Do not waste water, use it economically.

Original

Vandaloor Village Panchayat, Kattankolathur Block, Chengalpattu District

Miscellaneous Receipt

Receipt Number : 2024-2025/35/7/35/7/3

Date : 03-05-2024

Name of the Payer : J Vasudevan And Others

Payer Mobile Number : 9710345559

Mode of Payment : Demand Draft

Demand No	Major Head	Minor Head	Receipt Detail	Amount (₹)
88431	Fees	Planning permit (Planning permit)	Layout approval	245,690
			Total	**245,690**

Rupees(₹) :Two Lakh Fourty-Five Thousand Six Hundred and Ninety Only

Panchayat Secretary,
Vandaloor Village Panchayat.

Executive Authority/
Village Panchayat President
Vandaloor Village Panchayat

*This is Computer Generated Bill. No Signature Required.

காட்டாங்கொளத்தூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) அவர்களின் செயல்முறை

முன்னிலை : திரு. P.J. கலைச்செல்வன் B.Sc., B.Ed. அவர்கள்.

அனுமதி எண்: 2/2024-25 **நாள்** : 02.05.2024.

பொருள் : மனை பிரிவு வரைபட அனுமதி – காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் வண்டலூர் கிராமம், - CMDA – APU – Layout Division – Proposal for laying out of house sites in S.No.83/1B – மனை பிரிவு அனுமதி செய்து ஆணை பிறப்பித்தல்.

பார்வை :

1. உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம், 1, காந்தி இர்வின் சாலை, எழும்பூர் சென்னை – 600 008. அவர்களின் கடித எண். Letter No. Layout – 1/0401/2023, நாள். 24.04.2024.

2. வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (வ.ஊ), காட்டாங்கொளத்தூர் அவர்களின் திட்ட அனுமதி ஆணை எண் : ந.க.எண். 1560/2024/அ4 நாள் : 26.04.2024.

3. மாவட்ட ஆட்சி தலைவர் செங்கல்பட்டு அவர்களின் ந.க.எண். 790/2024/அ5 உ_இ(ஊ) நாள் : 21.03.2024.

4. 29.04.2024 நாளில் திரு/திருமதி. **Thiru. J. Vasudevan and 2 others** அவர்களின் மனை பிரிவு வரைபட அனுமதி விண்ணப்பம்.

5. ஊராட்சியின் மனை பிரிவு வரைபட அனுமதி ரசீது எண்: நாள்: 02.05.2024. தொகை: ரூ. 245600/-

உத்தரவு:

Thiru. J. Vasudevan and 2 others என்பவருக்கு செங்கல்பட்டு மாவட்டம் காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் வண்டலூர் கிராமம், சர்வே எண்: S.No.83/1B என கீழ்கண்ட விதிகளுக்கு உட்பட்டு அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

இந்த அனுமதியானது 02.05.2024. அன்று அனுமதிக்கப்படுகிறது. இதற்கான கட்டணம் ரூ./- 245600/- (இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஐந்தாயிரத்து அறநூறு மட்டும்) செலுத்தியமைக்கான ரசீது மற்றும் அனுமதி அளிக்கப்பட்டுள்ள வரைபடங்கள் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

வரையறைகள்

1. தமிழ்நாடு நகராட்சிகள் சட்டத்திலும் தமிழ்நாடு ஊராட்சி திட்டத்திலும் அரசினால் விதிகளில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள எல்லா கட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.

2. அரசுக்கு சொந்தமான இடங்களிலோ அல்லது விண்ணப்பதாரருக்கு தொடர்பில்லா வேறு இடங்களிலோ கையகப்படுத்துதல் கூடாது.

3. அனுமதித்த வரைபடத்தில் கூடுதலோ அல்லது மாறுதல் ஏதேனும் செய்து காட்டப்பட்ட வேண்டுமானால் அதற்குரிய திருத்தப்பட்ட வரைபடங்களுடன் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலருக்கு விண்ணப்பம் செய்து ஆணைப்பெற்ற பின்னர்தான் கட்டிடம் கட்டப்பட வேண்டும்.

4. மனைப்பிரிவு ஆணை பொய்ப்பதிவுகள் மூலம் பெற்றதாகவோ அல்லது ஏதேனும் கட்டிட விதிகளுக்கு புறம்பாகவோ பெற்றதாயிருந்தாலோ மேற்படி ஆணையை ரத்து செய்ய வட்டார வளர்ச்சி அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு.

5. சொத்தினை வாங்க விரும்பும் எந்த நபரும் விண்ணப்பதாரருக்கு சொத்தின் மீதுள்ள உரிமையை தனியாக உறுதிப் படுத்திக்கொள்ள வேண்டும். மேலும் அதன்மேல் வேறு யாரும் தனி நபர் உரிமை கோரினால் அவர்கள் அதனை பொறுத்தமான தகுதியுள்ள நீதிமன்றத்தின் முன் தீர்த்துக்கொள்ளலாம்.

6. மனுதாரர் மனைபிரிவில் மின் இணைப்பு லைன் சென்றால் தனது சொந்தசெலவிலேயே அதனை அகற்றி சாலை ஓரமாக அமைக்க வேண்டும் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

7. திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் தார்சாலை அமைக்கப்பட வேண்டும்.

8. சாலைகளின் இருபுறங்களிலும் மழைநீர் வடிகால்வாய் (CC Drain) அமைக்கப்பட வேண்டும்.

9. இணைப்பு சாலைகளில் கல்வெர்ட் அமைக்கப்பட வேண்டும்.

10. சாலைகளில் தெருவிளக்கு மனுதாரர் தன்னுடைய சொந்த செலவில் அமைக்கப்பட வேண்டும்.

வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ),
வண்டலூர் முதல்நிலை ஊராட்சி,
காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்.

பெறுநர் :

Thiru J. Vasudeva and 2 Others,
No. 2/128, Vembuli Amman Koil Street,
Vandalur,
Chennai – 600 048.