

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Uppiliyapuram	Date / நாள்: 13-May-2025
Village /கிராமம்: Venkadachalapuram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 470/6A, 471/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 12-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	16/2024	15-Apr-2024 15-Apr-2024	Others Court Orders	1. IN THE COURT OF THE DISTRICT MUNSIF OF THURAIYUR 2. R.சம்பத் 3. K.S.M.முத்துசாமிபிள்ளை 4. P.கணேசன் 5. டதுரைசாமி ரெட்டியார்	1. IN THE COURT OF THE DISTRICT MUNSIF OF THURAIYUR 2. R.சம்பத் 3. K.S.M.முத்துசாமிபிள்ளை 4. P.கணேசன் 5. டதுரைசாமி ரெட்டியார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram, தெரிவு செய்க				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 471/1 - 1 ACRE, 13.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.471/1 ஏக்கர் 1.13 செண்ட் நிலம், மாமூல்பாதை பாத்தியமும், சகல பாத்தியங்கள் ஆணை எண்E.P.NO.479/1992 IN O.S.NO.418/1990. EA.01/2023 ஆணை நாள்.02.04.2024		

2	2591/2024	10-Oct-2024 10-Oct-2024 10-Oct-2024	Gift deed	1. ரமேஷ்	1. தமிழக மேதகு ஆளுநர் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 147/2023, 2221/2023, 2603/2022
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 471/1 - 355.83 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram, தெரிவு செய்க					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 471/7பி ல் உள்ள நிலம் , மேற்கு - சாலை எண் , வடக்கு - சர்வே எண் 463 ல் உள்ள நிலம் , தெற்கு - மனைபிரிவு இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 355.83 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுடைய சாலை எண் 1 பூராவும் (கிழமேல் பாதை) இது தற்கால யு டி ஆர் படி சர்வே எண் 471/1 ஹெக்டர் 2.76.25 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது		
Schedule 2 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 470/6A, 471/1 - 2414.16 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 1 ,மனைபிரிவு இடம் ,மனைபிரிவு சாலை எண் 3,சர்வே எண் 471/1,மனைபிரிவு சாலை எண் 4 ,மனைபிரிவு சாலை எண் 8 ,மனைபிரிவு சாலை எண் 9 மற்றும் மனைபிரிவு சாலை எண் 14 , மேற்கு - சர்வே எண் 470/4 ல் உள்ள நிலம் ,மனைபிரிவு சாலை எண் 18 ,மனைபிரிவு இடம் ,மனைபிரிவு சாலை எண் 17 ,மனைபிரிவு சாலை எண் 16 ,சர்வே எண் 470/6ஏ ல் உள்ள நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண் 463/- ல் உள்ள நிலம் , தெற்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 18 ,சர்வே எண் 473/12,473/13 ல் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2414 .16சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 12.0 மீட்டர் அகலமுடைய சாலை எண் 2 பூராவும் (தென்வடல் பாதை) இது தற்கால யு டி ஆர் படி சர்வே எண் 470/6ஏ ஏக்கர் 1.15.50 , சர்வே எண் 471/1 ஹெக்டர் 2.76.25 ஏர்ஸ் ஆக இவைகளில் கட்டுப்பட்டது		
Schedule 3 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 471/1 - 279.43 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram, தெரிவு செய்க					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 471/7பி ல் உள்ள நிலம் , மேற்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - மனைபிரிவு இடம் , தெற்கு - சர்வே எண் 471/1 ல் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 279.43சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகலமுடைய சாலை எண்31 பூராவும் (கிழமேல் பாதை) இது தற்கால யு டி ஆர் படி சர்வே எண் 471/1 ஹெக்டர் 2.76.25 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது)		
Schedule 4 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 471/1 - 648.22 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram, தெரிவு					

செய்க	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 5, மேற்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - மனைபிரிவு இடம் , தெற்கு - மனைபிரிவு இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 648.22 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகலமுடைய சாலை எண் 4 பூராவும் (கிழமேல் பாதை) (இது தற்கால யு டி ஆர் படி சர்வே எண் 471/1 ஹெக்டர் 2.76.25 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது)
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 471/1 - 861.19 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram, தெரிவு செய்க	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு இடம் ,மனைபிரிவு சாலை எண் 6 மற்றும் மனைபிரிவு சாலை எண் 7, மேற்கு - சர்வே எண் 471/7பி ,சர்வே எண் 471/1 ,மனைபிரிவு சாலை 4 மனைபிரிவு சாலை எண் 8 , வடக்கு - சர்வே எண் 471/8ஏ ல் உள்ள நிலம் , தெற்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 861.19சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகலமுடைய சாலை எண் 5 பூராவும் (தென்வடல் பாதை) (இது தற்கால யு டி ஆர் படி சர்வே எண் 471/1 ஹெக்டர் 2.76.25 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது)
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 471/1 - 292.38 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram, தெரிவு செய்க	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 471 ல் உள்ள நிலம் , மேற்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 5, வடக்கு - மனைபிரிவு இடம் , தெற்கு - மனைபிரிவு இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 292.38 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகலமுடைய சாலை எண் 6 பூராவும் (கிழமேல் பாதை) (இது தற்கால யு டி ஆர் படி சர்வே எண் 471/1 ஹெக்டர் 2.76.25 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது)
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 471/1 - 406.53 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram, தெரிவு செய்க	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 471/11 ல் உள்ள நிலம் , மேற்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 5, வடக்கு - மனைபிரிவு இடம் ,மனுதார் உபயோக இடம் 1, தெற்கு - மனைபிரிவு இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 406 .53சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகலமுடைய சாலை எண் 7 பூராவும் (கிழமேல் பாதை) (இது தற்கால யு டி ஆர் படி சர்வே எண் 471/1 ஹெக்டர் 2.76.25 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது)
Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 471/1 - 648.22 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram, தெரிவு செய்க	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 5, மேற்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - மனைபிரிவு இடம் , தெற்கு - மனைபிரிவு இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 648.22சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுடைய சாலை எண் 8 பூராவும் (கிழமேல் பாதை) (இது தற்கால யு டி ஆர் படி சர்வே எண் 471/1 ஹெக்டர் 2.76.25 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது)

Schedule 9 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 470/6A, 471/1 - 1902.56 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 12, மேற்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - மனைபிரிவு இடம் ,மனைபிரிவு சாலை எண் 5, தெற்கு - மனைபிரிவு இடம் ,மனைபிரிவு சாலை எண் 10	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1902.56சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகலமுடைய சாலை எண் 9 பூராவும் (கிழமேல் பாதை) இது தற்கால யு டி ஆர் படி சர்வே எண் 470/6ஏ ஏக்கர் 1.15.50 , சர்வே எண் 471/1 ஹெக்டர் 2.76.25 ஏர்ஸ் ஆக இவைகளில் கட்டுப்பட்டது
Schedule 10 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 471/1 - 224.1 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram, தெரிவு செய்க	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு இடம் , மேற்கு - மனைபிரிவு இடம் , வடக்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 9, தெற்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 14	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 224.10 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுடைய சாலை எண் 10 பூராவும் (தென்வடல் பாதை) இது தற்கால யு டி ஆர் படிசர்வே எண் 471/1 ஹெக்டர் 2.76.25 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது
Schedule 11 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 471/1 - 132.85 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram, தெரிவு செய்க	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல ஊராட்சி சாலை, மேற்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 12, வடக்கு - மனைபிரிவு இடம் , தெற்கு - மனைபிரிவு இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 132.85 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகலமுடைய சாலை எண் 11 பூராவும் (கிழமேல் பாதை) இது தற்கால யு டி ஆர் படிசர்வே எண் 471/1 ஹெக்டர் 2.76.25 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது
Schedule 12 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 471/1 - 753.5 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram, தெரிவு செய்க	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு இடம் ,மனைபிரிவுசாலை எண் 11 ,மனைபிரிவு சாலை எண் 13 , மேற்கு - மனைபிரிவுஇடம் ,மனைபிரிவு சாலை எண் 11 ,மனைபிரிவு சாலை எண் 14, வடக்கு - சர்வே எண் 471/13 ல் உள்ள நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண் 472/6 ல் உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 753.50 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 12.0 மீட்டர் அகலமுடைய சாலை எண் 12 பூராவும் (தென்வடல் பாதை) இது தற்கால யு டி ஆர் படிசர்வே எண் 471/1 ஹெக்டர் 2.76.25 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது
Schedule 13 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 471/1 - 153.61 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram, தெரிவு செய்க	

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல ஊராட்சி சாலை, மேற்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 12, வடக்கு - மனைபிரிவு இடம் , தெற்கு - மனைபிரிவு இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 153.61 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுடைய சாலை எண் 13 பூராவும் (கிழமேல் பாதை) இது தற்கால யு டி ஆர் படிசர்வே எண் 471/1 ஹெக்டர் 2.76.25 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது
Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 470/6A, 471/1 - 1902.56 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 12, மேற்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - மனைபிரிவு இடம் ,மனைபிரிவு சாலை எண் 10, தெற்கு - மனைபிரிவு இடம் ,மனைபிரிவு சாலை எண் 15	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1902.56 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகலமுடைய சாலை எண் 14 பூராவும் (கிழமேல் பாதை) இது தற்கால யு டி ஆர் படி சர்வே எண் 470/6ஏ ஹெக்டர் 1.15.50 , சர்வே எண் 471/1 ஹெக்டர் 2.76.25 ஏர்ஸ் ஆக இவைகளில் கட்டுப்பட்டது
Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 471/1 - 149.78 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram, தெரிவு செய்க	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு இடம் , மேற்கு - மனைபிரிவு இடம் , வடக்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 14, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல ஊராட்சி சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 149.78 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுடைய சாலை எண் 15 பூராவும் (தென்வடல் பாதை) இது தற்கால யு டி ஆர் படிசர்வே எண் 471/1 ஹெக்டர் 2.76.25 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது
Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 470/6A - 654.31 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram, தெரிவு செய்க	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 2, மேற்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 19, வடக்கு - மனைபிரிவு இடம் , தெற்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கிய இடம் ,மனைபிரிவு இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 654.31 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுடைய சாலை எண் 16 பூராவும் (கிழமேல் பாதை) இது தற்கால யு டி ஆர் படி சர்வே எண் 470/6ஏ ஹெக்டர் 1.15.50 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது
Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 470/6A - 815.51 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram, தெரிவு செய்க	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 2, மேற்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கிய இடம் , வடக்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 20 ,மனைபிரிவு இடம் , தெற்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 19 ,மனைபிரிவு இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 815.51 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகலமுடைய சாலை எண் 17 பூராவும் (கிழமேல் பாதை) இது தற்கால யு டி ஆர் படி சர்வே எண் 470/6ஏ ஹெக்டர் 1.15.50 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது
Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 470/6A - 579.99 SQUARE METRE

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 2, மேற்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 20, வடக்கு - மின்சாரவாரிய மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கிய இடம் , தெற்கு - மனைபிரிவு இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 579.99 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 7.2. மீட்டர் அகலமுடைய சாலை எண் 18 பூராவும் (கிழமேல் பாதை) இது தற்கால யு டி ஆர் படி சர்வே எண் 470/6ஏ ஹெக்டர் 1.15.50 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது
Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 470/6A - 301.73 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு இடம் மற்றும் மனைபிரிவு சாலை எண் 16, மேற்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கிய இடம் , வடக்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 17, தெற்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கிய இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 301.73 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுடைய சாலை எண் 19 பூராவும் இது தற்கால யு டி ஆர் படி சர்வே எண் 470/6ஏ ஹெக்டர் 1.15.50 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது
Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 470/6A - 276.97 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 18, மனைபிரிவு இடம் , மேற்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 21 பூங்காவிற்கு ஒதுக்கிய இடம் , வடக்கு - மின்சாரவாரிய மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கிய இடம் , தெற்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 17	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 276.97 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுடைய சாலை எண் 20 பூராவும் இது தற்கால யு டி ஆர் படி சர்வே எண் 470/6ஏ ஹெக்டர் 1.15.50 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது
Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 470/6A - 194.13 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 20, மேற்கு - சர்வே எண் 470/5 ல் உள்ள நிலம் , வடக்கு - மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம் , தெற்கு - பூட்காவிற்கு ஒதுக்கிய இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 194.13 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுடைய சாலை எண் 21 பூராவும் (கிழமேல் பாதை) இது தற்கால யு டி ஆர் படி சர்வே எண் 470/6ஏ ஹெக்டர் 1.15.50 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது
Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 470/6A - 127.02 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 18, மேற்கு - மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம் , வடக்கு - சர்வே எண் 470/5 ல் உள்ள நிலம் , தெற்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 20 , மனைபிரிவு சாலை எண் 18	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 127.02 சதுரமீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சி உபயோக இடம் பூராவும் இது தற்கால யு டி ஆர் படி சர்வே எண் 470/6ஏ ஹெக்டர் 1.15.50 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது
Schedule 23 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 470/6A - 2580.26 SQUARE METRE

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 20 ,மனைபிரிவு சாலை எண் 17,மனைபிரிவு சாலை எண் 19 மற்றும் மனைபிரிவு இடம் , மேற்கு - சர்வே எண் 470/5 ல் உள்ள நிலம் , வடக்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 21 ,மனைபிரிவு சாலை எண் 19 மற்றும் மனைபிரிவு சாலை எண் 16, தெற்கு - சர்வே எண் 473/4 ல் உள்ள நிலம் மற்றும் சர்வே எண் 473/5 ல் உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2580.26 சதுரமீட்டர் கொண்ட பூங்கா இடம் பூராவும் இது தற்கால யு டி ஆர் படி சர்வே எண் 470/6ஏ ஹெக்டர் 1.15.50 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது
Schedule 24 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 470/6A - 128.51 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venkadachalapuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு ஒதுக்கிய இடம் , மேற்கு - சர்வே எண் 470/5 ல் உள்ள நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண் 470/5 ல் உள்ள நிலம் , தெற்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 21 ,மனைபிரிவு சாலை எண் 20	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 128.51 சதுரமீட்டர் கொண்ட மின்சாரவாரிய இடம் பூராவும் இது தற்கால யு டி ஆர் படி சர்வே எண் 470/6ஏ ஹெக்டர் 1.15.50 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate