



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Tambaram Joint 1	Date / நாள்: 09-Dec-2025
Village /கிராமம்:Kovilangcheri	Survey Details /சர்வே விவரம்: 14/1B2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 08-Dec-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6755/2025	29-Jul-2025 02-Sep-2025 02-Sep-2025	Gift deed	1. ஜெயராமன் 2. முருகன்	1. ஆணையர் புனித தாமஸ் மலை பஞ்சாயத்து ஒன்றியம்(முத.) வெங்கட்ராகவன்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4516/2007	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 14/1B - 4578.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kovilangcheri, Kovilanchery						
Boundary Details: கிழக்கு - நம்முடைய மிகுதி நிலம், மேற்கு - நம்முடைய மிகுதி நிலம், வடக்கு - திரஜெயராம நாயக்கர் அவர்களின் நிலம், தெற்கு - ஜெயராம நாயக்கர் அவர்களின் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4578 சதுரடி கொண்ட 24 அடி ரோடு		
2	6756/2025	02-Sep-2025 02-Sep-2025	Partition deed	1. ஜெயராமன் 2. முருகன்	1. ஜெயராமன் 2. முருகன்	-

	02-Sep-2025			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4516/2007
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 14/1B - 17.4 CENTS	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kovilangcheri				
Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி ரோடு, மேற்கு - கோபால் அவர்களின் நிலம், வடக்கு - ஜெயராம நாயக்கர் அவர்களின் நிலம், தெற்கு - ஜெயராம நாயக்கர் அவர்களின் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.14/1பி-ல் 45 செண்டில் 10.50 செண்டு ரோட்டிற்கு போக மீதம் உள்ள 34.50 செண்டில் மேற்குபக்கமாக உள்ள 17.40 செண்ட் மட்டும். , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து	
Schedule 2 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 14/1B - 17.1 CENTS	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kovilangcheri				
Boundary Details: கிழக்கு - கிராம மாணியம், மேற்கு - 24 அடி ரோடு, வடக்கு - ஜெயராம நாயக்கர் அவர்களின் நிலம், தெற்கு - 24 அடி ரோடு மற்றும் ஜெயராம நாயக்கர் அவர்களின் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.14/1பி-ல் 45 செண்டில் 10.50 செண்டு ரோட்டிற்கு போக மீதம் உள்ள 34.50 செண்டில் கிழக்குபக்கமாக உள்ள 17.10 செண்ட் மட்டும். , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net