Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் காஞ்சிபுரம்	Date / நாள்: 29-Jan-2025
Village /கிராமம்:விப்பேடு	Survey Details /சர்வே விவரம்: 194/5B, 194/5C, 195/6, 196/1, 196/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jul-2024 - 28-Jan-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4198/2024	01-Jul-2024 01-Jul-2024 01-Jul-2024	தான ஆவணம்	1. அண்ணா கிரீன் என்விரோ பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) தனசேகரி(முக.)	1. விப்பேடு கிராம ஊராட்சியின் தற்கால தலைவரும் இனி அவருக்கு பின் அப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 107/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1865/2024, 6718/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, பேரறிஞர் அண்ணா தெரு,பேரறிஞர் அண்ணா தெரு				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/5B, 194/5C - 1893.0 சதுர மீட்டர்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், சி.வி.எம்.எ பொன்மொழி 3வது 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே எண்.194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், கே.டீ.எஸ். மணி 5வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே எண்கள்.194/5பி, 195/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், சாலவாக்கம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.194/5பி-0.55.02 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.36 சென்ட், 194/5சி-1.75.59 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 4.34 சென்ட், 195/6-0.13.00 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.33 சென்ட், 196/1-0.73.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.82 சென்ட், 196/2-0.33.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.83 சென்ட், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.50.61 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 8.68 சென்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர் மனைப்பிரிவிற்கான இணையதள விண்ணப்ப எண்.என்.51ஆர்ஆர் டிஓய்ஈ நாள்.26.06.2024-ன் படி வழங்கப்பட்ட சாலை	

	கண்ணன் 8வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே எண்கள்.194/5பி, 194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.194/5சி, 194/5பி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், பொன்முருகேசன் 2வது 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே எண்கள்.194/5சி, 1945பி-ல் உள்ள மனைப்பிரின் மனைகள், சு. திருவேங்கடம் 6வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே எண்.194/5பி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், ருக்மணியம்மான் 7வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே எண்.194/5பி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கும் பகுதி, வடக்கு - கே.எம் ராஜகோபால் 13வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.192/- நிலையிலுள்ள சாலை	அமைப்பு வரைபடத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சாலைகள், மூலைமுடுக்குகள், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கப்படவேண்டிய பகுதி, பொது உபயோகப்பகுதி மற்றும் பூங்காக்கள் ஆகியவைகள், பேரறிஞர் அண்ணா 1வது 12.0 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 12.0 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 12.0 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 159.7 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 155.8 மீட்டர், ஆக 1893 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலையானது சர்வே எண்கள்.194/5பி, 194/5சி-இவைகளில் அடக்கம்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, பொன் முருகேசன் தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/5B, 194/5C - 425.25 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பேரறிஞர் அண்ணா 1வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.194/5ஏ- காலி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.194/5பி, 194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.194/5பி, 194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொன். முருகேசன் 2வது 9.0 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 45.5 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 49.0 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 9.0 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 9.0 மீட்டர், ஆக 425.25 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலையானது சர்வே எண்கள்.194/5பி, 194/5சி-இவைகளில் அடக்கம்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, சிவிஎம்எ பொன்மொழி தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/5C - 738.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பேராசிரியர் அன்பழகன் 10வது 10.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பேரறிஞர் அண்ணா 1வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி.வி.எம்.எ, பொன்மொழி 3வது 9.0 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 82.0 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 82.0 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 9.0 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 9.0 மீட்டர், ஆக 738 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலையானது சர்வே எண்.194/5சி-ல் அடக்கம்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, மிசா எ சுப்பிரமணி தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/5C - 319.5 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.193/-, மேற்கு - பேராசிரியர் அன்பழகன் 10 வது 10.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பொது	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மிசா எ. சுப்பிரமணி 4வது 9.0 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 28.7 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 42.3 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 9.0 மீட்டர், மேற்கு

	உபயோகப்பகுதி, தெற்கு - சர்வே எண்.194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள்	பக்கம் 9.0 மீட்டர், ஆக 319.5 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலையானது சர்வே எண்.194/5சி-ல் அடக்கம்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, கே டீ எஸ் மணி தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/5C - 590.4 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பேராசிரியர் அன்பழகன் 10வது 10.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பேரறிஞர் அண்ணா 1வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கே.டீ.எஸ். மணி 5வது 7.20 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 82.0 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 82.0 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், ஆக 590.4 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலையானது சர்வே எண்.194/5சி-ல் அடக்கம்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, சு திருவேங்கடம் தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/5B - 248.4 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பேரறிஞர் அண்ணா 1வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.194/5எ காலி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.194/5பி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.194/5பி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சு.திருவேங்கடம் 6வது 7.20 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 33.1 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 35.9 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், ஆக 248.4 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலையானது சர்வே எண்.194/5பி-ல் அடக்கம்.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, ருக்மணியம்மாள் தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/5B - 159.84 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பேரறிஞர் அண்ண 1வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.194/5எ காலி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.194/5பி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.194/5பி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ருக்மணியம்மாள் 7வது 7.20 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 20.8 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 23.6 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், ஆக 159.84 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலையானது சர்வே எண்.194/5பி-ல் அடக்கம்.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, சாலவாக்கம் கண்ணன் தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/5B, 194/5C - 590.4 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பேராசிரியர் அன்பழகன் 10வது 10.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பேரறிஞர் அண்ணா 1வது 12.0 மீட்டர்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலவாக்கம் கண்ணன் 8வது 7.20 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 82.0 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 82.0 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர்,

	அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.194/5பி, 194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், முட்டவாக்கம் சுப்பிரமணி 12வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே எண்.194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், ரமணாஸ் 11வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே எண்.194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.194/5பி, 194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள்	மேற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், ஆக 590.4 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலையானது சர்வே எண்கள்.194/5பி, 194/5சி-இவைகளில் அடக்கம்.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, திரிபுரசுந்தரியம்மாள் தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/5C - 226.8 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.193/-, மேற்கு - பேராசிரியர் அன்பழகன் 10வது 10.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திரிபுரசுந்தரியம்மாள் 9வது 7.20 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 34.3 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 28.7 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், ஆக 226.8 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலையானது சர்வே எண்.194/5சி-ல் அடக்கம்.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, பேராசிரியர் அன்பழகன் தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/5C - 1401.5 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், மிசா எ. சுப்பிரமணி 4வது 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, பொது உபயோகப்பகுதி, சர்வே எண்.194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், திரிபுரசுந்தரியம்மாள் 9வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே எண்.194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், சாலவாக்கம் கண்ணன் 8 வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே எண்.194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், கே.டீ.எஸ், மணி 5வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே எண்.194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், சி.வி.எம்.எ, பொன்மொழி 3வது 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே எண்.194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.194/3- காலி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.192/- நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பேராசிரியர் அன்பழகன் 10வது 10.0 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 10.0 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 10.0 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 136.8 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 143.5 மீட்டர், ஆக 1401.5 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலையானது சர்வே எண்.194/5சி-ல் அடக்கம்.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, ரமணாஸ் தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/5C, 195/6 - 232.2 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரமணாஸ் 11வது 7.20

	கிழக்கு - சர்வே எண்.194/5சி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.194/5சி, 195/6-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.195/3- காலி நிலம், தெற்கு - சாலவாக்கம் கண்ணன் 8வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை	மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 30.9 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 32.7 மீட்டர், ஆக 232.2 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலையானது சர்வே எண்கள்.194/5சி, 195/6-இவைகளில் அடக்கம்.
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, முட்டவாக்கம் சுப்பிரமணி தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/5C, 195/6 - 336.24 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.194/5சி, 195/6-இவைகளில் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.194/5சி, 195/6-இவைகளில் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.195/3- காலி நிலம், தெற்கு - சாலவாக்கம் கண்ணன் 8வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முட்டவாக்கம் சுப்பிரமணி 12வது 7.20 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 44.4 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 49.0 மீட்டர், ஆக 336.24 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலையானது சர்வே எண்கள்.194/5சி, 195/6-இவைகளில் அடக்கம்.
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, கே எம் ராஜகோபால் தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 195/6 - 151.2 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பேரறிஞர் அண்ணா 1வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே எண்.195/6-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - சி.கே வஜ்ஜிரவேல் 14வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, உயர்கோபு மின்னழுத்தக் கம்பி பாதை கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, வடக்கு - சர்வே எண்.195/3-காலி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.194/5எ காலி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கே.எம், ராஜகோபால் 13வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 20.8 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 21.2 மீட்டர், ஆக 151.2 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலையானது சர்வே எண். 195/6-ல் அடக்கம்.
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, சி கே வஜ்ஜிரவேல் தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 195/6, 196/1, 196/2 - 1747.8 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கே.எம். ராஜகோபால் 13வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - நரப்பாக்கம் கிராம எல்லை, வடக்கு - சர்வே எண்.195/3- காலி நிலம், கடை-3, அஞ்சுகம் 18வது 7.20 மீட்டர், அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, உயர்கோபுர மின்னழுத்த கம்பி பாதை கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட் பகுதி, எஸ்.கே. பொன்னுசாமி 19வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, தளபதி மு.க. ஸ்டாலின் பூங்கா, தெற்கு - சர்வே எண்.196/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், சிதம்பரம் 17வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி.கே.வஜ்ஜிரவேல் 14வது 12.0 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 147.46 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 143.7 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 12.0 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 12.0 மீட்டர், ஆக 1747.8 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலையானது சர்வே எண்கள்.195/6, 196/1. 196/2-இவைகளில் அடக்கம்.

	உயர்கோபுர மின்னழுத்த கம்பி பாதை கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, சிறுவேடல் கணேசன் 16வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே எண்கள்.196/2, 195/6-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், இராஜேஸ்வரி 15வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, உயர்கோபுர மின்னழுத்த கம்பி பாதை கட்டிடம் கட்ட தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி	
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, இராஜேஸ்வரி தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/1, 196/2 - 203.4 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உயர்கோபுர மின்னழுத்தகம்பி பாதை கட்டிடம் கட்ட தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி , மேற்கு - சர்வே எண்.196/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - சி.கே. வஜ்ஜிரவேல் 14வது 12.0 மீட்ட்ர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.197/-	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராஜேஸ்வரி 15வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 28..6 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 27.9 மீட்டர், ஆக 203.4 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலையானது சர்வே எண்கள்.196/1. 196/2-இவைகளில் அடக்கம்.
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, சிறுவேடல் கணேசன் தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/2 - 190.44 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.196/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - உயர்கோபுர மின்னழுத்த கம்பி பாதை கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, வடக்கு - சி.கே. வஜ்ஜிரவேல் 14வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.197/-	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுவேடல் கணேசன் 16வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 26.8 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 26.1 மீட்டர், ஆக 190.44 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலையானது சர்வே எண்.196/2-ல் அடக்கம்
	அட்டவணை 17 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, சிதம்பரம் தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/2 - 176.04 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உயர்கோபுர மின்னழுத்த கம்பி பாதை கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, மேற்கு - சர்வே எண்.196/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - சி.கே. வஜ்ஜிரவேல் 14வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.197/-	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிதம்பரம் 17வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 24.8 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 24.1 மீட்டர், ஆக 176.04 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலையானது சர்வே எண்.196/2-ல் அடக்கம்.
	அட்டவணை 18 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, அஞ்சுகம் தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/1 - 226.44 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கடை-3, மேற்கு - உயர்கோபுர மின்னழுத்த கம்பி பாதை கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, வடக்கு - சர்வே எண்.195/3 காலி நிலம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அஞ்சுகம் 18வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 25.1 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 37.8 மீட்டர்,

	தெற்கு - சி.கே. வஜ்ஜிரவேல் 14 வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை	ஆக 226.44 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலையானது சர்வே எண்.196/1-ல் அடக்கம்.
	அட்டவணை 19 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, எஸ் கே பொன்னுசாமி தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/1 - 488.16 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உயர்கோபுர மின்னழுத்த கம்பி பாதை கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, மேற்கு - தளபதி மு.க. ஸ்டாலின் பூங்கா, சவே எண்.196/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், கல்யாணி 20வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே எண்.196/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், சுந்தர்ராஜன் 21வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே எண்.196/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.195/3 காலி நிலம், தெற்கு - சி.கே. வஜ்ஜிரவேல் 14வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ்.கே. பொன்னுசாமி 19வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 61.4 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 74.2 மீட்டர், ஆக 488.16 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலையானது சர்வே எண்.196/1-ல் அடக்கம்.
	அட்டவணை 20 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, கல்யாணி தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/1 - 337.68 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.196/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - தளபதி மு.க. ஸ்டாலின் பூங்கா, சர்வே எண்.196/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - நரப்பாக்கம் கிராம எல்லை, தெற்கு - எஸ். கே. பொன்னுசாமி 19 வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கல்யாணி 20வது 7.20 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 45.4 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 48.4 மீட்டர், ஆக 337.68 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலையானது சர்வே எண்.196/1-ல் அடக்கம்.
	அட்டவணை 21 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, சுந்தர்ராஜன் தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/1 - 241.56 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.196/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.196/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - நரப்பாக்கம் கிராம எல்லை, தெற்கு - எஸ்.கே. பொன்னுசாமி 19வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சுந்தர்ராஜன் 21வது7.20 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 32.0 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 35.1 மீட்டர், ஆக 241.56 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலையானது சர்வே எண்.196/1-ல் அடக்கம். மூலை முடுக்குகள் சர்வே எண்கள்.194/5பி, 194/5சி, 195/6, 196/1 (ம) 196/2-ல் அமைவது 1.5-க்கு 1.5 அளவுள்ள 46 மூலை முடுக்குகள் 1.5மீக்கு 1.5 மீக்கு 46=51.75 சதுர மீட்டர்.
	அட்டவணை 22 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/5B - 188.5 சதுர மீட்டர்

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பேரறிஞர் அண்ணா 1வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.194/5எ காலி நிலம், வடக்கு - கே.எம். ராஜகோபால் 13வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.194/5பி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கும் பகுதியானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 0 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 12.1 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 31.1 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 33.4 மீட்டர், ஆக 188.50 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கும் பகுதி சர்வே எண்.194/5பி-ல் அடக்கம்.		
	அட்டவணை 23 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/5C - 179.3 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3.0 மீட்டர் அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, மேற்கு - பேராசிரியர் அன்பழகன் 10வது 10.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 3.0 மீட்டர் அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - மிசா எ சுப்பிரமணி 4வது 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகப்பகுதியானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 28.0 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 23.3 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 0 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 15.5 மீட்டர், ஆக 179.30 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பொது உபயோகப்பகுதி சர்வே எண்.194/5சி-ல் அடக்கம்.		
	அட்டவணை 24 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/1, 196/2 - 2454.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.1963/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், கல்யாணி 20வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சி.கே. வஜ்ஜிரவேல் 14வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - நரப்பாக்கம் கிராம எல்லை, தெற்கு - எஸ்.கே. பொன்னுசாமி 19வது 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே எண்.196/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தளபதி மு.க. ஸ்டாலின் பூங்கா கி.மே வடக்கு பக்கம் 85.1 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 2.7+13.4+21.2+12.2 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 30.8 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 64.9 மீட்டர், ஆக 2454 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தளபதி மு.க. ஸ்டாலின் பூங்கா சர்வே எண்கள்.196/1, 196/2-இவைகளில் அடக்கம். மேற்படி ஒப்பதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ள சாலைகள், மூலை முடுக்குகள், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கும் பகுதி, பொது உபயோகப்பகுதி, பூங்கா உள்பட. சாலை அமைப்பு வரைபடம் மற்றும் கடிதம் ஆகியவற்றை இணைத்துள்ளேன்.		
2	7958/2024	11-Nov-2024 11-Nov-2024 20-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அண்ணா கீரின் என்விரோ பிரைவேட் லிமிடெட்((முத.) தனசேகரி((முக.)	1. மோகனபிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1865/2024, 6718/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/5C - 800.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 121 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர்**		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.119, மேற்கு - 33 அடி அகல பேராசிரியர் அன்பழகன் சாலை, வடக்கு - மனை எண்.122, தெற்கு - மனை எண்.120			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.194/5பி - 0.55.02 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.36 சென்ட், 194/5சி - 1.75.59 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 4.34 சென்ட், 195/6 - 0.13.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.33 சென்ட், 196/1 - 0.73.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.82 சென்ட், 196/2 - 0.33.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.83 சென்ட், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.50.61 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 8.68 சென்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.121-உடையது கி.மே இருபுறமும் 40 அடி, வ.தெ இருபுறமும் 20 அடி, ஆக 800 சதுர அடி, அதாவது 74.35 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட மனை எண்.121-உடையது. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.194/5சி-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
3	105/2025	08-Jan-2025 08-Jan-2025 08-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அண்ணா கீரின் என்விரோ பிரைவேட் லிமிடெட்((முத.) தனசேகரி(முக.)	1. அன்வர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,07,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1865/2024, 6718/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, சி கே வஜ்ஜிரவேலு சாலை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/2A - 536.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 168A Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.166பி, மேற்கு - 3 அடி அகல வழி (மனை எண்கள்.168எ, 168பி-க்கு பாத்தியப்பட்டது), வடக்கு - 40 அடி அகல சி.கே. வஜ்ஜிரவேலு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.168பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.194/5பி - 0.55.02 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.36 சென்ட், 194/5சி - 1.75.59 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 4.34 சென்ட், 195/6 - 0.13.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.33 சென்ட், 196/1 - 0.73.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.82 சென்ட், 196/2 - 0.33.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.83 சென்ட், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.50.61 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 8.68 சென்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.168ஏ-உடையது கி.மே இருபுறமும் 17 அடி, வ.தெ இருபுறமும் 29 அடி, ஆக 493 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனை எண்.168ஏ-உடைய காலிமனைக்கு மேற்கு பக்கம் கி.மே 3 அடி அகலம் 29 நீளம் கொண்ட பொதுவழி பொதுவில் பிரிபடாத 87 சதுரடியில் பாதி 43.5 சதுரடி, ஆக மொத்தம் 536.5 சதுரடி, அதாவது 49.86 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்.196/2ஏ-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
4	106/2025	08-Jan-2025 08-Jan-2025 08-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அண்ணா கீரின் என்விரோ பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) தனசேகரி(முக.)	1. பொற்செழியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,03,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1865/2024, 6718/2023	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/2A - 518.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, சி கே வஜ்ஜிரவேலு சாலை					
				Plot No./மனை எண் : 170A Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.169ஏ, மேற்கு - 3 அடி அகல வழி (மனை எண்கள்.170ஏ, 170பி-க்கு பாத்தியப்பட்டது), வடக்கு - 40 அடி அகல சி.கே வஜ்ஜிரவேலு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.170பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.194/5பி - 0.55.02 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.36 சென்ட், 194/5சி - 1.75.59 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 4.34 சென்ட், 195/6 - 0.13.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.33 சென்ட், 196/1 - 0.73.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.82 சென்ட், 196/2 - 0.33.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.83 சென்ட், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.50.61 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 8.68 சென்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.170ஏ-உடையது கி.மே இருபுறமும் 17 அடி, வ.தெ இருபுறமும் 28 அடி, ஆக 476 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனை எண்.170ஏ-உடைய காலிமனைக்கு மேற்கு பக்கம் கிழக்கு மேற்காக 3 அடி அகலம், 28 அடி நீளம் கொண்ட பொதுவழி பொதுவில் பிரிபடாத 84 சதுரடியில் பாதி 42 சதுரடி, ஆக மொத்தம் 518 சதுரடி, அதாவது 48.14 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்.196/2ஏ-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
5	107/2025	08-Jan-2025 08-Jan-2025 08-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அண்ணா கீரின் என்விரோ பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) தனசேகரி(முக.)	1. அன்வர்தீன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,07,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1865/2024, 6718/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/2A - 536.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, சிகே வஜ்ஜிரவேலு சாலை					
				Plot No./மனை எண் : 169A Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3அடி அகல வழி (மனை எண்கள்.169ஏ, 169பி-க்கு பாத்தியப்பட்டது0, மேற்கு - மனை எண்.170ஏ, வடக்கு - 40 அடி அகல சி.கே வஜ்ஜிரவேலு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.169பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.194/5பி - 0.55.02 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.36 சென்ட், 194/5சி - 1.75.59 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 4.34 சென்ட், 195/6 - 0.13.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.33 சென்ட், 196/1 - 0.73.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.82 சென்ட், 196/2 - 0.33.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.83 சென்ட், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.50.61 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 8.68 சென்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.169ஏ-உடையது கி.மே இருபுறமும் 17 அடி, வ.தெ இருபுறமும் 29 அடி, ஆக 493 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனை எண்.169ஏ-உடைய காலிமனைக்கு கிழக்கு பக்கம் கிழக்கு மேற்காக 3 அடி அகலம், 29 அடி நீளம் கொண்ட பொதுவழி பொதுவில் பிரிபடாத 87 சதுரடியில் பாதி 432.5 சதுரடி, ஆக மொத்தம் 536.5 சதுரடி, அதாவது 49.86		

				சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்.196/2ஏ-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
6	108/2025	08-Jan-2025 08-Jan-2025 08-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அண்ணா கீரின் என்விரோ பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) தனசேகரி(முக.)	1. ஸ்டீபன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,15,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1865/2024, 6718/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, சி கே வஜ்ஜிரவேலு சாலை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/2A - 577.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 166B Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.166ஏ, மேற்கு - மனை எண்.168ஏ, வடக்கு - 40 அடி அகல சி.கே. வஜ்ஜிரவேலு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.167			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.194/5பி - 0.55.02 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.36 சென்ட், 194/5சி - 1.75.59 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 4.34 சென்ட், 195/6 - 0.13.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.33 சென்ட், 196/1 - 0.73.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.82 சென்ட், 196/2 - 0.33.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.83 சென்ட், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.50.61 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 8.68 சென்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.166பி-உடையது கி.மே இருபுறமும் 22 அடி, வ.தெ இருபுறமும் 26.25 அடி, ஆக 577.5 சதுரடி, அதாவது 53.67 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட மனை எண்.166பி-உடையது. மேற்படி மனையானது புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்.196/2ஏ-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
7	109/2025	08-Jan-2025 08-Jan-2025 08-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அண்ணா கீரின் என்விரோ பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) தனசேகரி(முக.)	1. முத்துவேலர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1865/2024, 6718/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, சி கே வஜ்ஜிரவேலு சாலை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/2A - 604.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 170B Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.169பி, மேற்கு - மனை எண்.171பி, வடக்கு - 3 அடி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.194/5பி - 0.55.02 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.36 சென்ட், 194/5சி - 1.75.59 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 4.34		

	அகல வழி (மனை எண்கள்.170ஏ, 170பி-க்கு பாத்தியப்பட்டது) மனைஎண்.170ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்.197 காலி நிலம்			சென்ட், 195/6 - 0.13.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.33 சென்ட், 196/1 - 0.73.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.82 சென்ட், 196/2 - 0.33.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.83 சென்ட், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.50.61 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 8.68 சென்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.170பி-உடையது கி.மே இருபுறமும் 17 அடி, வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 28.75 அடி, மேற்கு பக்கம் 27.5 அடி, ஆக 562.5 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனை எண்.170பி-உடைய காலிமனைக்கு வடக்கு பக்கம் கிழக்கு மேற்காக 3 அடி அகலம், 28 அடி நீளம் கொண்ட பொதுவழி பொதுவில் பிரிபடாத 84 சதுரடியில் பாதி 42 சதுரடி, ஆக மொத்தம் 604.5 சதுரடி, அதாவது 56.18சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்.196/2ஏ-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
8	110/2025	08-Jan-2025 08-Jan-2025 08-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அண்ணா கீரின் என்விரோ பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) தனசேகரி(முக.)	1. இராஜகோபால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,21,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1865/2024, 6718/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, சி கே வஜ்ஜிரவேலு சாலை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/2A - 608.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 169B Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.168பி, மேற்கு - மனை எண்.170பி, வடக்கு - மனை எண்.169ஏ, 3 அடி அகல வழி (மனை எண்கள்.169ஏ, 169பி-க்கு பாத்தியப்பட்டது), தெற்கு - சர்வே எண்.197 காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.194/5பி - 0.55.02 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.36 சென்ட், 194/5சி - 1.75.59 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 4.34 சென்ட், 195/6 - 0.13.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.33 சென்ட், 196/1 - 0.73.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.82 சென்ட், 196/2 - 0.33.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.83 சென்ட், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.50.61 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 8.68 சென்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.169பி-உடையது கி.மே இருபுறமும் 20 அடி, வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 28.75 அடி, மேற்கு பக்கம் 27.75 அடி, ஆக 565 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனை எண்.169பி-உடைய காலிமனைக்கு வடக்கு பக்கம் கிழக்கு மேற்காக 3 அடி அகலம், 29 அடி நீளம் கொண்ட பொதுவழி பொதுவில் பிரிபடாத 87 சதுரடியில் பாதி 43.5 சதுரடி, ஆக மொத்தம் 608.5 சதுரடி, அதாவது 56.55 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்.196/2ஏ-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
9	111/2025	08-Jan-2025 08-Jan-2025 08-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அண்ணா கீரின் என்விரோ பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) தனசேகரி(முக.)	1. சேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 90,000/-		ரூ. 1,26,200/-		1865/2024, 6718/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, சி கே வஜ்ஜிரவேலு சாலை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/2A - 631.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 168B Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.167, மேற்கு - மனை எண்.169பி, வடக்கு - 3 அடி அகல வழி (மனை எண்கள்.168ஏ, 168பி-க்கு பாத்தியப்பட்டது) மனை எண்.168ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்.197 காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.194/5பி - 0.55.02 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.36 சென்ட், 194/5சி - 1.75.59 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 4.34 சென்ட், 195/6 - 0.13.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.33 சென்ட், 196/1 - 0.73.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.82 சென்ட், 196/2 - 0.33.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.83 சென்ட், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.50.61 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 8.68 சென்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.168பி-உடையது கி.மே இருபுறமும் 20 அடி, வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 30 அடி, மேற்கு பக்கம் 28.75 அடி, ஆக 587.5 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனை எண்.168பி-உடைய காலிமனைக்கு வடக்கு பக்கம் பக்கம் கி.மே 3 அடி அகலம் 29 நீளம் கொண்ட பொதுவழி பொதுவில் பிரிபடாத 87 சதுரடியில் பாதி 43.5 சதுரடி, ஆக மொத்தம் 631 சதுரடி, அதாவது 58.64 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்.196/2ஏ-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
10	149/2025	09-Jan-2025 09-Jan-2025 09-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அண்ணா கீரின் என்விரோ பிரைவேட் லிமிடெட்((முத.) தனசேகரி(முக.)	1. ரவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,15,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1865/2024, 6718/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, சி கே வஜ்ஜிரவேலு சாலை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/2A - 578.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 172B Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.171பி, மேற்கு - மனை எண்.173பி, வடக்கு - 3 அடி அகல வழி (மனை எண்கள்.172/ஏ, 172பி-க்கு பாத்தியப்பட்டது) மனை எண்.172ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்.197 காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.194/5பி - 0.55.02 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.36 சென்ட், 194/5சி - 1.75.59 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 4.34 சென்ட், 195/6 - 0.13.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.33 சென்ட், 196/1 - 0.73.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.82 சென்ட், 196/2 - 0.33.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.83 சென்ட், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.50.61 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 8.68 சென்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.172பி-உடையது கி.மே இருபுறமும் 20 அடி, வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 27.5 அடி, மேற்கு		

				பக்கம் 26.25 அடி, ஆக 537.5 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனை எண்.172பி-உடைய காலிமனைக்கு வடக்கு பக்கம் கிழக்கு மேற்காக 3 அடி அகலம், 27 அடி நீளம் கொண்ட பொதுவழி பொதுவில் பிரிபடாத 81 சதுரடியில் பாதி 40.5 சதுரடி, ஆக மொத்தம் 578 சதுரடி, அதாவது 53.72 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்.196/2ஏ-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
11	150/2025	09-Jan-2025 09-Jan-2025 09-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அண்ணா கீரின் என்விரோ பிரைவேட் லிமிடெட்((முத.) தனசேகரி(முக.)	1. நித்தியானந்தம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,18,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1865/2024, 6718/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, சி கே வஜ்ஜிரவேலு சாலை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/2A - 591.25 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 171B Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.170பி, மேற்கு - மனை எண்.172பி, வடக்கு - 3 அடி அகல வழி (மனை எண்கள்.171ஏ, 171பி-க்கு பாத்தியப்பட்டது), தெற்கு - சர்வே எண்.197/ காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.194/5பி - 0.55.02 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.36 சென்ட், 194/5சி - 1.75.59 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 4.34 சென்ட், 195/6 - 0.13.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.33 சென்ட், 196/1 - 0.73.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.82 சென்ட், 196/2 - 0.33.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.83 சென்ட், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.50.61 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 8.68 சென்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.171பி-உடையது கி.மே இருபுறமும் 20 அடி, வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 28 அடி, மேற்கு பக்கம் 27 அடி, ஆக 550 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனை எண்.171பி-உடைய காலிமனைக்கு வடக்கு பக்கம் கிழக்கு மேற்காக 3 அடி அகலம், 27.5 அடி நீளம் கொண்ட பொதுவழி பொதுவில் பிரிபடாத 82.5 சதுரடியில் பாதி 41.25 சதுரடி, ஆக மொத்தம் 591.25 சதுரடி, அதாவது 54.95 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்.196/2ஏ-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
12	151/2025	09-Jan-2025 09-Jan-2025 09-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அண்ணா கீரின் என்விரோ பிரைவேட் லிமிடெட்((முத.) தனசேகரி(முக.)	1. சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,01,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1865/2024, 6718/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/2A - 508.75 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, சி கே வஜ்ஜிரவேலு சாலை					
				Plot No./மனை எண் : 171A Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3 அடி அகல வழி (மனை எண்கள்.171ஏ. 171பி-க்கு பாத்தியப்பட்டது), மேற்கு - மனை எண்.172ஏ, வடக்கு - 40 அடி அகல சி.கே. வஜ்ஜிரவேலு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.171பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.194/5பி - 0.55.02 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.36 சென்ட், 194/5சி - 1.75.59 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 4.34 சென்ட், 195/6 - 0.13.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.33 சென்ட், 196/1 - 0.73.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.82 சென்ட், 196/2 - 0.33.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.83 சென்ட், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.50.61 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 8.68 சென்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.171ஏ-உடையது கி.மே இருபுறமும் 17 அடி, வ.தெ இருபுறமும் 27.5 அடி, ஆக 467.5 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனை எண்.171ஏ-உடைய காலிமனைக்கு கிழக்கு பக்கம் கிழக்கு மேற்காக 3 அடி அகலம், 27.5 அடி நீளம் கொண்ட பொதுவழி பொதுவில் பிரிபடாத 82.5 சதுரடியில் பாதி 41.25 சதுரடி, ஆக மொத்தம் 508.75 சதுரடி, அதாவது 47.28 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்.196/2ஏ-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
13	152/2025	09-Jan-2025 09-Jan-2025 09-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அண்ணா கீரின் என்விரோ பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) தனசேகரி(முக.)	1. யுவராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,10,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1865/2024, 6718/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/2A - 553.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, சி கே வஜ்ஜிரவேலு சாலை					
				Plot No./மனை எண் : 173B Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.172பி, மேற்கு - மனை எண்.174, வடக்கு - மனை எண்.173ஏ, 3 அடி அகல வழி (மனை எண்கள்.173ஏ. 173பி-க்கு பாத்தியப்பட்டது), தெற்கு - சர்வே எண்.197/ காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.194/5பி - 0.55.02 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.36 சென்ட், 194/5சி - 1.75.59 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 4.34 சென்ட், 195/6 - 0.13.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.33 சென்ட், 196/1 - 0.73.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.82 சென்ட், 196/2 - 0.33.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.83 சென்ட், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.50.61 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 8.68 சென்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.173பி-உடையது கி.மே இருபுறமும் 20 அடி, வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 26.25 அடி, மேற்கு பக்கம் 25 அடி, ஆக 512.5 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனை எண்.173பி-உடைய காலிமனைக்கு வடக்கு பக்கம் கிழக்கு மேற்காக 3 அடி அகலம், 27 அடி நீளம் கொண்ட பொதுவழி பொதுவில் பிரிபடாத 81 சதுரடியில் பாதி 40.5 சதுரடி, ஆக மொத்தம் 553 சதுரடி, அதாவது 51.39 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்.196/2ஏ-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில்		

				கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
14	153/2025	09-Jan-2025 09-Jan-2025 09-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அண்ணா கீரின் என்விரோ பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) தனசேகரி(முக.)	1. தென்னரசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 99,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1865/2024, 6718/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, சி கே வஜ்ஜிரவேலு சாலை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/2A - 499.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 173A Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3 அடி அகல வழி (மனை எண்கள்.173ஏ, 173பி-க்கு பாத்தியப்பட்டது), மேற்கு - மனை எண்.174, வடக்கு - 40 அடி அகல சி.கே வஜ்ஜிரவேலு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.173பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.194/5பி - 0.55.02 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.36 சென்ட், 194/5சி - 1.75.59 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 4.34 சென்ட், 195/6 - 0.13.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.33 சென்ட், 196/1 - 0.73.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.82 சென்ட், 196/2 - 0.33.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.83 சென்ட், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.50.61 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 8.68 சென்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.173ஏ-உடையது கி.மே இருபுறமும் 17 அடி, வ.தெ இருபுறமும் 27 அடி, ஆக 459 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனை எண்.173ஏ-உடைய காலிமனைக்கு கிழக்கு பக்கம் கிழக்கு மேற்காக 3 அடி அகலம், 27 அடி நீளம் கொண்ட பொதுவழி பொதுவில் பிரிபடாத 81 சதுரடியில் பாதி 40.5 சதுரடி, ஆக மொத்தம் 499.5 சதுரடி, அதாவது 46.42 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்.196/2ஏ-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
15	154/2025	09-Jan-2025 09-Jan-2025 09-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அண்ணா கீரின் என்விரோ பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) தனசேகரி(முக.)	1. பரமேஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 99,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1865/2024, 6718/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விப்பேடு, சி கே வஜ்ஜிரவேலு சாலை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/2A - 499.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 172A Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே		

	கிழக்கு - மனை எண்.171ஏ, மேற்கு - 3 அடி அகல வழி (மனை எண்கள்.172/ஏ, 172பி-க்கு பாத்தியப்பட்டது), வடக்கு - 40 அடி அகல சி.கே. வஜ்ஜிரவேலு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.172பி	எண்கள்.194/5பி - 0.55.02 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.36 சென்ட், 194/5சி - 1.75.59 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 4.34 சென்ட், 195/6 - 0.13.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.33 சென்ட், 196/1 - 0.73.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.82 சென்ட், 196/2 - 0.33.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.83 சென்ட், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.50.61 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 8.68 சென்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.172ஏ-உடையது கி.மே இருபுறமும் 17 அடி, அடி, வ.தெ இருபுறமும் 27 அடி, ஆக 459 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனை எண்.172ஏ-உடைய காலிமனைக்கு மேற்கு பக்கம் கிழக்கு மேற்காக 3 அடி அகலம், 27 அடி நீளம் கொண்ட பொதுவழி பொதுவில் பிரிபடாத 81 சதுரடியில் பாதி 40.5 சதுரடி, ஆக மொத்தம் 499.5 சதுரடி, அதாவது 46.42 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்.196/2ஏ-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 15

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

9ஆம் தேதி காலை 9.00 மணி அளவில் நடைபெற

இக்கருத்தரங்கினை துவக்கி வைக்க வருகை

இவ்வாறு அவர் அறிக்கையில் கூறியுள்ளார்.

காஞ்சிபுரம் தெற்கு மாவட்டக் கழகம் சார்பில்

சமத்துவப் பொங்கல் விழா துணை முதல்வர் உதயநிதி ஸ்டாலின் பங்கேற்கிறார்!

மாவட்டச் செயலாளர் க.சுந்தர் எம்.எல்.ஏ. அறிக்கை!

காஞ்சிபுரம், ஜன.8- காஞ்சிபுரம் தெற்கு மாவட்டக் கழகச் செயலாளர் க.சுந்தர் எம்.எல்.ஏ. விடுத்துள்ள அறிக்கை வருமாறு:

காஞ்சிபுரம் தெற்கு மாவட்ட தி.மு.க.சார்பில் தை முதல் நாள் தமிழ் புத்தாண்டு தமிழர் திருநாள் சமத்துவ பொங்கல்விழா (12.01.2024ஞாயிற்றுக்கிழமை) அன்று காலை காலை 11.00 மணி கலைஞர் திடல், இடைக்கழிநாடு பகுதியில் நடைபெறுகின்றது.

விழாவிற்கு நான் (க.சுந்தர் எம்.எல்.ஏ.) தலைமை வகிக்கிறேன்.

கழக இளைஞர் அணி துணைச் செயலாளர் ப.அப்துல்மாலிக் அனைவரையும் வரவேற்று பேசுகிறார்.

ச.இனியரசு டி.வீ.கோகுலகண்ணன், மலர்விழிகுமார் சன் பிராண்ட் கே.ஆறுமுகம் பெ.மணி, சு. பால்ராஜ், டி.சஞ்சய்காந்தி, எஸ்.அருள் முருகன், அ. ஆண்டோசிபில்ராஜ், ஆர். எஸ்.யுவராஜ் .ப.சுகுமார் ஆகியோர் முன்னிலை வகிக்கின்றனர்.

சமத்துவ பொங்கல் வைத்து பரிசுகள் வழங்கி இளைஞர் அணி செயலாளர் துணை முதலமைச்சர் உதயநிதிஸ்டாலின் அவர்கள் சிறப்புரையாற்றுகிறார்.



குமார், கெ.ஞானசேகரன், டி.குமார், க.குமணன், பி.எம்.பாபு, பி.சேகர், எஸ். சந்துரு, கே.திலகர், அ.தசரதன், க.வெங்கடேசன், டி.மோகன்தாஸ் வி.டி.ஆர். வி.எழிலரசன், ஏ.சுந்தரமூர்த்தி, என்.எஸ்.பாரிவள்ளல், என்.பாண்டியன், வி. சுகுமாறன், தி.அன்பழகன், ப.சுந்தரவரதன், வி.எஸ். ராமகிருஷ்ணன், வே.ஏழுமலை, எஸ்.டி.பிரேம்சந்த் எஸ்.உசேன், எஸ்.கே. ராஜேந்திரன், எஸ்.கே.பி.. சீனிவாசன், எஸ்.சிகாமணி, பி.சசிகுமார், எழிலரசி சுந்தரமூர்த்தி, எஸ்.சிகாமணி, பி.சசிகுமார், எழிலரசி சுந்தர மூர்த்தி, சம்யுக்தாஅய்யனார், நித்யா சுகுமார், ஆர். கே.தேவேந்திரன், மலர் கொடிகுமார், ஹேமலதா ஞானசேகரன், சாந்தி இராமச்சந்திரன், இல்லாமல்லி, நந்தினிகரிகாலன் , கோ.தசரதன், எஸ்.மோகன், சாந்தி சீனிவாசன், சசிகலா ஆறுமுகம், எஸ்.குணசேகரன், எஸ்.எம்.ஜியாவுதின், திவானர்.

மாவட்ட இளைஞர் அணி அமைப்பாளர் அ.யுவராஜ் நன்றி கூறுகிறார்.

துணை முதல்வர் நல உதவிகள் வழங்குகிறார்!

இவ்விழாவில் 5000 குடும்பங்களுக்கு பொங்கல் பரிசு வழங்குதல் 48 கழக தோழர்களுக்கு கலைஞர் நூற்றாண்டு நாணயம் வழங்குதல் பள்ளி மாணவ, மாணவியர்களுக்கு கல்வி ஊக்கத்தொகை வழங்குதல் 200 கழக மூத்த முன்னோடிகளுக்கு பொற்கிழி வழங்குதல் 2024 நடாளுமன்றத் தேர்தலில் உழைத்த (மா) நகர, ஒன்றிய, பேருர் செயலாளர்களை கௌரவித்தல், 6,500 முரசொலி ஓராண்டு சந்தா வழங்குதல், 200 விளையாட்டு குழுக்களுக்கு விளையாட்டு உபகரணங்கள் வழங்குதல் 13 தொண்டர் அணியினருக்கு இலவச வீட்டுமனைப்பட்டா வழங்குதல் என்று வழங்கி சிறப்பிக்கிறார். எனவே இவ் விழாவில் கழக முன்னணி யினர், கழகத் தோழர்கள் அனைவரும் கலந்து கொண்டு சிறப்பிக்க வேண்டுமாய் கேட்டுக் கொள்கிறன்.

இவ்வாறு மாவட்டச் செயலாளர் க.சுந்தர் எம்.எல்.ஏ.அறிக்கையில் தெரிவித்துள்ளார்.

நாளாக தொ
இந்நிகழ்வ
காலை 7.3
வாக்கம் சட்ட
மண்டலம்,
பாகம் துறை
60 அ வட்ட
களில் மே
தலைமையி
சட்டமன்ற
அழகன், ம
ஜெயின், பி.
செயலாளர்
ஆகியோர்
சமயம் ம
அமைச்சர்
ரம், நியூ
தெருவில்
குறைகளை
லுள்ள ம
திடல் மற்
சென்று பா
மேம்படுத்
நடுநிலைப்
தயாரிக்கும்
ஆய்வு செ
களிடம் அ
டறிந்தார்.
தொடர்
49வது
தொழில்
பெற்று

சென்னை தென்மே

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate