# Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

## தேடுதல் வரையறை:

| | | | |
|---|---|---|---|
| மண்டலம்: | திருச்சி | சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: | மணப்பாறை |
| வழிகாட்டி கிராமம்: | மொண்டிபட்டி | வருவாய் கிராமம்: | மொண்டிப்பட்டி |
| வருவாய் மாவட்டம்: | திருச்சிராப்பள்ளி | வருவாய் வட்டம்: | மணப்பாறை |
| தெரு/புல எண்: | 199 | | |

23 இனங்கள் உள்ளது, இதில் 1 முதல் 10. வரை பார்வைக்கு

[முதல்/முந்தைய] **1**, 2, 3 [அடுத்த/கடைசி]

| வரிசை எண் | புல எண்/உட்பிரிவு எண் | வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு) | வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு) | நிலத்தின் வகைப்பாடு | Effective Start Date | G.O.Download |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 199/10A1 | 500075/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I | 24-Mar-2025 | - |
| 2 | 199/10A2 | 500075/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I | 24-Mar-2025 | - |
| 3 | 199/10B | 500075/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I | 28-Oct-2024 | - |
| 4 | 199/1A1 | 500150/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I | 28-Oct-2024 | - |
| 5 | 199/1A2 | 500150/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I | 28-Oct-2024 | - |
| 6 | 199/1B | 500150/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I | 01-Jul-2024 | - |
| 7 | 199/2A | 500075/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I | 24-Mar-2025 | - |
| 8 | 199/2B | 500075/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I | 24-Mar-2025 | - |
| 9 | 199/3 | 500075/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I | 01-Jul-2024 | - |
| 10 | 199/4A | 500075/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I | 24-Mar-2025 | - |

**தேடுதல் வரையறை:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| மண்டலம்: | திருச்சி | சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: | மணப்பாறை |
| வழிகாட்டி கிராமம்: | மொண்டிபட்டி | வருவாய் கிராமம்: | மொண்டிப்பட்டி |
| வருவாய் மாவட்டம்: | திருச்சிராப்பள்ளி | வருவாய் வட்டம்: | மணப்பாறை |
| தெரு/புல எண்: | 199 | | |

23 இனங்கள் உள்ளது, இதில் 11 முதல் 20. வரை பார்வைக்கு

[முதல்/முந்தைய] 1, **2**, 3 [அடுத்த/கடைசி]

| வரிசை எண் | புல எண்/உட்பிரிவு எண் | வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு) | வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு) | நிலத்தின் வகைப்பாடு | Effective Start Date | G.O.Download |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 11 | 199/4B | 500075/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I | 24-Mar-2025 | - |
| 12 | 199/5A | 500075/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I | 24-Mar-2025 | - |
| 13 | 199/5B | 500075/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I | 24-Mar-2025 | - |
| 14 | 199/6A | 500075/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I | 01-Jul-2024 | - |
| 15 | 199/6B | 500075/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I | 01-Jul-2024 | - |
| 16 | 199/6C | 500075/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I | 01-Jul-2024 | - |
| 17 | 199/7A1 | 500075/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I | 24-Mar-2025 | - |
| 18 | 199/7A2 | 500075/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I | 24-Mar-2025 | - |
| 19 | 199/7B | 500075/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I | 29-Nov-2024 | - |
| 20 | 199/8 | 500075/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I | 01-Jul-2024 | - |

தேடுதல் வரையறை:

| | | | |
|---|---|---|---|
| மண்டலம்: | திருச்சி | சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: | மணப்பாறை |
| வழிகாட்டி கிராமம்: | மொண்டிபட்டி | வருவாய் கிராமம்: | மொண்டிப்பட்டி |
| வருவாய் மாவட்டம்: | திருச்சிராப்பள்ளி | வருவாய் வட்டம்: | மணப்பாறை |
| தெரு/புல எண்: | 199 | | |

23 இனங்கள் உள்ளது, இதில் 21 முதல் 23. வரை பார்வைக்கு
[முதல்/முந்தைய] 1, 2, **3** [அடுத்த/கடைசி]

| வரிசை எண் | புல எண்/உட்பிரிவு எண் | வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு) | வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு) | நிலத்தின் வகைப்பாடு | Effective Start Date | G.O.Download |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 21 | 199/9A1 | 500075/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I | 24-Mar-2025 | - |
| 22 | 199/9A2 | 500075/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I | 24-Mar-2025 | - |
| 23 | 199/9B | 500075/ ஏக்கர் | 1236000/ ஹெக்டேர் | புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I | 28-Oct-2024 | - |

# Our services go beyond

## Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

## Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

## Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

## NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

## Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

# Smarter Tools, Stronger Decisions

## Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

## Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

## Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

## Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

## Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

# Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate