



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு



வருவாய்த்துறை பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

துறையூர் (05) வட்டாட்சியுர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை திரு/திருமதி/செல்வி. Mohan P

டி. ஆர். : 2025/15/05/000320SD

நாள் : 08-03-2025

பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா திருச்சிராப்பள்ளி(15) மாவட்டம் துறையூர் (05) வட்டம் வெங்கடாசலபுரம் (010) கிராமப் பகுதி
:- 6A1A,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,10,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,11,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,12,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,13,58,59,60,61,62, செய்தல் - தொடர்பாக

- பார்வை 1. மனுதாரர்: Kanjana
2. மனுதாரர் மனு நாள் 07-03-2025
:- 3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர திரு/திருமதி/செல்வி. Arivalagan.S அறிக்கை நாள் 07-03-2025

உத்தரவு திருச்சிராப்பள்ளி(15)மாவட்டம் துறையூர் (05) வட்டம் வெங்கடாசலபுரம் (010) கிராமம் 471,470. புல எண் ஆர்.என் 2025/0105/15/388920 ல் பகுதி உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்பட்டு ஆய்வாளரின் தொழில்துட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
471	1A	புஞ்சை	2	75.76	12.74	4043	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா
470	6A1	புஞ்சை	1	14.62	5.30	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்	பிளாட் எண்
471	1A1	புஞ்சை	1	04.49	0	0		0
471	26	புஞ்சை	0	00.61	2	4043	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	76
471	116	புஞ்சை	0	01.11	2	4043	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	36
471	117	புஞ்சை	0	01.26	2	4043	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	35
471	118	புஞ்சை	0	01.35	2	4043	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	34
471	119	புஞ்சை	0	01.78	2	4043	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	33
471	120	புஞ்சை	0	01.10	2	4043	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	32
471	121	புஞ்சை	0	01.11	2	4043	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	31
471	122	புஞ்சை	0	01.11	2	4043	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	30
471	123	புஞ்சை	0	01.11	2	4043	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	29
471	124	புஞ்சை	0	01.11	2	4043	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	28
471	125	புஞ்சை	0	01.11	2	4043	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	27
471	27	புஞ்சை	0	00.61	2	4043	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	75
471	126	புஞ்சை	0	01.11	2	4043	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	26
471	127	புஞ்சை	0	01.11	2	4043	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	25
471	128	புஞ்சை	0	01.11	2	4043	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	24
471	129	புஞ்சை	0	01.10	2	4043	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	23
471	130	புஞ்சை	0	01.95	2	4043	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	134
471	131	புஞ்சை	0	01.11	2	4043	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	135
471	132	புஞ்சை	0	01.11	2	4043	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	136
471	133	புஞ்சை	0	01.11	2	4043	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	137

[illegible]

[illegible]

[illegible]

470	25	பஞ்சை	0	01.11	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	186
470	26	பஞ்சை	0	01.12	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	185
470	27	பஞ்சை	0	01.12	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	184
470	10	பஞ்சை	0	00.46	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	177
470	28	பஞ்சை	0	01.12	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	183
470	29	பஞ்சை	0	01.12	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	182
470	30	பஞ்சை	0	01.12	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	181
470	31	பஞ்சை	0	01.12	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	180
470	32	பஞ்சை	0	00.51	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	179
470	33	பஞ்சை	0	00.50	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	178
470	34	பஞ்சை	0	01.01	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	194
470	35	பஞ்சை	0	01.11	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	193
470	36	பஞ்சை	0	01.11	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	192
470	37	பஞ்சை	0	01.11	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	191
470	11	பஞ்சை	0	00.47	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	176
470	38	பஞ்சை	0	01.11	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	190
470	39	பஞ்சை	0	01.11	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	189
470	40	பஞ்சை	0	01.11	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	188
470	41	பஞ்சை	0	01.10	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	187
470	42	பஞ்சை	0	01.10	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	202
470	43	பஞ்சை	0	01.11	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	201
470	44	பஞ்சை	0	01.11	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	200
470	45	பஞ்சை	0	01.11	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	199
470	46	பஞ்சை	0	01.11	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	198
470	47	பஞ்சை	0	01.11	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	197
470	12	பஞ்சை	0	00.52	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	175
470	48	பஞ்சை	0	01.11	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	196
470	49	பஞ்சை	0	01.01	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	195
470	50	பஞ்சை	0	01.57	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	206
470	51	பஞ்சை	0	01.63	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	205
470	52	பஞ்சை	0	01.48	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	203
470	53	பஞ்சை	0	01.27	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	204
470	54	பஞ்சை	0	00.59	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	124
470	55	பஞ்சை	0	00.70	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	125
470	56	பஞ்சை	0	00.34	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	142
470	57	பஞ்சை	0	00.27	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	143
470	13	பஞ்சை	0	00.51	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	174
470	58	பஞ்சை	0	00.64	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	161
470	59	பஞ்சை	0	00.49	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	162
470	60	பஞ்சை	0	01.29	0	0		0
470	61	பஞ்சை	0	01.29	0	0		0
470	62	பஞ்சை	0	25.69	0	0		0
470	14	பஞ்சை	0	00.52	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	173
470	15	பஞ்சை	0	00.51	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	172
470	16	பஞ்சை	0	00.52	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	171
470	17	பஞ்சை	0	00.51	2	3565	3 ரவி கணவன் காஞ்சனா	170

பட்டா எண்:0

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
வ.எண்	புல	நன்செய்	புன்செய்	மற்றவை
எண்ணும்	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
		தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை

	உட்பிரிவு	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை
1	471 -1A1									1	04.49	0	0
2	470 -6A1A									0	42.86	0	0
3	470 -60									0	01.29	0	0
4	470 -61									0	01.29	0	0
5	470 -62									0	25.69	0	0
	மொத்தம்	0		0	0		0	0		1	75.62	0	0

பட்டா எண்:3565

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	3	ரவி	கணவன்	காஞ்சனா
வ.எண்	புல	நன்செய்	புன்செய்	மற்றவை
எண்ணும்	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
உட்பிரிவும்	ஹெ ஏர் ரூ பை	ஹெ ஏர் ரூ பை	ஹெ ஏர் ரூ பை	ஹெ ஏர் ரூ பை
1	470 -10		0	00.462 0
2	470 -11		0	00.472 0
3	470 -12		0	00.522 0
4	470 -13		0	00.512 0
5	470 -14		0	00.522 0
6	470 -15		0	00.512 0
7	470 -16		0	00.522 0
8	470 -17		0	00.512 0
9	470 -18		0	00.522 0
10	470 -19		0	00.512 0
11	470 -20		0	00.522 0
12	470 -21		0	00.512 0
13	470 -22		0	00.522 0
14	470 -23		0	00.512 0
15	470 -24		0	01.022 0
16	470 -25		0	01.112 0
17	470 -26		0	01.122 0
18	470 -27		0	01.122 0
19	470 -28		0	01.122 0
20	470 -29		0	01.122 0
21	470 -30		0	01.122 0
22	470 -31		0	01.122 0
23	470 -32		0	00.512 0
24	470 -33		0	00.502 0
25	470 -34		0	01.012 0
26	470 -35		0	01.112 0
27	470 -36		0	01.112 0
28	470 -37		0	01.112 0
29	470 -38		0	01.112 0
30	470 -39		0	01.112 0
31	470 -40		0	01.112 0
32	470 -41		0	01.102 0
33	470 -42		0	01.102 0
34	470 -43		0	01.112 0
35	470 -44		0	01.112 0
36	470 -45		0	01.112 0
37	470 -46		0	01.112 0
38	470 -47		0	01.112 0
39	470 -48		0	01.112 0
40	470 -49		0	01.012 0
41	470 -50		0	01.572 0
42	470 -51		0	01.632 0
43	470 -52		0	01.482 0
44	470 -53		0	01.272 0
45	470 -54		0	00.592 0
46	470 -55		0	00.702 0
47	470 -56		0	00.342 0
48	470 -57		0	00.272 0
49	470 -58		0	00.642 0
50	470 -59		0	00.492 0
மொத்தம்		0 0	0	43.491000 0 0 0

பட்டா எண்:4043

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்	
1	3	ரவி	கணவன்	காஞ்சனா	
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு ஹெ ஏர் ரூ பை	புன்செய் பரப்பு ஹெ ஏர் ரூ பை	மற்றவை பரப்பு ஹெ ஏர் ரூ பை	தீர்வை குறிப்பு
1	471 -18		0 00.942 0		
2	471 -19		0 01.072 0		
3	471 -20		0 01.192 0		
4	471 -21		0 01.352 0		
5	471 -22		0 00.602 0		
6	471 -23		0 00.612 0		
7	471 -24		0 00.612 0		
8	471 -25		0 00.612 0		
9	471 -26		0 00.612 0		
10	471 -27		0 00.612 0		
11	471 -28		0 00.812 0		
12	471 -29		0 00.552 0		
13	471 -30		0 00.552 0		
14	471 -31		0 00.552 0		
15	471 -32		0 00.552 0		
16	471 -33		0 00.552 0		
17	471 -34		0 00.542 0		
18	471 -35		0 00.552 0		
19	471 -36		0 00.552 0		
20	471 -37		0 00.552 0		
21	471 -38		0 00.552 0		
22	471 -39		0 00.552 0		
23	471 -40		0 00.542 0		
24	471 -41		0 01.572 0		
25	471 -42		0 01.552 0		
26	471 -43		0 01.522 0		
27	471 -44		0 01.502 0		
28	471 -45		0 01.462 0		
29	471 -46		0 01.102 0		
30	471 -47		0 00.552 0		
31	471 -48		0 00.562 0		
32	471 -49		0 00.562 0		
33	471 -50		0 00.452 0		
34	471 -51		0 00.442 0		
35	471 -52		0 00.342 0		
36	471 -53		0 00.482 0		
37	471 -54		0 00.522 0		
38	471 -55		0 00.562 0		
39	471 -56		0 00.602 0		
40	471 -57		0 01.222 0		
41	471 -58		0 02.222 0		
42	471 -59		0 01.252 0		
43	471 -60		0 01.252 0		
44	471 -61		0 01.252 0		
45	471 -62		0 01.252 0		
46	471 -63		0 01.252 0		
47	471 -64		0 01.252 0		
48	471 -65		0 01.252 0		
49	471 -66		0 01.242 0		
50	471 -67		0 01.242 0		
51	471 -68		0 01.252 0		
52	471 -69		0 01.252 0		
53	471 -70		0 01.252 0		
54	471 -71		0 01.252 0		
55	471 -72		0 01.252 0		
56	471 -73		0 01.252 0		
57	471 -74		0 01.252 0		
58	471 -75		0 02.222 0		
59	471 -76		0 01.092 0		
60	471 -77		0 01.822 0		

[illegible]

131	471 -148				0	01.10	2	0											
132	471 -149				0	01.11	2	0											
133	471 -150				0	01.11	2	0											
134	471 -151				0	01.11	2	0											
135	471 -152				0	01.11	2	0											
136	471 -153				0	01.11	2	0											
137	471 -154				0	01.11	2	0											
138	471 -155				0	01.11	2	0											
139	471 -156				0	01.11	2	0											
140	471 -157				0	01.10	2	0											
141	471 -158				0	01.94	2	0											
142	471 -159				0	01.26	2	0											
143	471 -160				0	00.71	2	0											
144	471 -161				0	00.78	2	0											
145	471 -162				0	00.84	2	0											
146	471 -163				0	00.91	2	0											
147	471 -164				0	00.97	2	0											
148	471 -165				0	01.03	2	0											
149	471 -166				0	01.09	2	0											
150	471 -167				0	01.15	2	0											
151	471 -168				0	01.53	2	0											
152	471 -169				0	00.89	2	0											
153	471 -170				0	02.00	2	0											
154	471 -171				0	00.69	2	0											
155	471 -172				0	01.25	2	0											
156	471 -173				0	01.27	2	0											
157	471 -174				0	01.28	2	0											
158	471 -175				0	01.31	2	0											
159	471 -176				0	01.32	2	0											
160	471 -177				0	01.34	2	0											
161	471 -178				0	01.33	2	0											
162	471 -179				0	00.64	2	0											
	மொத்தம்	0		0	0	1	71.27	324	0	0			0	0					

பெறுநர் : திரு/திருமதி/
செல்வி. Kanjana

மின்கையெப்பம்/Digital Signature : 08-03-2025 அன்று 12:25:24:AM

நகல் : கிராம நிர்வாக
அலுவலர்,
வெங்கடாசலபுரம் (010)
(கிராம கணக்கில் உரிய
மாறுதல் செய்ய
அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

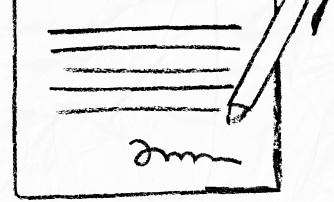
நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Mohan P
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Thuraiyur(05) வட்டம், Tiruchirappalli(15) மாவட்டம்

**இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட
அலுவலர்களை அனுகவும்...!**

குறிப்பு:

தவறான பத்திரங்கள் மற்றும் ஆவணங்களின் அடிப்படையில் இந்த பட்டா
வழங்கப்பட்டுள்ளது என பின்னர் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் வழங்கப்பட்ட இந்த பட்டா ரத்து
செய்யப்படும். இது குறித்து ஆட்சேபணை ஏதும் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வருவாய்
கோட்டாட்சியரிடம் மேல்முறையீடு செய்து கொள்ளலாம்.



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



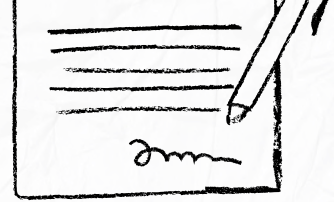
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate