

கோ.புவனூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்:-
(முன்னிலை : திருமதி. சி. தனலட்சுமி)

ஊ.ம.க.எண்.12/2023

நாள்:- 28.12.2023

பொருள் : மனைப்பிரிவு அனுமதி - கோ.புவனூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட சர்வே எண்கள்.284/9A1, 284/9A2A, 284/9A2B, 284/10A1, 284/10A2, 284/11A1, 284/11A2 - ல் உள்ள ஏக்.4.02 ½ சென்ட் நிலமானது, அ.ஜமால் முஹம்மது த/பெ. அப்துல் ஜப்பார் மற்றும் மு.தமிழுல் அன்சாரி த/பெ. முகம்மது இக்பால் என்பவர்களுக்கு சொந்தமான இடத்தில் செம்பருத்தி நகர் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு அனுமதி வழங்க உத்தரவிடுதல்.

- பார்வை :**
1. நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கடலூர் அவர்களின் செயல்முறை நடவடிக்கைகள் ந.க.எண்.L87LU0Z/2023/DTCP நாள்: 08.12.2023.
 2. அரசாணை எண்.78 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி (UD(3) துறை நாள் : 04.05.2017.
 3. அரசாணை எண்.172 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர் புற வளர்ச்சி (UD(3) துறை நாள் : 13.10.2017.
 4. ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.34/2023-24 நாள்:- 28.12.2023.
 5. பத்திர பதிவு ஆவண எண்கள்:-

1. 2011/2023 நாள்:02/08/2023
2. 2012/2023 நாள்:02/08/2023
3. 2026/2023 நாள்:03/08/2023
4. 3224/2023 நாள்:01/12/2023

கருவூலம் தலைப்பில் இணையதளத்தின் வாயிலாக மற்றும் வங்கியின் மூலமாக செலுத்தப்பட்டது. செலுத்துச்சீட்டு எண். 20240317000229, நாள்:- 17.03.2024 மற்றும் பஞ்சாயத்து கணக்கு எண்.110171591026, நாள்:- 18.03.2024.

உத்தரவு :

கடலூர் மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு உதவு இயக்குனர் அவர்களால் பார்வை 1-ல் நடவடிக்கைகள் மனைப்பிரிவு அனுமதி அளிக்கட்டவாறு மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்கல் மனுதாரர்கள் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் பெயருக்கு தானமாக அளிக்கப்பட்டு மங்கலம்பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பத்திர பதிவு எண்.3224/2023-24 ஆக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பார்வையில் காணும் கடலூர் மண்டல நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் செயல்முறைகள் மூலம் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு அனுமதி அளித்திட நிபந்தனைகளுடன் தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு உள்ளாட்சி மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெற்றுக் கொள்ள தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி மனைப்பிரிவு அனுமதி அளித்திட கோ.புவனூர் ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.34/2023-24 நாள்:- 28/12/2023 மூலம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் தீர்மானம் நிறைவேற்றப் பட்டுள்ளது.

பார்வை (5) - ல் காணும் விவரப்படி புஞ்செய் வகைப்பாட்டில் இருந்து மனையாக மாற்ற அனுமதி கோரும் இடத்தில் சந்தை மதிப்பில் 3 % தொகை நில பயன் மாற்ற கட்டணமாக உரிய அரசு கருவூலம் தலைப்பில் இணையத்தளம் வழியாக செலுத்தி அதற்குண்டான கட்டணம் ரூ.33,810/- (முப்பத்து மூன்றாயிரத்து எண்ணூற்று பத்து) மற்றும் கூறாய்வு கட்டணம் ரூ.97,000/- (தொண்ணூற்று ஏழாயிரம்) மட்டும் பஞ்சாயத்து வங்கி கணக்கில் செலுத்தி அதற்குண்டான ஆவணங்கள் பின்வரும் விவரப்படி அலுவலகத்தில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

அரசுத்தலைப்பு :-

வ. எண்.	விஸ்தீர்ணம்	சார்பதிவாளர் சந்தை மொத்த மதிப்பு	3 % நில மாற்று கூறாய்வு கட்டணம் ரூ.33,810 ரூ.97,000
1.	4.02 ½ ஏக்கர் (அ) 16300 ச.மீட்டர்.	ரூ.11,27,000/-	கூடுதல் ரூ.1,30,810/-

விருத்தாசலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், கோ.பூவனூர் ஊராட்சி பகுதியில் சர்வே எண்கள்.284/9A1, 284/9A2A, 284/9A2B, 284/10A1, 284/10A2, 284/11A1, 284/11A2 இவைகளில் ஏக்.4.02½ சென்ட் பரப்பளவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 01 முதல் 97 வரையிலான மனைகளுக்கு கடலூர் மண்டல நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் எண்.L87LU0Z/2023/TCP-ன்படி நாள்:08.12.2023 மனைப்பிரிவிற்கு " செம்பருத்தி நகர் " என பெயரிடப்பட்டு இறுதி அனுமதி வழங்கி இதன் மூலம் உத்தரவிடப்படுகிறது.

இணைப்பு:-

1. வரைபடம்.
2. நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், கடலூர் மண்டலம், அவர்களின் செயல்முறை நடவடிக்கைகள் எண்.L87LU0Z/2023/TCP-ன்படி நாள்:08.12.2023 வழங்கபட ஒப்புதல் மற்றும் நிபந்தனைகள்.

S. Dhainalaushu

தலைவர்
ஊராட்சி மன்றம்
கோ.பூவனூர்
தலைவர்
ஊராட்சி மன்றம்
கோ.பூவனூர்.

பெறுதல்:-

திரு.

1. ஜமால் முஹம்மது த/பெ. அப்துல் ஜபார், கோவிலானூர்.
2. தமிழுல் அன்சாரி த/பெ.முகம்மது இக்பால், மங்கலம்பேட்டை.

நகல்:

1. மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர், கடலூர்.
அவர்களுக்கு தகவலுக்காக பணிந்து சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.
2. உதவி இயக்குநர் (ஊ) விருத்தாசலம்.
அவர்களுக்கு தகவலுக்காக பணிந்து சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.
3. நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், கடலூர் மண்டலம்.
அவர்களுக்கு தகவலுக்காக பணிந்து சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

தீர்மான நகல்

**கோ.புவனூர் ஊராட்சி
விருத்தாசலம் ஊராட்சி ஒன்றியம்**

2023 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 28 தேதி, காலை 10.00 மணியளவில் கோ.புவனூர் ஊராட்சி மன்ற அலுவலக கட்டிடத்தில் திருமதி.சி.தனலட்சுமி அவர்களின் தலைமையில் நடைபெற்ற சாதாரண கூட்ட நடவடிக்கை குறிப்புகள்.

வருகை: திருமதி.சி.தனலட்சுமி
தலைவர் உள்பட வருகைதந்த உறுப்பினர்கள் 10 பேர்கள்

பொருள்: 05	தீர்மானம் : 34/2023 - 24
கோ.புவனூர் ஊராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட சர்வே எண்கள்.284/9A1, 284/9A2A, 284/9A2B, 284/10A1, 284/10A2, 284/11A1, 284/11A2 இவைகளில் ஏக்.4.02½ சென்ட் நிலமானது, ஜமால் முஹம்மது த/பெ. அப்துல் ஜபார், கோவிலானூர் மற்றும் தமிழல் அன்சாரி த/பெ.முகம்மது இக்பால், மங்கலம்பேட்டை கிராமம் என்பவர்களுக்கு சொந்தமான இடத்தில் " செம்பருத்தி நகர் " என நிறுவப்பட்டுள்ளது இதற்கு மனைப்பிரிவு அனுமதி கேட்டு விண்ணப்பித்துள்ளார்கள், இதனை பரிசீலனை செய்ததில் சர்வே எண்கள். 284/9A1, 284/9A2A, 284/9A2B, 284/10A1, 284/10A2, 284/11A1, 284/11A2 இவைகளில் ஏக்.4.02½ சென்டில், 01 முதல் 97 வரை உள்ள மனைகள் நிறுவப்பட்டு " செம்பருத்தி நகர் " என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள இந்த மனைப்பிரிவை இந்த மன்றம் ஏற்று ஒப்புதல் வழங்க கோருதல்.	பொருளில் குறிப்பிட்டுள்ள ஜமால் முஹம்மது த/பெ. அப்துல் ஜபார், கோவிலானூர் மற்றும் தமிழல் அன்சாரி த/பெ.முகம்மது இக்பால், மங்கலம்பேட்டை கிராமம் என்பவர்களின் மணுவை ஏற்று சர்வே எண்கள். 284/9A1, 284/9A2A, 284/9A2B, 284/10A1, 284/10A2, 284/11A1, 284/11A2 இவைகளில் ஏக்.4.02½ சென்டில், 01 முதல் 97 வரை உள்ள மனைகள் நிறுவப்பட்டு அதற்கு " செம்பருத்தி நகர் " என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவை இந்த மன்றம் ஏற்று ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது.

S. Dhanalaxmi

தலைவர்
ஊராட்சி மன்றம்

கோ.புவனூர்
தலைவர்

ஊராட்சி மன்றம்
கோ.புவனூர்.

