Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

Original

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி ஆணையாள ர் அவர்களின் செயல்முறைகள்

முன்னிலை : திரு.மா.சிவகுரு பிரபாகரன், இ.ஆ.ப.,

திருவள்ளுவர் ஆண்டு 2055/குரோதி/ஆவணி–28

ந.க.எண்.4025/2022/எம்.எச்.4(தெ) **நாள்.13.09.2024.**
இணைய தள விண்ணப்ப எண்.162/CP/24-25/0068788.
அனுமதி எண்.65/2024/எம்.எச்.4(தெ)

பொருள்:- மனைப்பிரிவு – கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – தெற்கு மண்டலம் குறிச்சி கிராமம், க.ச.எண்.**65/1A**–ல் **2.33** ஏக்கர் (அல்லது) **9429.10** சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு திட்ட அனுமதி வழங்கியது – மனைப்பிரிவு அனுமதி வழங்குதல் – தொடர்பாக.

பார்வை:-

1. உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ந.க.எண்.**3605/2022**/கு.பு.ந.வ.கு, திட்ட அனுமதி எண்.**12/2022**, தொழில்நுட்ப அனுமதி எண்.ம.வ/கு.பு.ந.வ.கு எண்.11/2022 நாள்.**15.07.2022**
2. ஆணையாளர் அவர்களின் உத்தரவு நாள்.**21.08.2024**.

உத்தரவு :-

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி, தெற்கு மண்டலம், குறிச்சி கிராமம், க.ச.எண்.**65/1A**–ல் **2.33** ஏக்கர் (அல்லது) **9429.10** சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு பார்வை **1**–ல் காணும் உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர், குறிச்சி புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ந.க.எண்.**3605/2022**/கு.பு.ந.வ.கு, திட்ட அனுமதி எண்.**12/2022,** தொழில்நுட்ப அனுமதி எண்.ம.வ/கு.பு.ந.வ.கு எண்.11/2022 நாள்.**15.07.2022**–ன் அனுமதியின்படியும், பார்வை **2**–ல் காணும் ஆணையாளர் அவர்களின் உத்தரவின்படியும் மனைப்பிரிவு அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

இணைப்பு:- மனைப்பிரிவு வரைபடம்.

13/09/2024

ஆணையாளருக்காக,
கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி.

குரோதி
13/9/2024
MHA

பெறுநர்:-

திரு.T.ராதாகிருஷ்ணன் மற்றும் 4 நபர்கள்,
எண்.5, கருப்பராயன் கோவில் தெரு,
பி.என்.புதூர், வடவள்ளி,
கோயம்புத்தூர் – 641041
தொலைபேசி எண்.9842233317
E.mail id:naveenassociatex@gmail.com

நகல்:-

1. இயக்குநர்,
   நில அளவை பதிவேடுகள் துறை,
   மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலக வளாகம்,
   கோயம்புத்தூர் – **641 018.**
   Ph: 0422-2301114

2. R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர்,
   மாநகராட்சி திருமண மண்டபம்,
   சிரியன் சர்ச் சாலை, கோயம்புத்தூர் – **641 001.**
   0422-2303614.

3. Chair Person,
   Tamilnadu Real estate Regularity Authority,
   Gandhi Irwin Bridge Road,
   Egmore, Chennai – 600 008. Ph:044-28887936

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate