



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



District : Coimbatore

Taluk : Madukkarai

Village : Ettimadai.

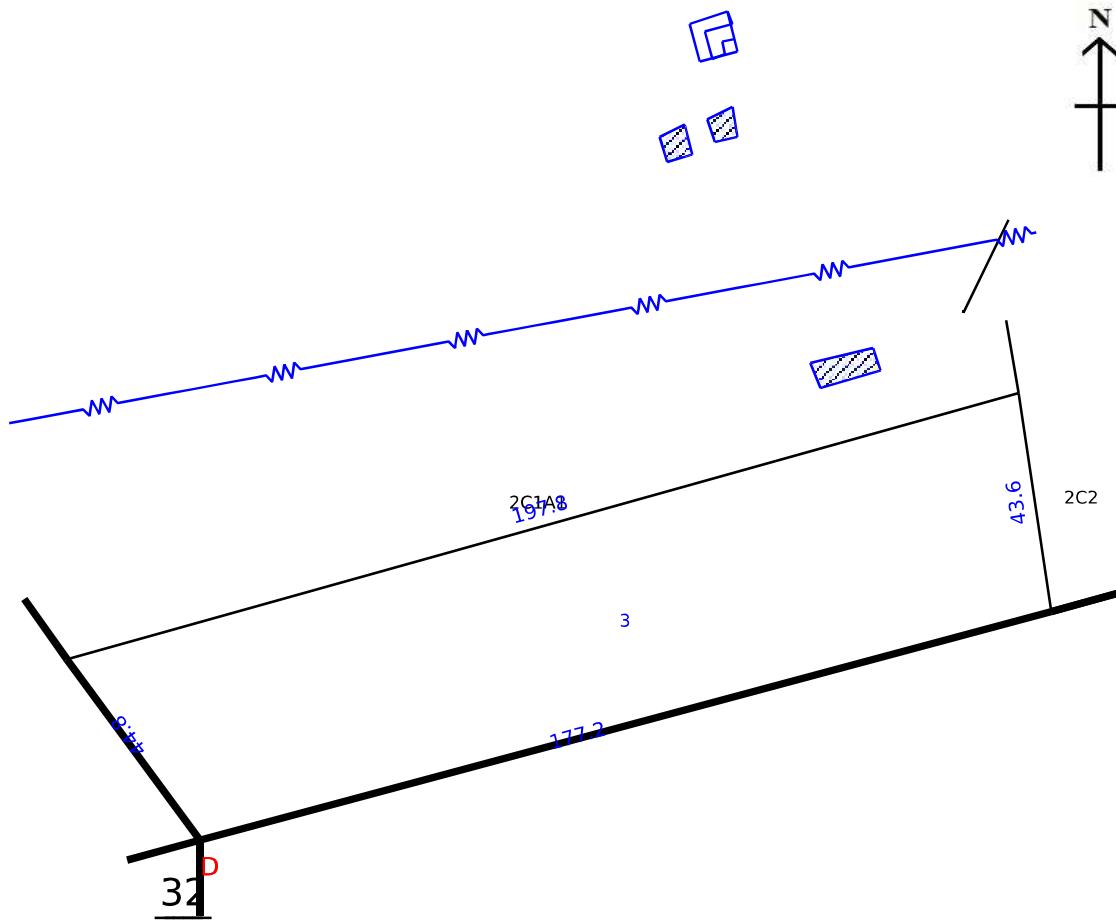


Survey No : 311/3

Area : Hect 00 Ares 80.94

[34]

Scale : 1 : 1419



Data Digitally Signed By
SATHYAN A



Date of Issue: 06-02-2025 11:18:36



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் பிரிவு

மாவட்டம் : Coimbatore(12)

வட்டம் : Madukkarai(14)

வருவாய் கிராமம் : Ettimadai.(034)

பட்டா எண் : 1602

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 செபாஸ்டியன்
2 ராஜு- -
- -

புல எண்	உட்பிரிவு	நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்	Blocked - Under
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை		
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை		
311	3	-	-	0-80.94	1.62	-	-	-	-
		0	0.00	0-80.94	1.62	0	0.00		

குறிப்பு



மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://clip.tn.gov.in/clip> 6 தளத்தில் உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

1. ஆவண விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துக்கொள்ள வேண்டுமெனில் தாங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தை அணுகி உறுதிப் படுத்திச்

Further Certificate confirmation and details, you may approach Tahsildar concerned.

2. இத் தகவல்கள் 1-2-2025 அன்று 18:49:44 மணி வேளையில் அச்சடிக்கப்பட்டது.

3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Print

[Back](#) | [Home](#)

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்
வட்டம் : மதுக்கரை
கிராமம் : எட்டிமடை

1. புல எண்	311	9. மண் வயனமும் ரகமும்	7 - 4
2. உட்பிரிவு எண்	3	10. மண் தரம்	5
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	311-2C1A	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	2.00
4. பகுதி	P	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 80.94
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	1.62
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை	14. பட்டா எண்	1602
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	1	16. பெயர்	1.சொபாஸ்டின்
			2.ராஜு

குறிப்பு:	
	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 12/14/034/311/3/150469 என்ற



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions
with smart tools**



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate