GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Velur	Date / நாள்: 06-Jan-2026
Village /கிராமம்:Pothanur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 13/1B3A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Nov-2025 - 05-Jan-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4212/2025	13-Nov-2025 13-Nov-2025 13-Nov-2025	Gift deed	1. தங்கவேல் 2. சிவராஜ் 3. ஸ்ரீநிகா வர்ஷினி(முத.) சிவராஜ்(இ.க.) 4. கிருஷ்விகாஸ்ரீ(முத.) சிவராஜ்(இ.க.) 5. தீபா	1. பேரூராட்சி தற்கால செயல் அலுவலர் பொத்தனூர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3374/2019, 3506/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1B3A - 238.64 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothanur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20-மீட்டர் அகல நிலையுள்ள பேரூராட்சி கிழமேல் சாலை, மேற்கு - 10.00-மீட்டர் அகல நிலையுள்ள பேரூராட்சி தென்வடல் சாலை , வடக்கு - மனைபிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும், நாளது					

	தேதியில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகம்-க்கு தானமாக கொடுக்கும் உபயோக நிலத்துக்கும்,பேரூராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கும் பொது உபயோக பூங்கா நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothanur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1B3A - 9.3 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகள், மேற்கு - 10.00-மீட்டர் அகல நிலையுள்ள பேரூராட்சி தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகள், தெற்கு - நாளதுதேதியில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகம்-க்குதானமாக கொடுக்கும் பொது உபயோக நிலம்					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothanur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1B3A - 146.12 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.13/33ஏ1ஏ-கொண்ட நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் நாங்கள் நாளது தேதியில் பொத்தனூர் பேரூராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கும் 7.20-மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்துக்கு மாமூல் தடநட பாத்தியமும் மற்றும் மூலரிக்கார்டுகளில் கண்டுள்ள சகலவிதமான ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்துதான்.		
2	4213/2025	13-Nov-2025 13-Nov-2025 13-Nov-2025	Gift deed	1. தங்கவேல் 2. சிவராஜ் 3. ஸ்ரீநிகா வர்ஷினி(முத.) சிவராஜ்(இ.க.) 4. கிருஷ்விகாஸ்ரீ(முத.) சிவராஜ்(இ.க.) 5. தீபா	1. உயர்திரு தற்கால மேற்பார்வை பொறியாளர் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் நாமக்கல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3374/2019, 3506/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothanur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1B3A - 8.18 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை, மேற்கு - க.ச.13/1பி2பி1ஏ-ல் உள்ள 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலை,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்துக்கு சக்குபந்தியில் சொல்லப்பட்டுள்ள 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலையின் வழியாகவும், 7.20-மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலையின் வழியாகவும் ஆட்கள்,		

	வடக்கு - நாங்கள் நாளதுதேதியில் பொத்தனூர் பேரூராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கும் பொது உபயோக நிலம், தெற்கு - மனைபிரிவில் நாங்கள் நாளதுதேதியில் பொத்தனூர் பேரூராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கும் 7.20-மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை	கால்நடைகள், வண்டி வாகனாதிகளுடன் போக வர தடம் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் மூலரிக்கார்டுகளில் கண்டுள்ள சகலவிதமான ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்துதான். மேற்படி பொத்தனூர் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**