

CLARIFICATION NOTE FOR TNRERA – OWNERSHIP DETAILS

This is to clarify that **Mr. R.R. Kumar** is the absolute owner of land measuring an extent of **Ac.1.10 cents** situated in **Survey No. 277/1E** in **Thirumudivakkam Village Kundrathur Taluk, Kancheepuram District** .

Out of the above said extent, the owner has settled a portion of the property in favour of his wife, **Mrs. Sumitra Kumar**, by executing **four (4) Settlement Deeds**.

After such settlement, **Mr. R.R. Kumar retained an extent of 17.80 cents**. Subsequently, the said retained portion has been assigned a **separate Re-Survey Number 277/1E1**, as per the **new Patta issued in his favour** by the competent authority.

A copy of the Patta order reflecting the Re-Survey Number is enclosed herewith for reference and verification.

This clarification is submitted for recording the ownership flow and updating the records with TNRERA.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

குன்றத்தூர்(14) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. CHERANTHIAN SCHERANTHIAN S

டி. ஆர். : 2025/03/14/000966SD

நாள் : 30-08-2025

பொருள் :- பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா காஞ்சிபுரம்(03) மாவட்டம் குன்றத்தூர்(14) வட்டம் திருமுடிவாக்கம் (080) கிராமம் 277, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1E1,1E2,1E3,1E4,1E5, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :- 1. மனுதாரர்:
2. மனுதாரர் மனு நாள் 21-07-2025
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. SHANTHINI DHANALAKSHMI K V
அறிக்கை நாள் 27-08-2025

உத்தரவு :- காஞ்சிபுரம்(03)மாவட்டம் குன்றத்தூர்(14) வட்டம் திருமுடிவாக்கம் (080) கிராமம் 277, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2025/0105/03/523856, 2025/0105/03/523857, 2025/0105/03/523861, 2025/0105/03/523871 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்தரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
277	1E	நஞ்சை	0	42.0	7.98	80	1 பி.ஆர்.ராமன் மகன் ஆர்.ஆர்.குமார்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்	ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண்
277	1E1	நஞ்சை	0	07.21	0.8	80	1 பி.ஆர்.ராமன் மகன் ஆர்.ஆர்.குமார்	RH
277	1E2	நஞ்சை	0	08.43	0.8	4442	1 R R KUMAR மனைவி SUMITRA KUMAR	2025/0105/03/523856
277	1E3	நஞ்சை	0	08.92	0.9	4443	1 R R KUMAR மனைவி SUMITRA KUMAR	2025/0105/03/523857
277	1E4	நஞ்சை	0	08.69	0.8	4444	1 R R KUMAR மனைவி SUMITRA KUMAR	2025/0105/03/523861
277	1E5	நஞ்சை	0	08.75	0.8	4445	1 R R KUMAR மனைவி SUMITRA KUMAR	2025/0105/03/523871

பட்டா எண்:80

Chitta Copy

வ.எண்			உ.எண்			உறவினர் பெயர்			உறவு			உரிமையாளர் பெயர்					
1			1			பி.ஆர்.ராமன்			மகன்			ஆர்.ஆர்.குமார்					
வ.எண்			புல எண்ணும் உட்பிரிவும்		நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
					பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
					ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1			277 -1E1		0	07.21		0	80								
			மொத்தம்		0			0	80	0		0	0	0		0	0

பட்டா எண்:4442

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு				உரிமையாளர் பெயர்				
1	1	R R KUMAR				மனைவி				SUMITRA KUMAR				
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	277 -1E2	0	08.43	0	80									
	மொத்தம்	0		0	80	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:4443

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு				உரிமையாளர் பெயர்				
1	1	R R KUMAR				மனைவி				SUMITRA KUMAR				
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	277 -1E3	0	08.92	0	90									
	மொத்தம்	0		0	90	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:4444

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்						
1	1	R R KUMAR				மனைவி		SUMITRA KUMAR						
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	277 -1E4	0	08.69	0	80									
	மொத்தம்	0		0	80	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:4445

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு				உரிமையாளர் பெயர்				
1	1	R R KUMAR				மனைவி				SUMITRA KUMAR				
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	277 -1E5	0	08.75	0	80									
	மொத்தம்	0		0	80	0		0	0	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/செல்வி.

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
திருமுடிவாக்கம் (080) (கிராம
கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய
அறிவுறுத்தப்படுகிறது)



மின்கையெப்பம்/Digital Signature :30-08-2025 அன்று
08:18:43:AM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : CHERANTHIAN S
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Kundrathur(14) வட்டம்,Kancheepuram(03)
மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை
அனுகவும்...!



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

வட்டம் : குன்றத்தூர்

வருவாய் கிராமம் : திருமுடிவாக்கம்

பட்டா எண் : 80

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பி.ஆர்.ராமன்

மகன்

ஆர்.ஆர்.குமார்



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
277	1E1	--	--	0 - 7.21	0.80	--	--	2025/0105/03/523856- 2025/03/14/000966SD ----- Digitally signed: CHERANTHIAN S Tahsildar 30/08/2025 08:18:43:AM
				0 - 7.21	0.80			

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் S/03/14/080/00080/110048 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 14-03-2026 அன்று 12:42:55 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்