



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: ஆம்பூர்	Date / நாள்: 04-Jul-2025
Village /கிராமம்:கீழ்முருங்கை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 24/63B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2016 - 03-Jul-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6188/2024	23-Aug-2024 23-Aug-2024 23-Aug-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. முருகேசபிள்ளை	1. பாரிவள்ளல் 2. ராஜேந்திரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5254/2011	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/63 - 1 ஏக்கர், 89.0 சென்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்முருங்கை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஹெக்டேர் 0.76.52 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.89 சென்ட் நிலம் சுமார் 82, 404 சதுர அடிகள் கொண்ட புஞ்சை நிலமும் நிலத்திற்குண்டான மாமூல் வழி பாத்தியம் உள்பட		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.22-ல் உள்ள கீழ்முருங்கை செலும் சாலை மற்றும் சர்வே எண்.24/63-ல் என் சுவாதீனத்தில் உள்ள ஏக்கர் 0.07 சென்ட் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.42-ல் உள்ள குப்புசாமி அவர்களின் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.24/63-ல் என் சுவாதீனத்தில் உள்ள மீதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.42-ல் உள்ள சுவாமிவேல் வகையரா நிலம் மற்றும் சர்வே எண்.24/63- ல் என் சுவாதீனத்தில் உள்ள ஏக்கர் 0.07 சென்ட் நிலம்						

1. பாரிவள்ளல்

1. மேதகு ஆளுநர்

2	2054/2025	20-Mar-2025 20-Mar-2025 20-Mar-2025	தான ஆவணம்	2. ராஜேந்திரன்	தமிழ்நாடு அரசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 86,080/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6188/2024
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/63B - 1257.6 சதுர மீட்டர்		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்முருங்கை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1வது சாலை இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் 123.18 மீட்டர், தென்புறம் 128.34 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குபுறம் 10.0 மீட்டர், மேற்குபுறம் 10.0 மீட்டர் ஆக 1257.60 சதுர மீட்டர் கொண்ட 1வது சாலையும் இதுவும்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்முருங்கை கிராம சர்வே எண்.22-ல் உள்ள கீழ்முருங்கை செல்லும் தார்சாலை, மேற்கு - கீழ்முருங்கை கிராம சர்வே எண்.42/8-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - மனைப்பகுதிகள், தெற்கு - மனைப்பகுதிகள் மற்றும் கீழ்முருங்கை கிராம சர்வே எண்.24/63சி-ல் உள்ள நிலம்					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/63B - 943.56 சதுர மீட்டர்		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்முருங்கை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2வது சாலை இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் 102.01 மீட்டர், தென்புறம் 107.67 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குபுறம் 9.0 மீட்டர், மேற்குபுறம் 9.0 மீட்டர் ஆக 943.56 சதுர மீட்டர் கொண்ட 2வது சாலையும் இதுவும்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்முருங்கை கிராம சர்வே எண்.22-ல் உள்ள கீழ்முருங்கை செல்லும் தார்சாலை, மேற்கு - கீழ்முருங்கை கிராம சர்வே எண்.42/8-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - மனைப்பகுதிகள் டான்ஜெட்கோ ஒதுக்கீடு மற்றும் பொது இடம், தெற்கு - மனைப்பகுதிகள்					
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/63B - 3.37 சதுர மீட்டர்		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்முருங்கை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூலை முடக்குகள் 3.37 சதுர மீட்டர் இதுவும்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எ, மேற்கு - எ, வடக்கு - ய, தெற்கு - ய					
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/63B - 29.26 சதுர மீட்டர்		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்முருங்கை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடம் இதன் மத்தியில் கி.மே. வடபுறம் 3.60 மீட்டர், தென்புறம் 3.60 மீட்டர், வ.தெ. கிழக்குபுறம் 8.19 மீட்டர், மேற்குபுறம் 8.07 மீட்டர் ஆக 29.26 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பொது உபயோக இடம்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பகுதிகள், மேற்கு - டான்ஜெட்கோ ஒதுக்கீடு, வடக்கு - கீழ்முருங்கை கிராம புஞ்சை சர்வே எண்.24/63ஏ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - 2 வது சாலை					
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/63B - 31.75 சதுர மீட்டர்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்முருங்கை					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது இடம், மேற்கு - கீழ்முருங்கை சர்க்கார் புஞ்சை சர்வே எண்.42/8-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - கீழ்முருங்கை சர்க்கார் புஞ்சை சர்வே எண்.24/63ஏ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - 2 வது சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டான்ஜெட்கோ இடம் இதன் மத்தியில் கி.மே. வடபுரம் 4.35 மீட்டர், தென்புரம் 3.60 மீட்டர், வ.தெ. கிழக்குபுரம் 8.07 மீட்டர், மேற்குபுரம் 7.95 மீட்டர் ஆக 31.75 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட டான்ஜெட்கோ உபயோக இடம்		
3	4676/2025	06-Jun-2025 06-Jun-2025 26-Jun-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாரிவள்ளல் 2. ராஜேந்திரன்	1. ஜோதீஸ்வரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6188/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/63B1 - 1010.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்முருங்கை						
				Plot No./மனை எண் : 13 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குமரன் கார்டன்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.12-ல் உள்ள காலிமனை, மேற்கு - மனை எண்.14-ல் உள்ள காலிமனை, வடக்கு - வ.தெ. 10 மீட்டர் அகலத்தில் கி.மே. உள்ள 01வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.42/10-ல் உள்ள சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.13 இதன் மத்தியில் கி.மே. இருபுரம் அடி 20, வ.தெ. இருபுரம் அடி 50-1/2 ஆக 1010 சதுர அடிகளுக்கு 93.84 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள காலிமனை		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net