Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வாலாஜா	Date / நாள்: 17-Feb-2025
Village /கிராமம்:அம்மூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 361/1D2, 361/1D3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1990 - 16-Feb-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1725/1991	06-Jun-1991 07-Jun-1991 11-Jun-1991	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அ கு. துக்காராம்	1. முனியம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.76 1/2 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அம்மூர், அம்மூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 361/1D3		
	எல்லை விபரங்கள்: புஞ்சர் 361/1D3 ல் 1.77ல் பொது பாட்டைக்கு மேற்கு, கன்னியப்ப மேஸ்திரி நிலத்துக்கு கிழக்கு, குப்புசாமி பிள்ளை தேவராஜி நிலங்களுக்கு தெற்கு, வண்ணார கோபால் நிலத்துக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.76 1/2 செ உள்ள காலி மனை.		
2	1319/1992	22-Apr-1992 22-Apr-1992 24-Apr-1992	விடுதலை	1. S.. மேஷாக்	1. என்.. ராமச்சந்திரன்	1475, 367

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விடுதலை ரூ.3000/ பாகபத்தியதை விட்டுவிடுவதாய் (என் வாரிசுதாரர்கள்)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.12 1/2 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அம்மூர், அம்மூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 361/1D		
	எல்லை விபரங்கள்: புஞ்.சர்.361/1டி 0.25ல்பாட்டைக்கு மேற்கு, துக்காராமன் நிலத்திற்கு வடக்கு, துக்காராமன் நிலத்திற்கு கிழக்கு, கண்ண மேஸ்திரி நிலத்திற்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.12 1/2செண்டு.		
3	2530/1995	11-Aug-1995 14-Aug-1995 16-Aug-1995	இரசீது	1. ஆற்காடு வாலாஜா கூட்டுறவு பிரதம நிலவள வங்கி	1. K. ராமசந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ15000/- அடமானம் பூர்த்தி பைசல் அசல் ஈடு ரூ15000/ -				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: (0.29.0) Hec		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அம்மூர், அம்மூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 361/1D2		
	எல்லை விபரங்கள்: ச எண் 361/1D2 (0.30.5) ல் ஆச்சாரி நிலத்துக்கு தெற்கு, ராமசந்திரன் நிலத்துக்கு வடக்கு, ராமசந்திரன் நிலத்துக்கு கிழக்கு, ரோடுக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் (0.29.0)		
4	2678/1995	28-Aug-1995 28-Aug-1995 28-Aug-1995	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. T R. ஆறுமுகம் (முகவர்) 2. K. ராமசந்திரன் (முதல்வர்)	1. D. குமார் 2. D. நித்தியானந்தம்	1593, 309
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 42,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,840/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.76 1/2 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அம்மூர், அம்மூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 361/1D2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச எண் 361/1டி2ல் 0.76 1/2 செ உள்ள நிலம்.		

5	3540/1997	19-Oct-1997 20-Oct-1997 22-Oct-1997	ஏற்பாடு -குடும்ப உறுப்பினர் பெயருக்கு	1. முனியம்மாள்	1. D. பாலு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ. ரூ.30600/- (குமாரனுக்கு).				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.38 1/4 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அம்மூர், அம்மூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 361/1D3		
	எல்லை விபரங்கள்: புன்.சர்வே 361/1D3 ல் பூரா (0.30.5) ல் தட்சிணாமூர்த்தி பாக நிலத்திற்கு கிழக்கு, அம்மூர் போகும் பாட்டைக்கு மேற்கு, நவல்பூர் குமார் நிலத்திற்கு தெற்கு, சங்கர் நிலத்திற்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.38 1/4 செண்ட் நிலம்		
6	3541/1997	19-Oct-1997 20-Oct-1997 22-Oct-1997	ஏற்பாடு -குடும்ப உறுப்பினர் பெயருக்கு	1. முனியம்மாள்	1. தட்சணாமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ. ரூ.30600/- (குமாரனுக்கு).				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.38 1/4 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அம்மூர், அம்மூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 361/1D3		
	எல்லை விபரங்கள்: புன்.சர்வே 361/1D3 ல் (0.30.5) ல் துக்காராம் நிலத்திற்கு கிழக்கு, பாலு பாக நிலத்திற்கு மேற்கு, நவல்பூர் குமாரர் நிலத்திற்கு தெற்கு, சங்கர் நிலத்திற்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.38 1/4 செண்ட்		
7	3603/1997	23-Oct-1997 23-Oct-1997 27-Oct-1997	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அ.கு. துக்காராம்	1. D. குமார்	1740, 37
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 44,880/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.14 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அம்மூர், அம்மூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 361/1D3, 363/4C		
	எல்லை விபரங்கள்: புன்.சர்வே 361/1D3 ல் பூரா (0.35.5)வில் கண்ணன் மேஸ்திரி நிலத்திற்கும் Clt அனுபவத்தில் வரும் நிலத்திற்கும் கிழக்கு, கண்ணன் மேஸ்திரி நிலத்திற்கும் Clt அனுபவத்தில் வரும் நிலத்திற்கும் தெற்கு, Clt நிலத்திற்கு வடக்கு, அன்பழகன் நிலத்திற்கும் D. குமார் நிலத்திற்கும் மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.14 செண்ட்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அம்மூர், அம்மூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 361/1D3, 363/4C		
	எல்லை விபரங்கள்: புன்.சர்வே 363/4C ல் பூரா (0.06.0) ல் ராஜேந்திரன் நிலத்திற்கு கிழக்கு, ராமச்சந்திரன் மனைவி ஆனந்தம்மாள் நிலத்திற்கு மேற்கு, லாலாபேட்டை செல்லும் பாட்டைக்கு தெற்கு, துக்காராம் நிலத்திற்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.17 செண்ட், இரண்டு சர்வே எண்களில் சேர்ந்து 0.31 செண்ட், 361/1D3 ல் கிணற்றில் 1/4 பாகத்தில் பாதி பாகம் மாமூல் பொது வழிக்கால்வாய் பாத்தியம் உள்பட.		
8	2167/1998	20-May-1998 10-Jun-1998 12-Jun-1998	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. D. நித்தியானந்தம்	1. D. குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,190/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.38 1/4 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அம்மூர், அம்மூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 361/1D2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புச எண் 361/1D2 பூரா (0.30.5) HA 0.76 1/2 செ நிலம் இதில் என் பாகாச்சார பாகம் 1/2 (0.15.5) HA 0.38 1/4 செ நிலம்		
9	4529/1999	29-Nov-1999 01-Dec-1999 03-Dec-1999	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முனியம்மாள் 2. டி. பாலு 3. தட்சினாமூர்த்தி	1. பிரபாவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 77,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 77,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.76 1/2 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அம்மூர், அம்மூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 361/1D3		

	எல்லை விபரங்கள்: புஞ்ச சர்வே.361/1டி3ல் துக்காரம் நிலத்திற்கு கிழக்கு, ரோட்டிற்கு மேற்கு, டி மூர்த்தி நிலத்திற்கு தெற்கு, டாக்டர் பாலாஜி நிலத்திற்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.76 1/2 சென்ட் நிலம்		
10	986/2006	27-Feb-2006 27-Feb-2006 27-Feb-2006	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. . குமார்	1. . கௌதம் (எ) கௌதம்சந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,07,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.76 1/2**செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அம்மூர், அம்மூர் (ட & கி)			Survey No./புல எண் : 361/1D2		
11	3410/2024	26-Jun-2024 26-Jun-2024 26-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பிரபாவதி	1. ஜெகதீசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,81,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,81,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4529/1999	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அம்மூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/1D3 - 75.5 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.360/-ல் கண்ட இராணிப்பேட்டை டூ அம்மூர் ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.361/1டி1, வடக்கு - சர்வே எண்.361/1டி2, தெற்கு - சர்வே எண்.361/2ஏபார்டு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.75½ செண்ட்டு நிலம் மட்டும்.		
12	3412/2024	26-Jun-2024 26-Jun-2024 26-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கௌதம் என்கிற கௌதம்சந்த்	1. லலிதா 2. பவுன்ராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,81,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,81,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 986/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அம்மூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/1D2 - 75.5 சென்ட்		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.360/-ல் கண்ட இராணிப்பேட்டை டூ அம்மூர் ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.361/1டி1, வடக்கு - சர்வே எண்.361/1ஏ5, 361/1ஏ6, தெற்கு - சர்வே எண்.361/1டி3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.75½ செண்ட்டு நிலம் மட்டும்.		
13	5308/2024	30-Sep-2024 30-Sep-2024 30-Sep-2024	தான ஆவணம்	1. ஜெகதீசன் 2. லலிதா 3. பவுன்ராஜ்	1. அம்மூர் பேரூராட்சிக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3410/2024, 3412/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அம்மூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/1D2, 361/1D3 - 282.16 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.360 நிலையிலுள்ள 14.50 மீட்டர் மாநில நெடுஞ்சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்கள். 361/1டி, 361/1டி3 இவைகளில் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் கிழக்கு மேற்கு உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகல 2.வது சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.361/1ஏ6, தெற்கு - நிலையிலுள்ள 7.0 மீட்டர் அகல சேவைச்சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 7.0 மீட்டர், தென்புரம் 7.0 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 40.0 மீட்டர் மேல்புரம் 40.7 மீட்டர் ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு 282.16 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 1.வது சாலை		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அம்மூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/1D2, 361/1D3 - 1366.13 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவிற்கான வடக்கு தெற்கு உத்தேச 7.0 மீட்டர் அகல .1வது சேவைச் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.361/1டி1 காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண்.361/1டி2 இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் பொது உபயோகம் இடம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு தெற்கு உத்தேச 7.20 மீட்டர் 4.வது சாலை,, தெற்கு - சர்வே எண்.361/1டி3 இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் வடக்கு தெற்கு உத்தேச 7.20 மீட்டா அகலமுள்ள 3வது,5வது மற்றும் 6.வது சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 136.7 மீட்டர் தென்புரம் 136.5 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 10 மீட்டர் மேல்புரம் 10 மீட்டர் ஆக இதற்கு கூடிய 1336.13 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 2.வது சாலை இதுவும்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அம்மூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/1D3 - 155.7 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.361/1டி3 இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.361/1டி3 இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 7.20 மீட்டர் தென்புரம் 7.20 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 15.8 மீட்டர் மேல்புரம் 16.4 மீட்டர் ஆக இதற்கு கூடிய 115.70 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 3.வது சாலை		

	மனைப்பிரிவிற்கான கிழக்கு மேற்கு உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - நிலையிலுள்ள 24.0 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை	
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அம்மூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/1D2 - 114.45 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.361/1டி2 இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.361/1டி2 இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.361/1எ5 காலியிடம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவிற்கான கிழக்கு மேற்கு உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகல 2.வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 7.20 மீட்டர் தென்புரம் 7.20 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 15.9 மீட்டர் மேல்புரம் 15.9 மீட்டர் ஆக இதற்கு கூடிய 114.45 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 4.வது சாலை
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அம்மூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/1D3 - 137.49 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.361/1டி3 இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.361/1டி3 இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவிற்கான கிழக்கு மேற்கு உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகல 2.வது சாலை, தெற்கு - நிலையிலுள்ள 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 7.20 மீட்டர் தென்புரம் 7.20 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 18.8 மீட்டர் மேல்புரம் 19.4 மீட்டர் ஆக இதற்கு கூடிய 137.49 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 5.வது சாலை
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அம்மூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/1D3 - 159.22 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.361/1டி3 இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.361/1டி3 இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவிற்கான கிழக்கு மேற்கு உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகல 2.வது சாலை, தெற்கு - நிலையிலுள்ள 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 7.20 மீட்டர் தென்புரம் 7.20 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 21.8 மீட்டர் மேல்புரம் 22.4 மீட்டர் ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு 159.22 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 6.வது சாலை மற்றும் மேற்படி சாலைகளில் அமையும், 10 மூலை முடக்குகள் பரப்பளவு (10*1.1250) -11.25 சமீ சேர்ந்து மொத்த சாலையின் பரப்பளவு 2186.40 சதுரமீட்டர்,
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அம்மூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/1D2 - 24.18 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.361/1டி2 இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.361/1டி2 இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவிற்கான கிழக்கு மேற்காக விடப்பட்டுள்ள 10 மீம்ம அகல 2.வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 3.4 மீட்டர் தென்புரம் 3.4 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 7.2 மீட்டர் மேல்புரம் 7.2 மீட்டர் ஆக இதற்கு கூடிய 24.18 மீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடம்

	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/1D2 - 26.04 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அம்மூர்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.361/1டி1 காலியிடம் , வடக்கு - சர்வே எண்.361/1டி2.இல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவிற்கான கிழக்கு மேற்காக விடப்பட்டுள்ள உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகல 2.சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 2.40 மீட்டர் தென்புரம் 4.80 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 7.2 மீட்டர் மேல்புரம் 7.2 மீட்டர் ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு 26.04 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடம்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 13

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate