Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



11:55 74%
tnreginet.gov.in/portal/

மண்டலம்:	மதுரை
வழிகாட்டி கிராமம்:	தோட்டனூத்து
வருவாய் மாவட்டம்:	திண்டுக்கல்
தெரு/புல எண்:	259
சார்பதிவாளர் அலுவலகம்:	2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்
வருவாய் கிராமம்:	தோட்டனூத்து
வருவாய் வட்டம்:	திண்டுக்கல் கிழக்கு

34 இனங்கள் உள்ளது, இதில் 11 முதல் 20. வரை பார்வைக்கு
[முதல்/முந்தைய] 1, 2, 3, 4 [அடுத்த/கடைசி]

வரிசை எண்	புல எண்/ உட்பிரிவு எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு
11	259/2	1000000/ ஏக்கர்	2471000/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை தேசிய நெடுஞ்சாலையை ஒட்டியவை வகை - 1
12	259/3அ	1000000/ ஏக்கர்	2471000/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை தேசிய நெடுஞ்சாலையை ஒட்டியவை வகை - 1
13	259/3B	1000000/ ஏக்கர்	2471000/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை தேசிய நெடுஞ்சாலையை ஒட்டியவை வகை - 1
14	259/3C	1000000/ ஏக்கர்	2471000/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை தேசிய நெடுஞ்சாலையை ஒட்டியவை வகை - 1
15	259/4அ	1000000/ ஏக்கர்	2471000/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை தேசிய நெடுஞ்சாலையை ஒட்டியவை வகை - 1
16	259/4அ2	1000000/ ஏக்கர்	2471000/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை தேசிய நெடுஞ்சாலையை ஒட்டியவை வகை - 1
17	259/4B	1000000/ ஏக்கர்	2471000/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை தேசிய நெடுஞ்சாலையை ஒட்டியவை வகை - 1
18	259/5அ1	300/ சதுரடி	3230/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி சிறப்பு வகை - 1
19	259/5அ1அ	300/ சதுரடி	3230/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்பு[illegible] சிறப்பு வ[illegible]
20	259/5அ1B	300/ சதுரடி	3230/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி சிறப்பு வகை - 1

முன் பக்கம்

Scanned with OKEN Scanner

11:55 74%
tnreginet.gov.in/portal/

மண்டலம்:	மதுரை
வழிகாட்டி கிராமம்:	தோட்டனூத்து
வருவாய் மாவட்டம்:	திண்டுக்கல்
தெரு/புல எண்:	259
சார்பதிவாளர் அலுவலகம்:	2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்
வருவாய் கிராமம்:	தோட்டனூத்து
வருவாய் வட்டம்:	திண்டுக்கல் கிழக்கு

34 இனங்கள் உள்ளது, இதில் 1 முதல் 10. வரை பார்வைக்கு
[முதல்/முந்தைய] 1, 2, 3, 4 [அடுத்த/கடைசி]

வரிசை எண்	புல எண்/ உட்பிரிவு எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு
1	259/14	300/ சதுரடி	3230/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி சிறப்பு வகை - 1
2	259/15	300/ சதுரடி	3230/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி சிறப்பு வகை - 1
3	259/16	300/ சதுரடி	3230/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி சிறப்பு வகை - 1
4	259/17	300/ சதுரடி	3230/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி சிறப்பு வகை - 1
5	259/18	300/ சதுரடி	3230/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி சிறப்பு வகை - 1
6	259/19	300/ சதுரடி	3230/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி சிறப்பு வகை - 1
7	259/1A1	1000000/ ஏக்கர்	2471000/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை தேசிய நெடுஞ்சாலையை ஒட்டியவை வகை - 1
8	259/1A2	1000000/ ஏக்கர்	2471000/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை தேசிய நெடுஞ்சாலையை ஒட்டியவை வகை - 1
9	259/1B	1000000/ ஏக்கர்	2471000/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை தேசிய நெடுஞ்சாலையை ஒட்டியவை வகை - 1
10	259/1C	1000000/ ஏக்கர்	2471000/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை தேசிய நெடுஞ்சாலையை ஒட்டியவை வகை - 1

முன் பக்கம்

Scanned with OKEN Scanner



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate