Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™













GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kilkodungalur	Date / நாள்: 28-Feb-2025
Village /கிராமம்:Kottai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/2B2A, 16/2B2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 14-Nov-2007 - 27-Feb-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1230/2013	29-Apr-2013 29-Apr-2013 29-Apr-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. ஜே. சிவகுமார்	1. எஸ். சுந்தர்	210, 35
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,48,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 509/ 1996	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.16 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai, Kottai			Survey No./புல எண் : 16/3B1, 16/3B2		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: - Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		
	எல்லை விபரங்கள்: இதே சர்வே எண்ணில் தயாளன் கிரையம் பெறும் நிலம் (கி), என்னுடைய வேறு நிலத்திற்கு (மே), மங்கலம் செல்லும் சாலைக்கு (தெ), ச,எண்,16/3பி2 - க்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச, எண், 16/3பி1 - 0.31.0 ஏர்ஸ் 0.74 செண்டில் இதன்மத்தியில் 0.55 செண்ட்		
	Schedule 2 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: -		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai, Kottai			Survey No./புல எண் : 16/3B1, 16/3B2		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: - Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		
	எல்லை விபரங்கள்: இதே சர்வேயில் தயாளன் கிரையம் பெறும் நிலம் (கி), ச,எண்,18 க்கு (வ), ச,எண்,16/3பி1 க்கு (தெ), என்னுயைட நிலம் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச, எண், 16/3பி2 - ல் இதன்மத்தியில் 0.61 செண்ட் ஆக 1.16 செண்ட்		
2	1231/2013	29-Apr-2013 29-Apr-2013 29-Apr-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. J. சிவகுமார்	1. எஸ். தளாளன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,48,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.16 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai, Kottai			Survey No./புல எண் : 16/3A3, 16/3B1, 16/3B2		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: - Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		
	எல்லை விபரங்கள்: மேற்படி சர்வேயில் 16/2எ3 - க்கு (கி), ச,எண்,16/3பி2 க்கு (வ), மங்கலம் செல்லும் ரோட்டிற்கு (தெ), இன்று இதே சர்வேயில் வெள்ளை சுந்தர் கிரையம் பெறும் நிலம் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச, எண், 16/3பி1 - ல் 0.74 ல் இதன்மத்தியில் 0.19 செண்ட் ச, எண், 16/3எ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ் 0.77 செண்ட் பூரா		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: -		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai, Kottai			Survey No./புல எண் : 16/3A3, 16/3B1, 16/3B2		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: - Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		
	எல்லை விபரங்கள்: ச,எண்,16/3எ3 க்கு (கி), ச,எண்,18/- க்கு (வ), ச,எண்,16/3பி1 க்கு (தெ), இதே சர்வேயில் சுந்தர் கிரையம் பெறும் நிலம் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச, எண், 16/3பி2 - 0.81 ல் இதன்மத்தியில் 0.20 செண்ட் ஆக 1.16 செண்ட்		
3	566/2024	17-May-2024 17-May-2024 17-May-2024	Sale deed	1. தயாளன் 2. சுந்தர்	1. சிவகாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 23,75,900/-		ரூ. 12,90,400/-		1230/2013, 1231/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3 - 77.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.16/3எ3 - (0.31.0) - 0.77 செண்டு பூரா.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3B1A - 19.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.16/3பி1எ - (0.7.69) - 0.19 செண்டு பூரா.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3B1B - 55.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.16/3பி1பி (0.22.31) - 0.55 செண்டு பூரா.		
4	985/2024	07-Aug-2024 07-Aug-2024 07-Aug-2024	Gift deed	1. சிவகாமி	1. கொட்டைஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்கள்(முத.) சிவராஜ்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 566/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/கீழ்கொடுங்காலூர்/புத்தகம் 1/1126/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 1.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எ்ண 15/3ஏ1, மேற்கு - .சர்வே எண் 16/3ஏ1, வடக்கு - 6.0 மீட்டர் அகல நிலுவையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் திருவண்ணாமலை மாவட்டம், செய்யார் பதிவு மாவட்டம், வந்தவாசி வட்டம், கீழ்க்கொடுங்காவலூர் சார்பதிவகம், எண்.181 கொட்டை கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.இருபுறமும் 98.0 மீட்டர், வ.தெ.இருபுறமும் 1.0 மீட்டர், இந்தளவுள்ள சாலை விஸ்தரிப்பு.		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 851.76 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு மற்றம் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 3 மற்றும் மனைப்பிரிவு மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 5 மற்றும் மனைப்பிரிவு, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 2 மற்றும் மனைப்பிரிவு, வடக்கு - 1.0 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்பு, தெற்கு - சர்வே எண 17	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.இருபுறமும் 9.0 மீட்டர், வ.தெ.கீழ்புறம் 94.52 மீட்டர், மேல்புறம் 94.76 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 851.76 சதுர மீட்டரளவுள்ள சாலை 1
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 154.93 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 1, மேற்கு - சர்வே எண 16/3ஏ1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு, தெற்கு - மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுறம் 17.36 மீட்டர், தென்புறம் 17.07 மீட்டர், வதெ.இருபுறமும் 9.0 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 154.93 சதுர மீட்டரளவுள்ள சாலை 2
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 658.66 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண 15/3ஏ1, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 4 மற்றும் மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுறம் 72.94 மீட்டர், தென்புறம் 73.43 மீட்டர், வதெ.இருபுறமும் 9.0 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 658.66 சதுர மீட்டரளவுள்ள சாலை 3
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 219.45 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு, மேற்கு - மனைப்பிரிவு, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 3, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், வ.தெ. இருபுறமும் 30.48 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 219.45 சதுர மீட்டரளவுள்ள சாலை 4

	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 542.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எ்ண 15/3ஏ1, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 4 மற்றும் மனைப்பிரிவு, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 6 மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கியுள்ள இடம் மற்றும் மின்சார துறைக்கு ஒதுக்கியுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுறம் 75.09 மீட்டர், தென்புறம் 75.48 மீட்டர், வ.தெ. இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 542.05 சதுர மீட்டரளவுள்ள சாலை 5.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 101.91 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு, மேற்கு - மனைப்பிரிவு, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 5, தெற்கு - காலி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், வதெ. கீழ்புறம் 13.68 மீட்டர், மேல்புறம் 14.63 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 101.91 சதுர மீட்டரளவுள்ள சால 6.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 43.94 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - மின்சார துறைக்கு ஒதுக்கியுள்ள இடம், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 5, தெற்கு - காலி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுறம் 3.55 மீட்டர், தென்புறம் 4.19 மீட்டர். வதெ. கீழ்புறம் 11.09 மீட்டர், மேல்புறம் 11.62 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 43.94 சதுர மீட்டரளவுள்ள உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 41.47 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கிய இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 5, தெற்கு - காலி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுறம் 3.50 மீட்டர், தென்புறம் 3.53 மீட்டர். வதெ. கீழ்புறம் 11.62 மீட்டர், மேல்புறம் 12.08 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 41.47 சதுர மீட்டரளவுள்ள

				மின்சாரதுறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.		
5	1126/2024	30-Aug-2024 30-Aug-2024 30-Aug-2024	Rectification deed	1. சிவகாமி	1. கொட்டைஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்கள்(முத.) சிவராஜ்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 985/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/கீழ்கொடுங்காலூர்/புத்தகம் 1/985/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 1.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எ்ண 15/3ஏ1, மேற்கு - .சர்வே எண் 16/3ஏ1, வடக்கு - 6.0 மீட்டர் அகல நிலுவையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் திருவண்ணாமலை மாவட்டம், செய்யார் பதிவு மாவட்டம், வந்தவாசி வட்டம், கீழ்க்கொடுங்காவலூர் சார்பதிவகம், எண்.181 கொட்டை கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.இருபுறமும் 98.0 மீட்டர், வ.தெ.இருபுறமும் 1.0 மீட்டர், இந்தளவுள்ள சாலை விஸ்தரிப்பு.		
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 851.76 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு மற்றம் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 3 மற்றும் மனைப்பிரிவு மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 5 மற்றும் மனைப்பிரிவு, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 2 மற்றும் மனைப்பிரிவு, வடக்கு - 1.0 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்பு, தெற்கு - சர்வே எ்ண 17			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.இருபுறமும் 9.0 மீட்டர், வ.தெ.கீழ்புறம் 94.52 மீட்டர், மேல்புறம் 94.76 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 851.76 சதுர மீட்டரளவுள்ள சாலை 1		
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 154.93 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 1, மேற்கு - சர்வே எ்ண 16/3ஏ1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு, தெற்கு - மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுறம் 17.36 மீட்டர், தென்புறம் 17.07 மீட்டர், வதெ.இருபுறமும்		

		9.0 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 154.93 சதுர மீட்டரளவுள்ள சாலை 2
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 658.66 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 15/3ஏ1, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 4 மற்றும் மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுறம் 72.94 மீட்டர், தென்புறம் 73.43 மீட்டர், வதெ.இருபுறமும் 9.0 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 658.66 சதுர மீட்டரளவுள்ள சாலை 3
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 219.45 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு, மேற்கு - மனைப்பிரிவு, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 3, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், வ.தெ. இருபுறமும் 30.48 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 219.45 சதுர மீட்டரளவுள்ள சாலை 4
	Schedule 6 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 542.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எ்ண 15/3ஏ1, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 4 மற்றும் மனைப்பிரிவு, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 6 மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கியுள்ள இடம் மற்றும் மின்சார துறைக்கு ஒதுக்கியுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுறம் 75.09 மீட்டர், தென்புறம் 75.48 மீட்டர், வ.தெ. இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 542.05 சதுர மீட்டரளவுள்ள சாலை 5.
	Schedule 7 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 101.91 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு, மேற்கு - மனைப்பிரிவு, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 5, தெற்கு - காலி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், வதெ. கீழ்புறம் 13.68 மீட்டர், மேல்புறம் 14.63 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 101.91 சதுர மீட்டரளவுள்ள சால 6.

	Schedule 8 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 43.94 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - மின்சார துறைக்கு ஒதுக்கியுள்ள இடம், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 5, தெற்கு - காலி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுறம் 3.55 மீட்டர், தென்புறம் 4.19 மீட்டர். வதெ. கீழ்புறம் 11.09 மீட்டர், மேல்புறம் 11.62 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 43.94 சதுர மீட்டரளவுள்ள உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்,
	Schedule 9 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 41.47 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கிய இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 5, தெற்கு - காலி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுறம் 3.50 மீட்டர், தென்புறம் 3.53 மீட்டர். வதெ. கீழ்புறம் 11.62 மீட்டர், மேல்புறம் 12.08 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 41.47 சதுர மீட்டரளவுள்ள மின்சாரதுறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 1.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எ்ண 15/3ஏ1, மேற்கு - .சர்வே எண் 16/3ஏ1, வடக்கு - 6.0 மீட்டர் அகல நிலுவையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் திருவண்ணாமலை மாவட்டம், செய்யார் பதிவு மாவட்டம், வந்தவாசி வட்டம், கீழ்க்கொடுங்காவலூர் சார்பதிவகம், எண்.181 கொட்டை கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.இருபுறமும் 98.0 மீட்டர், வ.தெ.இருபுறமும் 1.0 மீட்டர், இந்தளவுள்ள சாலை விஸ்தரிப்பு.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 851.76 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு மற்றம் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 3 மற்றும் மனைப்பிரிவு மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 5 மற்றும் மனைப்பிரிவு,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2.புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு,

	மேற்கு - மனைப்பிரிவு மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 2 மற்றும் மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், வடக்கு - 1.0 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்பு, தெற்கு - சர்வே எண் 17	16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.இருபுறமும் 9.0 மீட்டர், வ.தெ.கீழ்புறம் 94.52 மீட்டர், மேல்புறம் 94.76 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 851.76 சதுர மீட்டரளவுள்ள சாலை 1 மற்றும் மூலைமுடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 154.93 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 1, மேற்கு - சர்வே எண் 16/3ஏ1, வடக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுறம் 17.36 மீட்டர், தென்புறம் 17.07 மீட்டர், வதெ.இருபுறமும் 9.0 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 154.93 சதுர மீட்டரளவுள்ள சாலை 2 மற்றும் மூலைமுடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 658.66 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 15/3ஏ1, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 4 மற்றும் மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுறம் 72.94 மீட்டர், தென்புறம் 73.43 மீட்டர், வதெ.இருபுறமும் 9.0 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 658.66 சதுர மீட்டரளவுள்ள சாலை 3 மற்றும் மூலைமுடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 219.45 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 3, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், வ.தெ. இருபுறமும் 30.48 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 219.45 சதுர மீட்டரளவுள்ள சாலை 4 மற்றும் மூலைமுடக்கு 4.50 சதுர மீட்டர்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 542.05 SQUARE METRE

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எ்ண 15/3ஏ1, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மற்றும் 7.2 மீடடர் அகல சாலை 4 மற்றும் மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 6 மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கியுள்ள இடம் மற்றும் மின்சார துறைக்கு ஒதுக்கியுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுறம் 75.09 மீட்டர், தென்புறம் 75.48 மீட்டர், வ.தெ. இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 542.05 சதுர மீட்டரளவுள்ள சாலை 5 மற்றும் மூலைமுடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 101.91 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 5, தெற்கு - காலி நிலம் சர்வே எண் 15/3ஏ2சி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், வதெ. கீழ்புறம் 13.68 மீட்டர், மேல்புறம் 14.63 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 101.91 சதுர மீட்டரளவுள்ள சால 6 மற்றும் மூலைமுடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 43.94 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம் சர்வேஎண் 15/3ஏ1, மேற்கு - மின்சார துறைக்கு ஒதுக்கியுள்ள இடம், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 5, தெற்கு - காலி நிலம் சர்வே எண் 15/3ஏ2பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுறம் 3.55 மீட்டர், தென்புறம் 4.19 மீட்டர். வதெ. கீழ்புறம் 11.09 மீட்டர், மேல்புறம் 11.62 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 43.94 சதுர மீட்டரளவுள்ள உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்,
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A3, 16/3B1A, 16/3B1B, 16/3B2A, 16/3B2B - 41.47 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கிய இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 5, தெற்கு - காலி நிலம் சர்வே எண் 15/3ஏ2பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.16/3ஏ3 - 0.31.0 ஏர்ஸ்க்க 0.77 செண்டு, 16/3பி1ஏ - 0.07.69 ஏர்ஸ்க்கு 0.19 செண்டு, 16/3பி2ஏ - 0.08.09 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, 16/3பி1பி - 0.22.31 ஏர்ஸ்க்கு 0.55 செண்டு, 16/3பி2பி - 0.24.91 ஏர்ஸ்க்கு 0.61 செண்டு ஆக மொத்தம் கூடிய ஏக்கர் 0.55 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுறம் 3.50 மீட்டர், தென்புறம் 3.53 மீட்டர். வதெ. கீழ்புறம் 11.62 மீட்டர், மேல்புறம் 12.08 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 41.47 சதுர மீட்டரளவுள்ள மின்சாரதுறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate