



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
GREATER CHENNAI CORPORATION

பொது சுகாதாரத்துறை
DEPARTMENT OF PUBLIC HEALTH

D54101645923057869/2021

FORM-NO:6, படிவம் எண்:6
(See rule 8-விதி 8ஐப் பார்க்க)

DEATH CERTIFICATE / இறப்பு சான்றிதழ்

(ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH ACT 1969
பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம் 1969-ன் பிரிவு 12/17-ன் கீழ் வழங்கப்பட்டது)

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death of the Greater Chennai Corporation of the State of Tamil Nadu, India.

கீழ்க்கண்ட தகவல்கள் தமிழ்நாடு, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி அசல் இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று வழங்கப்படுகிறது.

Zone 08 Division 103
Name R.RADHA KRISHNAN

Sex Male
Date of Death 19/05/2021
Age 66 YEARS
Place of Death A.K.N.NURSING HOME 20, KELLYS ROAD, CHENNAI -600010

Name of The Mother NAGABUSHANAM
Name of The Father RAMADASS
Name of The Husband / Wife S.SUGUNA

Address of the deceased at the time of death 347, SHANTHI NAGAR, 347, SHANTHI NAGAR, MELARIPAKKAM POST, CHENGALPATTU, TAMIL NADU -603002

Permanent Address Of The Deceased 347, SHANTHI NAGAR, 347, SHANTHI NAGAR, MELARIPAKKAM POST, CHENGALPATTU, TAMIL NADU -603002

Registration Number D-2021:33-16427-000529
Date of Registration 21/05/2021

Remarks (If Any)
Date of Issue 07/06/2021



Signature Not Verified

Digitally Signed by D.LAGURI 103
Date: 07-Jun-2021 (12:29:02)



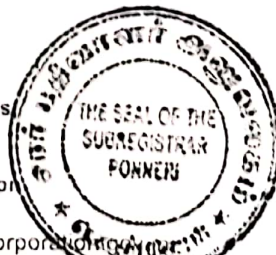
பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவுத் துறை 2021ம் வருடத்தின் 9490...ம்

ஆவணம்... 26

21

சாப்பிடுவான்

Registrar of Births & Deaths
Division: 103 Zone: 08
Greater Chennai Corporation



The authenticity of this certificate can be verified at www.chennaiicorporation.org
The Registration Number is unique to each birth. Ensure Registration of every Birth and Death.





வாரிசு சான்றிதழ்
Legal Heir Certificate

சான்றிதழ் எண் / Certificate No: TN-7202107012912

நாள் / Date: 05-08-2021

கதவு எண் 133, சாந்தி நகர், வல்லம் கிராமம் / நகரம், செங்கல்பட்டு வட்டம், செங்கல்பட்டு மாவட்டத்தில் வசித்த ரா ராதாகிருஷ்ணன் தந்தையின் பெயர் ராமதாஸ் என்பவர் 19-05-2021 தேதி அன்று இறந்துள்ளார். மேற்படி இறந்த நபருக்கு கீழ்க்கண்ட நபர்கள் வாரிசுகளாகவாவார்கள்.

This is to certify that R Radhakrishnan son of Ramadass who was residing at Door No. 133, Santhi nagar VALLAM Village/Town of CHENGALPATTU Taluk of Chengalpattu, Tamil Nadu State expired on 19-05-2021 leaving behind the following persons as surviving legal heirs.

வ.எண் / SLNo	பெயர் / Name	வயது / Age	இறந்தவரின் உறவுமுறை / Relationship for deceased	திருமண நிலை / Marital Status
1	Suguna Radhakrishnan	59	Wife	Widow
2	Praveen Kumar R	41	Son	Married

- இச்சான்று மனுதாரர் அளித்த ஆவணங்கள் / ஆதாரங்களின் அடிப்படையில் வழங்கப்படுகிறது / This certificate is based on the documents / particulars furnished by the applicant.
- மனுதாரர் இச்சான்று தொடர்பாக தெரிவித்த எந்த ஒரு தவறான தகவல்களுக்கும் சான்று வழங்கும் அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர் பொறுப்பல்ல / The Competent Certificate Issuing authority is not responsible for any mala fide information submitted by applicant.

Signature valid

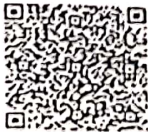
Digitally signed by VASUDEVAN
Date: 05/08/2021 19:47:37 IST

மாவட்டம் / District : Chengalpattu
வட்டம் / Taluk : CHENGALPATTU

குறிப்பு / Remarks :

பதவி / Designation : வட்டாட்சியர் / Tahsildar

இச்சான்றிதழ் மின்னகையொப்பம் இடப்பட்டதால், கையொப்பம் அல்லது முத்திரை தேவையில்லை / This certificate is digitally signed and does not require any seal or signature.



ஆவண விவரங்களை உறுதி செய்ய:

(அ) TN-7202107012912 என்ற தனிப்பட்ட சான்றிதழ் எண்ணை <https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCerti.xhtml> ல் உள்ளிடு செய்து சரிபார்க்கவும்.

(அல்லது)

(ஆ) கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Genuineness of the certificate can be verified by.

(a) Keying in the unique certificate number TN-7202107012912 in the tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCerti.xhtml.

(or)

(b) Scanning the 2D barcode with mobile barcode reader and verify through online.

முதலாம் பக்கம் - 26
ஆவணம்... 26
22
வது தாள்
சாமிநிவாஸி





our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate