GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Ullikottai	Date / நாள்: 04-Mar-2026
Village /கிராமம்:Idayar Natham	Survey Details /சர்வே விவரம்: 541/1B2,541/1C,541/2

Data Availability Period for Village: Idayar Natham

Ullikottai Sub Registrar Office: From 01-Mar-2024 To 03-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Mar-2024 - 03-Mar-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Tanjore			District: Thiruvarur		S.R.O: Ullikottai	
1	740/2024	10-May-2024 15-May-2024 15-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கண்ணன்	1. ராஜ்மோகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,36,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 555/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idayar Natham				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 541/1B - 23 ARE, 62.0 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாஸ்கர் புஞ்சை, மேற்கு - மகேந்திரன் புஞ்சை, வடக்கு - பாஸ்கர்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 33-இடையர்நத்தம் கிராமத்தில் புல எண் 541/1பி புஞ்சை பூரா ஏர்ஸ் 0.30.5 க்கு பகுதி ஏர்ஸ் 0.23.62	

	புஞ்சை, தெற்கு - லதா புஞ்சை			செண்டு 58 1/3 க்கு குழி 175 கூட்டு பட்டா எண் 830		
2	1428/2024	19-Sep-2024 19-Sep-2024 19-Sep-2024	Sale deed	1. கண்ணன்(முத.) ராஜ்மோகன்(முக.)	1. துர்காதேவி 2. அன்பரசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,36,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,36,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 555/2022, 740/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idayar Natham			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 541/1B - 23 ARE, 62.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - யோகராணி பாஸ்கர் புஞ்சை, மேற்கு - மகேந்திரன் புஞ்சை, வடக்கு - யோகராணி பாஸ்கர் புஞ்சை, தெற்கு - லதா புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 33இடையர்நத்தம் கிராமத்தில் புல எண் 541-1பி பூரா புஞ்சை ஹெக் 0.30.50 ஏர்சில் பகுதி ஹெக் 0.23.62 ஏர்ஸ் (58 1/3 செண்டு அல்லது 175குழி)		
3	1514/2024	08-Oct-2024 08-Oct-2024 08-Oct-2024	Sale deed	1. லதா	1. துர்காதேவி 2. அன்பரசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 35/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idayar Natham			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 541/1C - 9 ARE; 541/2 - 7 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - யோகராணி பாஸ்கர் புஞ்சை, மேற்கு - ஆர். ரமேஷ் புஞ்சை, வடக்கு - கிரயம் வாங்குபவர்களாகிய பி.துர்காதேவி, எஸ். அன்பரசன் இவர்கள் புஞ்சை, தெற்கு - தியாகராஜன் வகையறா புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 33 இடையர்நத்தம் கிராமத்தில் 1.புல எண் 541-1சி பூரா புஞ்சை ஹெக் 0.09.00 ஏர்ஸ் 2.புல எண் 541/2 பூராபுஞ்சை ஹெக் 0.07.50 ஏர்ஸ் ஆக இனங்கள் இரண்டிற்கும் கூடுதல் ஹெக் 0.16.50 ஏர்ஸ் (41 செண்டு)		
4	6/2026	05-Jan-2026 05-Jan-2026 05-Jan-2026	Gift deed	1. துர்காதேவி 2. அன்பரசன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அன்னாரது பிரதிநிதி திருவாரூர் மாவட்டம் மன்னார்குடி ஊராட்சி ஒன்றியம் மன்னார்குடி வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	ரூ. 100/-	1428/2024, 1514/2024
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 541/1B2 - 241.03 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idayar Natham		
			Plot No./மனை எண் : ROAD
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 541/3 ஸ்தலம், மேற்கு - நிலையிலுள்ள 7.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - சர்வே எண் 541/1பி2 ல் அமையவுள்ள மனைகள், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டஇடம், தெற்கு - சர்வே எண் 541/1பி2 ல் அமையவுள்ளள மனைகள் 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரரிவு 2-2 சாலை		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 541/1B2, 541/1C, 541/2 - 1014.3 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idayar Natham		
			Plot No./மனை எண் : ROAD
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 541/3, 541/4ஏ ஸ்தலங்கள் , மேற்கு - சர்வே எண்கள் 541/1பி2, 541/1சி, 541/2 ஆகியவைகளில் அமையவுள்ள மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு 3-3 சாலை , வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு 1-1 சாலை , தெற்கு - சர்வே எண் 539/8		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 541/1B2 - 184.21 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idayar Natham		
			Plot No./மனை எண் : ROAD
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு 2-2 சாலை , மேற்கு - சர்வே எண் 540 ஸ்தலம் , வடக்கு - சர்வே எண் 541/1பி2 அமையவுள்ள மனைகள் , தெற்கு - சர்வே எண் 541/1பி2 அமையவுள்ள மனைகள்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 541/1B2 - 24.23 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idayar Natham		
			Plot No./மனை எண் : PANJAYAT PROPERTY
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 541/3, மேற்கு - சர்வே எண் 541/1பி2 ல் அமையவுள்ள		

	மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 541/1பி1 ஸ்தலம் , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு 1-1 சாலை					
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 541/1B2, 541/1C, 541/2 - 5.62 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idayar Natham					
				Plot No./மனை எண் : SPLAY		
5	7/2026	05-Jan-2026 05-Jan-2026 05-Jan-2026	Gift deed	1. துர்காதேவி 2. அன்பரசன்	1. தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகம்/மேற்பார்வை பொறியாளர்/திருவாரூர் மின்பகிர்மான வட்டம்/ திருவாரூர் மாவட்டம் சார்பாக அதன் செயற்பொறியாளர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1428/2024, 1514/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 541/1B2 - 23.83 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idayar Natham					
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 541/3 ஸ்தலம் , மேற்கு - உள்ளாட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - சர்வே எண் 541/1பி1 ஸ்தலம் , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு 1-1 சாலை					

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**