Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



2042/2024 TP/17605037 3/24

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU ரூ 500/-

AL 205390

நாள்:- 15.3.24

திரு. அன்பன் சுந்தர்சன்

யெங்களூரு

மு. சுந்தரமி

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்

உரிமம் எண் : 2 of 2011

வள்ளியூர்

பொது அதிகார ஆவணம்

(கைமாற்று தொகையுடன்)

2024-ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 15-ம் நாள்

கர்நாடகா மாநிலம், பெங்களூரு 560048, பெங்களூரு வடக்கு, ஹுடி பசவண்ணா நகர், மஹாவீர் துஸ்கான், பிளாக் பி, கதவு எண் 151 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு. ஜவகர்லால் அவர்களின் குமாரர் 47 வயதான திரு. **அன்பன் சுந்தர்சன் (ஆதார் எண் 5326 9168 1355) (செல் நம்பர் 8105600413) ஆகிய நான்,**

M. Anbansundar

எழுதி வாங்குபவர்

எழுதி கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 2042 ம் ஆவணம்

15 தாள்கள் கொண்டது

1 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU ரூ 500/-

AL 205029

நாள்:- 15.3.24

திரு. அன்பன் சுந்தர்சன்

யெங்களுரு

மு. கந்தசாமி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் : 2 of 2011
வள்ளியூர்

/2/

தமிழ்நாடு மாநிலம் 627005, திருநெல்வேலி மாவட்டம், மேலப்பாளையம், பூலிபுதுத் தெரு, கதவு எண் 12/25 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு. மீரான் முகைதீன் அவர்களின் குமாரர் 49 வயதான திரு. காஜா முகைதீன் (ஆதார் எண் 6829 7655 3644) (Pan No. BAHPK1028C) (செல் நம்பர்.9994747123) அவர்களுக்கு எழுதிக் கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம் என்னவென்றால்,

M. Shivakumar

எழுதி வாங்குபவர்

எழுதி கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 2424 ம் ஆவணம்

15 தாள்கள் கொண்டது

2 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ரூ 500/-

AL 205391

நாள்:- 15.3.24

திரு. அண்ணன் சந்தோசன்

யெங்களுக்கு

மு. கந்தசாமி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் : 2 of 2011
வள்ளியூர்

/3/

இதன் தபசில் கண்ட சொத்து, 06/12/2023 தேதியில், நானும், உடன்பிறந்த சகோதர சகோதரிகளும் சேர்ந்து, எனது பெயருக்கு மேலப்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் 1புத்தகம் ஆவண எண் 9959/2023-ன் படி பாகப்பிரிவினை ஆவணப்படி எனது பாகத்திற்கு கிடைக்கப்பெற்றும், மேற்படி பாகப்பிரிவினை பத்திரத்தில் ஏற்பட்ட தவறினை சரிசெய்து மேலப்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் 1புத்தகம் ஆவண எண் 791/2024-ன் படி சீர்திருத்தம் செய்யப்பட்டும்,

எழுதி வாங்குபவர்

எழுதி கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 2792 ம் ஆவணம்
15 தாள்கள் கொண்டது
3 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ரூ100/-

CV 428181

நாள்: 15.3.24

திரு. அன்பன் சிந்தன்

வெங்கனூர்

முருகேசன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் : 2 of 2011
வள்ளியூர்

/4/

நான் சர்வசுதந்திரமாக சர்க்கார் தீர்வைகள் செலுத்தி, ஆண்டனுபவித்து வரும் இதன் தபசில் கண்ட சொத்தை நான் வெளியூரில் இருப்பதால், தபசில் சொத்து சம்பந்தமாக கீழ்கண்ட காரியங்களை என்னால் நேரிடையாக நிறைவேற்ற இயலாத காரணத்தால், **இதன் மூலம் எனது பொது அதிகாரம் பெற்ற முகவராக தங்களை நியமித்து** கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைகளுடன் இந்த பொது அதிகார ஆவணம் எழுதிக் கொடுத்துள்ளேன்

M. [illegible]

எழுதி வாங்குபவர்

V. [illegible]

எழுதி கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 2042 ம் ஆவணம்

15 தாள்கள் கொண்டது

4 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ரூ 100/-

CV 428182

நாள்: 15.3.24

திரு. அன்பன் சந்தோசன்

யெங்களுரு

மு. கந்தசாமி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் : 2 of 2011
வள்ளியூர்

/5/

நிபந்தனைகள்:

1. இதன் கீழ் சொத்து விபரத்தில் விவரித்துள்ள சொத்தினை பராமரிக்கவும், பாதுகாக்கவும், கிரையம் செய்யவும், அது சம்மந்தமாக வேலைகளை எனக்கு பதிலாக தாங்கள் மேற்கொள்ளவும், மேற்படி சொத்தில் வீடு கட்டுவதற்கு தேவையான கட்டிட பிளான் வரைந்து அனுமதி பெற்றுக் கொள்ளவும், கட்டிட வேலைகளை பூர்த்தி செய்யவும் மற்றும் மின்சார வயரிங் செய்து முறைப்படி மின்சார வாரியத்திற்கு விண்ணப்பித்து மின் இணைப்பு பெறவும், அதே போல் குடிநீர் மற்றும் கழிவு நீர் குழாய் இணைப்புகள் பெறவும்,

M. Shajahan

எழுதி வாங்குபவர்

எழுதி கொடுப்பவர்

புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 2042 ம் ஆவணம்
15 தாள்கள் கொண்டது
5 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

2. இந்த சொத்தினை பொறுத்து, அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைகளாக கிரையம் செய்யும் பொருட்டு, திருநெல்வேலி நகர ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில், மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற, உரிய மனு அளிக்கவும், அதன் பாதைகளை அரசுக்கு சரண்டர் செய்யவும், அங்கீகாரம் பெற்ற பின் அதற்குரிய செலவினங்கள் அரசுக்கு செலுத்தவும், மேற்படி அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவை பொறுத்து, மனைகளாக மொத்தமாகவோ, பகுதிபகுதியாகவோ, கிரையம் செய்யவும், தகுந்த கிரையதாரரை தேர்ந்தெடுத்து அவரோடு கிரையத் தொகை பேசி நிச்சயித்த முன் அட்வான்ஸ் பெற்றுக் கொண்டு, அதற்கான அட்வான்ஸ் அக்ரிமெண்ட் பத்திரம் எழுதி கையொப்பமிட்டு கொடுக்கவும், கிரையம் பெறுபவர் அக்ரிமெண்டில் குறிப்பிட்டுள்ள காலக்கெடுவுக்குள் பாக்கி கிரையத் தொகையினை செலுத்தி அவர்களின் செலவில் கிரையப் பத்திரம் எழுதி வந்தால் எனக்கு பதிலாக அதில் பவர் ஏஜெண்ட் என்ற முறையில் தாங்கள் கையொப்பமிட்டு கொடுத்து சம்பந்தப்பட்ட சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் சென்று சார்பதிவாளர் முன்பாக நேரில் ஆஜராகி எழுதிக் கொடுப்பதாக ஒப்புக் கொண்டு அவ்விடம் தேவைப்படும் அனைத்து கையொப்பம், விரல் ரேகை பதிவுகள் போன்றவற்றினை செய்து கொடுத்து கிரையப் பத்திர பதிவினை பூர்த்தி செய்து கொடுக்கவும், கிரையம் பெற்றவர்களுக்கு கிரையப் பத்திரத்தினை மேற்படி அலுவலகத்திலிருந்து வாபஸ் பெற தேவையான அனுமதியளிக்கவும், அவர்கள் வசம் சொத்தினை ஒப்படைக்கவும் மற்றும் சொத்து தொடர்பான சீர்திருத்தம், விடுதலை, செட்டில்மெண்ட் மற்றும் எத்தகைய ஆவணங்களும் எழுதி கொடுக்கவும் முழு அதிகாரம் தங்களுக்கு பூரண அதிகாரம் நான் அளிக்கிறேன்.

M. Thujavalan

எழுதி வாங்குபவர்

புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 2042 ம் ஆவணம்
15 தாள்கள் கொண்டது
6 வது தாள்
பதிவு அலுவலர் 2

எழுதி கொடுப்பவர்

3. இந்த சொத்து சம்பந்தப்பட்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம், குடிநீர் மற்றும் கழிவுநீர் வாரியம், மாநகராட்சி, நகராட்சி, ஊராட்சி, வட்டாட்சியர் அலுவலகம், மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகம் போன்ற அலுவலகங்களிலும் மேற்கொள்ள வேண்டிய அனைத்து பேப்பர்களிலும் கையொப்பமிட்டு கொடுக்கவும், சம்மந்தப்பட்ட அலுவலகத்தில் அதிகாரிகள் முன்பாக என் சார்பாக தாங்கள் நேரில் ஆஜராகவும்

4. இந்த சொத்தினை பொறுத்து ஏதாவது தகராறுகள் ஏற்பட்டால் அதற்காக காவல் நிலையம் சென்று தாங்கள் பவர் ஏஜெண்ட் என்ற முறையில் அதிகாரிகள் முன்பாக ஆஜராகி எனது சார்பாக புகார் எழுதிக் கையொப்பமிட்டு கொடுக்கவும், அது சம்மந்தமாக உரிய நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளவும்,

5. இந்த சொத்து சம்மந்தப்பட்டு ஏதாவது வழக்குகள் ஏற்பட்டால் அவற்றில் எனது சார்பாக தாங்கள் ஆஜராகவும், நீதிமன்ற நோட்டீஸ் ஆணைகள் போன்றவற்றினை கையொப்பமிட்டு பெற்றுக் கொள்ளவும், வக்காலத்து பாரங்களில் கையொப்பமிடவும், வழக்கு நடத்தவும், மேல் முறையீடு செய்யவும், நீதிமன்றத்தில் ஆஜராகவும், வழக்கு தேவையில்லை என்று கருதினால் சமரசம் செய்து கொண்டு வழக்கினை வாபஸ் பெற்றுக் கொள்ளவும், தங்களுக்கு முழு அதிகாரம் அளிக்கிறேன்.

6. இந்த சொத்து சம்பந்தப்பட்ட எல்லாவிதமான வேலைகளையும் எனக்கு பதிலாக தாங்கள் மேற்கொள்ளவும், அனைத்து அரசு மற்றும் தனியார் அலுவலகங்களில் ஆஜராகவும், எல்லாவிதமான விண்ணப்பம், மனு, உறுதிமொழி, பிரமாண பத்திரம் போன்றவற்றிலும் கையொப்பமிட்டு கொடுக்கவும் அதிகாரம் அளிக்கிறேன்.

M. Chandrasekaran

எழுதி வாங்குபவர்

V. Ashok

எழுதி கொடுப்பவர்

இதற்கு 2024 ம் வருடத்திய 2142 ம் ஆவணம்
15 தாள்கள் கொண்டது
7 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

7. இவ்வதிகாரம் சம்பந்தமாக எனது கணக்கிற்கு, தங்கள் கணக்கிலிருந்து 15/03/2024 தேதியில், இணையவழி பரிவர்த்தனை எண் IOBAR52024031500601305 மூலம் ரூ 10,00,000/-(ரூபாய் பத்து இலட்சம் மட்டும்) பெற்றுக்கொண்டேன். இந்த சொத்து சம்மந்தமாக வரவு செலவு கணக்குகளை எனக்கு தாங்கள் ஒப்படைக்க வேண்டியது எனவும்

8. மேலே சொல்லப்பட்டுள்ள அதிகாரங்கள் தவிர வேறு ஏதேனும் அதிகாரங்கள் இதில் விடுபட்டிருந்தால் அவைகளும் இதில் எழுதப்பட்டதாக கருதப்பட்டு எனது சார்பாக, தாங்கள் பயன்படுத்திக் கொள்ள நான் இதன் மூலம் அதிகாரம் அளிக்கிறேன்.

9. மேற்படி முன் அசல் ஆவணங்கள் அனைத்தும் தங்களிடம் ஒப்படைத்துள்ளேன்.

தபசில் சொத்து விபரம்

பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேலப்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் பாளையங்கோட்டை வட்டம், மேலப்பாளையம் கிராமம், அயன்புஞ்சை சர்வே நம்பர் 44/1ஏ2சி புஞ்சை நிலம் ஏக்கர் 1 செண்டு 38-ஐ வீட்டு மனைகளாக பிரித்திருக்கும் காலனியில் பிளாக் - 1 அமைந்திருக்கும் பிளாட் எண் 2க்கு செண்டு 30க்கு சதுரடி 13068க்கு சதுரமீட்டர் 1214.04 உள்ள காலிமனைக்கு எல்கை.

வடக்கே பிளாட் நம்பர் 1 நிர் வீட்டு மனை

கிழக்கே முன்மேலப்பாளையம் நாங்குனேரி ரோடு தற்போது நேதாஜி ரோடு

தெற்கே பிளாட் நம்பர் 3 நிர் வீட்டு மனை

மேற்கே முகம்மது பாத்துமாள் புஞ்சை நிலம்

ஆக இதற்குள்பட்ட மேற்படி மனையும் மேற்படி மனைக்குரிய சகல மாமூல் பாத்திய உரிமைகள் உள்படவும் தபசில் விபரம் சரி.

எழுதி வாங்குபவர் எழுதி கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 2442ம் ஆவணம்
15 தாள்கள் கொண்டது
8 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

மேற்படி தபசில் சொத்திற்கு அயன்புஞ்சை சர்வே 44/1ஏ2சி நம்பர் ஏற்பட்டிருந்து அதன்பின் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 44/1ஏ2சி2 நம்பர் ஏற்பட்டு தற்போது புதிய நகரளவையின்படி திருநெல்வேலி மாநகராட்சி, மேலப்பாளையம் மண்டலம், டவுண் சர்வே வார்டு ஏஆர் மேலப்பாளையம் பகுதி-3, டவுண் சர்வே பிளாக் எண் 19, டவுண் சர்வே நம்பர் 14/3 எனது பெயரில் தனிப்பட்டா உள்ளது.

மேற்படி தபசில் சொத்து மேலப்பாளையம் கிராமம், திருநெல்வேலி மாநகராட்சி மேலப்பாளையம் மண்டலம் வார்டு 52 எல்கைகுள்பட்டது தபசில் விபரம் சரி.

தபசில் சொத்தின் வழிகாட்டி மதிப்பு ரூ. 1,57,88,591/- ஆகும்.

M. Shahul Hameed
எழுதி வாங்குபவர்

எழுதி கொடுப்பவர்

<u>சாட்சிகள்.</u>

1) M. Rasool Basha. (ரசூல் பாஷா) த/பெ முகம்மது நஷீர் கதவு எண் 85 காதர் காம்பவுண்டு, மேலகருங்குளம், மேலப்பாளையம், பாளையங்கோட்டை 627005 (ஆதார் எண் 8582 9090 2181)

2) (சேக் முகம்மது) த/பெ சாதலி ஜின்னா பிளாட் எண்-45, நேதாஜி ரோடு, ரோஸ் ஸ்கூல் அருகில், அமுதா பீட், மேலப்பாளையம், திருநெல்வேலி-627005 (ஆதார் எண் 2006 6018 9123)

<u>ஆவணம் தயாரித்தவர்:</u>



A. MUHAMED FAIZAL
133, 27th Street, Shanthi Nagar,
Palayamkottai,
Tirunelveli - 627002.
Enrollment No MS-2364/2021

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 2412 ம் ஆவணம்
15 தாள்கள் கொண்டது
7 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

R/மேலப்பாளையம்/புத்தகம்-1/2042/2024

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 1894

பெங்களூரு வடக்கு மாநகர் பசவண்ணா நகர் மஹாவிர் துல்சகான் பிளாக் பி கதவு எண் 151 கர்நாடகா இந்தியா 560064 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் திரு அன்பள் சுந்தர்சன் என்பவரிடமிருந்து ₹ 38,300/- (ரூபாய் முப்பத்தெட்டாயிரத்து முந்நூறு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் மேலப்பாளையம்
நாள் 15/03/2024

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2024 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 15ம் தேதி பிப 03:13 மணியளவில் மேலப்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 1,58,500/- செலுத்தியவர்

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்

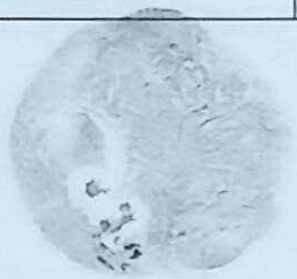




"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை முலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண்
UKC 8022819fa41e9ab80448e6b238c25956c7d6d5
(Details from UIDAI : Anban Sunderson S/O: Jawaharlal, 27-06-1977, xxxxxxxx1355)



1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 2042ம் ஆவணம்
15 தாள்கள் கொண்டது
10 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

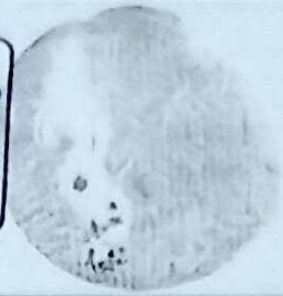


R/மேலப்பாளையம்/புத்தகம்-1/2042/2024

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	M. Khajamohideen சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம் என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை முலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண் UKC 578631a153dbcc33ab411c9e80a2b13b27afdc (Details from UIDAI : Khaja Mohideen M S/O Meeran Mohideen, 1975, xxxxxxxx3644)	

2024 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 15ம் நாள்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 2வது ஆவணம்
15 தாள்கள் கொண்டது
11 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



அபுல் அசன் சா அ
சார்பதிவாளர்
மேலப்பாளையம்

R/மேலப்பாளையம்/புத்தகம்-1/2042/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள் 15/03/2024
மேலப்பாளையம்

அபுல் அசன் சா அ
சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tirunelveli Taluk : Palayamkottai Town : Melapalayam Ward : WARD AR MELAPALAYAM PART-3

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari, nam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/ Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0019-வார்டு ஏஆர் பிளாக்19	14	3	44/1A2CP -		ரயத்துவாரி	புஞ்சை		-	8-5	7	0.62		0	12	50.0	-	0.10	-	தவகர்லால் மகன் அன்பன் சுந்தரசன்	தரிசு	2024/0153/29/002738TR DT: 2024-03-07 TR DT: 07-03-2024

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

பதிவு அலுவலர்

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 07-03-2024
பெயர் / Name : RAVI KUMAR
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : பாளையங்கோட்டை வட்டம் / Palayamkottai, திருநெல்வேலி மாவட்டம் / Tirunelveli

குறிப்பு / Remarks :	
1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/29/02/003/007/0019/14/3 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/29/02/003/007/0019/14/3
2.	இத் தகவல்கள் 15-03-2024 அன்று 11:58:01 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. The certificate was printed on 15-03-2024 at 11:58:01 AM
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

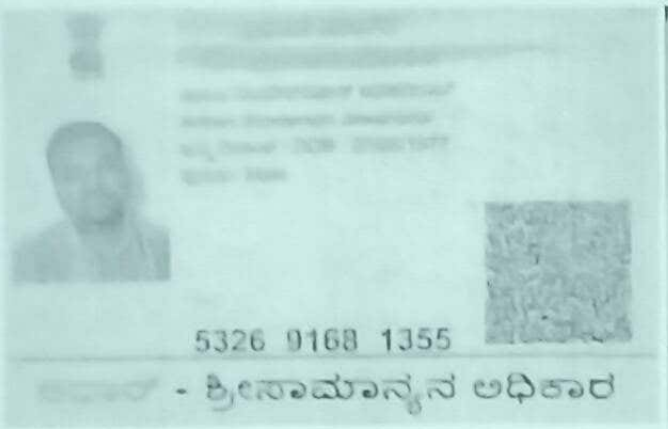


M. Thaiyanayagam

புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 2nd 2 ம் ஆவணம்

15 தாள்கள் கொண்டது

13 வது தாள் பதிவு அலுவலர்









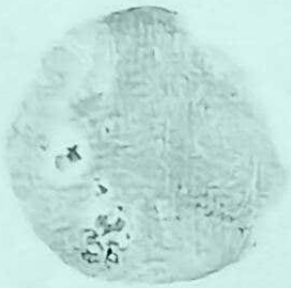




M. Khajamideen

F. Anban

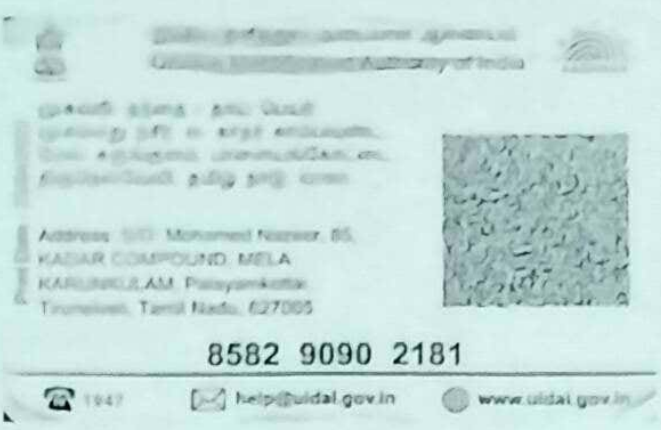
1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 2042 ம் ஆவணம்
15 தாள்கள் கொண்டது
14 வது தாள் பதிவு அலுவலர்





8582 9090 2181

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



Address: S/O: Mohamed Nazeer, 85, KADAR COMPOUND, MELA KARUNGULAM, Palayamkottai, Tirunelveli, Tamil Nadu, 627005

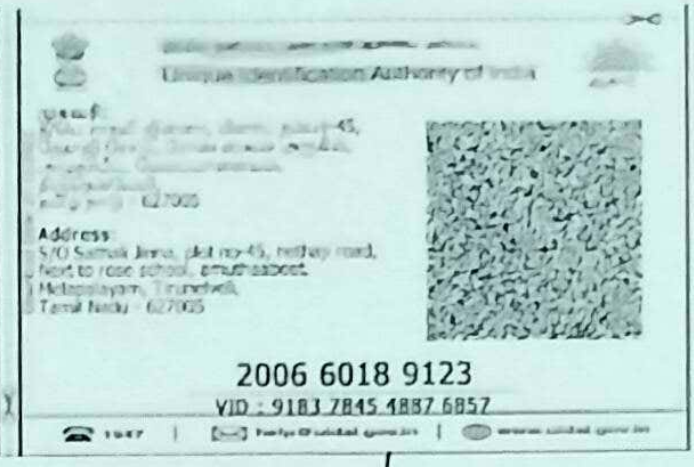
8582 9090 2181

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in



2006 6018 9123

VID : 9183 7845 4887 6857



Address:
S/O Samuk Jana, plot no-45, railway road, next to rose school, amuthapuram, Melapalayam, Tirunelveli, Tamil Nadu - 627005

2006 6018 9123

VID : 9183 7845 4887 6857

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

M. முஜிபுர்ரஹ்மான்

J. [illegible]

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 2142 ம் ஆவணம்

15 நாள்கள் கொண்டது

15 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate