Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : தாம்பரம்**

வருவாய் கிராமம் : வெங்கப்பாக்கம் **பட்டா எண் : 903**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. .... சமீரா பிராப்ர்ட்டி டெவலப்பர்ஸ் (பி) லிமிடெட்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
124	5	--	--	0 - 15.00	1.48	--	--	---- ------ Digitally signed: SARAVANNAN V Tahsildar 11/01/2020 08:32:06:PM
42	1	--	--	0 - 31.25	2.70	--	--	2024/0105/35/465641--2024/35/05/001223SD ------ Digitally signed: Kavitha S Tahsildar 06/01/2024 06:26:10:PM
43	1	--	--	0 - 9.50	0.81	--	--	---- ------ Digitally signed: SARAVANNAN V Tahsildar 11/01/2020 08:29:54:PM
43	2A	--	--	0 - 8.10	0.70	--	--	2024/0105/35/465641--2024/35/05/001223SD ------ Digitally signed: Kavitha S Tahsildar 06/01/2024 06:26:10:PM
44	-	--	--	0 - 13.50	1.35	--	--	---- ------ Digitally signed: SARAVANNAN V Tahsildar 11/01/2020 08:29:54:PM
48	1A	--	--	0 - 38.45	2.14	--	--	2024/0105/35/489697--2024/35/05/001363SD ------ Digitally signed: VASUDEVAN A Tahsildar 22/07/2024 01:41:55:PM
48	2A	--	--	0 - 34.95	1.94	--	--	2024/0105/35/489697--2024/35/05/001363SD ------ Digitally signed: VASUDEVAN A Tahsildar 22/07/2024 01:41:55:PM
50	2B3	--	--	0 - 11.00	0.63	--	--	---- ------ Digitally signed: SARAVANNAN V Tahsildar 11/01/2020 08:29:54:PM
50	3A	--	--	0 - 20.43	1.14	--	--	2024/0105/35/489697--2024/35/05/001363SD ------ Digitally signed: VASUDEVAN A Tahsildar 22/07/2024 01:41:55:PM
51	3A	--	--	0 - 31.88	1.77	--	--	2024/0105/35/489697--2024/35/05/001363SD ------ Digitally signed: VASUDEVAN A Tahsildar 22/07/2024 01:41:55:PM
				2 - 14.06	14.66			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **35/05/145/00903/90582** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 12-03-2025 அன்று 04:09:01 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate