



நகர் ஊரமைப்பு துறை
கணியம்பாடி ஊராட்சி ஒன்றியம்
கம்மசமுத்திரம் ஊராட்சி /

வேலூர் மாவட்டம் / வட்டம், கனியம்பாடி ஊராட்சி ஒன்றியம்
சர்வே எண்கள் : 305/1B2 & 349/2B2A-ல் ஆமையும் குடியிரு
ஒப்புதல் வரையடம்.

நாயதள வின்னாப்தம் எண் : IVD1YYKS
 வு : 1 : 400
 ப்பு எண் : VLR / IVD1YYKS / 023 - 2024

குறிப்பு :	1548.00 ரூ. (பூ)	0.38 ஏக்கர்
மனைப்பிரிவில் பாப்பு		
கோரிய மனைகள்	: 15	
ஒதுக்கிய மனைகள்	: 13	
மனைப்பிரிவில் எல்லை	:	
நிலையிலுள்ள எல்லை	:	
பொது ஒதுக்கீடு :		
உத்தேச எல்லை	:	
மனைப்பிரிவில் பாப்பு	: 1548.00 ரூ. (பூ)	0.38 ஏக்கர்
மனைப்பிரிவில் ஆலைகள்	:	
கட்டிடத்திட்டம்	:	

10% பூரண ரொகுது ஒதுக்கிட்டுக் கூடாக அரிசை வழிகாட்டி மதிப்பீட்டு கட்டணம் ரூ.12063/- ஆகிறது என்பது நான். 26.02.2024-ம் இலாபநஷ்டத்தில் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

உள்ளூர் சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டியது :

[illegible]

நிபந்தனைகள் :

1. இயல்பைப்பிரிவிதற்கு உள்ளாட்சி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தினை எந்த துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை என்றும், எந்த துறைகளாகவும் நில ஆர்ஜிதப் பட்டியல் மாவட்ட வருவாய் அலுவலகத்திற்கு அனுப்பப் பில்லை என்பதைக் கவனம் செலுத்த வேண்டும் எனவும் கோரியது.

[illegible]

3. திரு. உ.மீனா குறித்து வழங்கப்பட்ட எண்ணுகள் சரியானவையாக எண்ணியுள்ளதா? அல்லது மனஸ்பிரிவித தொழிற்சூட்டி ஒப்பீடு வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்பட்டதா? ஆகியவை குறித்து எந்த நடவடிக்கை எடுத்திருக்கிறார்? மேலும் குறிப்பிட்ட தொழிற்சூட்டி ஒப்பீடு எந்த நிலையில் உள்ளது? அதை முன்னெப்போதுமுள்ள நிலைக்கு கொண்டுவர முடியுமா? அதற்கான நடவடிக்கை என்ன?

4. விற்பனைக்குட்பட்ட மனைகள் விற்பனை செய்யும் போது இவ்வாணையின் நகலோடு நகர் ஊரையப்பு துறையில் ஒப்பத்தில் அளிக்கப்பட்ட வரைபட நகல் மனை வாங்குமார்களுக்கு கட்டாயம் வழங்கப்பட வேண்டும்.

5. ஒப்பீதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்தை எந்த வித மாற்றமின்றி மனைப்பிரிவு நுழைவாயிலில் 6'0" X 4'0" அளவிலான நிரந்தர தகவல் மனைக மூலம் பொதுமக்கள் பார்வைக்கு நிரந்தரமாக பிரசுரிக்கப்பட வேண்டும்.

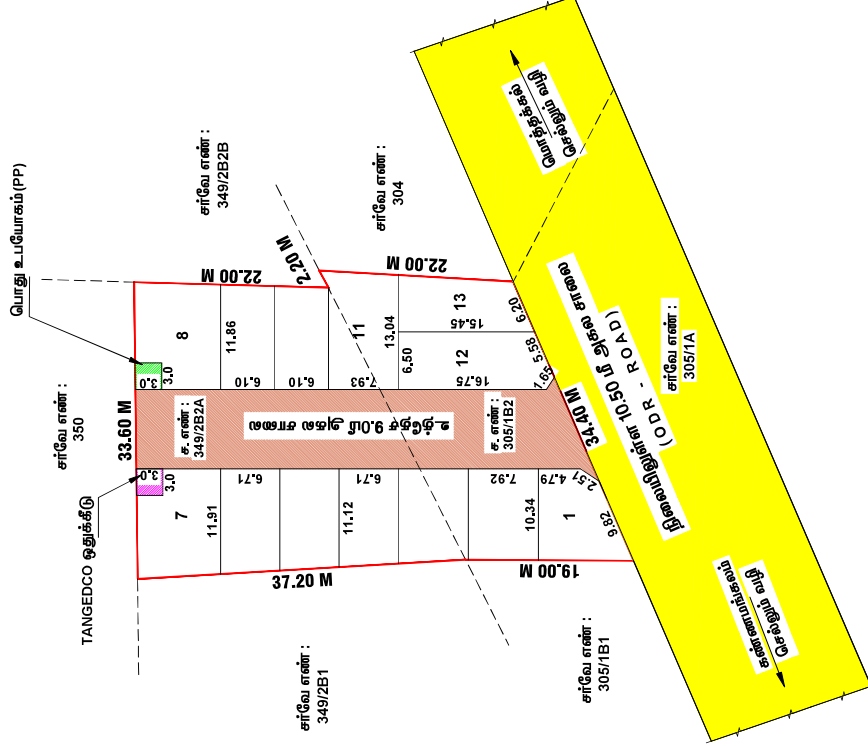
6. அரசாணை எண். 181, நாள்.09.12.2020-ல் குறிப்பிட்டுள்ள வழிகட்டுதல்களை தவறாமல் அனுசரிக்கப்பட வேண்டும்.

7. மறுதரர் மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள உத்தேச சாலைகள், பூங்கா மற்றும் உள்நாட்டுக் குடிசைப் பெயர்ப்பட்ட பகுதிகளை மறுதரர் குடியிருப்புப் பகுதிப் பிள்ளை இலக்கு ஒட்டும் வழிப்போக்கு. மேலும், மனைப்பிரிவில் உள்ள அமைந்துள்ள சாலைகள் அமைந்தும் அருகே அமைந்துள்ள இ-திருநெல்வேலி நகரில் உள்ள வடக்கில் பகுதிப்பிரிவு பராமரிக்கப்பட வேண்டும்.

8. The Necessary Charges to be collected as per G.O.M.s. No.79, Housing & Urban Development (UD4(3) Department Dated, 04.05.2017.

ம.வ. / மா. ந. ஊ. ஆ. (வே.மா.) எண் : 20 / 2024

உதவி இயக்குநர் / இணை இயக்குநர் (மு.கூ.பொ.)
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
வேலூர் மாவட்டம்.



Signature valid Signature valid

Signed by: Joint Driver
Location: Vulture
Date: 2011.03.05 2:55:48