GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வாலாஜாபாத்	Date / நாள்: 08-Sep-2025
Village /கிராமம்:UTHUKKADU -B	Survey Details /சர்வே விவரம்: 429/1A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 07-Sep-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4154/2020	03-Nov-2020 03-Nov-2020 03-Nov-2020	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. பாலாஜி	1. உதயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2999/2005	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 29.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: UTHUKKADU -B			Survey No./புல எண் : 429/1A1		
2	2351/2022	21-Apr-2022 21-Apr-2022 21-Apr-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாலாஜி(முத.) உதயகுமார்(முக.)	1. ராஜேஷ்குமார் 2. ஏழுமலை 3. தாமரைலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,60,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,60,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2999/2005, 4154/2020	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: UTHUKKADU -B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 429/1A1 - 29.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக ஏக்கர் 0.29 செண்ட் நிலம்		
3	4911/2024	11-Jul-2024 11-Jul-2024 11-Jul-2024	தான ஆவணம்	1. ராஜேஷ்குமார் 2. ஏழுமலை 3. தாமரைலட்சுமி	1. ஊத்துக்காடு கிராம ஊராட்சிக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2351/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: UTHUKKADU -B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 429/1A1 - 15.76 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்,429/6, மேற்கு - நிலையிலுள்ள கிராம சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: UTHUKKADU -B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 429/1A1 - 9.47 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்,429/6 , வடக்கு - பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், தெற்கு - நிலையிலுள்ள கிராம சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முக்கோணம் வடிவம் உள்ள தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**