஏர்ஸ்) நிலங்கள் மட்டும். மேற்படி நிலங்கள் பிச்சைமுத்து முதலியார் வகையறா நிலங்களுக்கு (மேற்கு) முனியமுத்து படையாச்சி, நடேசன் முதலியார் இவர்கள் நிலத்திற்கு (வடக்கு) சோலையம்மாள் வகையறா நிலத்திற்கு (தெற்கு) ராஜம்மாள், சரஸ்வதி இவர்கள் நிலத்திற்கு (கிழக்கு) இதற்குட்பட்டது.						
4	2676/2015	04-Dec-2015 04-Dec-2015 08-Dec-2015	Agreement	1. செ. முருகன் 2. பெ. இளஞ்செழியன்	1. செ. முருகன் 2. பெ. இளஞ்செழியன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1676/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரைய உடன்படிக்கை பத்திரம், கிரைய தொகை 550000, முன் தொகை 500000, கெடு காலம் 12 மாதம்				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக். 2.15 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keezhapazhuvur, KEEZHAPAZHUVUR				Survey No./புல எண் : 182/1A, 183/1		
Boundary Details: அ.பு.சர்வே எண் 182/1A 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு சரியான ஏக். 0.08 சென்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண் 183/1 0.84.0 ஏர்ஸ்க்கு சரியான ஏக். 2.07 சென்ட் நிலமும் ஆக கூடுதல் ஏக். 2.15 (0.87.0 ஏர்ஸ்) நிலங்கள் மட்டும். மேற்படி நிலங்கள் பிச்சைமுத்து முதலியார் வகையறா நிலங்களுக்கு (மேற்கு) முனியமுத்து படையாச்சி, நடேசன் முதலியார் இவர்கள் நிலத்திற்கு (வடக்கு) சோலையம்மாள் வகையறா நிலத்திற்கு (தெற்கு) ராஜம்மாள், சரஸ்வதி இவர்கள் நிலத்திற்கு (கிழக்கு) இதற்குட்பட்டது.						
5	1875/2017	17-Nov-2017 17-Nov-2017 23-Nov-2017	Cancellation	1. செ. முருகன் 2. பெ. இளஞ்செழியன்	1. செ. முருகன் 2. பெ. இளஞ்செழியன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2676/2015/	
Document Remarks/		விற்கிரைய உடன்படிக்கை ரத்து பத்திரம் (இவ்வாவணம் 1 புத்தகம் 2015 ஆம் ஆண்டின் 2676 எண் ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது.)				

ஆவணக் குறிப்புகள் :					
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக். 2.15 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keezhapazhuvur, KEEZHAPAZHUVUR			Survey No./புல எண் : 182/1A, 183/1		
Boundary Details: அ.பு.சர்வே எண் 182/1A 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு சரியான ஏக். 0.08 சென்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண் 183/1 0.84.0 ஏர்ஸ்க்கு சரியான ஏக். 2.07 சென்ட் நிலமும் ஆக கூடுதல் ஏக். 2.15 (0.87.0 ஏர்ஸ்) நிலங்கள் மட்டும். மேற்படி நிலங்கள் பிச்சைமுத்து முதலியார் வகையறா நிலங்களுக்கு (மேற்கு) முனியமுத்து படையாச்சி, நடேசன் முதலியார் இவர்கள் நிலத்திற்கு (வடக்கு) சோலையம்மாள் வகையறா நிலத்திற்கு (தெற்கு) ராஜம்மாள், சரஸ்வதி இவர்கள் நிலத்திற்கு (கிழக்கு) இதற்குட்பட்டது.					
6	3891/2024	07-Nov-2024 07-Nov-2024 07-Nov-2024	Gift deed	1. இளஞ்செழியன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு மேற்படியாரின் பிரதிநிதி அரியலூர் மாவட்டம் அரியலூர் வட்டம் கீழ்ப்பழுவூர் ஊராட்சி கீழ்ப்பழுவூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கு
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1676/2004
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/1A, 183/1 - 115.47 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keezhapazhuvur					
Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - உத்தேச சாலை எண்.2, தெற்கு - நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) அ.பு.ச.எண்.182/1ஏ - 0.03.00 ஏர்ஸ் நிலம் முழுவதும். (மேற்படி சொத்து சட்டிவிஷனுக்கு முன்பு அ.பு.ச.எண்.182/1 - ஏக்கர் 0.20 சென்டில் சம்மந்தப்பட்டது) 2) அ.பு.ச.எண்.183/1 - 0.84.00 ஏர்ஸ் நிலம் முழுவதும். ஆக இனம் 2-க்கும் கூடுதல் 0.87.00 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு சமமான ஏக்கர் 2.15 சென்ட் நிலத்தில் போடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில் சம்மந்தப்பட்டதில் மேற்படி அ.பு.ச.எண்.182/1ஏ - 0.03.00 ஏர்ஸிலும். (மேற்படி சொத்து சட்டிவிஷனுக்கு முன்பு அ.பு.ச.எண்.182/1 - ஏக்கர் 0.20 சென்டில் சம்மந்தப்பட்டது), அ.பு.ச.எண்.183/1 - 0.84.00 ஏர்ஸிலும் சம்மந்தப்பட்டதில் கிழமேல் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 12.58 மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு உள்பட கூடுதல் 115.47 ச.மீட்டர்ஸ் உள்ள உத்தேச சாலை எண்.1		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/1A, 183/1 - 780.84 SQUARE METRE		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keezhapazhuvur	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.183/3ஏ, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.181, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள், உத்தேச சாலை எண்.1, பொது உபயோக இடம் (ஏ), டென்ஜெட்கோ (பீ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி அ.ப.ச.எண்.182/1ஏ - 0.03.00 ஏர்ஸிலும். (மேற்படி சொத்து சப்டிவிஷனுக்கு முன்பு அ.ப.ச.எண்.182/1 - ஏக்கர் 0.20 சென்டில் சம்மந்தப்பட்டது), அ.ப.ச.எண்.183/1 - 0.84.00 ஏர்ஸிலும் சம்மந்தப்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 86.55 மீட்டர், தென்புறம் 86.97 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு உள்பட கூடுதல் 780.84 ச.மீட்டர்ஸ் உள்ள உத்தேச சாலை-2.
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 183/1 - 714.78 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keezhapazhuvur	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.183/2, நிலையிலுள்ள 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மனைகள், நிலையிலுள்ள 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே எண்.183/3ஏ, மேற்கு - உத்தேச சாலை எண்கள்.4,5, வடக்கு - சர்வே எண்.184, தெற்கு - உத்தேச சாலை எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ப.ச.எண்.183/1 - 0.84.00 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டதில் கிழமேல் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 79.50 மீட்டர், கீழ்புறம் 79.09 மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு உள்பட கூடுதல் 714.78 ச.மீட்டர்ஸ் உள்ள உத்தேச சாலை எண்.3
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 183/1 - 551.46 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keezhapazhuvur	
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச சாலை எண்.3, மேற்கு - சர்வே எண்.181, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ப.ச.எண்.183/1 - 0.84.00 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 76.13 மீட்டர், தென்புறம் 76.43 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு உள்பட கூடுதல் 551.46 ச.மீட்டர்ஸ் உள்ள உத்தேச சாலை -4.
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 183/1 - 542.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keezhapazhuvur	
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச சாலை எண்.3, மேற்கு - சர்வே எண்.181, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ப.ச.எண்.183/1 - 0.84.00 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 74.82 மீட்டர், தென்புறம் 75.11 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு உள்பட கூடுதல் 542.00 ச.மீட்டர்ஸ் உள்ள உத்தேச சாலை 5. ஆக 1 முதல் 5 வரை உள்ள சாலைகளின் பரப்பு மூலை முடக்கு உள்பட 2704.55 ச.மீட்டர்ஸ்
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 183/1 - 37.5 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keezhapazhuvur	
Boundary Details: கிழக்கு - டென்ஜெட்கோ (பீ), மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - உத்தேச சாலை எண்.2, தெற்கு - சர்வே எண்.182/39ஏ1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ப.ச.எண்.183/1 - 0.84.00 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டதில் கிழமேல் இருபுறமும் 3.00 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 12.50 மீட்டர்க்கு கூடுதல் 37.50 ச.மீட்டர்ஸ் உள்ள பொது உபயோக இடம்

				(ஏ).	
7	3892/2024	07-Nov-2024 07-Nov-2024 07-Nov-2024	Gift deed	1. இளஞ்செழியன்	1. பெரம்பலூர் மாவட்டம் பெரம்பலூர் வட்டம் துறைமங்கலம் நான்கு ரோடு வழியில் இயங்கி வரும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக அதன் தற்போதைய மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் அவருக்குபின் அப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1676/2004
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 183/1 - 45.99 SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keezhapazhuvur					
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.183/3ஏ, மேற்கு - பொது உபயோக இடம் (ஏ), வடக்கு - உத்தேச சாலை எண்.2, தெற்கு - சர்வே எண்.182/39ஏ1				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) அ.பு.ச.எண்.182/1ஏ - 0.03.00 ஏர்ஸ் நிலம் முழுவதும். (மேற்படி சொத்து சட்டிவிஷனுக்கு முன்பு அ.பு.ச.எண்.182/1 - ஏக்கர் 0.20 சென்டில் சம்மந்தப்பட்டது) 2) அ.பு.ச.எண்.183/1 - 0.84.00 ஏர்ஸ் நிலம் முழுவதும். ஆக இனம் 2-க்கும் கூடுதல் 0.87.00 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு சமமான ஏக்கர் 2.15 சென்ட் நிலத்தில் போடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில் சம்மந்தப்பட்டதில் மேற்படி அ.பு.ச.எண்.183/1 - 0.84.00 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 3.00 மீட்டர், தென்புறம் 3.45 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 12.50 மீட்டர்க்கு கூடுதல் 45.99 ச.மீட்டர்ஸ் உள்ள இடம்	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate