



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

DA 981645



தமிழ்நாடு (நி)
நாள் 5-11-2023
Rs 100/-

VI துணைத் துணை
L No 15/02
தமிழ்நாடு கிராமிய மன்றம், க.
1973 திருவள்ளூர் -
தொலைபேசி - 429 103

பொதுஅதிகார பத்திரம்

06.11.2023 இரண்டாயிரத்தி இருபத்தி மூன்றாம் வருடம் நவம்பர் மாதம் ஆறாம் தேதி கன்னியாகுமரி மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலூகா, தெங்கம்புதூர் வில்லேஜ், தெங்கம்புதூர் அஞ்சல், குளத்துவிளை ஊரில் 8/129 நம்பர் வீட்டில் வசிக்கும் அருமைநாயகம் அவர்கள் மகன் 63 வயதான ஜஸ்டின் நத்தானியேல் (ஆதார் அட்டை எண் - 7435 3682 7606), (கைபேசி எண் - 9443453097) அவர்கள் பெயருக்கு,

பவர் கொடுப்பவர்கள்

பவர் வாங்குபவர்

1.

2.

பத்திரம் 2022ம் வருடத்தில் 5050 ஆண்டில்

தமிழ்நாடு கிராமிய மன்றம், க.

1973 திருவள்ளூர் -

பதிவு



கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கல்குளம் தாலுகா, கடியப்பட்டணம் வில்லேஜ், கல்படி அஞ்சல், காரூபாறை ஊரில், கீழ்த்தெருவில் 3-183A நம்பர் வீட்டில் வசிக்கும் தங்கப்பன் அவர்கள் மகன் 63 வயதான (1).ராமலிங்கம் (ஆதார் அட்டை எண் - 8264 2095 5928) (PAN - AEOPR5702E) (கைபேசி எண்.9790134801), கன்னியாகுமரி மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, சுசீந்திரம் வில்லேஜ், சுசீந்திரம் அஞ்சல், ஸ்ரீஆஞ்சநேயர் நகரில் 11/87-2 நம்பர் வீட்டில் வசிக்கும் ஆறுமுககண் நாடார் அவர்கள் மகன் 65 வயதான (2).ராமகிருஷ்ணன் (ஆதார் அட்டை எண் - 7969 9455 1683) (PAN - AZQPR3200G) (கைபேசி எண் - 9443178737) நாங்கள் சேர்ந்து எழுதிக்கொடுத்த பொதுஅதிகார பத்திரம்

எங்கள் பெயருக்கு இடலாக்குடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 2018ம் வருடம் 1ம் புத்தகம் 3057ம் நம்பராகவும், 2023ம் வருடம் 1ம் புத்தகம் 2321ம் நம்பராகவும், பதிவு செய்து வாங்கின கிரயப்பத்திரங்களின்படி உள்ள சொத்தில் நளினிக்கு கொடுத்தது நீக்கி பாக்கி முழுவிஸ்தீரணமான கீழ்க்குறிப்பிடும் சொத்து எங்களுக்கு மட்டும் பூர்ண சுதந்திரமாக உரிமைப்பட்டதும் நாங்கள் கைவசம் வைத்து அனுபவித்து அரசு தீர்வையும் செலுத்தி வருவதுமான கீழ்க்குறிப்பிடும் சொத்தை பொறுத்து கீழ்க்கண்ட காரியங்களை நடத்துவதற்கு எங்களைக் கொண்டு சாத்தியப்படாததால், எங்களுக்கு வேண்டி தாங்களை எங்களது பவர் ஏஜெண்டாக நியமித்திருப்பதால் தாங்கள் எங்களுக்கு வேண்டி கீழ்க்குறிப்பிடும் சொத்தை பரிபாலித்தும் தீர்வை செலுத்தியும் சம்பந்தப்பட்ட சார்பதிவகத்தில் கிரய எக்கிரிமென்ட், கிரயம், தேவையான பிழைதிருத்து, தானம், செற்றில்மென்று, பரிவர்த்தனை, பவர், பாதை அவகாசப்பத்திரம், நன்கொடை பத்திரம் மற்றும் அனைத்து பத்திரங்களும் பதிவு செய்துகொடுக்கவும் சொத்தை பிரித்து பாதைகள் அமைத்து லேஅவுட் செய்து கிரயப் பத்திரங்கள் எழுதி கொடுப்பதற்கும், கன்னியாகுமரி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் அவர்களிடமும் (D.T.C.P), நாகர்கோவில் மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்களிடமும், தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்குமுறை ஆணையத்திடமும், அங்கீகாரம் மற்றும் அனுமதிகள் பெறவும், அது சம்பந்தமாக அனைத்து காரியங்களையும் செய்யவும், பதிவு சம்பந்தமான

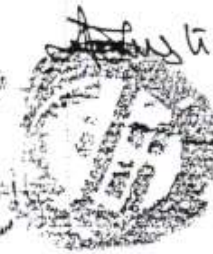
பவர் கொடுப்பவர்கள்

பவர் வாங்குபவர்

1. *Ramalingam*

2. *A. Ramesh*

1. 2023ம் வருடத்தில் 500 ம் ஆய்வு
தீர்மானம் கொடுத்தது
2023, 2024



பதிவு

அனைத்து காரியங்களையும் நடத்தவும் மற்றும் ரெவன்யூ, பஞ்சாயத்து, மாநகராட்சி மின்சார வாரிய அலுவலகங்களில் பெயர்மாற்றம் தீர்வை செலுத்துதல், அப்ருவல், அனுமதி வாங்க வேண்டியது அது சம்பந்தமான அனைத்து காரியங்களையும், அலுவலகத்தில் நடத்தவும், பதிவு அலுவலகம் சம்பந்தமாக அனைத்து பதிவுகளையும் மேற்கொள்ளவும், மற்றும் கீழ்க்கண்ட சொத்து சம்பந்தமாக பிரச்சனைகள் ஏற்பட்டால் போலீஸ் நிலையம், கோர்ட்களில் ஆஜராகி அனைத்து காரியங்களையும் நடத்தவும் மற்றும் கீழ்க்குறிப்பிடும் சொத்து சம்பந்தமாக தாங்கள் எங்களுக்கு வேண்டி செய்யும் சகலகாரியங்களையும் நாங்கள் நேரில் செய்ததாக ஒப்புக்கொள்வோமாகவும், கணக்குகளை பேணி எங்களிடம் ஒப்புவிக்கவேண்டியதும், இந்த பத்திரம் மூலம் உரிமை மாற்றம் செய்யப்படவில்லை.

சொத்து விவரம்

கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், இடலாக்குடி உப மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, தெங்கம்புதூர் வில்லேஜ் புதியசர்வே 311/2 முன்னூற்றி பதினொன்றில் கீழ்நம்பர் இரண்டில் 0.17.0 ஏரில் மேற்கணைய தென்வடலாக 795 சதுரலிங்ஸ் நளினிக்கு கொடுத்தது நீக்கி பாக்கி 41.195 சென்றுக்கு சப்டிவிஷன்படி முழுவிஸ்தீரணமான புதியசர்வே 311/2A.ல் 0.16.68 ஏரும், புதியசர்வே 311/3 முன்னூற்றி பதினொன்றில் கீழ்நம்பர் மூன்றில் 0.46.5 ஏரில் வடக்கணைய 45.23 ஏரில், மேற்கணைய தென்வடலாக 875 சதுரலிங்ஸ் நளினிக்கு கொடுத்தது நீக்கி பாக்கி 110.843 சென்றுக்கு சப்டிவிஷன்படி முழுவிஸ்தீரணமான புதியசர்வே 311/3A.ல் 0.44.87 ஏரும், புதியசர்வே 311/9 முன்னூற்றி பதினொன்றில் கீழ்நம்பர் ஒன்பதில் 0.16.0 ஏரில் நளினிக்கு 1.309 சென்று நீக்கி பாக்கி 38.211 சென்றுக்கு சப்டிவிஷன்படி முழுவிஸ்தீரணமானபுதியசர்வே 311/9A.ல் 0.15.47 ஏரும், சேர்ந்து ஒன்றாய் கிடப்பு 0.77.02 ஏருக்கு சமமான 190.240 சென்று புரயிடமாகும். பழையசர்வே 4675, 4676, 4677, 4679 பட்டா நம்பர் 1585, 9350. முழுவிஸ்தீரணம்.

பவர் கொடுப்பவர்கள்

பவர் வாங்குபவர்

1. *Samuel* 1 முதலாம் 2023
2. *A. Senthil* 3
3. *...* 3

5050
...
பதிவு...

எல்கை

கிழக்கு - ஓடை
தெற்கு - நளினி சொத்து
மேற்கு - நளினி சொத்து
வடக்கு - நளினி சொத்தும், நாகர்கோவில் மாநகராட்சி
பூங்காவும், 10 மீட்டர், 9 மீட்டர் அகல
மனைப்பிரிவு சாலைகளும்.

மேற்படி சொத்து முன் தெங்கம்புதூர் பேரூராட்சியில் உட்பட்டதும்
தற்போது நாகர்கோவில் மாநகராட்சி 52வது வார்டு குளத்துவிளையில்
அமைந்திருப்பதும் ஏர் 1க்கு ரூபாய். 57005/- வீதம் 77.02 ஏருக்கு மதிப்பு
ரூபாய் 43,90,526/- ஆகும்.

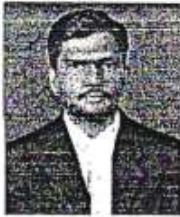
பவர் கொடுப்பவர்கள்

1. *Ramachandran*
2. *A. Sankaran*

சாட்சிகள்

1. *C. Sankaranarayanan*, S/o செல்வசெல்வம், மதுராண்டி, புகளையூர், புகளையூர் P.O.
2. *N. சிப்துல்லா* & சன் சைபை, வயாபுரி, திருச்சி, திருச்சி P.O.

தயார் செய்தவர்:



S. Bharath
S. BHARATH M.A., B.L.,
ADVOCATE

Roll No. 2722 / 2013
17B, Duthiammal Street, Court Road,
NAGERCOIL - 1. Cell : 82200 53422

1. அருதுக 2003 வருஷம் 5000 ஆகும்

2. துணைக்கலம் கொண்டு

3. துணைக்கலம் கொண்டு

பதிவு



தமிழ்நாடு முத்திரைச்சட்டம் பிரிவு 3(1)ன் படி வாக்குமூலம்
பத்திரங்களின் மதிப்பு விலைகுறைவு தடுப்பு சட்டம் 1968.

எண்	விலைஜ்	புதிய சர்வே	விஸ்தீரணம் ஏர்	ஏர் 1க்கு	சொத்து	மதிப்பு
1.	தெங்கம்புதூர்	311/2A, 311/3A, 311/9A	77.02	ரூ.57005	புரயிடம்	ரூ.4390526
					ஆக	ரூ.4390526

பவர் கொடுப்பவர்கள்

1. *Ramachandran*
2. *A. Ramachandran*

பவர் வாங்குபவர்

Aravind

1. முதல்தரம் 2023ம் வருடத்தில் 5050 மீட்டர்கள்
16 மீட்டர்கள் கொண்ட கொண்டு
5 மீட்டர்கள்

பதிவு செய்யப்பட்ட





தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கன்னியாகுமரி

வட்டம் : அகஸ்தீஸ்வரம்

வருவாய் கிராமம் : தெங்கம்புதூர்

பட்டா எண் : 9350

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. தங்கப்பன்

மகன் ராமலிங்கம்

2. ஆறுமுககண்ணாடார்

மகன் ராமகிருஷ்ணன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக்டேர்	ரூ. பை	ஹெக்டேர்	ரூ. பை	ஹெக்டேர்	ரூ. பை	
311	3A	0 - 44.87	1.88	--	--	--	--	2023/0105/30/341852- 2023/30/01/00066750 -- 07-09-2023
311	9A	0 - 15.47	0.65	--	--	--	--	2023/0105/30/342069- 2023/30/01/00066850 -- 12-09-2023
		0 - 60.34	2.53					

குறிப்பு 2 :



1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 30/01/010/09350/90017 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-11-2023 அன்று 11:44:22 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Ramesh
A. Ramesh

Shivaji

1. முதல்தரம் 2023ம் ஆண்டு நவம்பர் 5-50-50 ஆவணம்

2. தாள் கணக்கு கொண்டு

3. கைப்பேசி

பதிவு செய்தல்





தமிழக அரசு
வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கன்னியாகுமரி

வட்டம் : அகஸ்தீஸ்வரம்

வருவாய் கிராமம் : தெங்கம்புதூர்

பட்டா எண் : 1585

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. தங்கப்பன் மகன் ராமலிங்கம்
2. ஆறுமுகக்கண் நாடார் மகன் ராமகிருஷ்ணன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக்டே - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டே - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டே - ஏர்	ரூ - பை	
311	2A	0 - 16.68	0.70	--	--	--	--	2023/0105/30/332646- -2023/30/01/000566SD -- 07-09-2023
311	4A	0 - 0.39	0.10	--	--	--	--	2023/0105/30/296413- -2023/30/01/000502SD -- 28-01-2023
		0 - 17.07	0.80					

குறிப்பு 2 :



1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 30/01/010/01585/10069 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிட்டு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-11-2023 அன்று 11:45:01 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

A. Sankaran
A. Sankaran

A. Sankaran

பதிவு எண்: 2023
செய்த நாள்: 02.11.2023
செய்த இடம்: கன்னியாகுமரி
செய்த அதிகாரி: [Signature]

பதிவு [Signature]



194
2.11.2023

D. 26

2063029

தமிழ்நாடு

380/39-RF III A 41 D 26-20000 Bks-GBP-MDU-7-2022

Samagam
A. Chandrasekhar

Stephens

1. திகதி 2022 இல் எழுதினது 5000 ரூபாய்
மதிப்புள்ள பரிசுதர்ப்பைக் கொண்டு
மேலும் 8 பரிசுதர்ப்பை





Government of India

தீர்மானம் தக்கவைப்பு

Father : THANGAPPAN

பிறந்த நாள் / DOB : 15/05/1950

ஆண்பால் / Male

8264 2095 5928

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



மு.க.வீரர்:
50 தங்கப்பயிர், 3-123-ஏ கிழ
பெரு, காரையாற்ற, கலையா,
கலத்தூர், கலையா,
கன்னியாகுமரி: தமிழ் நாடு
123224

Address:
S/O: Thangappan, 3-183-A EAST
STREET, KARUPPURA, KALPAZI,
Kalkulam, Kalpalai,
Kanniyakumari, TAMILNADU,
629204

8264 2095 5928



Donegan
A. Garabham



PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AEOPR5702E

THANGAPPRAN RAMALINGAM

IN THANGAPPRAN

15-051960

COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE

St. Louis

La prima del 2023 la voglio farla. 50.500
 e la seconda la voglio farla la seconda del 2023
 e la terza la voglio farla la terza del 2023



Unique Identification Authority of India

சமீபத்தில்
 1. ஆறுமுக கண் நாதர் என்
 2. பூ.சுந்தரம்
 3. சந்திரம் அகாஷ்வரம்
 4. சந்திரம் கன்னியகுமரி
 5. பி.மீ.நாடு 629704

Address
 S/O Arumuga Kan Nader NO
 11/87-2 SRIANJANEYANAGAR
 SUCHINDRUM, Agastheeswaram,
 Suchindrum, Kanniyakumari
 Tamil Nadu, 629704

7969 9455 1683

2

www

Unique Identification Authority of India

தமிழக அரசு
 1. ராமகிருஷ்ணன் ஆறுமுக கண் நாதர்
 2. தந்தை ஆறுமுக கண் நாதர்
 3. பிறந்த நாள் / Year of Birth: 1956
 4. ஆண் / Male

7969 9455 1683

आयकर विभाग
TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

A RAMAKRISHNAN
 ARUMUGAKAN NADAR
 19/11/1958
 PAN Card Account Number
 AZQPR3200G

Signature

A. Ganesham

आयकर विभाग
TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

1. *A. Ganesham*

1. 2022-23-ல் வருமான வரிச் செலவு
 2. 16-ல் வருமான வரிச் செலவு
 3. 12-ல் வருமான வரிச் செலவு



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
ஜஸ்தின் நாதானீல் அரூமைநாயகம்
Justin Nathaniel Arumainayagam



பிறந்த நாள் / DOB: 29/05/1960
பாலினம் / Male



7435 3682 7606

Unique Identification Authority of India

Address: 8/129, Kulathuvilur,
Thengamputhoor,
Kanniyakumari,
Thengampudur, Tamil Nadu,
629602

ஆதார - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Justin Nathaniel Arumainayagam

1020 300 1947

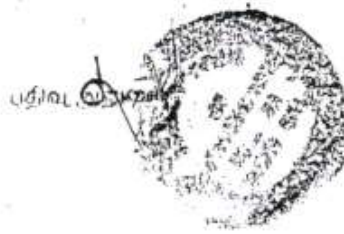
1020 300 1947

1020 300 1947

1020 300 1947

Justin

1. பிறந்த நாள்: 2023ம் வருடம் கல்பாசம் 5000ம் ஆவணம்
2. 16 தள்ளுகொண்ட கொண்டு
3. 3000ம் வருடம்



R/இடலாக்குடி/புத்தகம்-1/5050/2023

2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 06ம் தேதி பி.பி. 02-24 மணியளவில் இடலாக்குடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ரூ. 44,720/- செலுத்தியவர்

இடது பெருவிரல்



Ramo Jan

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



Ramo Jan

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்"
என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம்
விரல் ரேகை மூலம் ஆதார்
ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது
ஒப்பீட்டு எண்

UKC:268509a21c95f52a5e43390366ac135a24441

(Details from UIDAI : T Ramalingam S/O:
Thangappen, 15-05-1960, xxxxxxxx5928)



எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



A. Ramakrishnan

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்"
என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம்
விரல் ரேகை மூலம் ஆதார்
ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது
ஒப்பீட்டு எண்

UKC:2105705999549d5490489daadae16ef4b19bb8

(Details from UIDAI : A Ramakrishnan S/O Arumuga
Kan Nadar, 16-11-1958, xxxxxxxx1683)



எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



A. Ramakrishnan

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்"
என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம்
விரல் ரேகை மூலம் ஆதார்
ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது
ஒப்பீட்டு எண்



R/இடலாக்குடி/புத்தகம்-1/5050/2023

UKC:183137300a2f28dfa64967ba4f30f431c31621 (Details from UIDAI : Justin Nathaniel Arumainayagam 29-05-1960, xxxxxxxx7606)	!
---	---

2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 6ம் நாள்

சுமரஜா ரா
சார்பதிவாளர்
இடலாக்குடி
தார்பதிவாளர்
இடலாக்குடி

R/இடலாக்குடி/புத்தகம்-1/5050/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 06/11/2023

இடலாக்குடி



சுமரஜா ரா
சார்பதிவாளர்
இடலாக்குடி

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

புத்தகம் 2023-ம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 6ம் நாள்
16-ம் தாக்கல் செய்து கொண்டது
16-ம் தாக்கல் செய்து

பதிவு செய்து

