அனுப்புநர்

திரு.M.வெங்கட்ராகவன்,
ஆணையாளர்
புனித தோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
(இ) சிட்லப்பாக்கம்

பெறுநர்

ஊராட்சி மன்றத்தலைவர்,
அகரம்தென்.

ப.மு.எண். 1695 / 2025 /அ4 நாள். 09/10/2025

அய்யா,

பொருள் - திட்ட அனுமதி - புனித தோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம் / - அகரம்தென் ..... ஊராட்சி சர்வே எண். 100/2A1B(Pt) & 100/1&5 மனை எண். ..... திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்டது - ~~கட்டிட~~ அனுமதி மற்றும் மனை உட்பிரிவு அளிக்கும் பொருட்டு அனுப்புதல் - சார்ந்து.

பார்வை - 1. வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித் துறை செயலர் கடித எண்.15029/ நச.1/98. நாள்.23.06.1999.

2. காஞ்சிபுரம் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்களின் கடித ந.க.எண்.28784/ 99/பிசி2. நாள்.05.07.1999.

3. சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.ஆர்.டி.1/23815/97. நாள்.08/99.

4. உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்..... நாள்.....

5. மனுதாரர் திரு / திருமதி M/s Ruby Manohara property Developers pvt ltd.

****

பார்வை 4ல் காணும் மனுதாரருக்கு ..... அகரம்தென் ..... ஊராட்சியில் சர்வே எண். 100/2A1B(Pt) & 100/1&5 ..... மனை எண்..... ல் ~~கட்டிடம் கட்ட திட்ட~~ அனுமதி / மனை உட்பிரிவு அனுமதி அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட வரைபடம் மற்றும் பெர்மிட் இத்துடன் இணைத்து அனுப்பப்படுகிறது. மேற்படி மனுதாரரிடம் ~~கட்டிட~~ அனுமதி / மனை உட்பிரிவு அனுமதிக்கான கட்டணங்களை வசூலித்து கட்டிட அனுமதி அளிக்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

இணைப்பு - திட்ட அனுமதி / மனை உட்பிரிவு அனுமதி அளிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள், திட்ட அனுமதி மற்றும் பெர்மிட்

ஆணையாளர்
புனித தோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
(இ) சிட்லப்பாக்கம்

நகல் - திரு – திருமதி M/s Ruby Manohara property Developers pvt ltd. 9/10/25
No: 240, Ruby Tower
Velachery Main Road
Selaiyur Chennai 73.

(தங்கள் ~~கட்டிட~~ / மனை உட்பிரிவு அனுமதி பெற ..... அகரம்தென் ..... ஊராட்சி மன்றத்தலைவர் அவர்களை அணுகுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது)

PROCEEDINGS OF THE COMMISSIONER ST.THOMAS MOUNT PANCHAYAT UNION @ CHITLAPAKKAM, CHENNAI - 600 064.

PRESENT : Thiru.M.VENKATRAGHAVAN,

D.DIS.NO. 1698 /2025/A4. **DATED :** 09 /10 /2025

SUB : **Planning Permission** - St.Thomas Mount Panchayat Union - S.No. 100/2A1B(Pt) & 100/105 Plot No. — of Agaram Rd. Village - Sub-sanctioned - Order issued.

REF : 1. Application from Thiru/Tmt. M/s Ruby Manoharan Property Developers (P) Ltd.
2.Member Secretary Chennai Metropolitan Development Authority,Egmore ,Chennai-600008,email Dated 24.02.2025.
3.Tamilnadu Combined Development and Building Rules 2019
4.Connected Records.

.....

ORDER:

Sub-division permission of vacant plot is granted to Thiru/Tmt. M/s Ruby Manoharan Property Developers Pvt. Ltd. in S.No. 100/2A1B(Pt) & 100/105 of Agaram Rd. Village, Plot No. — is Sub divided as Plot No's. B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8 are approved and returned herewith subject to the following conditions:

CONDITIONS

1. This order is subject to all rules prescribed by the Panchayat Union, Government of Tamil Nadu and Chennai Metropolitan Development Authority.
2. No encroachment should be made in any Government land and poramboke etc.

COMMISSIONER
ST.THOMAS MOUNT PANCHAYAT UNION
@ CHITLAPAKKAM

To
Thiru/Tmt. M/s Ruby Manoharan Property Developers Pvt. Ltd.
No: 240, Ruby Towers,
Velachery Main Road,
Selaiyur, Chennai-73