

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kelamangalam	Date / நாள்: 11-Mar-2025
Village /கிராமம்:Kalukondapalli	Survey Details /சர்வே விவரம்: 165, 166, 213

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2018 - 10-Mar-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2831/2018	10-Apr-2018 10-Apr-2018 10-Apr-2018	Cancellation Deed	1. நாராயணா	1. ஆர் வினோதா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 932/2015	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document cancels the document R/Kelamangalam/Book1/932/2015				
Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 872.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli, தெரிவு செய்க				Survey No./புல எண் : 213/2A1C		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 263						
Boundary Details: கிழக்கு - நஞ்சுண்டாச்சாரி நிலம், மேற்கு - ஒசூர்-தளி ரோடு, வடக்கு - நஞ்சுண்டாச்சாரி மனை, தெற்கு - சுசீலம்மா மனை						

2	2832/2018	10-Apr-2018 10-Apr-2018 10-Apr-2018	Sale agreement deed	1. NARAYANA 2. 265721322:N.PAVITHRA	1. NARAYANA 2. N.PAVITHRA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6585/2007	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 872.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli			Survey No./புல எண் : 213/2A1C		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 263					
	Boundary Details: கிழக்கு - Land belongs to Mr.Nanjundachary, மேற்கு - Hosur- Thally Road, வடக்கு - House Site belongs to Mr.Nanjundachary, தெற்கு - House Site belongs to Mrs.Susheelamma					
	3	10321/2018	06-Dec-2018 06-Dec-2018 06-Dec-2018	Sale deed	1. H.M. NARAYANASWAMY 2. M. MUNIYAPPA	1. AARNA PROPERTIES(முத.) RAMAMURTHY K(முக.) D SARASWATHI(முக.) AMRUTHA(முக.) RAVI S(முக.) POOJA S R(முக.) ROHITH S(முக.)
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,64,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6198/2008		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 33.0 CENTS			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli			Survey No./புல எண் : 166/2			
4	212/2020	10-Jan-2020 10-Jan-2020 10-Jan-2020	Deposit Of Title Deeds	1. SHYLA	1. M/S. SMALL BUSINESS FIN CREDIT INDIA PRIVATE LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2012/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1147.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli			Survey No./புல எண் : 213/2A1B		
	Boundary Details: கிழக்கு - Remaining Land,, மேற்கு - Road,, வடக்கு - Site belongs to Mrs.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: WITHIN THESE BOUNDARIES MEASURING:- East to West on NORTH Side : 27. 5 Feet, East to West on SOUTH		

	Lakshmamma Vagaira,, தெற்கு - Remaining Land,			Side : 40. 0 Feet, North to South on EAST Side : 32. 0 Feet, North to South on WEST Side : 36. 0 Feet, Total : 1147.5 - SQUARE FEET, Vacant site in this Rcc Building, also		
5	5064/2020	26-Aug-2020 26-Aug-2020 26-Aug-2020	Partition deed	1. நஞ்ஜாச்சாரி 2. கௌரம்மா 3. சின்னதாயம்மா 4. இராமகிருஷ்ணாச்சாரி 5. பிரகாஷாச்சாரி 6. லட்சுமி 7. அஸ்வத்நாராயணன் என்கிற அஸ்வத்நாராயணாச்சாரி 8. நாகரத்னா 9. காசிநாத் ஆச்சாரி 10. புவனேஸ்வரி 11. பாரிஜாதா 12. பிரஜ்வல் 13. பூஜா 14. சீனிவாசாச்சாரி	-	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,43,40,850/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 89.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli				Survey No./புல எண் : 165		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ள நிலம் பூராவும், கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 77.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli				Survey No./புல எண் : 213/3A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ள நிலம் பூராவும், கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 77.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli				Survey No./புல எண் : 213/3B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ள நிலம் பூராவும், கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 84.0 CENTS		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli			Survey No./புல எண் : 213/3C			
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ள நிலம் பூராவும், கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து			
6	5071/2020	26-Aug-2020 26-Aug-2020 26-Aug-2020	Partition deed	1. சின்னதாயம்மா 2. சீனிவாசாச்சாரி 3. இராமகிருஷ்ணாச்சாரி 4. பிரகாஷாச்சாரி 5. லட்சுமி 6. அஸ்வத்தநாராயணன் என்கிற அஸ்வத்தநாராயணாச்சாரி 7. நாகரத்னா 8. காகிநாத் ஆச்சாரி 9. புவனேஸ்வரி 10. பிரஜ்வல் 11. பாரிஜாதா 12. பூஜா	-	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,41,99,315/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5064/2020	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		தணிக்கை இனம் 2.1.9 தேதி 07.08.2020 மாத தணிக்கை இழப்பு வதில் குறைவு முத்திரை தீர்வை ரூ.536883/- குறைவு பதிவு கட்டணம் ரூ.136195/- ஆக மொத்தம் ரூ.673078/- 28.09.2021 அன்று வதுலிக்கப்பட்டு ஆவணத்தில் குறிப்பு சேர்க்கப்பட்டது.				
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 20.5 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli				Survey No./புல எண் : 165		
Boundary Details: இதே சர்வே எண்ணில் பி ஷெட்யூல்தாரர் அஸ்வத்தநாராயணன் (எ) அஸ்வத்தநாராயணாச்சாரி அவர்களின் பாக நிலம், ரோடு மற்றும் சர்வே எண்,213/3எ ல் சீனிவாசாச்சாரி பாக நிலம், ரோடு, சர்வே எண்.213/3சி சீனிவாசாச்சாரி அவர்களின் பாக நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக்.0.201/2 செண்டு (இருபதரை செண்டு), கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 37.5 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli				Survey No./புல எண் : 213/3A		
Boundary Details: சர்வே எண்.165ல் சீனிவாசாச்சாரி பாக நிலம், இதே சர்வே எண்ணில் பிரகாஷாச்சாரி பாக நிலம் மற்றும் ரோடு, ரோடு, ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக்.0.371/2 செண்டு (முப்பத்தி ஏழரை செண்டு), கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 26.0 CENTS		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	Survey No./புல எண் : 213/3C
Boundary Details: சர்வே எண்.212, ரோடு, ரோடு & சர்வே எண்.165ல் சீனிவாசாச்சாரி பாக நிலம் மற்றும் திரு. அஸ்வத்நாராயணன் (எ) அஸ்வத்நாராயணாச்சாரி பாகநிலம், பிரகாஷாச்சாரி அவர்களின் பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக்.0, 26 செண்டு, கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.0 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	Survey No./புல எண் : 213/3A
Boundary Details: சர்வே எண்.165ல் காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம், சர்வே எண்.213/3எ ல் காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம், சர்வே எண்.213/3எ ல் காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம், ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக்.0.01 செண்டு உள்ள நிலமும் , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.66 CENTS, 0.83 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	Survey No./புல எண் : 165, 213/3A
Boundary Details: காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம், ரோடு, சர்வே எண்.164, காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் இரண்டு சர்வே எண்களிலும் சேர்ந்து விஸ் ஏக், 0, 05 செண்டு இதில் பொதுவில் ஆறில் ஒரு பங்கு, கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.33 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	Survey No./புல எண் : 213/3A
Boundary Details: சர்வே எண்.213/3எல் காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம், ரோடு, சர்வே எண்.213/3எல் காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம், ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக்.0.02 செண்டு இதில் பொதுவில் ஆறில் ஒரு பங்கு, கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 67.0 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	Survey No./புல எண் : 213/3B
Boundary Details: ரோடு, சர்வே எண்.213/3எல் இராமகிருஷ்ணாச்சாரி பாக நிலம் & சர்வே எண்.213/2, ரோடு & சர்வே எண்.213/3எ ல் இராமகிருஷ்ணாச்சாரி பாக நிலம், இதே சர்வே எண்ணில் காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக்.0.67 செண்டு, கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.0 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	Survey No./புல எண் : 213/3A

Boundary Details: சர்வே எண்.213/3பி இராமகிருஷ்ணாச்சாரி பாக நிலம், ரோடு, ரோடு, சர்வே எண்.213/2 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக்.0.01 செண்டு, கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17 CENTS, 0.66 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	Survey No./புல எண் : 165, 213/3A
Boundary Details: காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம், ரோடு, சர்வே எண்.164, காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் 0.05 செண்டு இதில் பொதுவில் ஆறில் ஒரு பங்கு, கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	Survey No./புல எண் : 213/3A
Boundary Details: சர்வே எண்.213/3எ காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம், ரோடு, சர்வே எண்.213/3எ காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம், ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக்.0.02 செண்டு, கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.0 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	Survey No./புல எண் : 213/3A
Boundary Details: சர்வே எண்.213/3எ சீனிவாசாச்சாரி பாக நிலம், ரோடு, ரோடு, சர்வே எண்.213/3எ சீனிவாசாச்சாரி பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக்.0.02 செண்டு, கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 55.0 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	Survey No./புல எண் : 213/3C
Boundary Details: சர்வே எண்.212, ரோடு, இதே சர்வே எண்ணில் சீனிவாசாச்சாரி பாக நிலம், சர்வே எண்.214/2 பிரகாஷாச்சாரி பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக்.0.55 செண்டு, கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17 CENTS, 0.67 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	Survey No./புல எண் : 165, 213/3A
Boundary Details: காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம், ரோடு, சர்வே எண்.164, காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக்.0.05 செண்டு இதில் பொதுவில் ஆறில் ஒரு பங்கு, கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 20 Details:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.33 CENTS

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	Survey No./புல எண் : 213/3A
Boundary Details: சர்வே எண்.213/3எ ல் காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம், ரோடு, சர்வே எண்.213/3எ ல் காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம், ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக்.0.02 செண்டு பொதுவில் ஆறில் ஒரு பங்கு, கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 26.0 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	Survey No./புல எண் : 165
Boundary Details: சர்வே எண்.166 & சர்வே எண்.200, இதே சர்வே எண்ணில் சீனிவாசாச்சாரி பாக நிலம், ரோடு, சர்வே எண்.213/3சில் சீனிவாசாச்சாரி பாக நிலம் மற்றும் சர்வே எண்.212	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக், 0, 26 செண்டு, கட்சிக்காரர் 6 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 23 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 8.5 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	Survey No./புல எண் : 165
Boundary Details: சர்வே எண்.166 ரோடு, சர்வே எண்.213/3எ ல் அஸ்வத்தநாராயணன் (எ) அஸ்வத்தநாராயணாச்சாரி பாக நிலம் , சர்வே எண்.165 காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம், இதே சர்வே எண்ணில் சீனிவாசாச்சாரி பாக நிலம் மற்றும் அஸ்வத்தநாராயணாச்சாரி பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக்.0.081/2 செண்டு, கட்சிக்காரர் 6 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7.0 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	Survey No./புல எண் : 213/3A
Boundary Details: சர்வே எண்.165ல் அஸ்வத்தநாராயணன் (எ) அஸ்வத்தநாராயணாச்சாரி பாக நிலம், ரோடு, கோவில் நிலம் இதே சர்வே எண்ணில் காசிநாத் ஆச்சாரி அவர்களின் பாக நிலம் மற்றும் சீனிவாசாச்சாரி பாக நிலம், சர்வே எண்.213/3 சீனிவாசாச்சாரி பாக நிலம் மற்றும் பிரகாஷாச்சாரி பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில்விஸ் ஏக், 0, 07 செண்டு, கட்சிக்காரர் 6 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 26 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17 CENTS, 0.67 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	Survey No./புல எண் : 165, 213/3A
Boundary Details: காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம், ரோடு, சர்வே எண்.164, காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக்.0.05 செண்டு இதில் பொதுவில் ஆறில் ஒரு பங்கு, கட்சிக்காரர் 6 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 27 Details:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.33 CENTS

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	Survey No./புல எண் : 213/3A
Boundary Details: சர்வே எண்.213/3எல் காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம், ரோடு, சர்வே எண்.213/3எல் காசிநாத் ஆச்சாரி அவர்களின் பாக நிலம், ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக், 0.02 செண்டு பொதுவில் ஆறில் ஒரு பங்கு, கட்சிக்காரர் 6 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 29 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 33.0 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	Survey No./புல எண் : 165
Boundary Details: சர்வே எண்.166, இதே சர்வே எண்ணில் நாம் பொதுவாக வைத்துக்கொண்டுள்ள நிலம் & சர்வே எண்.213/3எல் காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம் மற்றும் சீனிவாசாச்சாரி பாக நிலம், சர்வே எண்.164 மற்றும் இதே சர்வே எண்ணில் நாம் பொதுவாக வைத்துக்கொண்டுள்ள நிலம், ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக்.0.33 செண்டு, கட்சிக்காரர் 8 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 30 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 15.5 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	Survey No./புல எண் : 213/3A
Boundary Details: சர்வே எண்.165ல் காசிநாத் ஆச்சாரி அவர்களின் பாக நிலம் மற்றும் சர்வே எண்.213/3எல் சீனிவாசாச்சாரி பாக நிலம், கோவிலுக்காக நாம் பொதுவாக வைத்துக்கொண்டுள்ள நிலம் மற்றும் ரோடு, மயானத்திற்காக நாம் பொதுவாக வைத்துக்கொண்டுள்ள நிலம், கோவிலுக்காக நாம் பொதுவாக வைத்துக்கொண்டுள்ள நிலம் ரோடு மற்றும் இதே சர்வே எண்ணில் சீனிவாசாச்சாரி பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக், 0.151/4 செண்டு (பதினைந்தே கால் செண்டு), கட்சிக்காரர் 8 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 31 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7.0 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	Survey No./புல எண் : 213/3B
Boundary Details: ரோடு, சர்வே எண்.213/2, இதே சர்வே எண்ணில் இராமகிருஷ்ணாச்சாரி பாக நிலம், சர்வே எண்.214/1 காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக்.0.07 செண்டு, கட்சிக்காரர் 8 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 34 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17 CENTS, 0.67 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	Survey No./புல எண் : 165, 213/3A
Boundary Details: காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம், ரோடு, சர்வே எண்.164, காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக், 0.05 செண்டு இதில் பொதுவில் ஆறில் ஒரு பங்கு, கட்சிக்காரர் 8 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து

Schedule 35 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli				Survey No./புல எண் : 213/3A		
Boundary Details: சர்வே எண்.213/3எ காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம், ரோடு, சர்வே எண்.213/3எ காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம், ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக், 0.02 செண்டு இதில் ஆறில் ஒரு பங்கு, கட்சிக்காரர் 8 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
Schedule 39 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17 CENTS, 0.67 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli				Survey No./புல எண் : 165, 213/3A		
Boundary Details: காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம், ரோடு, சர்வே எண்.164, காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக், 0.05 செண்டு பொதுவில் ஆறில் ஒரு பங்கு, கட்சிக்காரர் 10 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
Schedule 40 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.33 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli				Survey No./புல எண் : 213/3A		
Boundary Details: சர்வே எண்.213/3எ ல் காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம், ரோடு, சர்வே எண்.213/3எ காசிநாத் ஆச்சாரி பாக நிலம், ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் ஏக், 0, 02 செண்டு ஆறில் ஒரு பங்கு, கட்சிக்காரர் 10 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
7	5078/2020	26-Aug-2020 26-Aug-2020 26-Aug-2020	Sale deed	1. AARNA PROPERTIES REPRESENTED BY ITS PARTNERS RAMAMURTHY K D SARASWATHI AMRUTHA R RAVI S POOJA S R AND ROHITH S(முத.) RAVI(முக.) 2. KEMPAMMA(முத.) SRIKANTH(முக.) 3. B. SUDHARANI(முத.) SRIKANTH(முக.) 4. B. SUKANYA(முத.) SRIKANTH(முக.) 5. B. SUNITHA(முத.) SRIKANTH(முக.) 6. RUKKAMMA(முத.) SRIKANTH(முக.)	1. ASHWATHNARAYANAN @ ASHWATHNARAYANACHARI	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,34,800/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,48,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1027/2017, 10321/2018	

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 13.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli				Survey No./புல எண் : 166/2		
Boundary Details: கிழக்கு - Same Survey No.166/2 Remaining Land, மேற்கு - Survey No.165, வடக்கு - Road, தெற்கு - Survey No.200/1A Now sold to Purchaser				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within These Ext. Ac.0.13, (Thirteen Cents)		
8	5079/2020	26-Aug-2020 26-Aug-2020 26-Aug-2020	Sale deed	1. ASHWATHNARAYANAN @ ASHWATHNARAYANACHARI 2. KIRAN KUMAR(முத.) அஸ்வத்நாராயணன் என்கிற அஸ்வத்நாராயணச்சாரி(இ.க.) 3. LAKSHMI(முத.) அஸ்வத்நாராயணன் என்கிற அஸ்வத்நாராயணச்சாரி(இ.க.)	1. RAVI. S 2. AARNA PROPERTIES(முத.) RAVI(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,75,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,75,025/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5071/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 8.5 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli				Survey No./புல எண் : 165		
Boundary Details: கிழக்கு - Survey No.166, மேற்கு - Survey No.213/3A in this Now Sold to Purchasers, வடக்கு - Survey No.165 in this Land belongs to Mr. Ksinathachari,, தெற்கு - Same Survey Number belongs to Mr. Srinivasachari & Mr. Ashwathnaranan @ Ashwathnarayanachari Land				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within theses Ext. Ac.0.081/2 Cents, (Eight and Half Cents)		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli				Survey No./புல எண் : 213/3A		
Boundary Details: கிழக்கு - Survey No.165 in this Now Sold to Purchaser, மேற்கு - Road, வடக்கு - Same Survey Number belongs to Mr. Kasinathachari and Srinivasachari & Kovil Land, தெற்கு - Same Survey Number belongs to Mr. Srinivasachari and Mr. Prakashachari				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within theses Ext. Ext. Ac.0.07 Cents, (Seven Cents) Land, The above Two Survey Numbers making total Ext. Ac.0.151/2 Cents, (Fifteen and Half Cents)		
9	7642/2020	04-Nov-2020 04-Nov-2020 04-Nov-2020	Deed of Receipt	1. CORPORATION BANK NOW UNION BANK OF INDIA(முத.) POSI BABU(முக.)	1. VINODHA	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3442/2016	

Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli				Survey No./புல எண் : 213/2A1A, 213/2A1C		
Boundary Details: கிழக்கு - Land belongs to Mr.Nanjundachary, மேற்கு - Hosur to Thally Highways, வடக்கு - Remaining land belongs to Mrs.Lakshamma, தெற்கு - Land belongs to Mrs.Rathinamma				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக் 0.02		
Schedule 2 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli				Survey No./புல எண் : 213/2A1A, 213/2A1C		
Boundary Details: கிழக்கு - Land belongs to Mr.Nanjundachary, மேற்கு - Hosur to Thally Highway, வடக்கு - Remaining land belongs to Mrs.Suseela, தெற்கு - Land belongs to Mrs.Vinodha in Survey Number.213/2A1				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக் 0.01 செ ஆக மொத்தம் ஏக் 0.03 செ		
10	3773/2021	09-Apr-2021 09-Apr-2021 09-Apr-2021	Sale deed	1. SRINIVASACHARI 2. DEEPA	1. VIKRAM	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,92,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,92,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5071/2020	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/Kelamangalam/BOOK 1/4382/2021				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 9.0 CENTS		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli				Survey No./புல எண் : 213/3A7		
Boundary Details: கிழக்கு - Land belongs to Kasinathachari, மேற்கு - Land belongs to Today Purchaser Vikram, வடக்கு - Land belongs to Kasinathachari, தெற்கு - Road						
11	3855/2021	12-Apr-2021 12-Apr-2021 12-Apr-2021	Deposit Of Title Deeds	1. SHYLA	1. SBFC FINANCE PVT LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2012/2012	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1147.5 SQUARE FEET		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli				Survey No./புல எண் : 213/2A1B		
Boundary Details: கிழக்கு - Remaining Land belongs to Same Survey Number,, மேற்கு - Road,, வடக்கு - Land belong to Mrs. Lakshamma, தெற்கு - Remaining Land belongs to Same Survey Number,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: KALUGONDAPALLI VILLAGE, of Denkanikotta Taluk, Krishnagiri District, Attached to the Registration District of Krishnagiri and Sub Registration District of Kelamangalam bearing KALUGONDAPALLI VILLAGE, SURVEY NO.213/2A1B, Dry Ext. Hec.0.04.5, Asst Rs.2.46, Out of this land Bounded as Follows:- EAST : Remaining Land belongs to Same Survey Number, WEST : Road, NORTH : Land belong to Mrs. Lakshamma SOUTH : Remaining Land belongs to Same Survey Number, WITHIN THESE BOUNDARIES MEASURING :- East to West on NORTH Side : 27. 5 FEET, East to West on SOUTH Side : 40. 0 FEET, North to South on EAST Side : 32. 0 FEET, North to South on WEST Side : 36. 0 FEET, Total : 1147. 5 - SQUARE FEET, of land with RCC House,		
12	4382/2021	28-Apr-2021 28-Apr-2021 28-Apr-2021	Rectification deed	1. SRINIVASACHARI 2. DEEPA	1. VIKRAM	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3773/2021	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Kelamangalam/BOOK 1/3773/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 9.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli				Survey No./புல எண் : 213/3A7		
Boundary Details: கிழக்கு - Land belongs to Kasinathachari, மேற்கு - Land belongs to Today Purchaser Vikram, வடக்கு - Land belongs to Kasinathachari, தெற்கு - Road						
13	11204/2022	12-Oct-2022 12-Oct-2022 12-Oct-2022	Sale deed	1. KASINATHACHARI 2. HARIPRIYA(முத.) KASINATHACHARI(இ.க.) 3. NAVI(முத.) KASINATHACHARI(இ.க.) 4. NAVYA(முத.) KASINATHACHARI(இ.க.)	1. SURESH 2. NAGARATHNA	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,19,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,19,024/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5071/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/3B2 - 1.75 CENTS; 214/1A - 11.25 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli						

	Boundary Details: கிழக்கு - Vendors Remaining Land, மேற்கு - Land belongs to Mr. Suresh Reddy, வடக்கு - Vendors Remaining Land, தெற்கு - Survey No.214/1B and Remaining Land			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these Two Survey Numbers Making Total Ac.0.13		
14	2111/2024	23-Feb-2024 23-Feb-2024 23-Feb-2024	Sale deed	1. RAMAKRISHNACHARI.N 2. VENKATESCHARI.R	1. VIMALA	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,63,800/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,63,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5071/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/3B1 - 2.5 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli						
Boundary Details: கிழக்கு - Remaining Land in same Survey No.213/3B, மேற்கு - Land belongs to Narayanappa and Vinodha,, வடக்கு - Remaining Land in same Survey No.213/3B1 belongs to Vendors Land, , தெற்கு - Remaining Land in same Survey No.213/3B1 belongs to Vendors Land,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: KALUKONDAPALLI VILLAGE SURVEY NUMBER : 213/3B, Dry.Ext.0.31.0, Asst.Rs.0.87, and at present as per new sub division SURVEY NUMBER : 213/3B1, Dry.Ext.Hec.0.27.16 (or) Ac.0.67 Cents, Asst.Rs.0.75 np, (Patta No.9500), out of this an extent of Ac.0.021/2 Cents, (Two and Half Cents), situated and within these boundaries as follows : East : Remaining Land in same Survey No.213/3B, West : Land belongs to Narayanappa and Vinodha, North : Remaining Land in same Survey No.213/3B1 belongs to Vendors Land, South : Remaining Land in same Survey No.213/3B1 belongs to Vendors Land, Within these boundaries the above said an extent of Ac.0.021/2 Cents, (Two and Half Cents), of Dry Land,		
15	7078/2024	05-Jul-2024 05-Jul-2024 05-Jul-2024	Gift deed	1. AARNA PROPERTIES(முத.) RAMAMURTHY. K.(முக.) D. SARASWATHI(முக.) AMRUTHA. R(முக.) RAVI. S.(முக.) POOJA. S.R.(முக.) ROHITH. S.(முக.)	1. THE PRESIDENT KALUKONDAPALLI VILLAGE PANCHAYAT	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 33,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10321/2018, 5079/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/3, 166/2A, 213/3A5 - 864.15 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli						
				Plot No./மனை எண் : ROAD NO 1		
Boundary Details: கிழக்கு - லேஅவுட் ரோடு ஆ-ஆ, மேற்கு - சர்வே எண் 213/1 & சர்வே எண் 150 (ஓதூர்-தளி ரோடு), வடக்கு - சர்வே எண்கள் 166/1, 165/2, 213/3ஏ2, 213/3ஏ3, 213/3ஏ4 நிலங்கள், தெற்கு - வீட்டுமனைகள், சர்வே எண்கள் 166/2பி, 166/5,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries Bit - 1 measuring:- East to West on North side : 85.20 Meter East to West on South side : 89.80 Meter, North to south on East side : 7.60 Meter, North to south on West side : 7.60 Meter, Total area of : 627.00 Sq.Meter. Bit - II (Rectangular Area) measuring:- East to West on North side : 31.37 Meter East		

166/4, 213/3ஏ7, 213/3ஏ6 நிலங்கள்	to West on South side : 31.57 Meter, North to south on East side : 7.60 Meter, North to south on West side : 7.40 Meter, Total area of : 236.02 Sq.Meter. Splay : 1.13 Sq. Meter, Both the Bits making a total Extent of 864.15 Square Meters,
Schedule 2 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 166/2A - 357.05 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	
	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 2
Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டுமனைகள், லேஅவுட் ரோடு இ-இ, மின்வாரிய வீட்டுமனை மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை,, மேற்கு - வீட்டுமனைகள் மற்றும் லேஅவுட் ரோடு அ-அ, வடக்கு - சர்வே எண் 166/1 நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 200 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries measuring:- East to West on North side : 10.00 Meter East to West on South side : 10.00 Meter, North to south on East side : 35.53 Meter, North to south on West side : 35.88 Meter, Total area of : 357.05 Sq.Meter.
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 166/2A - 692.38 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	
	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 3
Boundary Details: கிழக்கு - லே அவுட் ரோடு ஈ-ஈ, மேற்கு - லே அவுட் ரோடு ஆ-ஆ, வடக்கு - வீட்டுமனைகள் மற்றும் மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட வீட்டுமனை, தெற்கு - வீட்டுமனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries measuring:- East to West on North side : 95.07 Meter East to West on South side : 95.07 Meter, North to south on East side : 7.20 Meter, North to south on West side : 7.20 Meter, Splay East : 2.25 Sq. Meter, Splay West : 5.63 Sq. Meter, Total area of : 692.38 Sq.Meter.
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 166/2A - 321.55 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	
	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 4
Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டுமனைகள், மேற்கு - வீட்டுமனைகள் மற்றும் லேஅவுட் ரோடு இ-இ, வடக்கு - சர்வே எண் 166/1 நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 199 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries measuring:- East to West on North side : 10.00 Meter East to West on South side : 10.00 Meter, North to south on East side : 31.45 Meter, North to south on West side : 32.86 Meter, Total area of : 321.55 Sq.Meter.
Schedule 5 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 166/2A - 19.08 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli	
	Plot No./மனை எண் : PANCHAYAT PLOT
Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டுமனைகள், மேற்கு - லேஅவுட் ரோடு ஆ-ஆ, வடக்கு - சர்வே எண் 166/1 நிலம், தெற்கு - மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries measuring:- East to West on North side : 3.60 Meter, East to West on South side : 3.60 Meter, North to south on East side : 5.30 Meter, North to south on West side : 5.30 Meter, Total area of : 19.08

				Sq.Meter.		
Schedule 6 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 166/2A - 20.34 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli						
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO PLOT		
Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டுமனைகள், மேற்கு - லேஅவுட் ரோடு ஆ-ஆ, வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, தெற்கு - லேஅவுட் ரோடு இ-இ				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries measuring:- East to West on North side : 3.60 Meter, East to West on South side : 4.31 Meter, North to south on East side : 6.90 Meter, North to south on West side : 3.90 Meter, Total area of : 20.34 Sq.Meter, (excluding splay area) All is covered under this DEED OF GIFT.		
16	12212/2024	19-Nov-2024 19-Nov-2024 29-Nov-2024	Sale deed	1. "AARNA PROPERTIES"(முத.) RAVI. S(முக.)	1. BETTAPPA	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,18,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,18,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10321/2018, 5079/2020	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 166/2A4 - 2092.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli						
				Plot No./மனை எண் : 23		
Boundary Details: கிழக்கு - Plot No.22, மேற்கு - 10.0 Meter Wide Layout Road, வடக்கு - 7.2 Meter Wide Layout Road, தெற்கு - Private Property				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries measuring: East to West On the Northern Side : 40.00 Feet, East to West On the Southern Side : 40.00 Feet, North to South on the Eastern Side : 51.75 Feet, North to South on the Western Side : 53.50 Feet, North West Corner Road Splay : (-) 12.50 Sq. Feet Total - 2092.50 [TWO THOUSAND NINETY TWO AND HALF Square Feet) (OR) 194.44 Square Meters of Vacant House Site including common rights of all Layout Roads, Parks and public purpose places are also covered under this ABSOLUTE SALE DEED. As per Sub Division Patta, the above said PLOT No.23 is situated in New Sub Division Survey Number 166/2A4.		
17	12322/2024	04-Dec-2024 04-Dec-2024 04-Dec-2024	Sale deed	1. AARNA PROPERTIES(முத.) RAVI. S.(முக.)	1. VINDHYA. R	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,68,750/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,68,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10321/2018, 5079/2020	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 166/2A4 - 1537.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli, AARNA						

MEADOWS						
			Plot No./மனை எண் : 22			
Boundary Details: கிழக்கு - Plot No.21, மேற்கு - Plot No.23, வடக்கு - 7.2 Meter Wide Layout Road, தெற்கு - Private Property			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries measuring: East to West On the Northern Side : 30.00 Feet, East to West On the Southern Side : 30.00 Feet, North to South on the Eastern Side : 50.75 Feet, North to South on the Western Side : 51.75 Feet, Total - 1537.50 Square Feet [ONE THOUSAND FIVE HUNDRED AND THIRTY SEVEN AND HALF Square Feet] (OR) 142.84 Square Meters of Vacant House Site including common rights of all Layout Roads, Parks and public purpose places are also covered under this ABSOLUTE SALE DEED. As per Sub Division Patta, the above said PLOT No.22 is situated in New Sub Division Survey Number 166/2A4.			
18	12408/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. AARNA PROPERTIES((முத.) RAMAMURTHY. K.(முக.)	1. PARAMESWARAN. M	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,99,375/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,99,375/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10321/2018, 5079/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 166/2A4 - 1398.75 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli, AARNA MEADOWS						
				Plot No./மனை எண் : 16		
Boundary Details: கிழக்கு - Plot No.15, மேற்கு - Plot No.17, வடக்கு - 7.2 Meter Wide Layout Road, தெற்கு - Land in Sy.No.199 (Private Property)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries measuring: East to West On the Northern Side : 30.00 Feet, East to West On the Southern Side : 30.00 Feet, North to South on the Eastern Side : 46.75 Feet, North to South on the Western Side : 46.50 Feet, Total - 1398.75 Square Feet (OR) 129.95 Square Meters of Vacant House Site including common rights of all Layout Roads, Parks and public purpose places are also covered under this ABSOLUTE SALE DEED. As per Sub Division Patta, the above said PLOT No.16 is situated in New Sub Division Survey Number 166/2A4 (Patta No.9271).		
19	13082/2024	19-Dec-2024 19-Dec-2024 19-Dec-2024	Deed of Receipt	1. CORPORATION BANK KNOWN AS UNION BANK BRANCH BELAGONDAPALLI((முத.) NISHI SINHA(முக.)	1. N SURESH	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6451/2016	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/2B, 215/1A - 853.3 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli						

	Boundary Details: கிழக்கு - Survey Nos.213/3B & 214, மேற்கு - Survey No.213/1 Hosur - Thally Highways Road, வடக்கு - Survey No.213/2A2, தெற்கு - Survey No.215/1B					
20	738/2025	29-Jan-2025 29-Jan-2025 29-Jan-2025	Sale deed	1. AARNA PROPERTIES(முத.) RAVI. S(முக.)	1. YASHASWINI. R	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 21,78,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,78,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10321/2018, 5079/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 166/2A3 - 2090.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli, AARNA MEADOWS						
				Plot No./மனை எண் : 24		
Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 Meter Wide Layout Road, , மேற்கு - Survey Number 166/2B,, வடக்கு - Plot No.25,, தெற்கு - Private Property,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries measuring: East to West On the Northern Side : 46.25 Feet, East to West On the Southern Side : 48.50 Feet, North to South on the Eastern Side : 43.25 Feet, North to South on the Western Side : 45.00 Feet, Total - 2090 Square Feet [TWO THOUSAND NINETY Square Feet],		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 166/2A3 - 2267.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli, AARNA MEADOWS						
				Plot No./மனை எண் : 25		
Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 Meter Wide Layout Road, , மேற்கு - Survey Number 166/2B,, வடக்கு - 7.4 Meter Wide Layout Road,, தெற்கு - Plot No.24,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries measuring: East to West On the Northern Side : 44.00 Feet, East to West On the Southern Side : 46.25 Feet, North to South on the Eastern Side : 50.75 Feet, North to South on the Western Side : 50.25 Feet, Total - 2279 Square Feet, in this 12.0 Square Feet is left for Road Splay, the Remaining an Extent of 2267 [TWO THOUSAND TWO HUNDRED AND SIXTY SEVEN Square Feet), Both the Plots making a total Extent of 4357 Square Feet (Four Thousand Three Hundred and Fifty Seven Square Feet) (or) 404.77 Square Meters including common rights of all Layout Roads, Parks and public purpose places are also covered under this ABSOLUTE SALE DEED. As per Sub Division Patta, the above said PLOT Nos.24 & 25 is newly sub-divided as New Sub Division Survey Number 166/2A3, Dry Ext. Hec.0.04.0, Asst. Rs.0.14 (Patta No.9271) Full Extent.		
21	1104/2025	06-Feb-2025 06-Feb-2025 06-Feb-2025	Sale deed	1. "AARNA PROPERTIES"(முத.) RAVI. S(முக.)	1. N. GOPAL REDDY	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10321/2018, 5079/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 166/2A2 - 1200.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli, AARNA MEADOWS					
			Plot No./மனை எண் : 9		
Boundary Details: கிழக்கு - Plot No.10, , மேற்கு - Plot No.08,, வடக்கு - Private Property,, தெற்கு - 7.0 Meter Wide Layout Road,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries measuring: East to West On the Northern Side : 30.00 Feet, East to West On the Southern Side : 30.00 Feet, North to South on the Eastern Side : 40.00 Feet, North to South on the Western Side : 40.00 Feet, Total 1200 [ONE THOUSAND TWO HUNDRED Square Feet) (or) 111.48 Square Meters including common rights of all Layout Roads, Parks and public purpose places are also covered under this ABSOLUTE SALE DEED.		
22	1105/2025	06-Feb-2025 06-Feb-2025 06-Feb-2025	Sale deed	1. "AARNA PROPERTIES"(முத.) RAVI. S(முக.)	1. PUSHPA -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,29,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10321/2018, 5079/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 166/2A2 - 1258.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalukondapalli, AARNA MEADOWS					
			Plot No./மனை எண் : 10		
Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 Meter Wide Layout Road, , மேற்கு - Plot No.09,, வடக்கு - Private Property,, தெற்கு - 7.0 Meter Wide Layout Road,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries measuring: East to West On the Northern Side : 31.75 Feet, East to West On the Southern Side : 31.75 Feet, North to South on the Eastern Side : 40.00 Feet, North to South on the Western Side : 40.00 Feet, Total - 1270 Square Feet, in this 12.0 Square Feet is left for Road Splay, the Remaining an Extent of 1258 [ONE THOUSAND TWO HUNDRED AND FIFTY EIGHT Square Feet) (or) 116.87 Square Meters including common rights of all Layout Roads, Parks and public purpose places are also covered under this ABSOLUTE SALE DEED.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 22

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate