Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Marakkanam	Date / நாள்: 01-Jul-2025
Village /கிராமம்:Sathamangalam,Singananthal	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1/2B, 2/2B, 16/4C2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 30-Jun-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	185/2025	21-Jan-2025 21-Jan-2025 21-Jan-2025	Gift deed	1. பெரோஸ்கான்(முத.) ஷேக் அப்துல்லா(முக.) 2. சங்கர் கணேஷ்(முத.) ஷேக் அப்துல்லா(முக.) 3. அருள்குமரன்(முத.) ஷேக் அப்துல்லா(முக.) 4. சுந்தரமூர்த்தி(முத.) ஷேக் அப்துல்லா(முக.) 5. ஷேக் அப்துல்லா 6. இந்திரா தேவி(முத.) ஷேக் அப்துல்லா(முக.) 7. சௌகத்(முத.) ஷேக் அப்துல்லா(முக.) 8. சையத் ரசாலி(முத.) ஷேக் அப்துல்லா(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் அரசு அங்கீராமம் பெற்ற அரசின் பிரதிதிதியும் கொளத்தூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் பிற்காலத்தில் அப்பதவியில் வருபர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5264/2023, 5265/2023, 5601/, 5601/2024	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/2B - 746.5 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sathamangalam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - சாத்தமங்கலம் டூ முருக்கேரி செல்லும் 14 மீட்டர் அகல கிராம சாலை, மேற்கு - மேற்கில் - 12.2 மீட்டர் அகல 2வது சாலை, வடக்கு - வடக்கில் - சர்வே எண்.2/2ஏ, தெற்கு - தெற்கில் - சர்வே எண்.2/2சி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாத்தமங்கலம் கிராமம், சர்வே எண்.2/2பி ல் கிமே வடபுறம் 61 மீட்டர், தென்புறம் 62 மீட்டர், தெவ இருபுறமும் 12.20 மீட்டர் ஆக இதற்கு 746.50 சதுர மீட்டர் கொண்ட 1வது சாலை
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B - 841.63 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sathamangalam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - 12.2 மீட்டர் அகல 1வது சாலை மற்றும் சர்வே எண்.2/2சி,2டி, மேற்கு - மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் சர்வே எண்.1/2ஏ, வடக்கு - வடக்கில் - சர்வே எண்.2/2ஏ, தெற்கு - தெற்கில் - 10 மீட்டர் அகல முள்ள 3வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாத்தமங்கலம் கிராம சர்வே எண்.1/2பி ல் கிமே இருபுறமும் 12.20 மீட்டர், தெவ கீழ்புறம் 70.14 மீட்டர், மேல்புறம் 70.24 மீட்டர் ஆக இதற்கு 840.50 சதுர மீட்டர் கொண்ட 2வது சாலை மற்றும் மூலை முடக்கிற்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் 1.13 சதுர மீட்டரும் சேர்ந்து ஆக மொத்தம் 841.63 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B - 2212.8 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sathamangalam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - சர்வே எண்.2/2டி, மேற்கு - மேற்கில் - சர்வே எண்.16/4சி1, வடக்கு - வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 12.2 மீட்டர் அகல 2வது சாலை, மற்றும் 10 மீட்டர் அகல 4வது சாலை, தெற்கு - தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 9 மீட்டர் அகல 6வது சாலை, மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல 7வது சாலை, மற்றும் 10 மீட்டர் அகல 8வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாத்தமங்கலம் கிராமம், சர்வே எண்.1/2பி ல் கிமே வடபுறம் 221.38 மீட்டர், தென்புறம் 221.19 மீட்டர் தெவ இருபுறமும் 10 மீட்டர் ஆக இதற்கு 2212.80 சதுர மீட்டர் கொண்ட 3வது சாலை
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B - 153.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sathamangalam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , மேற்கு - மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , வடக்கு - வடக்கில் - சர்வே எண்.1/2ஏ, தெற்கு - தெற்கில் - 10 மீட்டர் அகல 3வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாத்தமங்கலம் கிராமம், சர்வே எண்.1/2பி ல் கிமே இருபுறமும் 10 மீட்டர் தெவ இருபுறமும் 15.11 மீட்டர் ஆக இதற்கு 151.00 சதுர மீட்டர் கொண்ட 4வது சாலை மற்றும் மூலை முடக்கிற்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் 2.25 சதுர மீட்டரும் சேர்ந்து ஆக மொத்தம் 153.25 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B - 830.15 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sathamangalam	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - 9 மீட்டர் அகல 6வது சாலை, மேற்கு - மேற்கில் - சர்வே எண்.16/4பி , வடக்கு - வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் பூங்கா எண்.1, பி என குறிப்பிட்டு மின்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் ஏ என குறிப்பிட்டு உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் பூங்கா எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாத்தமங்கலம் கிராமம், சர்வே எண்.1/2பி மற்றும் சிங்கநந்தல் கிராம சர்வே எண்.16/4சி2 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதில் கிமே வடபுறம் 115.24 மீட்டர், தென்புறம் 114.65 மீட்டர் தெவ இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக இதற்கு 827.90 சதுர மீட்டர் கொண்ட 5வது சாலை மற்றும் மூலை முடக்கிற்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் 2.25 சதுர மீட்டரும் சேர்ந்து ஆக மொத்தம் 830.15 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sathamangalam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B - 503.6 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகல 5வது சாலை, வடக்கு - வடக்கில் - 10 மீட்டர் அகல 3வது சாலை, தெற்கு - தெற்கில் - 7.20 அகல 11வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சாத்தமங்கலம் கிராம சர்வே எண். 1/2பி ல் கி.மே இருபுறமும் 9 மீட்டர் , தெ, வ இருபுறமும் 55.46 மீட்டர் ஆக இதற்கு 499.10 சதுர மீட்டர் கொண்ட 6வது சாலை மற்றும் மூலை முடக்கிற்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் 4.50 சதுர மீட்டரும் சேர்ந்து ஆக மொத்தம் 503.60 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sathamangalam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B - 403.8 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - வடக்கில் - 10மீட்டர் அகல 3வது சாலை, தெற்கு - தெற்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல 11வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாத்தமங்கலம் கிராம சர்வே எண். 1/2பி ல் கி.மே இருபுறமும் 7.2 மீட்டர் , தெ.வ இருபுறமும் 55.46 மீட்டர் ஆக இதற்கு 399.30 சதுர மீட்டர் கொண்ட 7வது சாலை மற்றும் மூலை முடக்கிற்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் 4.50 சதுர மீட்டரும் சேர்ந்து ஆக மொத்தம் 403.80 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sathamangalam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B - 798.95 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்ந மற்றும் 7.52 மீட்டர் அகல 9 வது சாலை மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல 10வத சாலை, மேற்கு - மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல 11வது சாலை, வடக்கு - வடக்கில்- 10மீட்டர் அகல 3வது சாலை, தெற்கு - தெற்கில் - சர்வே எண்.7/1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாத்தமங்கலம் கிராம சர்வே எண். 1/2பி ல் கி.மே இருபுறமும் 10மீட்டர் தெ.வ கீழ்புறம் 79.98 மீட்டர் மேல்புறமும் 79.43 மீட்டர் ஆக இதற்கு 796.70 சதுர மீட்டர் கொண்ட 8 வது சாலை மற்றும் மூலை முடக்கிற்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் 2.25 சதுர மீட்டறும் சேர்ந்து ஆக மொத்தம் 798.95 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sathamangalam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B - 692.95 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாத்தமங்கலம் கிராம

	கிழக்கு - கிழக்கில் - சர்வே எண்.2/4, மேற்கு - மேற்கில்- 10 மீட்டர் அகலம் உள்ள 8வது சாலை, வடக்கு - வடக்கில் - மனைப்பரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	சர்வே எண்.1/2பி ல் கி.மே வடபுறம் 96.18 மீட்டர், தென்புறம் 95.70 மீட்டர் தெ.வ இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக இதற்கு 690.70 சதுர மீட்டர் கொண்ட 9வது சாலை மற்றும் மூலை முடக்கிற்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் 2.25 சதுர மீட்டரும் சேர்ந்து ஆக மொத்தம் 692.95 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sathamangalam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B - 190.65 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - சர்வே எண்.7/3, மேற்கு - மேற்கில் - 10 மீட்டர் அகலம் உள்ள 8வது சாலை, வடக்கு - வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாத்தமங்கலம் கிராமம், சர்வே எண்.1/2பி ல் கிமே வடபுறம் 26.50 மீட்டர், தென்புறம் 25.84 மீட்டர் தெவ இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக இதற்கு 188.40 சதுர மீட்டர் கொண்ட 10 வது சாலை மற்றும் மூலை முடக்கிற்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் 2.25 சதுர மீட்டரும் சேர்ந்து ஆக மொத்தம் 190.65 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sathamangalam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B - 821.21 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - 10 மீட்டர் அகலம் உள்ள 8வது சாலை, மேற்கு - மேற்கில் - சர்வே எண்.16/4சி3, வடக்கு - வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 9 மீட்டர் அகல 6வது சாலை, 7.2 மீட்டர் அகல 7வது சாலை, தெற்கு - தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாத்தமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண்.1/2பி ல் கிமே வடபுறம் 113.78 மீட்டர், தென்புறம் 113.71 மீட்டர், தெவ இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக இதற்கு 818.96 சதுர மீட்டர் கொண்ட 11வது சாலை மற்றும் மூலை முடக்கிற்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் 2.25 சதுர மீட்டரும் சேர்ந்து ஆக மொத்தம் 821.21 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singananthal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/4C2 - 91.96 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - மேற்கில் - சர்வே எண்.16/4பி , வடக்கு - வடக்கில் - சர்வே எண்.16/4சி1, தெற்கு - தெற்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல 5வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்கநத்தல் கிராமம், சர்வே எண்.16/4சி2 ல் கிமே வடபுறம் 14.22 மீட்டர், தென்புறம் 13.60 மீட்டர், தெவ கீழ்புறம் 7.04 மீட்டர், மேல்புறம் 6.20 மீட்டர் ஆக இதற்கு 91.96 சதுர மீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் ஆகும்.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singananthal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/4C2 - 91.28 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - பூங்கா எண்.1, மேற்கு - மேற்கில் - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - வடக்கில் - சர்வே எண்.16/4சி1, தெற்கு - தெற்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல 5வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்கநந்தல் கிராமம், சர்வே எண்.16/4சி2 ல் கிமே வடபுறம் 12.32 மீட்டர், தென்புறம் 12.30 மீட்டர் தெவ கீழ்புறம் 7.80 மீட்டர் மேல்புறம் 7.04 மீட்டர் ஆக இதற்கு 91.28 சதுர மீட்டர் கொண்ட மின்வாரிய பயன்பாட்டிற்க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் ஆகும்.
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/4C2 - 789.7 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singananthal					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , மேற்கு - மேற்கில் - மின்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் சர்வே எண்.16/4சி1, வடக்கு - வடக்கில் - சர்வே எண்.16/4சி1, தெற்கு - தெற்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல 5வது சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்கநந்தல் கிராமம், சர்வே எண்.16/4சி2 ல் கிமே வடபுறம் 33.00 மீட்டர் தென்புறம் 42.68 மீட்டர் தெவ கீழ்புறம் 21.69 மீட்டர் மேல்புறம் 13.00 மீட்டர் மற்றும் 7.80 மீட்டர் ஆக இதற்கு 789.70 சதுர மீட்டர் கொண்ட பூங்கா எண்.1க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் ஆகும்.		
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/4C2 - 1026.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singananthal					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் சர்வே எண்.16/4சி3, மேற்கு - மேற்கில் - சர்வே எண்.16/4பி, வடக்கு - வடக்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல 5வது சாலை, தெற்கு - தெற்கில் - சர்வே எண்.16/4சி3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்கநந்தல் கிராம சர்வே எண்.16/4சி2 ல் கிமே வடபுறம் 38.47 மீட்டர், தென்புறம் 36.00 மீட்டர் தெவ கீழ்புறம் 28.81 மீட்டர், மேல்புறம் 26.57 மீட்டர் ஆக இதற்கு 1026 சதுர மீட்டர் கொண்ட பூங்கா எண்.2 க்கு ஒதுப்பட்ட இடம் ஆகும். ஆக மொத்தம் மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குகள் 8195.49 சதுர மீட்டர், பூங்கா 1815.70 சதுர மீட்டர், பொது இடங்கள் 183.24 சதுர மீட்டர் இவைகள் மட்டும் கொளத்தூர் ஊராட்சி மன்றத்திற்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்படுகிறது.		
2	3196/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 26-Jun-2025	Sale deed	1. பெரோஸ்கான்(முத.) ஷேக் அப்துல்லா(முக.) 2. சங்கர் கணேஷ்(முத.) ஷேக் அப்துல்லா(முக.) 3. அருள்குமரன்(முத.) ஷேக் அப்துல்லா(முக.) 4. சுந்தரமூர்த்தி(முத.) ஷேக் அப்துல்லா(முக.) 5. இந்திரா தேவி(முத.) ஷேக் அப்துல்லா(முக.) 6. சௌகத்(முத.) ஷேக் அப்துல்லா(முக.) 7. சையத் ரசாலி(முத.) ஷேக் அப்துல்லா(முக.) 8. ஷேக் அப்துல்லா	1. மாணிக்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 74,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 74,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5265/2023, 5601/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B1 - 1487.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sathamangalam					
				Plot No./மனை எண் : 100		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய		

	கிழக்கு - மனை எண்.99, மேற்கு - 10.0 மீ அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.77, தெற்கு - 7.2 மீ அகல சாலை	சர்வே எண்.1/2 தற்போது உட்பிரிவின் படி 1/2பி 2.15.14 ஏர்ஸில் ஏக்கர் 5.14 ½ சென்ட். அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.1/2 தற்போது உட்பிரிவின் படி 1/2பி 2.15.14 ஏர்ஸில் ஏக்கர் 0.16 ½ சென்ட். தற்போது கணினி பட்டா எண்.315-ன்படி 1/2பி1 ஹெக்டேர் 2.06.72 ஏர்ஸ் உட்பிரிவில் சம்மந்தப்பட்டது ஆக இவைகள் ஒன்றாக உள்ளதில் ஐஸ்வர்யம் கார்டன் என்கிற மனைப்பிரிவில் 1487 ½ சதுரஅடி கொண்ட மனை எண்.100 மட்டில். மனை எண்.100-ன் விபரங்கள் : திசைகள் எல்லைகள் அளவுகள் வடக்கில் - மனை எண்.77 - 30 அடி தெற்கில் - 7.2 மீ அகல சாலை - 25 அடி(மூலை முடக்கு உட்பட) கிழக்கில் - மனை எண்.99 - 50 அடி மேற்கில் - 10.0 மீ அகல சாலை - 45 அடி (மூலை முடக்கு உட்பட) இதன் விஸ்தீரணம் 1487 ½ சதுரஅடி ஆகும். இதில் வீடு ஏதுமில்லை காலிமனை மட்டில்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate