Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



K.ஜெயலெட்சுமி குமார்
தலைவர்,
நிலை – I, வடுகப்பட்டி ஊராட்சி,
விராலிமலை ஒன்றியம் – 621 316.
புதுக்கோட்டை மாவட்டம்.
செல்: 9786323147

To,

ஹாஜி . S. கலீல் ரகுமான் & M. கணேஷ்
எண் : 1, கிரிசென்ட் விலாஸ்,
சுலைமான் ஹாஜ்ரத் தெரு,
காஜா நகர் , கண்டோன்மென்ட்,
திருச்சி - 620 020

தேதி: 14/03/2024

பொருள் : புதுக்கோட்டை மாவட்டம், விராலிமலை தாலுக்கா ,வடுகப்பட்டி சர்வே எண் : 80/2A2, 2A5, 3A1/3A2, 81/1C1A2, 2B, 2A1B, 3B1,3C1A, 7A, 12A, 13A1, 14A, மற்றும் பூதக்குடி கிராமம், சர்வே எண் : 321/2A2C, 150/2-ல் 30840 ச.மீ (7.62 Acres) பரப்பில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப் பிரிவிற்க்கான மனைகள் அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுவது குறித்து.

பார்வை :

1. அரசாணை எண் : 18 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் : 04/02/19 மற்றும் அரசாணை எண் : 16 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் 30/01/2020.
2. 27/02/24 தேதி தான பத்திர எண். 1196/2024
3. நகர் ஊரமைப்பு இயக்குனர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ROC. No. 320/2022/TCP3 Dated. 07.01.2022
4. இணை இயக்குனர் / உறுப்பினர் செயலர் புதுக்கோட்டை உள்ளூர் திட்ட குபமம் அவர்களின் கடித எண் : 66/2024/PD/2024/TCP (Road Pattern Issued on Dt .26/02/2024
5. அரசாணை எண் : 79 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி துறை நாள் : 04/03/2024

K.ஜெயலெட்சுமி குமார்
தலைவர்,
நிலை - I, வடுகப்பட்டி ஊராட்சி,
விராலிமலை ஒன்றியம் - 621 316.
புதுக்கோட்டை மாவட்டம்.
செல்: 9786323147

To,

ஹாஜி . S. கலீல் ரகுமான் & M. கணேஷ்
எண் : 1, கிரிசென்ட் விலாஸ்,
சுலைமான் ஹாஜ்ரத் தெரு,
காஜா நகர் , கண்டோன்மென்ட்,
திருச்சி - 620 020

தேதி: 14/03/2024

விராலிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம், வடுகப்பட்டி கிராமம், சர்வே எண் : 80/2A2, 2A5, 3A1/3A2, 81/1C1A2, 2B, 2A1B, 3B1,3C1A, 7A, 12A, 13A1, 14A, -ல் 30840 ச.மீ குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு ஒப்புதல் அளித்து ம.வ. ந.ஊ.து.இ (புதுக்கோட்டை மாவட்டம்) எண் : ROC No. 66/2024/PD/2024/TCP, Dated. 26.02.2024 என எண்ணிடப்பட்டு நிபந்தனைகளுடன் உறுப்பினர் செயலர், புதுக்கோட்டை உள்ளூர் திட்ட குழுமம் அவர்களின் தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. (SWP/LP/DTCP (PO) 15/2024 Dt. 06/03/2024)பார்வை 1- ல் கண்டுள்ள அரசாணைக்கேற்ப தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்பட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைப்படத்திற்கு திட்ட அனுமதியும் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி மனைப்பிரிவு நிபந்தனையில் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவுகளுக்கான சாலை மற்றும் ஊராட்சிக்கான இடம் தான பத்திர எண் : 1196/2024 நாள் : 26/02/2024 தேதியன்று வடுகப்பட்டி மற்றும் பூதக்குடி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் என்ற பெயரில் ஊராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது. இதன் பெயரில் விராலிமலை ஊராட்சி மன்றத் தீர்மான எண் : 68/2023-24 Dt.12/03/2024 ஆணைப்படி மனைப்பிரிவிற்கு அனுமதி அளிக்க ஒப்புதல் அளிக்னப்பட்டுள்ளது.மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு சாலை வசதிகள் அமைக்கப்பட்டுள்ளது.

உறுப்பினர் செயலர் புதுக்கோட்டை உள்ளூர் திட்ட குழுமம் நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களின் கடித எண் : 66/2024/PD/2024/TCP Dt .06/03/2024 -ல் தெரிவித்துள்ள நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில் பார்வை 5ல் காணும் அரசாணையின் படி மேற்படி இடத்தின் நிலப்பயன் மற்றும் மற்ற கட்டணங்களும் Rs. 3,26,000/- (ரூபாய் மூன்று லட்சத்து இருபத்து ஆறாயிரம் மட்டும்) ரசீது எண் : 095355 Dt. 12/3/2024 மற்றும் Rs. 85,800/- (ரூபாய் எண்பத்து ஐந்து ஆயிரத்து எட்டு நூறு மட்டும்) ரசீது எண் : 095356 Dt. 12/3/2024 மனுதாரரிடமிருந்து பெற்றுக் கொண்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவிற்கு அங்கீகாரம் அளிக்கப்படுகிறது. இத்துடன் தான ஒப்படைப்பு ஆவண எண் : 1196/2024 நாள் : 26/02/24 அசல் பத்திரம் பெற்றுக்கொண்டேன் .

தலைவர்
கிராமநிலை - ஊராட்சி மன்றம்
வடுகப்பட்டி ஊராட்சி
விராலிமலை வட்டம் ,
புதுக்கோட்டை மாவட்டம்,

K.ஜெயலெட்சுமி குமார்
தலைவர்,
நிலை - I, வடுகப்பட்டி ஊராட்சி,
விராலிமலை ஒன்றியம் - 621 316.
புதுக்கோட்டை மாவட்டம்.
செல்: 9786323147

To,

தேதி:.....

உதவி மின் பொறியாளர் அவர்கள்
இயக்குதலும் , காத்தலும்
விராலிமலை
புதுக்கோட்டை .

பொருள் :

சாலைக்கு தெரு விளக்கு அமைக்கவும், காவலர் மற்றும் மின்மோட்டார் , மின்இணைப்பு வழங்குதல் தொடர்பாக

புதுக்கோட்டை மாவட்டம், விராலிமலை வட்டம், வடுகப்பட்டி ஊராட்சி ஒன்றியம் மற்றும் கிராமம் சர்வே எண் : **80/2A2, 2A5, 3A1/3A2, 81/1C1A2, 2B, 2A1B, 3B1,3C1A, 7A, 12A, 13A1, 14A,** மற்றும் பூதக்குடி கிராமம், சர்வே எண் : **321/2A2C, 150/2-ல் 30840 ச.மீ (7.62 Acres)** பரப்பில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப் பிரிவிற்கு ஒப்புதல் அளித்து ம.வ. ந.ஊ.து.இ (புதுக்கோட்டை மாவட்டம்) **(SWP/LP/DTCP (PO) 15/2024 Dt. 06/03/2024)** என எண்ணிடப்பட்டு நிபந்தனைகளுடன் உறுப்பினர் செயலர், புதுக்கோட்டை மாவட்ட உள்ளூர் திட்ட அவர்களின் தொழில் நுட்ப மற்றும் திட்ட அனுமதியும் வடுகப்பட்டி ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண் :**68/2023-24 Dt.12/03/2024** பெற்றபடியும் சாலை மற்றும் பாதுகாப்பிற்கு காவலாளி அறை உட்பட அடிப்படை வசதிகளை அமைத்துள்ளனர். மேற்படி சாலைக்கு தெரு விளக்கு அமைக்கவும், தண்ணீர் மோட்டார் மற்றும் காவலர் அறைக்கு மின் இணைப்பு வழங்கவும் சான்று அளிக்கப்படுகிறது.

தலைவர்
ஊராமநிலை-I, ஊராட்சி மன்றம்
வடுகப்பட்டி

தலைவர்
வடுகப்பட்டி ஊராட்சி
விராலிமலை வட்டம் ,
புதுக்கோட்டை மாவட்டம்,



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate