

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Oothukkottai	Date / நாள்: 20-Jun-2025
Village /கிராமம்:Atrambakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 3/2, 4/1B, 11/2A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jun-2022 - 19-Jun-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3250/2022	14-Nov-2022 15-Nov-2022 15-Nov-2022	Release deed	1. டி.ஜெயபால் 2. சி.ரகுபதி 3. சி.ராஜா 4. சி.மூர்த்தி 5. இ.ராஜேஸ்வரி 6. சி.மகேஸ்வரி	1. டி. மனோகரன் 2. டி.தர்மலிங்கம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80,87,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1126/1960, 1386/1973, 162/1972	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 11/2A - 63.0 CENTS; 3/2 - 4 ACRE, 40.0 CENTS; 4/1B - 2 ACRE, 15.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam						
Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்						
2	3318/2022	23-Nov-2022	(General) Power of	1. டி. மனோகரன் 2. டி.தர்மலிங்கம்	1. இ.கீர்த்திவாசன்	-

		23-Nov-2022 23-Nov-2022	Attorney deed			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1126/1960, 1386/1973, 3250/2022, 427/1972	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/ஊத்துக்கோட்டை/புத்தகம் 1/248/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 11/2A - 63.0 CENTS; 3/2 - 4 ACRE, 40.0 CENTS; 4/1B - 2 ACRE, 15.0 CENTS		
3	1387/2023	08-Jun-2023 09-Jun-2023 09-Jun-2023	Gift deed	1. டி. மனோகரன்(முத.) கீர்த்திவாசன்(முக.) 2. டி.தர்மலிங்கம்(முத.) கீர்த்திவாசன்(முக.)	1. ஆட்டரம்பாக்கம் கிராம பஞ்சாயத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3250/2022, 3318/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2 - 1232.2 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Road 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 30 அடி அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.4/1எ-ன் காலியிடம், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2-ல் அமையும் மனைகள் (ம) உத்தேச சாலை எண்கள்.2, 6 , 7, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2-ல் அமையும் மனைகள் (ம) உத்தேச சாலை எண்கள்.8,11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 123.2 மீ, தெற்கில் - 123.4 மீ, கிழக்கில் - 10 மீ, மேற்கில் - 10 மீ ஆக 1232.20 ச.மீ மூலைமுடுக்கு உட்பட கொண்ட சாலை 1		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2 - 766.6 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : road 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2-ல் அமையும் மனைகள் , மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2-ல் அமையும் மனைகள் (ம) உத்தேச சாலை எண்கள்.3,4, வடக்கு - மையிலாப்பூர் கிராமம் காலியிடம், தெற்கு - 10 மீ அகல உத்தேச சாலை 1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 9 மீ, தெற்கில் - 9 மீ, கிழக்கில் - 83.9 மீ, மேற்கில் - 86 மீ ஆக 766.60 ச.மீ மூலைமுடுக்கு உட்பட கொண்ட சாலை 2		

Schedule 3 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2 - 273.4 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 3
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச சாலை எண்.2, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2-ல் அமையும் மனைகள் , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2-ல் அமையும் மனைகள் , தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2-ல் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 37.6 மீ, தெற்கில் - 37.7 மீ, கிழக்கில் - 7.2 மீ, மேற்கில் - 7.2 மீ ஆக 273.40 ச.மீ மூலைமுடுக்கு உட்பட கொண்ட சாலை 3
Schedule 4 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2 - 346.9 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : road 4
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச சாலை எண்.2, மேற்கு - சர்வே எண்.3/1-ன் காலியிடம், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2-ல் அமையும் மனைகள் (ம) உத்தேச சாலை எண்.5, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2-ல் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 38.4 மீ, தெற்கில் - 38.2 மீ, கிழக்கில் - 9 மீ, மேற்கில் - 9 மீ ஆக 346.90 ச.மீ மூலைமுடுக்கு உட்பட கொண்ட சாலை 4
Schedule 5 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2 - 200.4 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 5
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2-ல் அமையும் மனைகள் , மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2-ல் அமையும் மனைகள் , வடக்கு - மையிலாப்பூர் கிராமம் காலியிடம், தெற்கு - உத்தேச சாலை எண்.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 7.2 மீ, தெற்கில் - 7.2 மீ, கிழக்கில் - 26.7 மீ, மேற்கில் - 28.4 மீ ஆக 200.40 ச.மீ மூலைமுடுக்கு உட்பட கொண்ட சாலை 5
Schedule 6 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2 - 307.0 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 6
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2-ல் அமையும் மனைகள் , மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2-ல் அமையும் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.3/1-ன் காலியிடம், தெற்கு - உத்தேச சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 9 மீ, தெற்கில் - 9 மீ, கிழக்கில் - 34 மீ, மேற்கில் - 33.7 மீ ஆக 307 ச.மீ மூலைமுடுக்கு உட்பட கொண்ட சாலை 6

Schedule 7 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2 - 239.0 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 7
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2-ல் அமையும் மனைகள் , மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2-ல் அமையும் மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண்.3/1-ன் காலியிடம், தெற்கு - உத்தேச சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 7.2 மீ, தெற்கில் - 7.2 மீ, கிழக்கில் - 33 மீ, மேற்கில் - 32.8 மீ ஆக 239 ச.மீ மூலைமுடுக்கு உட்பட கொண்ட சாலை 7
Schedule 8 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2 - 754.8 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 8
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2-ல் அமையும் மனைகள் (ம) உத்தேச சாலை எண்.9, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2-ல் அமையும் மனைகள் (ம) உத்தேச சாலை எண்.10, வடக்கு - உத்தேச சாலை எண்.1, தெற்கு - உத்தேச சாலை எண்.16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 9 மீ, தெற்கில் - 9 மீ, கிழக்கில் - 82.7 மீ, மேற்கில் - 84 மீ ஆக 754.80 ச.மீ மூலைமுடுக்கு உட்பட கொண்ட சாலை 8
Schedule 9 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2 - 102.1 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 9
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.3/3-ன் காலியிடம், மேற்கு - உத்தேச சாலை எண்.8, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2-ல் அமையும் மனைகள் , தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2-ல் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 13.8 மீ, தெற்கில் - 14 மீ, கிழக்கில் - 7.2 மீ, மேற்கில் - 7.2 மீ ஆக 102.10 ச.மீ மூலைமுடுக்கு உட்பட கொண்ட சாலை 9
Schedule 10 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2, 4/1B - 732.9 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 10
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச சாலை எண்.9, மேற்கு - உத்தேச சாலை எண்.13, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2 -4/1பில் அமையும் மனைகள் (ம) உத்தேச சாலை எண்.11 , தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2 - 4/1பில் அமையும் மனைகள் (ம) உத்தேச சாலை எண்.21	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 80.9 மீ, தெற்கில் - 80.9 மீ, கிழக்கில் - 9 மீ, மேற்கில் - 9 மீ ஆக 732.90 ச.மீ மூலைமுடுக்கு உட்பட கொண்ட சாலை 10
Schedule 11 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2 - 344.1 SQUARE METRE

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 11
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2 ல் அமையும் மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2 -ல் அமையும் மனைகள் (ம) உத்தேச சாலை எண்.12, வடக்கு - உத்தேச சாலை எண்.1, தெற்கு - உத்தேச சாலை எண்.10	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 7.2 மீ, தெற்கில் - 7.2 மீ, கிழக்கில் - 46.8 மீ, மேற்கில் - 47.5 மீ ஆக 344.10 ச.மீ மூலைமுடுக்கு உட்பட கொண்ட சாலை 11
Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2, 4/1B - 366.1 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 12
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச சாலை எண்.11, மேற்கு - உத்தேச சாலை எண்.13, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2 -4/1பில் அமையும் மனைகள் , தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2 -4/1பில் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 50.2 மீ, தெற்கில் - 50.2 மீ, கிழக்கில் - 7.2 மீ, மேற்கில் - 7.2 மீ ஆக 366.10 ச.மீ மூலைமுடுக்கு உட்பட கொண்ட சாலை 12
Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B - 873.8 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 13
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.4/1பில் அமையும் மனைகள் (ம) உத்தேச சாலை எண்.10,12, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண். -4/1பில் அமையும் மனைகள் (ம) உத்தேச சாலை எண்.14,15, பூங்கா-1, வடக்கு - சர்வே எண்.4/1எ-ன் காலியிடம், தெற்கு - சர்வே எண்.4/2-ன் காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 10 மீ, தெற்கில் - 10 மீ, கிழக்கில் - 87.6 மீ, மேற்கில் - 87.1 மீ ஆக 873.80 ச.மீ மூலைமுடுக்கு உட்பட கொண்ட சாலை 13
Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B - 384.9 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 14
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச சாலை எண்.13, மேற்கு - சர்வே எண்.5/3எ-ன் காலியிடம், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண். -4/1பில் அமையும் மனைகள் , தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.4/1பில் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 53 மீ, தெற்கில் - 53.3 மீ, கிழக்கில் - 7.2 மீ, மேற்கில் - 7.2 மீ ஆக 384.90 ச.மீ மூலைமுடுக்கு உட்பட கொண்ட சாலை 14

Schedule 15 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B - 492.0 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 15
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச சாலை.13, மேற்கு - சர்வே எண்.5/3எ-ன் காலியிடம், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.4/1பில் அமையும் மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் பூங்கா 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 54.2 மீ, தெற்கில் - 54.6 மீ, கிழக்கில் - 9 மீ, மேற்கில் - 9 மீ ஆக 492 ச.மீ மூலைமுடுக்கு உட்பட கொண்ட சாலை 15
Schedule 16 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2 - 619.5 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 16
Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 30 அடி சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.4/2-ன் காலியிடம், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2 ல் அமையும் மனைகள் (ம) உத்தேச சாலை எண்.8, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2 ல் அமையும் மனைகள் (ம) உத்தேச சாலை எண்.17	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 61.9 மீ, தெற்கில் - 62.1 மீ, கிழக்கில் - 10மீ, மேற்கில் - 10மீ ஆக 619.50 ச.மீ மூலைமுடுக்கு உட்பட கொண்ட சாலை 16
Schedule 17 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2 - 335.4 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : road 17
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2 ல் அமையும் மனைகள் , மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2 ல் அமையும் மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.18, வடக்கு - உத்தேச சாலை எண்.16, தெற்கு - சர்வே எண்.12-ன் காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 9 மீ, தெற்கில் - 9 மீ, கிழக்கில் - 36.4 மீ, மேற்கில் - 37.7 மீ ஆக 335.40 ச.மீ மூலைமுடுக்கு உட்பட கொண்ட சாலை 17
Schedule 18 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2 - 277.5 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 18
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச சாலை.17, மேற்கு - சர்வே எண்.4/2-ன் காலியிடம், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2 ல் அமையும் மனைகள் , தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.3/2 ல் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 38.2 மீ, தெற்கில் - 38.2 மீ, கிழக்கில் - 7.2 மீ, மேற்கில் - 7.2 மீ ஆக 277.50 ச.மீ மூலைமுடுக்கு உட்பட கொண்ட சாலை 18
Schedule 19 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 11/2A - 524.7 SQUARE METRE

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 19
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.12-ன் காலியிடம், மேற்கு - நிலையிலுள்ள 23 அடி அகல சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.11/2எ ல் அமையும் மனைகள் , தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.11/2எ ல் அமையும் மனைகள் . பூங்கா-2, மின்வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் சாலை.20	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 72.8 மீ, தெற்கில் - 73 மீ, கிழக்கில் - 7.2 மீ, மேற்கில் - 7.2 மீ ஆக 524.70 ச.மீ மூலைமுடுக்கு உட்பட கொண்ட சாலை 19
Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 11/2A - 148.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : ROAD 20
Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி மற்றும் மின்வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.11/2எ-ல் அமையும் மனைகள், வடக்கு - உத்தேச சாலை எண்.19, தெற்கு - சர்வே எண்.11/2பி-ன் காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.20-க்கு வடக்கில் -7.2 மீ, தெற்கில் - 7.2 மீ, கிழக்கில் - 20.1 மீ, மேற்கில் - 20.3 மீ ஆக 148 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கு உட்பட
Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B - 235.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 21
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.4/1பி-ல் அமையும் மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.4/1பி-ல் அமையும் மனைகள், வடக்கு - உத்தேச சாலை எண்.10, தெற்கு - சர்வே எண்.4/2-ன் காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.21-க்கு வடக்கில் - 7.2 மீ, தெற்கில் - 7.2 மீ, கிழக்கில் - 32.3 மீ, மேற்கில் - 32.3 மீ ஆக 235 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலைமுடுக்கு உட்பட
Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B - 1165.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : Park 1
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச சாலை எண்.13, மேற்கு - சர்வே எண்.5/3எ-ன் காலியிடம், வடக்கு - உத்தேச சாலை எண்.15, தெற்கு - சர்வே எண்.4/2-ன் காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா 1- வடக்கில் - 53.1 மீ, தெற்கில் - 37.4+18.7 மீ, கிழக்கில் - 30.7 மீ, மேற்கில் -16 மீ ஆக 1165 சதுர மீட்டர் கொண்ட பூங்கா
Schedule 23 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B - 805.4 SQUARE METRE

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam			Plot No./மனை எண் : Park 2			
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.12-ன் காலியிடம், மேற்கு - உள்ளாட்சி மற்றும் மின்வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - உத்தேச சாலை எண்.19, தெற்கு - சர்வே எண்.11/2பி-ன் காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா 2- வடக்கில் - 42.2 மீ, தெற்கில் - 42.4 மீ, கிழக்கில் - 18.3 மீ, மேற்கில் - 19.7 மீ ஆக 805.40 சதுரமீட்டர் கொண்ட பூங்கா			
Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 11/2A - 108.1 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam			Plot No./மனை எண் : ullatchi			
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனையின் பூங்கா 2, மேற்கு - உத்தேச சாலை எண்.20, வடக்கு - மின்வாரியத்திற்குரிய பொது இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.11/2பி-ன் காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்குரிய பொது இடம் வடக்கில் -10.9 மீ, தெற்கில்- 10.9 மீ, கிழக்கில் - 10 மீ, மேற்கில் - 9.8 மீ ஆக 108.10 சதுர மீட்டர்			
Schedule 25 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 11/2A - 107.1 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam			Plot No./மனை எண் : TANGEDCO			
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனையின் பூங்கா 2, மேற்கு - உத்தேச சாலை எண்.20, வடக்கு - உத்தேச சாலை எண்.19, தெற்கு - உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்கான இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்வாரியத்திற்குரிய பொது இடத்திற்கு வடக்கில் - 9.4 மீ, தெற்கில் - 10.9 மீ, கிழக்கில் - 9.7 மீ, மேற்கில் - 8.7 மீ ஆக 107.10 சதுர மீட்டர் ஆக சாலைக்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 9556.30 சதுர மீட்டர், பூங்காவிற்கு 1970 சதுர மீட்டர், உள்ளாட்சிக்குரிய இடத்திற்கு 108.10 சதுர மீட்டர் மின்வாரியத்திற்குரிய பொது இடம் 107.10 சதுர மீட்டர் இந்த தான பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது.			
4	2570/2023	16-Oct-2023 16-Oct-2023 16-Oct-2023	Sale agreement deed	1. மனோகரன்(முத.) கீர்த்திவாசன்(முக.) 2. தர்மலிங்கம்(முத.) கீர்த்திவாசன்(முக.) 3. தமிழ்செல்வன்	1. மனோகரன்(முத.) கீர்த்திவாசன்(முக.) 2. தர்மலிங்கம்(முத.) கீர்த்திவாசன்(முக.) 3. தமிழ்செல்வன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3318/2022	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document cancelled by the document R/ஊத்துக்கோட்டை/புத்தகம் 1/247/2025				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 11/2A, 3/2, 4/1B1 - 187461.0 SQUARE FEET			

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam					
5	247/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	Cancellation Deed	1. மனோகரன்(முத.) கீர்த்திவாசன்(முக.) 2. தர்மலிங்கம்(முத.) கீர்த்திவாசன்(முக.) 3. தமிழ்செல்வன்	1. மனோகரன்(முத.) கீர்த்திவாசன்(முக.) 2. தர்மலிங்கம்(முத.) கீர்த்திவாசன்(முக.) 3. தமிழ்செல்வன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2570/2023	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/ஊத்துக்கோட்டை/புத்தகம் 1/2570/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 11/2A, 3/2, 4/1B1 - 187461.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam						
6	248/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	Cancellation Deed	1. டி. மனோகரன் 2. டி.தர்மலிங்கம்	1. இ.கீர்த்திவாசன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3318/2022	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/ஊத்துக்கோட்டை/புத்தகம் 1/3318/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 11/2A - 63.0 CENTS; 3/2 - 4 ACRE, 40.0 CENTS; 4/1B - 2 ACRE, 15.0 CENTS			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam						
7	867/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 27-Mar-2025	(General) Power of Attorney deed	1. டி.மனோகரன் 2. டி.தர்மலிங்கம்	1. எஸ்.சர்மிளா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,88,95,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3250/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 11/2A, 3/2, 4/1B1 - 188956.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam						
8	998/2025	04-Apr-2025 04-Apr-2025	Sale deed	1. டி.மனோகரன்(முத.) எஸ்.சர்மிளா(முக.)	1. இன்பராஜ்	-

		04-Apr-2025		2. டி.தர்மலிங்கம்(முத.) எஸ்.சர்மிளா(முக.)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,08,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3250/2022, 867/2025	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1 - 1170.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam, MANI NAGAR						
				Plot No./மனை எண் : 126		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.127, மேற்கு - மனை எண்.125, வடக்கு - காலிமனை, தெற்கு - 24-அடி ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் மற்றும் தெற்கு பக்கம் 20-அடி, கிழக்கு பக்கம் 59-அடி, மேற்கு பக்கம் 58-அடி, ஆக மனை எண்.126-க்கு 1170-சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1 - 1185.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam, MANI NAGAR						
				Plot No./மனை எண் : 127		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.128, மேற்கு - மனை எண்.126, வடக்கு - காலிமனை, தெற்கு - 24-அடி ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் மற்றும் தெற்கு பக்கம் 20-அடி, கிழக்கு பக்கம் 59.6-அடி, மேற்கு பக்கம் 59-அடி, ஆக மனை எண்.127-க்கு 1185-சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
Schedule 3 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1 - 1165.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam, MANI NAGAR						
				Plot No./மனை எண் : 128		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள்.129 & 130, மேற்கு - மனை எண்.127, வடக்கு - காலிமனை, தெற்கு - 24-அடி ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் மற்றும் தெற்கு பக்கம் 20-அடி, கிழக்கு பக்கம் 57-அடி, மேற்கு பக்கம் 59.6-அடி, ஆக மனை எண்.128-க்கு 1165-சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
9		04-Apr-2025 04-Apr-2025 04-Apr-2025	Deposit Of Title Deeds	1. இன்பராஜ்	1. பிரமல் கேபிடல் & ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் (முன்னர் திவான் - ஹவுசிங் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்.)	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,57,509/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1 - 1170.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam, MANI NAGAR						
				Plot No./மனை எண் : 126		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.127, மேற்கு - மனை எண்.125, வடக்கு - காலிமனை, தெற்கு - 24-அடி ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் மற்றும் தெற்கு பக்கம் 20-அடி, கிழக்கு பக்கம் 59-அடி, மேற்கு பக்கம் 58-அடி, ஆக மனை எண்.126-க்கு 1170-சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1 - 1185.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam, MANI NAGAR						
				Plot No./மனை எண் : 127		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.128, மேற்கு - மனை எண்.126, வடக்கு - காலிமனை, தெற்கு - 24-அடி ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் மற்றும் தெற்கு பக்கம் 20-அடி, கிழக்கு பக்கம் 59.6-அடி, மேற்கு பக்கம் 59-அடி, ஆக மனை எண்.127-க்கு 1185-சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1 - 1165.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam, MANI NAGAR						
				Plot No./மனை எண் : 128		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள்.129 & 130, மேற்கு - மனை எண்.127, வடக்கு - காலிமனை, தெற்கு - 24-அடி ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் மற்றும் தெற்கு பக்கம் 20-அடி, கிழக்கு பக்கம் 57-அடி, மேற்கு பக்கம் 59.6-அடி, ஆக மனை எண்.128-க்கு 1165-சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
10	1047/2025	09-Apr-2025 09-Apr-2025 09-Apr-2025	Sale deed	1. மனோகரன்(முத.) எஸ் சர்மிளா(முக.) 2. தர்மலிங்கம்(முத.) எஸ் சர்மிளா(முக.)	1. கார்த்திகேயன் 2. ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,07,200/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,07,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3250/2022, 867/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1 - 1018.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam						
				Plot No./மனை எண் : 76 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: மணி நகர்		
Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.77, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.75				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமம், சர்வே எண்.4/1பீ1, மணி நகர், மனை எண்.76, விஸ்தீர்ணம் 1018 சதுரடி காலிமனை		
11	1048/2025	09-Apr-2025	Sale deed	1. மனோகரன்(முத.)	1. ரேவதி சந்திரசேகர் பாபு	-

		09-Apr-2025 09-Apr-2025		எஸ் சர்மிளா(முத.) 2. தர்மலிங்கம்(முத.) எஸ் சர்மிளா(முத.)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,07,200/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,07,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3250/2022, 867/, 867/2025	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1 - 1018.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam, MANI NAGAR				Plot No./மனை எண் : 77		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.76, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.78				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 42-அடி, தெற்கு பக்கம் 40-அடி, கிழக்கு பக்கம் மற்றும் மேற்கு பக்கம் 25.9-அடி, ஆக மனை எண்.77-க்கு 1018-சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
12	1049/2025	09-Apr-2025 09-Apr-2025 09-Apr-2025	Sale deed	1. மனோகரன்(முத.) எஸ் சர்மிளா(முத.) 2. தர்மலிங்கம்(முத.) எஸ் சர்மிளா(முத.)	1. நிவேதா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,43,600/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,43,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3250/2022, 867/, 867/2025	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2 - 609.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam, MANI NAGAR				Plot No./மனை எண் : 26		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.25, மேற்கு - மனை எண்.27, வடக்கு - 24 அடி ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.12-ல் உள்ள காலி பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 20-அடி, தெற்கு பக்கம் 20.3-அடி, கிழக்கு பக்கம் 28.3-அடி, மேற்கு பக்கம் 32.3-அடி ஆக மனை எண்.26-க்கு 609-சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
13	1168/2025	23-Apr-2025 23-Apr-2025 23-Apr-2025	Sale deed	1. டி. மனோகரன்(முத.) சர்மிளா(முத.) 2. டி.தர்மலிங்கம்(முத.) சர்மிளா(முத.)	1. திலகா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,78,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3250/2022, 867/2025	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2 - 1445.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam, மணி நகர்				Plot No./மனை எண் : 9		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.8, மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடு, சர்வே எண்.3/2, வடக்கு - 33 அடி அகல ரோடு , தெற்கு - மனை எண்.10, சர்வே எண்.3/3 கொண்ட காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "மணி நகர்" என பெயரிடப்பட்ட லே-அவுட் மனைப்பிரிவில் , பழைய சர்வே எண்.3 , புதிய சர்வே எண்.3/2 ல் அடங்கிய மனை எண்.9 கொண்ட சுமார் 1445 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனை கொண்ட சொத்து இந்த சுத்த விக்கிரையப் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது. இதன் அளவுகள் வடக்கில் 38 அடி 6 அங்குலம், தெற்கில் 48 அடி, கிழக்கில் 37 அடி 6 அங்குலம், மேற்கில் 29 அடி 6 அங்குலம் ஆகக்கூடிய மொத்த விஸ்தீரணம் 1445 சதுரடிகள்.		
14	1169/2025	23-Apr-2025 23-Apr-2025 23-Apr-2025	Sale deed	1. மனோகரன்(முத.) எஸ் சர்மிளா(முக.) 2. தர்மலிங்கம்(முத.) எஸ் சர்மிளா(முக.)	1. குளோரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,40,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3250/2022, 867/2025	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 3/2 - 600.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam, MANI NAGAR				Plot No./மனை எண் : 192		
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட மனை எண்.193, மேற்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட மனை எண்.191, வடக்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட மனை எண்.190, தெற்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட 30-அடி அகல வழிபாதை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 20-அடி, தெற்கு பக்கம் 20-அடி, கிழக்கு பக்கம் 30-அடி, மேற்கு பக்கம் 30-அடி ஆக மனை எண்.192-க்கு 600-சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
15	1374/2025	09-May-2025 09-May-2025 09-May-2025	Sale deed	1. மனோகரன்(முத.) எஸ் சர்மிளா(முக.) 2. தர்மலிங்கம்(முத.) எஸ் சர்மிளா(முக.)	1. ரமாபிரபா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,15,600/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,15,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3250/2022, 867/2025	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 3/2 - 1539.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam, MANI NAGAR				Plot No./மனை எண் : 131		
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட மனை எண்.142, மேற்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட 24-அடி அகல வழிபாதை, வடக்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட 33-அடி அகல வழிபாதை, தெற்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்டமனை எண்.132				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 32.3+6.6-அடி, தெற்கு பக்கம் 37-அடி, கிழக்கு பக்கம் 40.3-அடி, மேற்கு பக்கம் 38.9+6.6-அடி ஆக மனை எண்.131-க்கு 1539-சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
16	1384/2025	09-May-2025	Sale deed	1. மனோகரன்(முத.)	1. சத்தியப்பிரியா	-

		09-May-2025 09-May-2025		எஸ் சர்மிளா(முக.) 2. தர்மலிங்கம்(முத.) எஸ் சர்மிளா(முக.)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,39,200/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3250/2022, 867/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2 - 600.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam, MANI NAGAR						
				Plot No./மனை எண் : 49		
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட மனை எண்.50, மேற்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட மனை எண்.48, வடக்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட மனை எண்.52, தெற்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட 24-அடி அகல வழிபாதை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 20-அடி, தெற்கு பக்கம் 20-அடி, கிழக்கு பக்கம் 30-அடி, மேற்கு பக்கம் 30-அடி ஆக மனை எண்.49-க்கு 600-சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
17	1544/2025	26-May-2025 26-May-2025 26-May-2025	Sale deed	1. மனோகரன்(முத.) சர்மிளா(முக.) 2. தர்மலிங்கம்(முத.) சர்மிளா(முக.)	1. ப்ரிட்ஜோயிஸ் கிங்ஸ்டன் ஜஸ்டின்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,96,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1126/1960, 1386/1973, 1387/2023, 3250/2022, 427/1972, 867/, 867/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2A1 - 1000.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam						
				Plot No./மனை எண் : 68		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 67, மேற்கு - மனை எண் 69, வடக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 59				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 3 -க்கு புதிய சர்வே எண் 3/2 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 68 -க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1000 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 50 அடி மேற்கு பக்கம் 50 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 3/2எ1 -ல் அடங்கும்.		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2A1 - 1000.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam						
				Plot No./மனை எண் : 69		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 68, மேற்கு - மனை எண் 70, வடக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 58			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்பரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 3 -க்கு புதிய சர்வே எண் 3/2 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 69 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 1000 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வடக்கு கிழக்கு பக்கம் 50 அடி மேற்கு பக்கம் 50 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 3/2எ1 -ல் அடங்கும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 3/2A1, 4/1B1A - 1000.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam					
				Plot No./மனை எண் : 70		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 69, மேற்கு - மனை எண் 71, வடக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 57			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்பரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 3, 4/1பி -க்கு புதிய சர்வே எண் 3/2, 4/1பி1 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 70 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 1000 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வடக்கு கிழக்கு பக்கம் 50 அடி மேற்கு பக்கம் 50 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 3/2எ1, 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 4/1B1A - 990.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam					
				Plot No./மனை எண் : 71		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 70, மேற்கு - 24 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 57			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்பரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி -க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1-ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 70 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் மூலை முடுக்கு நீங்கலாக 990 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 15 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வடக்கு கிழக்கு பக்கம் 50 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி 3 அங்குலம் + 7 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும். ஆக நான்கு மனைகளும் சேர்த்து மொத்தம் விஸ்தீரணம் 3990 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை மட்டும் இந்த விக்கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டது.		
	18	1545/2025	26-May-2025 26-May-2025 26-May-2025	Sale deed	1. மனோகரன்(முத.) சர்மிளா(முக.) 2. தர்மலிங்கம்(முத.) சர்மிளா(முக.)	1. ப்ரிட்ஜோயிஸ் கிங்ஸ்டன் ஜஸ்டின்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,12,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1126/1960, 1386/1973, 1387/2023, 3250/2022,	

		427/1972, 867/2025
Schedule 1 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2A1 - 1095.0 SQUARE FEET
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam		
		Plot No./மனை எண் : 60
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 61, மேற்கு - மனை எண் 59, வடக்கு - மனை எண் 67, தெற்கு - 33 அடி அகல ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 3 -க்கு புதிய சர்வே எண் 3/2 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 60 -க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1095 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 54 அடி மேற்கு பக்கம் 55 அடி 9 அங்குலம் ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 3/2எ1 -ல் அடங்கும்.
Schedule 2 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2A1 - 1070.0 SQUARE FEET
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam		
		Plot No./மனை எண் : 61
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 62, மேற்கு - மனை எண் 60, வடக்கு - மனை எண் 66, தெற்கு - 33 அடி அகல ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 3 -க்கு புதிய சர்வே எண் 3/2 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 61 -க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1070 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 53 அடி மேற்கு பக்கம் 54 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 3/2எ1 -ல் அடங்கும்.
Schedule 3 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2A1 - 1040.0 SQUARE FEET
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam		
		Plot No./மனை எண் : 62
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 63, மேற்கு - மனை எண் 61, வடக்கு - மனை எண் 65, தெற்கு - 33 அடி அகல ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 3 -க்கு புதிய சர்வே எண் 3/2 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 62 -க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1040 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 51 அடி மேற்கு பக்கம் 53 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 3/2எ1 -ல் அடங்கும்.
Schedule 4 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2A1 - 1075.0 SQUARE FEET
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam				Plot No./மனை எண் : 63	
Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 51, வடக்கு - மனை எண் 64, தெற்கு - 33 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 3 -க்கு புதிய சர்வே எண் 3/2 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 63 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 1075 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 21 அடி 9 அங்குலம் தெற்கு பக்கம் 21 அடி 9 அங்குலம் + 7 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 51 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 3/2எ1 -ல் அடங்கும். ஆக நான்கு மனைகளும் சேர்த்து மொத்தம் விஸ்தீரணம் 4280 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை மட்டும். இந்த விக்கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டது.	
19	1546/2025	26-May-2025 26-May-2025 26-May-2025	Sale deed	1. மனோகரன்(முத.) சர்மிளா(முக.) 2. தர்மலிங்கம்(முத.) சர்மிளா(முக.)	1. ப்ரிட்ஜோயிஸ் கிங்ஸ்டன் ஜஸ்டின்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,83,200/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,83,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1126/1960, 1386/1973, 1387/2023, 3250/2022, 427/1972, 867/2025
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 3/2A1, 4/1B1A - 1035.0 SQUARE FEET	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam					
				Plot No./மனை எண் : 56	
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 58, மேற்கு - 24 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண் 57, தெற்கு - சர்வே எண் 4/2-ல் அடங்கிய காலி நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 3, 4/1பி-க்கு புதிய சர்வே எண் 3/2, 4/1பி -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 56 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 1035 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 40 அடி தெற்கு பக்கம் 40 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 25 அடி 9 அங்குலம் மேற்கு பக்கம் 26 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 3/2எ1, 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.,	
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 3/2A1, 4/1B1A - 1200.0 SQUARE FEET	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam					
				Plot No./மனை எண் : 57	
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 58, மேற்கு - 24 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண் 70, 71, தெற்கு - மனை எண் 56				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 3, 4/1பி-க்கு புதிய சர்வே எண் 3/2, 4/1பி -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்	

				57 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 1200 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 40 அடி தெற்கு பக்கம் 40 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 30 அடி மேற்கு பக்கம் 30 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 3/2எ1, 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.,		
Schedule 3 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 3/2A1 - 1113.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam						
				Plot No./மனை எண் : 58		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 59, மேற்கு - மனை எண்கள் 56 , 57, வடக்கு - மனை எண் 69, தெற்கு - 33 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 3-க்கு புதிய சர்வே எண் 3/2-ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 58 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 1113 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 55 அடி 6 அங்குலம் மேற்கு பக்கம் 55 அடி 9 அங்குலம் ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 3/2எ1-ல் அடங்கும்.,		
Schedule 4 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 3/2A1 - 1110.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam						
				Plot No./மனை எண் : 59		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 60, மேற்கு - மனை எண் 58, வடக்கு - மனை எண் 68, தெற்கு - 33 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 3-க்கு புதிய சர்வே எண் 3/2-ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 59 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 1110 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 55 அடி 6 அங்குலம் மேற்கு பக்கம் 55 அடி 6 அங்குலம் ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 3/2எ1 -ல் அடங்கும்., ஆக நான்கு மனைகளும் சேர்த்து மொத்தம் விஸ்தீரணம் 4458 சதுரடிகள் கொண்ட மனை மட்டும் இந்த விக்கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டது.		
20	1547/2025	26-May-2025 26-May-2025 26-May-2025	Sale deed	1. மனோகரன்(முத.) சர்மிளா(முக.) 2. தர்மலிங்கம்(முத.) சர்மிளா(முக.)	1. ப்ரிட்ஜோயிஸ் கிங்ஸ்டன் ஜஸ்டின்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,30,400/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,30,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1126/1960, 1386/1973, 1387/2023, 3250/2022, 427/1972, 867/2025	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 3/2A1 - 1076.0 SQUARE FEET		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 64
Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 65, வடக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 63	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 3 -க்கு புதிய சர்வே எண் 3/2 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 64 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் மூலை முடுக்கு நீங்கலாக 1076 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 16 அடி 9 அங்குலம் தெற்கு பக்கம் 21 அடி 9 அங்குலம் வதெ கிழக்கு பக்கம் 45 அடி 3 அங்குலம் + 7 அடி மேற்கு பக்கம் 50 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 3/2எ1 -ல் அடங்கும்.
Schedule 2 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 3/2A1 - 1000.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 65
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 64, மேற்கு - மனை எண் 66, வடக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 62	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 3 -க்கு புதிய சர்வே எண் 3/2 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 65 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 1000 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 50 அடி மேற்கு பக்கம் 50 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 3/2எ1 -ல் அடங்கும்.
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 3/2A1 - 1000.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 66
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 65, மேற்கு - மனை எண் 67, வடக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 61	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 3 -க்கு புதிய சர்வே எண் 3/2 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 66 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 1000 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 50 அடி மேற்கு பக்கம் 50 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 3/2எ1 -ல் அடங்கும்.
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 3/2A1 - 1000.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	

				Plot No./மனை எண் : 67		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 66, மேற்கு - மனை எண் 68, வடக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 60			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்கம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 3 -க்கு புதிய சர்வே எண் 3/2 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 67 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 1000 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வடக்கு கிழக்கு பக்கம் 50 அடி மேற்கு பக்கம் 50 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 3/2எ1 -ல் அடங்கும். ஆக நான்கு மனைகளும் சேர்த்து மொத்தம் விஸ்தீரணம் 4076 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை மட்டும் இந்த விக்கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டது.		
21	1552/2025	27-May-2025 27-May-2025 27-May-2025	Sale deed	1. டி.மனோகரன்(முத.) எஸ்.சர்மிளா(முக.) 2. டி.தர்மலிங்கம்(முத.) எஸ்.சர்மிளா(முக.)	1. ராதிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3250/2022, 867/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 3/2A1 - 962.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam, MANI NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 196 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MANI NAGAR		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட 30-அடி அகல வழிபாதை, மேற்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட மனை எண்.189, வடக்கு - மைலாப்பூர் கிராம எல்லை, தெற்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட மனை எண்.195			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 41-அடி, தெற்கு பக்கம் 40-அடி, கிழக்கு பக்கம் 19.6-அடி, மேற்கு பக்கம் 28-அடி, ஆக மனை எண்.196-க்கு 962-சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 3/2A1 - 588.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam, MANI NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 194		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட 30-அடி அகல வழிபாதை, மேற்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட மனை எண்.193, வடக்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட மனை எண்.195, தெற்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட 30-அடி அகல வழிபாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 20-அடி, தெற்கு பக்கம் 15+5=20-அடி, கிழக்கு பக்கம் 25+5=30-அடி, மேற்கு பக்கம் 30-அடி, ஆக மனை எண்.194-க்கு 588-சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 3/2A1 - 800.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam, MANI NAGAR					

				Plot No./மனை எண் : 195	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட 30-அடி அகல வழி பாதை, மேற்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட மனை எண்.190, வடக்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட மனை எண்.196, தெற்கு - மனைப்பிரிவுக்குட்பட்ட மனை எண்கள்.193 & 194			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் மற்றும் தெற்கு பக்கம் 40-அடி, கிழக்கு பக்கம் 20-அடி, மேற்கு பக்கம் 20-அடி, ஆக மனை எண்.195-க்கு 800-சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்	
22	1670/2025	06-Jun-2025 06-Jun-2025 06-Jun-2025	Sale deed	1. மனோகரன்(முத.) சர்மிளா(முக.) 2. தர்மலிங்கம்(முத.) சர்மிளா(முக.)	1. பி பீ ஆர் டைனமிக் நெட்வொர்க் பிரைவெட் லிமிடெட்(முத.) ரெக்ஸ் ஆண்டனி(முக.)
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 52,56,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 52,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1126/1960, 1386/1973, 1387/2023, 3250/2022, 427/1972, 867/2025
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1A - 882.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam					
				Plot No./மனை எண் : 107	
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 109, மேற்கு - 33 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண் 108, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி1 -க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 107 -க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் மூலை முடுக்கு நீங்கலாக 882 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 45 அடி தெற்கு பக்கம் 39 அடி 9 அங்குலம் வதெ கிழக்கு பக்கம் 20 அடி மேற்கு பக்கம் 15 அடி + 7 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.	
Schedule 2 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1A - 900.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam					
				Plot No./மனை எண் : 108	
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 109, மேற்கு - 33 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண் 121, தெற்கு - மனை எண் 107				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி1 -க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 108 -க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 900 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 45 அடி தெற்கு பக்கம் 45 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 20 அடி மேற்கு பக்கம் 20 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.	
Schedule 3 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1A - 800.0 SQUARE FEET	

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 109
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 110, மேற்கு - மனை எண்கள் 107 மற்றும் 108, வடக்கு - மனை எண் 120, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி -க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 109 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 4/1B1A - 800.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 110
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 111, மேற்கு - மனை எண் 109, வடக்கு - மனை எண் 119, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி -க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 110 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 5 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 4/1B1A - 800.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 111
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 112, மேற்கு - மனை எண் 110, வடக்கு - மனை எண் 118, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி -க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 111 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 6 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 4/1B1A - 800.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 112

Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 113, மேற்கு - மனை எண் 111, வடக்கு - மனை எண் 117, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி1 -க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 112 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 7 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 3/2A1, 4/1B1A - 800.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 113
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 114, மேற்கு - மனை எண் 112, வடக்கு - மனை எண் 116, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 3 -க்கு புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 3/2, சர்வே எண் 4/1பி1 -க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 113 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்கள் 3/2எ1, 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 8 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 3/2A1, 4/1B1A - 788.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 114
Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 113, வடக்கு - மனை எண் 115, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 3 -க்கு புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 3/2, சர்வே எண் 4/1பி1 -க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 114 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் மூலை முடுக்கு நீங்கலாக 788 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 15 அடி + 7 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 35 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்கள் 3/2எ1, 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 9 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 3/2A1, 4/1B1A - 788.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 115
Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம்

கிழக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 116, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 114	கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 3 -க்கு புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 3/2, சர்வே எண் 4/1பி -க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 115 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் மூலை முடுக்கு நீங்கலாக 788 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 15 அடி + 7 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 35 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்கள் 3/2எ1, 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 10 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 3/2A1, 4/1B1A - 800.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 116
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 115, மேற்கு - மனை எண் 117, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 113	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 3 -க்கு புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 3/2, சர்வே எண் 4/1பி -க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 116 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்கள் 3/2எ1, 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 11 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 4/1B1A - 800.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 117
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 116, மேற்கு - மனை எண் 118, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 112	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி -க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 117 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 12 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 4/1B1A - 800.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 118
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 117, மேற்கு - மனை எண் 119, வடக்கு - 24 அடி அகல	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி -க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1 -ல் அடங்கிய

ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 111	மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 118 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வடதெ கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 13 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 4/1B1A - 800.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 119
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 118, மேற்கு - மனை எண் 120, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 110	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி -க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 119 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வடதெ கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 14 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 4/1B1A - 800.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 120
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 119, மேற்கு - மனை எண்கள் 121 மற்றும் 122, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 109	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி -க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 120 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வடதெ கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 15 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 4/1B1A - 900.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 121
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 120, மேற்கு - 33 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண் 122, தெற்கு - மனை எண் 108	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி -க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 121 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 900 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 45 அடி தெற்கு பக்கம் 45 அடி வடதெ கிழக்கு பக்கம் 20 அடி மேற்கு பக்கம் 20 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா

				எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.		
Schedule 16 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1A - 882.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam				Plot No./மனை எண் : 122		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 120, மேற்கு - 33 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 121				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி -க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1 -ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 122 -க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 882 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 39 அடி 9 அங்குலம் தெற்கு பக்கம் 45 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 20 அடி மேற்கு பக்கம் 15 அடி + 7 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும். ஆக மொத்த மனைகளும் சேர்த்து மொத்தம் விஸ்தீர்ணம் 13140 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை மட்டும் இந்த விக்கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டது.		
23	1671/2025	06-Jun-2025 06-Jun-2025 06-Jun-2025	Sale deed	1. மனோகரன்(முத.) சர்மிளா(முக.) 2. தர்மலிங்கம்(முத.) சர்மிளா(முக.)	1. பி பீ ஆர் டைனமிக் நெட்வொர்க் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ரெக்ஸ் ஆண்டனி(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 49,54,800/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 49,54,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1126/1960, 1386/1973, 1387/2023, 3250/2022, 427/1972, 867/2025	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1A - 800.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam				Plot No./மனை எண் : 84		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 85, மேற்கு - மனை எண் 83, வடக்கு - மனை எண் 96, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி-க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1-ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 84 -க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.		
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1A - 800.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam						

	Plot No./மனை எண் : 85
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 86, மேற்கு - மனை எண் 84, வடக்கு - மனை எண் 95, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி-க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1-ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 85 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வடதெ கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 4/1B1A - 800.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 86
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 87, மேற்கு - மனை எண் 85, வடக்கு - மனை எண் 94, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி-க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1-ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 86 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வடதெ கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 4/1B1A - 800.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 87
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 88, மேற்கு - மனை எண் 86, வடக்கு - மனை எண் 93, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி-க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1-ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 87 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வடதெ கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 4/1B1A - 800.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 88
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 89, 90, மேற்கு - மனை எண் 87, வடக்கு - மனை எண்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி-க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1-ல் அடங்கிய

92, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு	மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 88 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வடதெ கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 6 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 4/1B1A - 913.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 89
Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 88, வடக்கு - மனை எண் 90, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி-க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1-ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 89 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் மூலை முடுக்கு நீங்கலாக 913 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 34 அடி 9 அங்குலம் தெற்கு பக்கம் 29 அடி 9 அங்குலம் + 7 அடி வடதெ கிழக்கு பக்கம் 21 அடி 9 அங்குலம் மேற்கு பக்கம் 26 அடி 9 அங்குலம் ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 7 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 4/1B1A - 930.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 90
Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 88, 92, வடக்கு - மனை எண் 91, தெற்கு - மனை எண் 89	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி-க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1-ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 90 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 930 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 34 அடி 9 அங்குலம் தெற்கு பக்கம் 34 அடி 9 அங்குலம் வடதெ கிழக்கு பக்கம் 26 அடி 9 அங்குலம் மேற்கு பக்கம் 26 அடி 9 அங்குலம் ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 8 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 4/1B1A - 914.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 91
Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 92, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 90	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி-க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1-ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 91 -க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் மூலை முடுக்கு நீங்கலாக 914 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும்,

	மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமீ வடக்கு பக்கம் 29 அடி 9 அங்குலம் + 7 அடி தெற்கு பக்கம் 34 அடி 9 அங்குலம் வடதெ கிழக்கு பக்கம் 21 அடி 9 அங்குலம் + 7 அடி மேற்கு பக்கம் 26 அடி 9 அங்குலம் ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 9 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1A - 800.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 92
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 90, 91, மேற்கு - மனை எண் 93, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 88	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி-க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1-ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 92 -க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமீ வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வடதெ கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 10 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1A - 800.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 93
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 92, மேற்கு - மனை எண் 94, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 87	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி-க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1-ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 93-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமீ வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வடதெ கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 11 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1A - 800.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 94
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 93, மேற்கு - மனை எண் 95, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 86	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி-க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1-ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 94-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமீ வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வடதெ கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.

Schedule 12 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1A - 800.0 SQUARE FEET
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 95
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 94, மேற்கு - மனை எண் 96, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 85	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி-க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1-ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 95-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 13 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1A - 800.0 SQUARE FEET
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 96
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 95, மேற்கு - மனை எண் 97, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 84	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி-க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1-ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 96-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 14 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1A - 800.0 SQUARE FEET
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	
	Plot No./மனை எண் : 97
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 96, மேற்கு - மனை எண் 98, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 83	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்ரம்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி-க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1-ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 97-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும்.
Schedule 15 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/1B1A - 830.0 SQUARE FEET
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam	

				Plot No./மனை எண் : 98		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 97, மேற்கு - சர்வே எண் 5/3எ-ல் அடங்கிய காலி நிலம், வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 82			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 16 ஆட்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய சர்வே எண் 4/1பி-க்கு புதிய சர்வே எண் 4/1பி1-ல் அடங்கிய மணி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண் 98-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 830 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் கிமே வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 21.6 அடி வடக்கு கிழக்கு பக்கம் 40 அடி மேற்கு பக்கம் 40 அடி ஆகும். மேற்படி மனையானது பட்டா எண் 6002 -ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 4/1பி1எ -ல் அடங்கும். ஆக அனைத்து மனைகளும் சேர்த்து மொத்தம் விஸ்தீரணம் 12387 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை மட்டும் இந்த விகிதரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டது.		
24	1769/2025	17-Jun-2025 17-Jun-2025 17-Jun-2025	Sale deed	1. டி.மனோகரன்(முத.) எஸ்.சர்மிளா(முக.) 2. டி.தர்மலிங்கம்(முத.) எஸ்.சர்மிளா(முக.)	1. ராதிகா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,09,600/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,09,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3250/2022, 867/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 3/2A1 - 881.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam, MANI NAGAR						
				Plot No./மனை எண் : 4		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.3, மேற்கு - மனை எண்.5, வடக்கு - 33-அடி ரோடு, தெற்கு - காலிமனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 25-அடி, தெற்கு பக்கம் 25-அடி, கிழக்கு பக்கம் 36.6-அடி, மேற்கு பக்கம் 34-அடி, ஆக மனை எண்.4-க்கு 881-சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 3/2A1 - 881.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam, MANI NAGAR						
				Plot No./மனை எண் : 5		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.4, மேற்கு - மனை எண்.6, வடக்கு - 33-அடி ரோடு, தெற்கு - காலிமனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 25-அடி, தெற்கு பக்கம் 25-அடி, கிழக்கு பக்கம் 34-அடி, மேற்கு பக்கம் 36.6-அடி, ஆக மனை எண்.5-க்கு 881-சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
25	1770/2025	17-Jun-2025 17-Jun-2025 17-Jun-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ராதிகா	1. ப்பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 31,38,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	

Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2A1A - 881.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam, MANI NAGAR						
				Plot No./மனை எண் : 4		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.3, மேற்கு - மனை எண்.5, வடக்கு - 33-அடி ரோடு, தெற்கு - காலிமனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 25-அடி, தெற்கு பக்கம் 25-அடி, கிழக்கு பக்கம் 36.6-அடி, மேற்கு பக்கம் 34-அடி, ஆக மனை எண்.4-க்கு 881-சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2A1A - 881.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam, MANI NAGAR						
				Plot No./மனை எண் : 5		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.4, மேற்கு - மனை எண்.6, வடக்கு - 33-அடி ரோடு, தெற்கு - காலிமனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 25-அடி, தெற்கு பக்கம் 25-அடி, கிழக்கு பக்கம் 34-அடி, மேற்கு பக்கம் 36.6-அடி, ஆக மனை எண்.5-க்கு 881-சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
26	1771/2025	17-Jun-2025 17-Jun-2025 17-Jun-2025	Sale deed	1. டி.மனோகரன்(முத.) எஸ்.சர்மிளா(முக.) 2. டி.தர்மலிங்கம்(முத.) எஸ்.சர்மிளா(முக.)	1. தியாகராஜன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,64,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,64,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3250/2022, 867/2025	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2A1A - 1330.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam, MANI NAGAR						
				Plot No./மனை எண் : 51		
Boundary Details: கிழக்கு - 30-அடி ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.52, வடக்கு - 33-அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.50				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22-அடி, தெற்கு பக்கம் 27-அடி, கிழக்கு பக்கம் 45.6-அடி, மேற்கு பக்கம் 49-அடி, ஆக மனை எண்.51-க்கு 1330-சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
27	1772/2025	17-Jun-2025 17-Jun-2025 17-Jun-2025	Deposit Of Title Deeds	1. தியாகராஜன்	1. பிபிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,10,355/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2A1A - 1330.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Atrambakkam, MANI NAGAR	
	Plot No./மனை எண் : 51
Boundary Details: கிழக்கு - 30-அடி ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.52, வடக்கு - 33-அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.50	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22-அடி, தெற்கு பக்கம் 27-அடி, கிழக்கு பக்கம் 45.6-அடி, மேற்கு பக்கம் 49-அடி, ஆக மனை எண்.51-க்கு 1330-சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 27

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate