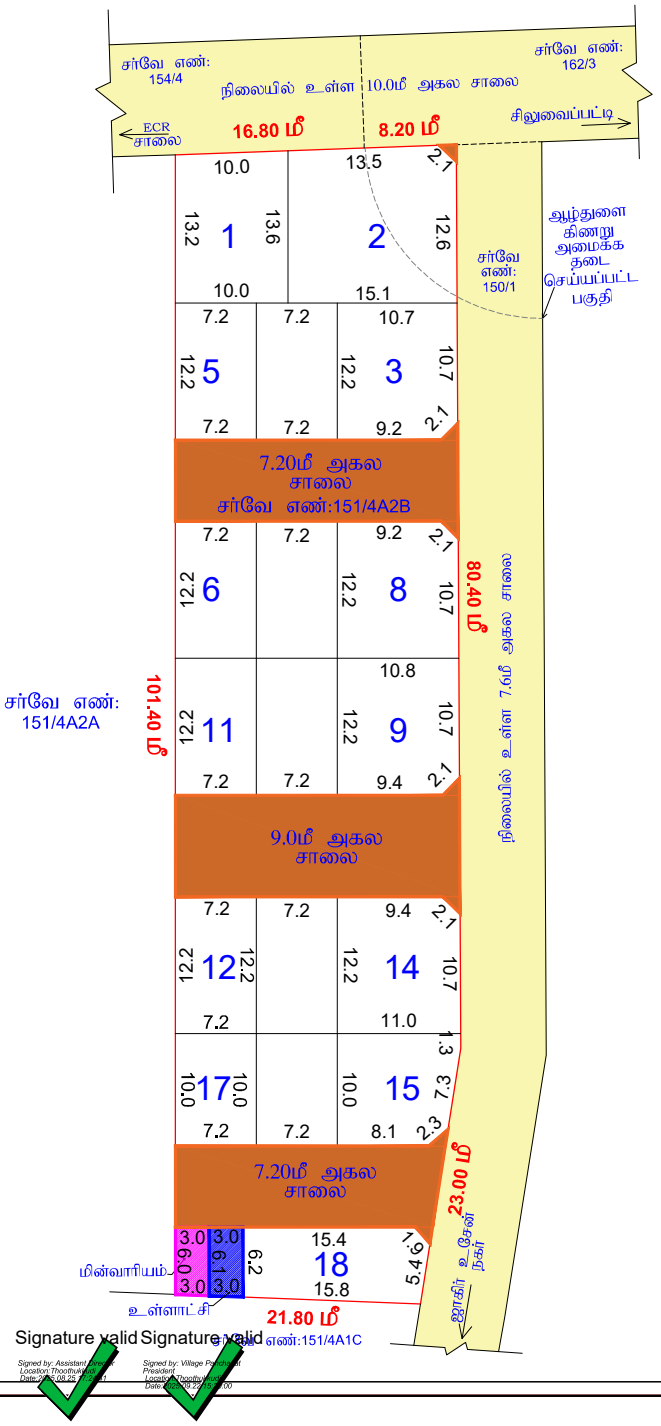


Signature valid Signature valid

வரைவாளர் நிலை - III

மொ.சா. வாஸில் அகமது
திட்ட உதவியாளர்

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் தூத்துக்குடி மாவட்டம்
மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி

தூத்துக்குடி மாவட்டம், தூத்துக்குடி வட்டம், தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்ட குழுமம், தூத்துக்குடி ஊராட்சி ஒன்றியம், மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி, மாப்பிள்ளையூரணி கிராமம், நில அளவை எண்: 151/4A2B -ல் அமையும் குடியிருப்பு மனை உட்பிரிவின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

அளவு : 1:300

கோப்பு எண் : 1ES4DAJ4 / THOOTHUKUDI / TCP/ 2025

வ

குறிப்பு

மனைப்பிரிவின் பரப்பளவு = 2470.00 ச.மீ (61.04சென்ட்)

உத்தேச மனைப்பிரிவின் சாலையின் பரப்பு = 586.30 ச.மீ.

சாலை நீங்கலாக மனைகளின் பரப்பு = 1883.70 ச.மீ.

கோரிய மனைகள் = 18

ஒதுக்கிய மனைகள் = 18

மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை

நிலையிலுள்ள சாலை

பொது ஒதுக்கீடுகள்:-

மனைப்பிரிவு சாலை - 586.30 ச.மீ.

பூங்கா:

(பரப்பளவிற்கு ஈடான அரசு வழிகாட்டி மதிப்பின் படி உரிய கட்டணத் தொகை மனுதாரரால் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.)

மின்சார வாரியம்: - 18.15 ச.மீ (0.96%)

(மின்சார வாரியத்திற்கு தான பத்திரம் மூலம் ஒப்படைக்கபட்டுள்ளது)

உள்ளாட்சி: - 18.45 ச.மீ (0.97%)

(மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சிக்கு தான பத்திரம் மூலம் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது.)

மூலை முடக்கு - 7.20மீ - 12.00மீ அகல சாலை வரை 1.50மீ x 1.50மீ

நிபந்தனைகள்:

1. அரசாணை எண்: 18 (ம) 16 நகராட்சி (ம) குடிநீர் வழங்கல் துறை 04.02.2019 (ம) 31.01.2020-ல் பரிசீலிக்கப்பட்டதில் அரசாணை வீட்டுவசதி(ம)நகர்புற வளர்ச்சி (UD4(1)) துறை-ன் அரசாணை எண்-181, நாள் 05.02.2024 படி மனைப்பிரிவிற்கான சாலை பகுதிகள் (ம) உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது ஒதுக்கீடு பகுதிகளை உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டது.
2. இம்மனைப்பரிவிற்கு ஊராட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தில் எந்தத்துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கபடவில்லை என்றும் உள்ளாட்சி உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.
3. நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரிவிற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன் அறிவிப்புமின்றி இரத்து செய்யப்படும்.
4. 30மீ சுற்றுக்குள் அமையும் மனைப்பிரிவுள்ள மனை எண் 2-ல் ஆழ்துளை கிணறு துளையிட கூடாது.
5. இவ்வலுவலக உத்தரவு கடிதம் இணையதள பதிவு எண்- 1ES4DAJ4 / THOOTHUKUDI/TCP/2025 -ல் கண்டுள்ள நிபந்தனைகள் அனைத்தும் பொருந்தும்.

SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO : 142/2025

(PLANNING PERMISSION NO : 89/2025)

உறுப்பினர் செயலர்(பொ),
தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டக்குழுமம்,
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
தூத்துக்குடி.