



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : கொடுமுடி

வருவாய் கிராமம் : 004 சிவகிரி - ஆ.

பட்டா எண் : 3193

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ஆறுமுகம்

மகன்

M.A பழனிசாமி



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
1323	1C	0 - 5.92	0.08	-	-	-	-	2022/0103/10/322602- 2022/10/14/000176SD -- 02-09-2022
1324	4D1	0 - 49.60	0.68	-	-	-	-	2022/0105/10/219459- 2022/10/14/000213SD -- 13-12-2022
1326	2	0 - 7.00	0.10	-	-	-	-	2022/0103/10/322602- -- 02-09-2022
		0 - 62.52	0.86					

குறிப்பு2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 10/14/204/03193/130476 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 26-05-2023 அன்று 01:46:39 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : கொடுமுடி

கிராமம் : 004 சிவகிரி - ஆ.

1. புல எண்	1323	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 4
2. உட்பிரிவு எண்	1C	10. மண் தரம்	6
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	1323-1	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	1.38
4. பகுதி	P	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 5.92
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	0.08
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை	14. பட்டா எண்	3193
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	1.M.A பழனிசாமி

குறிப்பு 1:



1.

மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <http://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 110476 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : கொடுமுடி

கிராமம் : 004 சிவகிரி - ஆ.

1. புல எண்	1324	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 4
2. உட்பிரிவு எண்	4D1	10. மண் தரம்	6
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	1324-4D	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	1.38
4. பகுதி	P	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 49.60
5. அரசு / ரயத்துவாரி ரயத்துவாரி		13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	0.68
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை	14. பட்டா எண்	3193
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	1.M.A பழனிசாமி

குறிப்பு 1:



1.

மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <http://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 110476 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : கொடுமுடி

கிராமம் : 004 சிவகிரி - ஆ.

1. புல எண்	1326	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 4
2. உட்பிரிவு எண்	2	10. மண் தரம்	6
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	879-A3	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	1.38
4. பகுதி	-	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 7.00
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	0.10
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை	14. பட்டா எண்	3193
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	1.M.A பழனிசாமி

குறிப்பு 1:



1.

மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <http://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 110476 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

பெயர்: சி. பழனிசுந்தரி

வட்டம்: தென்மேல்




 தலைமை இடத்து துணை வட்டாட்சியர்
 கொடுமுடி

8/9/2023

கிணைப்பு - 10

நத்தம் நிலவரித்திட்ட தூய சிட்டா

மாவட்டம் : ரிசர்வ்

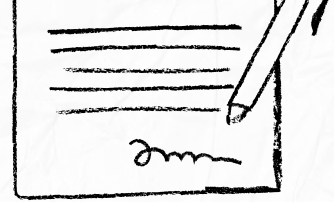
வட்டம் : ரிசர்வ்

எண் : 04.

கிராம : சிவகிரி

பெயர் : சிவசுந்தரி

நில அளவைப்படி		நிலவரித் திட்டப்படி						
புல எண்.	உட்பிரிவு	நத்தம் / நன்செய் புன் செய் அல்லது மானாவாரி	தரம்	மனை ஒன்றுக்கு தீர்வை விகிதம்	பரப்பு	தீர்வை		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	
1324	4B1 4A	5. மண 5. மண	தீர்வை மனை பழுதானது.	2.00 2.00	0.01. 63 0 05. 00	2.00 6.00		
முகல் சிவசுந்தரி		722 சிவசுந்தரி		// 2 மனைகள் //				
சுண்ணாம்பு கிராம நிர்வாக அலுவலர் 4, சிவகிரி "ஆ" கிராமம், கொடுமுடி வட்டம், சீரோடு மாவட்டம்.		சுண்ணாம்பு கிராம நிர்வாக அலுவலர் விறப்பு மற்றும் கிறப்பு பதிவாளர். 1. கொடுமுடி மாவட்டம் கிராமம். கொடுமுடி வட்டம்.		நகல் விண்ணப்ப எண் 445/2023 விண்ணப்பம் பெறப்பட்ட தேதி நகல் வாங்க ஆணையிட்ட தேதி நகல் தயாரித்து அலுவலகத்தில் பெறப்பட்ட தேதி நகல் வாங்கப்பட்ட தேதி		8.9.2023 8/9/2023		தலைமை இடத்து துணை வட்டாட்சியர் கொடுமுடி



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



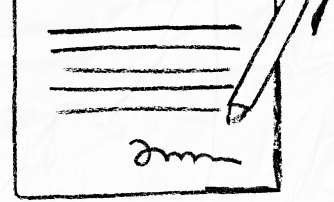
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions
with smart tools**



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate