GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Uthamapalayam	Date / நாள்: 23-Aug-2025
Village /கிராமம்:Uthamapalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1981/1, 1981/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-jan-2024 - 22-Aug-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	618/2025	26-Mar-2025 26-Mar-2025 26-Mar-2025	Gift deed	1. ஹர்ஜித்(முத.) செல்லத்துரை(முக.)	1. உத்தமபாளையம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்கள் மூலம் தமிழக அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1402/, 1402/2023, 1815/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1981/1, 1981/2 - 1192.25 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.1980/5, 1980/3 நிர்கள் பகுதி இடம், வடக்கு - 2-2 என எண்ணிடப்பட்ட 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், தெற்கு - 3-3- மற்றும் 4-4 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைகளும், மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரி.டி., உத்தமபாளையம் சப்டி, உத்தமபாளையம் தெற்கு கிராமம், சர்வே 1981 நம்பர் 1 ஏக்கர், 52 சென்டானது தற்போது சப்டிவிசன்படி 4836 நம்பர் பழைய பட்டாவிற்குப் புதிய 5026 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 1981/1 நிர் 0.21.0 ஏர்ஸ், சர்வே 1981/2 நிர் 0.40.50 ஏர்ஸ் ஆக 0.61.00 ஏர்ஸ்க்கு 1 ஏக்கர், 52 சென்டு உள்ள நிலத்தில் மேற்படி வரைபடப் பிரகாரம் 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 10.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு நான்குமால் விபரம். இம்மாலில் கிழமேல் வடக்குப் பக்கம் 120.30 மீட்டரும், கிழமேல்	

		தெற்குப் பக்கம் 118.15 மீட்டரும், தென்வடல் இருபக்கமும் 10.0 மீட்டரும் உள்ளதற்கு 1192.25 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலையிடம்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1981/1, 1981/2 - 137.25 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.1978/26ஏ1ஏ1 இடம், தெற்கு - 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரி.டி., உத்தமபாளையம் சப்டி., உத்தமபாளையம் தெற்கு கிராமம், சர்வே 1981 நம்பர் 1 ஏக்கர், 52 சென்டானது தற்போது சப்டிவிசன்படி 4836 நம்பர் பழைய பட்டாவிற்குப் புதிய 5026 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 1981/1 நிர் 0.21.0 ஏர்ஸ், சர்வே 1981/2 நிர் 0.40.50 ஏர்ஸ் ஆக 0.61.00 ஏர்ஸ்க்கு 1 ஏக்கர், 52 சென்டு உள்ள நிலத்தில் மேற்படி வரைபடப் பிரகாரம் 2-2 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு நான்குமால் விபரம். இம்மாலில் கிழமேல் இருபக்கமும் 9.0 மீட்டரும், தென்வடல் இருபக்கமும் 15.25 மீட்டரும் உள்ளதற்கு 137.25 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலையிடம்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1981/1, 1981/2 - 242.46 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரி.டி., உத்தமபாளையம் சப்டி., உத்தமபாளையம் தெற்கு கிராமம், சர்வே 1981 நம்பர் 1 ஏக்கர், 52 சென்டானது தற்போது சப்டிவிசன்படி 4836 நம்பர் பழைய பட்டாவிற்குப் புதிய 5026 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 1981/1 நிர் 0.21.0 ஏர்ஸ், சர்வே 1981/2 நிர் 0.40.50 ஏர்ஸ் ஆக 0.61.00 ஏர்ஸ்க்கு 1 ஏக்கர், 52 சென்டு உள்ள நிலத்தில் மேற்படி வரைபடப் பிரகாரம் 3-3 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு நான்குமால் விபரம். இம்மாலில் கிழமேல் வடக்குப் பக்கம் 34.0 மீட்டரும், கிழமேல் தெற்குப் பக்கம் 33.35 மீட்டரும், தென்வடல் இருபக்கமும் 7.20 மீட்டரும் உள்ளதற்கு 242.46 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலையிடம்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1981/1, 1981/2 - 221.76 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 10 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரி.டி., உத்தமபாளையம் சப்டி., உத்தமபாளையம் தெற்கு கிராமம், சர்வே 1981 நம்பர் 1 ஏக்கர், 52 சென்டானது தற்போது சப்டிவிசன்படி 4836 நம்பர் பழைய பட்டாவிற்குப் புதிய 5026 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 1981/1 நிர் 0.21.0 ஏர்ஸ், சர்வே 1981/2 நிர் 0.40.50 ஏர்ஸ் ஆக 0.61.00 ஏர்ஸ்க்கு 1 ஏக்கர், 52 சென்டு உள்ள நிலத்தில் மேற்படி வரைபடப் பிரகாரம் 4-4 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு நான்குமால் விபரம். இம்மாலில் கிழமேல் வடக்குப் பக்கம் 31.10 மீட்டரும், கிழமேல் தெற்குப் பக்கம் 30.50 மீட்டரும், தென்வடல் இருபக்கமும் 7.20 மீட்டரும் உள்ளதற்கு 221.76 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலையிடம்.
	Schedule 5 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1981/1, 1981/2 - 54.0 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapalayam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரி.டி., உத்தமபாளையம் சப்டி, உத்தமபாளையம் தெற்கு கிராமம், சர்வே 1981 நம்பர் 1 ஏக்கர், 52 சென்டானது தற்போது சப்டிவிசன்படி 4836 நம்பர் பழைய பட்டாவிற்குப் புதிய 5026 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 1981/1 நிர் 0.21.0 ஏர்ஸ், சர்வே 1981/2 நிர் 0.40.50 ஏர்ஸ் ஆக 0.61.00 ஏர்ஸ்க்கு 1 ஏக்கர், 52 சென்டு உள்ள நிலத்தில் மேற்படி வரைபடப் பிரகாரம் 5-5 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை விஸ்தரிப்புக்கு நான்குமால் விபரம். இம்மாலில் கிழமேல் வடக்குப் பக்கம் சாய்வாக 17.25 மீட்டரும், கிழமேல் தெற்குப் பக்கம் 13.50 மீட்டரும், தென்வடல் கிழக்குப் பக்கம் 8.0 மீட்டரும் உள்ளதற்கு 54.00 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலை இடம்		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1981/1, 1981/2 - 24.3 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரி.டி., உத்தமபாளையம் சப்டி, உத்தமபாளையம் தெற்கு கிராமம், சர்வே 1981 நம்பர் 1 ஏக்கர், 52 சென்டானது தற்போது சப்டிவிசன்படி 4836 நம்பர் பழைய பட்டாவிற்குப் புதிய 5026 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 1981/1 நிர் 0.21.0 ஏர்ஸ், சர்வே 1981/2 நிர் 0.40.50 ஏர்ஸ் ஆக 0.61.00 ஏர்ஸ்க்கு 1 ஏக்கர், 52 சென்டு உள்ள நிலத்தில் மேற்படி வரைபடப் பிரகாரம் உள்ளாட்சி உபயோக இடத்திற்கான நான்குமால் விபரம். இம்மாலில் கிழமேல் வடக்குப் பக்கம் 8.35 மீட்டரும், கிழமேல் தெற்குப் பக்கம் 7.85 மீட்டரும், தென்வடல் இருபக்கமும் 3.0 மீட்டரும் உள்ளதற்கு 24.30 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு உள்ள இடமும்.		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1981/1, 1981/2 - 13.5 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரி.டி., உத்தமபாளையம் சப்டி, உத்தமபாளையம் தெற்கு கிராமம், சர்வே 1981 நம்பர் 1 ஏக்கர், 52 சென்டானது தற்போது சப்டிவிசன்படி 4836 நம்பர் பழைய பட்டாவிற்குப் புதிய 5026 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 1981/1 நிர் 0.21.0 ஏர்ஸ், சர்வே 1981/2 நிர் 0.40.50 ஏர்ஸ் ஆக 0.61.00 ஏர்ஸ்க்கு 1 ஏக்கர், 52 சென்டு உள்ள நிலத்தில் மேற்படி வரைபடத்தில் கண்டுள்ளவாறு மொத்த மூலை முடக்குகள் எண்ணிக்கை 12 எண்ணம். 12 மூலை முடக்குகளுக்கு மொத்தம் 13.5 சதுர மீட்டர் உள்ள மூலை முடக்குகள் இடமும். ஆக மேற்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின்படி உத்தேச சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குகள் ஆகியவைகளின் மொத்த பரப்பளவு 1861.22 சதுர மீட்டரும், உள்ளாட்சி உபயோக இடம் 24.30 சதுர மீட்டர் இடமும் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கள் உத்தமபாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
2	619/2025	26-Mar-2025	Gift deed	1. ஹர்ஜித்(முத.) செல்லத்துரை(முக.)	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான	-

		26-Mar-2025 26-Mar-2025			கழகத்தின் தேனி மின் பகிர்மான வட்டத்தின் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களின் மூலம் தமிழக அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1402/, 1402/2023, 1815/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1981/1, 1981/2 - 21.75 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - 5-5 என எண்ணிடப்பட்ட 54.00 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலை விஸ்தரிப்பு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரி.டி., உத்தமபாளையம் சப்டி., உத்தமபாளையம் தெற்கு கிராமம், சர்வே 1981 நம்பர் 1 ஏக்கர், 52 சென்டானது தற்போது சப்டிவிசன்படி 4836 நம்பர் பழைய பட்டாவிற்குப் புதிய 5026 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 1981/1 நிர் 0.21.0 ஏர்ஸ், சர்வே 1981/2 நிர் 0.40.50 ஏர்ஸ் ஆக 0.61.00 ஏர்ஸ்க்கு 1 ஏக்கர், 52 சென்டு உள்ள நிலத்தில் மேற்படி வரைபடப் பிரகாரம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு நான்குமால் விபரம். இம்மாலில் கிழமேல் வடக்குப் பக்கம் 5.0 மீட்டரும், கிழமேல் தெற்குப் பக்கம் 5.30 மீட்டரும், தென்வடல் மேற்குப் பக்கம் 5.70 மீட்டரும், தென்வடல் கிழக்குப் பக்கம் 3.00 மீட்டரும் உள்ளதற்கு 21.75 சதுர மீட்டர் உள்ள இடம் இதற்குக் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து உத்தமபாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net