



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Aathur_Salem East	Date / நாள்: 02-Aug-2024
Village /கிராமம்:Attur,Thulukkanur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 807/2C, 129/1B1B2, 129/2A1A1A, 129/2A1A3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 01-Aug-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1733/2023	20-Mar-2023 20-Mar-2023 20-Mar-2023	Gift deed	1. ரவி 2. ஜெயசித்ரா	1. மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக துலுக்கனூர் தற்போதைய ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2237/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thulukkanur				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 129/1B1B2, 129/2A1A1A, 129/2A1A3 - 562.35 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள தென்வடல் தார் சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - கீழ்க்கண்ட 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-2 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண் 129/1பி1பி1, சர்வே எண் 129/2எ1எ2, மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண் 129/1பி2, சர்வே எண் 129/2எ2, மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகளுக்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்குரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், துலுக்கனூர் கிராமம், சர்வேஎண் 129/2 ஏக்.1.72 செண்ட் என்று இருந்து பட்டா எண் 249, தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வேஎண் 129/2எ1 ஹெக்.0.55.99 க்கு ஏக்.1.38% செண்ட் தீர்.ரூ.0.86 இதில் ஏக்.1.02% செண்ட் நிலமும், சர்வேஎண் 129/1பி ஏக்.0.84 செண்ட் என்று இருந்து பட்டா எண் 249, தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வேஎண் 129/1பி1 ஹெக்.0.23.60 க்கு ஏக்.0.58 செண்ட் தீர்.ரூ.0.29 இதில் ஏக்.0.28 செண்ட், இதில் விற்பனை செய்த ஏக்.0.21 செண்ட் நீங்களாக மீதமுள்ள ஏக்.0.07 செண்ட் நிலமும், சர்வேஎண் 129/2 ஏக்.1.72 செண்ட் என்று இருந்து பட்டா எண் 249,		

		தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வேஎண் 129/2எ1 ஹெக்.0.55.99 க்கு ஏக்.1.38¼ செண்ட் தீர்.ரூ.0.86 இதில் ஏக்.0.09¼ செண்ட்டில் விற்பனை செய்த ஏக்.0.07¼ செண்ட் நீங்களாக மீதமுள்ள ஏக்.0.02 செண்ட் நிலமும், ஆக இவைகளில் மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு வீட்டு மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளதால் ஊராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்க உள்ளதாலும் தானசாசனத்தினை தான பத்திர பதிவு செய்து தர அனுமதி வழங்குகோரி விண்ணப்பித்த வகையில் உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் சேலம் மாவட்டம் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட இணையதள எண் டிஜிஎஎஸ்யூடப்யூகேஎப் (9305/2023) நாள் 17-02-2023 ன்படி துலுக்கனூர் ஊராட்சிக்கு 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு (சாலை-1) க்காக ஒப்படைக்கும் 562.35 சதுர மீட்டர் சொத்திற்கு செக்குப்பந்தியும், அளவு விபரமும்:- நிலையிலுள்ள தென்வடல் தார் சாலைக்கும் (மேற்கு), கீழ்க்கண்ட 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை-2 க்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண் 129/1பி2, சர்வே எண் 129/2எ2, மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகளுக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண் 129/1பி1பி1, சர்வே எண் 129/2எ1எ2, மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகளுக்கும் (தெற்கு), இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 56.33 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 56.14 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் தலா 10 மீட்டர் ஆக 562.35 சதுர மீட்டர் அளவு கொண்ட நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 1581, சர்வே எண் 129/2எ1எ1எ, பட்டா எண் 1569 சர்வே எண் 129/1பி1பி2, 129/2எ1எ3 ஆகும்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 129/2A1A1A - 885.78 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thulukkanur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்கண்ட 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - கீழ்க்கண்ட உள்ளாட்சி ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக மனைக்கும், இன்று மின்பகிர்மானம் தானம் கொடுக்கும் இடத்திற்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் அமையும் மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - இன்று ஆத்தூர் நகராட்சிக்கு தானம் கொடுக்கும் 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண் 129/2பி க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துலுக்கனூர் ஊராட்சிக்கு 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-2 க்காக ஒப்படைக்கும் 885.78 சதுர மீட்டர் சொத்திற்கு செக்குப்பந்தியும், அளவு விபரமும்:- இன்று ஆத்தூர் நகராட்சிக்கு தானம் கொடுக்கும் 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண் 129/2பி க்கும் (வடக்கு), மேற்கண்ட 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகளுக்கும் (மேற்கு), கீழ்க்கண்ட உள்ளாட்சி ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக மனைக்கும், இன்று மின்பகிர்மானம் தானம் கொடுக்கும் இடத்திற்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் அமையும் மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் தலா 9 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 89.16 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 107.68 மீட்டர் ஆக 885.78 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 1581 ல் சர்வே எண் 129/2எ1எ1எ ஆகும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 129/2A1A1A - 90.58 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thulukkanur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்கண்ட 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண் 129/2பி க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக மனைக்கு செக்குப்பந்தியும், அளவு விபரமும்:- மேற்கண்ட 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு), சர்வே எண் 129/2பி க்கும் (கிழக்கு), உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகளுக்கும் (தெற்கு),

	மின்பகிர்மானம் டிஏஎன்ஜிஈடிசிஓ ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (வடக்கு)			மின்பகிர்மானம் டிஏஎன்ஜிஈடிசிஓ ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 18.10 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 11.55 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 6.10 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 8.95 மீட்டர் ஆக 90.58 மீட்டர் அளவுள்ள நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 1581 ல் சர்வே எண் 129/2எ1எ1எ ஆகும். மேற்படி சொத்து துலுக்கனூர் கிராம ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. மற்றும் சொத்திற்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடப் பாத்தியங்கள் பூராவும் இந்த பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
2	1734/2023	20-Mar-2023 20-Mar-2023 20-Mar-2023	Gift deed	1. ரவி 2. ஜெயசித்ரா	1. சேலம் மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2237/2021	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 129/2A1A1A - 61.81 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thulukkanur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் 2 க்கும் (மேற்கு) , வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண் 129/2பி நிலத்திற்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் சேலம் கிழக்குரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், துலுக்கனூர் கிராமம், சர்வேஎண் 129/2 ஏக்.1.72 செண்ட் என்று இருந்து பட்டா எண் 249, தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வேஎண் 129/2எ1 ஹெக்.0.55.99 க்கு ஏக்.1.38¼ செண்ட் தீர்.ரூ.0.86 இதில் ஏக்.1.02¼ செண்ட் நிலத்தில் மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு வீட்டு மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளதால் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு தானமாக கொடுக்க உள்ளதாலும் தானசாசனத்தினை தான பத்திர பதிவு செய்து தர அனுமதி வழங்குகோறி விண்ணப்பித்த வகையில் உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் சேலம் மாவட்டம் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட இணையதள எண் (9305/2023) நாள் 17-02-2023 ன்படி மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒப்படைக்கும் 61.81 சதுர மீட்டர் சொத்திற்கு செக்குப்பந்தி விபரம்:- சர்வே எண் 129/2பி நிலத்திற்கும் (வடக்கு), உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடத்திற்கும் (தெற்கு), 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் 2 க்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 11.55 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 15.78 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 10.75 மீட்டர், ஆக முக்கோணவடிவில் உள்ள 61.81 சதுர மீட்டர் நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 1581 ல் சர்வே எண் 129/2எ1எ1எ ல் பகுதி ஆகும். மேற்படி சொத்து துலுக்கனூர் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது. மற்றும் சொத்திற்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடப் பாத்தியங்கள் பூராவும் இந்த பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
3	1735/2023	20-Mar-2023 20-Mar-2023 20-Mar-2023	Gift deed	1. ரவி 2. ஜெயசித்ரா	1. தமிழக அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக ஆத்தூர் நகராட்சியின் தற்போதைய நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களுக்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

-	ரூ. 100/-	2237/2021
Schedule 1 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 807/2C - 114.61 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attur		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - ந.க.எண் 5/4 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இன்று துலுக்கனூர் ஊராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கும் 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் (சாலை எண் 2) க்கும் (வடக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்குரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், ஆத்தூர் கிராமம், சர்வேஎண் 807/2சி ஏக்.0.52 செண்ட் இதில் ஏக்.0.20% செண்ட் நிலத்தில் மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு வீட்டு மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளதால் நகராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்க உள்ளதாலும் தானசாசனத்தினை தான பத்திர பதிவு செய்து தர அனுமதி வழங்குகோரி விண்ணப்பித்த வகையில் உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் சேலம் மாவட்டம் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட இணையதள எண் டிஜிஏஎஸ்ஒய்டபூல்யூகேஎப் (9305/2023) நாள் 17-02-2023 ன்படி ஆத்தூர் நகராட்சி வார்டு எப்,பிளாக் 19, நகர புல எண் 5/6 ல் அமைந்துள்ள 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு (சாலைஎண்-3) க்காக ஒப்படைக்கும் 114.61 சதுர மீட்டர் சொத்திற்கு செக்குப்பந்தியும், அளவு விபரமும்:- ந.க.எண் 5/4 க்கும் (தெற்கு), இன்று துலுக்கனூர் ஊராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கும் 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் (சாலை எண் 2) க்கும் (வடக்கு), உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகளுக்கும் (மேற்கு), (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 9 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 12.40 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 13.07 மீட்டர், ஆக 114.61 சதுர மீட்டர் நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து ஆத்தூர் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது. மற்றும் சொத்திற்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடப் பாத்தியங்கள் பூராவும் இந்த பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net