GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Gooduvancheri	Date / நாள்: 10-Nov-2025
Village /கிராமம்:Orathoor	Survey Details /சர்வே விவரம்: 174/2A, 174/2B, 177/1, 177/4, 179/3A, 179/3B, 179/3C, 180/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Apr-2025 - 09-Nov-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6061/2025	21-Apr-2025 21-Apr-2025 21-Apr-2025	Gift deed	1. மெஸ்சஸ். ரெட்ரீட் ஹோம்ஸ்(முத.) எஸ். செந்தில்குமார் இவரின் பிரதிநிதி க ஆனந்தன்(முக.) 2. மெஸ்சஸ். டிரீம் ஹோம்ஸ் ன் பாட்னர் வி. மனோகர்(முத.) எஸ். செந்தில்குமார் இவரின் பிரதிநிதி க ஆனந்தன்(முக.) 3. வி. மனோகர்(முத.) மெஸ்சஸ். ரெட்ரீட் ஹோம்ஸ் ன் பாட்னர் எஸ். செந்தில்குமார் இவரின் பிரதிநிதி க ஆனந்தன்(முக.)	1. ஓரத்தூர் பஞ்சாயத்து குன்றத்தூர் பஞ்சாயத்து யூனியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	Rs. 1,000/-	11065/2021, 3892/2013, 6118/2013, 6119/2013, 8970/2024, 8971/2024
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Orathoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 179/3A - 1021.5 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள் மற்றும் ரோடு எண்கள்.2, 3, 4, மேற்கு - நிலுவையில் 24 அடி அகல ரோடு, சர்வே எண்.179-ல் அடங்கிய நிலம், இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள் மற்றும் ரோடு எண்.5, வடக்கு - நிலுவையில் 24 அடி அகல ரோடு மற்றும் சர்வே எண்.174 (பகுதி)-ல் அடங்கிய நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.177/3-ல் அடங்கிய நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ரோடு எண் 1-க்கு விஸ்தீரணம் 1021.5 சதுரமீட்டர் மட்டும்.	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Orathoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 179/3B - 377.1 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.174/4சி-ல் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - ரோடு எண்.1, வடக்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள், தெற்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ரோடு எண்.2-க்கு விஸ்தீரணம் 377.1 சதுரமீட்டர் மட்டும்.	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Orathoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 179/3C - 325.764 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.177/7-ல் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - ரோடு எண்.1, வடக்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள், தெற்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ரோடு எண்.3-க்கு விஸ்தீரணம் 325.764 சதுரமீட்டர் மட்டும்.	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Orathoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/2A - 306.828 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.177/6பி3எ-ல் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - ரோடு எண்.1, வடக்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள், தெற்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ரோடு எண்.4-க்கு விஸ்தீரணம் 306.828 சதுரமீட்டர் மட்டும்.	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Orathoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/2B - 511.2 SQUARE METRE	

	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு எண்.1, மேற்கு - ரோடு எண்.8, வடக்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள், தெற்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள், ரோடு எண்கள்.6 & 7 மற்றும் பொது உபயோக இடம் 1 மற்றும் 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ரோடு எண்.5-க்கு விஸ்தீரணம் 511.2 சதுரமீட்டர் மட்டும்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Orathoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 177/1 - 170.892 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள், மேற்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள், வடக்கு - ரோடு எண்.5, தெற்கு - சர்வே எண்.180/2எ-ல் அடங்கிய நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ரோடு எண்.6-க்கு விஸ்தீரணம் 170.892 சதுரமீட்டர் மட்டும்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Orathoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 177/4 - 207.648 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் 2, மேற்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் 1, வடக்கு - ரோடு எண்.5, தெற்கு - சர்வே எண்.180/2எ-ல் அடங்கிய நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ரோடு எண்.7-க்கு விஸ்தீரணம் 207.648 சதுரமீட்டர் மட்டும்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Orathoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 180/1 - 81.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள், ரோடு எண்.5 மற்றும் பொது உபயோக இடம் 1, மேற்கு - நிலுவையில் உள்ள 20 அடி அகல ரோடு , வடக்கு - நிலுவையில் உள்ள 20 அடி அகல ரோடு மற்றும் சர்வே எண்.179-ல் அடங்கிய நிலம், தெற்கு - காலி மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ரோடு எண்.8-க்கு விஸ்தீரணம் 81 சதுரமீட்டர் மட்டும்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Orathoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 180/1 - 39.96 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள், மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - ரோடு எண்.5, தெற்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பொது உபயோக இடம் 1-க்கு விஸ்தீரணம் 39.96 சதுரமீட்டர் மட்டும்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 179/3B - 42.14 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Orathoor	
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள், மேற்கு - இதே லேஅவுட்டில் அடங்கிய மனைகள், வடக்கு - ரோடு எண்.5, தெற்கு - ரோடு எண்.7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பொது உபயோக இடம் 2-க்கு விஸ்தீரணம் 42.14 சதுரமீட்டர் மட்டும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**