GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruporur	Date / நாள்: 29-May-2024
Village /கிராமம்:Thayur-A	Survey Details /சர்வே விவரம்: 504, 505/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Feb-2024 - 28-May-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4170/2024	26-Feb-2024 26-Feb-2024 26-Feb-2024	Gift deed	1. வர்கீஸ் சும்மார்(முத.) அமயா பிராப்பர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் திரு. தர்ஷன் வீரராகவன்(முக.) 2. சும்மார் வர்கீஸ்(முத.) அமயா பிராப்பர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் திரு. தர்ஷன் வீரராகவன்(முக.)	1. தையூர் பஞ்சாயத்து தையூர் கிராமத்தின் தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கும் மற்றும் இனி இப்பதவியில் வகிப்பவருக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14779/, 14779/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thayur-A			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 504, 505, 505/1 - 423.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Road No 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சாலை எண்.2, வடக்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.1-க்கான விஸ்தீரணம் 423 சதுரமீட்டர்		

	மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.4	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thayur-A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 504, 505, 505/1 - 919.0 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.1, மேற்கு - சாலை எண்.3, வடக்கு - சர்வே எண்.503, தெற்கு - சர்வே எண்.505/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2-க்கான விஸ்தீரணம் 919 சதுரமீட்டர்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thayur-A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 504, 505, 505/1 - 227.0 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.2, மேற்கு - பூங்கா, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் பொது உபயோகம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3-க்கான விஸ்தீரணம் 227 சதுரமீட்டர்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thayur-A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 504, 505, 505/1 - 694.0 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.1, தெற்கு - சர்வே எண்.505/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.4-க்கான விஸ்தீரணம் 694 சதுரமீட்டர்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thayur-A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 504, 505, 505/1 - 727.6 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Park
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.3 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - காலிநிலம், வடக்கு - காலிநிலம் மற்றும் மனைப்பிரிவு மனை, தெற்கு - சர்வே எண்.1626	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்காவிற்கான விஸ்தீரணம் 727.60 சதுரமீட்டர்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 504, 505, 505/1 - 39.2 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thayur-A					
				Plot No./மனை எண் : Public Purpose		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனை , மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.503, தெற்கு - சாலை எண்.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக மனைக்கான விஸ்தீரணம் 39.2 சதுரமீட்டர்		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 504, 505, 505/1 - 43.2 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thayur-A					
				Plot No./மனை எண் : TNEB		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோக மனை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனை, வடக்கு - சர்வே எண்.503, தெற்கு - சாலை எண்.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட பகுதி 43.20 சதுரமீட்டர்		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 504, 505, 505/1 - 9.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thayur-A					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூலை முடக்கு விஸ்தீரணம் 9 சதுரமீட்டர்		
2	6272/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஆருத்ரா சிட்டாடல் வென்ச்சர்ஸ் எல்எல்பி(முத.) ஹரி மனோஜ்(முக.)	1. எம்/எஸ்.அமயா பிராப்பர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) தர்ஷன் வீராகவன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 53,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 28253/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 505, 505/2 - 52.7 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thayur-A					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.506, மேற்கு - சர்வே எண்.1026, வடக்கு - சர்வே எண்.505 பகுதியில் நிலத்தின் மீதமுள்ள பகுதி, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.1026 மற்றும் 770					
3	11122/2024	28-May-2024 28-May-2024 28-May-2024	Gift deed	1. எம்/எஸ் ஆரூத்ரா சிட்டாடல் வென்சர்ஸ் எல்எல்பி நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் திரு. ஹரி மனோஜ்(முத.) எம்/எஸ். அமயா பிராப்பர்டீஸ்	1. தையூர் பஞ்சாயத்து தையூர் கிராமத்தின் தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கும் மற்றும் இனி இப்பதவியில்	-

				பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் திரு. தர்ஷன் வீராகவன்(முக.)	வகிப்பவருக்கும்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 28253/2023, 6272/, 6272/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thayur-A			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 505, 505/2 - 66.6 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Road No 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - பொது உபயோகம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.505/2(பகுதி) மற்றும் சாலை நீட்டிப்பு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.1-க்கான விஸ்தீரணம் 66.6 சதுர மீட்டர்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thayur-A			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 505, 505/2 - 179.1 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Road No 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை, தெற்கு - சாலை நீட்டிப்பு மற்றும் சர்வே எண்.505/2(பகுதி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2-க்கான விஸ்தீரணம் 179.1 சதுரமீட்டர் மற்றும் சாலை நீட்டிப்பு 28.3 சதுர மீட்டர்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thayur-A			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 505, 505/2 - 14.8 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - சர்வே எண்.505/2(பகுதி), வடக்கு - காலிமனை, தெற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்திற்காக மனை விஸ்தீரணம் 14.80 சதுர மீட்டர்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thayur-A			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 505, 505/2 - 15.3 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - சர்வே எண்.505/2(பகுதி), வடக்கு - பொது உபயோக மனை, தெற்கு - சர்வே எண்.505/2(பகுதி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட பகுதி விஸ்தீரணம் 15.30 சதுர மீட்டர்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**